

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 63 din 23.03.2017

Ca urmare a cererii adresate de **SC FDEE ELECTRICA DISTRIBUTIE MUNTENIA NORD SA** pentru **SC RONDOCARTON SA** cu sediul in judetul DAMBOVITA, municipiul TARGOVISTE, cod postal -, Calea Domneasca, nr. 236, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax -, e-mail -, inregistrata la nr. 6774 din 07.03.2017.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

SE AUTORIZEAZA:

executarea lucrarilor de construire pentru:

„REGLEMENTARE COEXISTENTA PRIN PROTEJAREA CABLURILOR 20 KV-0,4 KV IN CANIVOURI SI TUB DE PROTECTIE IN ZONA DRUMULUI DE ACCES SC RONDOCARTON SRL”.

pe imobilul – teren si/sau constructii – situat in judetul DAMBOVITA, municipiul TARGOVISTE, cod postal -, str. Laminorului, nr. 40, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, Cartea funciara -, Fisa bunului imobil- sau nr. cadastral

Lucrari in valoare de 102.835,13 lei.

In baza documentatiei tehnice – D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire D.T.A.C. nr. 35 din 2016, elaborata de SC POTENTIAL CONS SRL cu sediul in judetul DAMBOVITA, municipiul TARGOVISTE, cod postal -, sector -, str. Gimnaziului, nr. 18, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, respectiv de - arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor cunr. - in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale-a Ordinului Arhitectilor din Romania.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. DOCUMENTATIA TEHNICA – D.T.A.C. – VIZATASPRE NESCHIMBARE – IMPREUNA CU TOATE AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM SI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE.

Nerespectarea intocmai a documentatiei tehnice-D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute - constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art.24, alin.(1), respectiv art.26, alin.(1) din legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art.7, alin.(15)-(151) din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:

- 1.Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instintarii conform formularului anexat autorizatiei(formular model F. 13) la autoritatea administratiei publice locale emitente a autorizatiei.
- 2.Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial in constructii , impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora ;
- 3.Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial in constructii, odata cu convocarea comisiei de receptie ;
- 4.Sa pastreze pe santier, in perfecta stare, autorizatia de construire si documentatia tehnica – D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E. / D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, impreuna cu Proiectul Tehnic-P.Th. si Detaliile de executie pentru realizarea a lucrarilor de constructii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor ;

5. In cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa se anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu;

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale;

7. Sa transporte la materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii;

8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de zile de la terminarea efectiva a lucrarilor;

9. La inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei";

10. La finalizarea executiei lucrarilor, sa se monteze "Placuta de identificare a investitiei";

11. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor);

12. Sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor;

13. Sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirii pentru care s-a obtinut "Avisul de securitate la incendiu";

14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei;

15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor);

C. DURATA DE EXECUTIE ESTE DE 12 luni, calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZATIEI ESTE DE 12 luni de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

PRIMAR,
Jr. DANIEL CRISTIAN STAN



SECRETAR
Jr. CHIRU CATALIN CRISTEA

ARHITECT SEF,
Urb. ALEXANDRINA MARIA SOARE

Taxa de autorizare in valoare de 1040,00 lei a fost achitata conform cu chitanta nr. 15783 din 20.02.2017. Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct / prin posta la data de insotita de () exemplar(e) din documentatia tehnica - DT, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

de la data de pana la data de

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/ desfiintare.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT SEF,

Data prelungirii valabilitatii:

Achitat taxa de: lei, conform chitantei nr. din

Transmis solicitantului la data de direct / prin posta.

Red. S.I./2ex.

taxă AC = 1.060 lei
T. = 26 lei

Catre,

Primaria Targoviste

Urbanism.

JUDETUL DAMBOVITA		
MUNICIPIUL TARGOVISTE		
Nr.	4827	
Ziua	Luna	Anul
	107	07

SI

21.02.2017

CERERE

PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINTARE

SUBSCRISA¹⁾ S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A – SDEE TARGOVISTE prin SC POTENTIAL CONS SRL cu domiciliul²⁾/sediul in Targoviste, sectorul - , str. Calea Domneasca , nr.236 , solicit eliberarea in conformitate cu prevederile Legii 50/1991 a autorizatiei de construire/desfiintare pentru terenul situat in judetul Dambovita, oras Targoviste , str.Laminorului nr.40, nr. fisa cadastrala/nr.carte funciara....., nr.topografic al parcelei conf. plan de situatie anexat

In vederea executarii lucrarilor de³⁾ : **Reglementare coexistenta prin protejarea cablurilor 20 kV- 0.4 kV in canivouri si tub de protectie in zona drumului de acces SC RONDOCARTON SRL, Targoviste, str.Laminorului , nr. 40 , Jud. Dambovita**

In valoare de⁴⁾ conf. deviz general anexat 102.835,13 lei.

Mentiune: Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la inregistrarea proiectului la Ordinul Arhitectilor se aplica pentru proiectele de arhitectura/ constructii intocmite de arhitecti . Se solicita autorizatie de construire pentru lucrari electrice proiectate de o societate atestata ANRE in domeniul electric .

- 1) Numele si prenumele solicitantului: persoana fizica sau reprezentant al firmei (persoana juridica) cu precizarea denumirii firmei si a calitatii solicitantului in cadrul firmei.
- 2) Pentru persoana fizica se completeaza cu datele privind domiciliul acesteia, iar pentru reprezentant al firmei (persoana juridica) se completeaza cu datele privind sediul firmei.
- 3) Se inscrie categoria lucrarilor prevazute (conform cap I din ANEXA), precum si alte elemente principale care definesc toate lucrarile prevazute a fi autorizate.
- 4) Valoarea lucrarilor se stabileste de catre solicitant.

Pentru locuintele proprietate personala si casele de vacanta subventionate din bugetul Statului art.22 si 23 din Legea 50/1991, valoarea lucrarilor este cea stabilita de unitatea finantatoare, anterior solicitarii autorizatiei de construire.

Proiectul lucrarilor nr.¹⁾ 35/ 2016 este elaborat de SC POTENTIAL CONS SRL cu sediul in judetul Dambovita, municipiul Targoviste, strada Gimnaziului nr.18 tel/fax: 0245 611 384/ 212 872.

Verificarea proiectului conform prevederilor legale se efectueaza de:

1. Verificator proiecte autorizat - Dir.Badicu Lavinia
2. SDEE Targoviste

3.

Durata executarii lucrarilor este de 30 zile calendaristice.

Anexez prezentei cereri:

1. Dovada titlului asupra terenului (copie legalizata).....

2. Certificatul de urbanism nr. **773/ 07.11.2016**
3. Proiectul lucrarilor, in doua exemplare, compusa din: deviz general, foaie de semnaturi, memoriu tehnic, plan de situatie.
4. Avize si studii:
 - Agentia pentru protectia Mediului
 - SC Telekom Romania
 - Compania de Apa
 - DAPPP
 - Distrigaz
 - Electrica

Declar pe propria raspundere ca datele mentionate in prezenta cerere sunt exacte si ma angajez sa respect, in cunostinta prevederilor legii, autorizatia de construire si documentatia aferenta vizata spre neschimbare.

Data: 14.02.2017



Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire se stabileste de catre personalul de specialitate autorizat, pe baza reglementarilor legale in vigoare. Chitanta de plata a taxei se anexeaza la depunerea cererii.

- 1) Se completeaza numarul proiectului si data elaborarii.