

AUTOPLATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 01 din 06.04.2017

Ca urmare a cererii adresate de **CONSTANTIN CONSTANTIN** cu domiciliul in judetul **DAMBOVITA**, comuna **Vacaresti**, cod postal -, telefon/fax -, e-mail -, inregistrata la nr. **15** din **03.01.2017**.
In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE AUTORIZEAZA:
executarea lucrarilor de construire pentru:

„INLOCUIRE INVELITOARE – CONSTRUCTIE PARTER”

pe imobilul – teren si/sau constructii – situat in judetul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE**, cod postal -, **Bld. Regele Carol I, nr. 3**, bl. -, et. ap. -, Cartea funciara 74683, Fisa bunului imobil – satr nr. cadastral 9816

Lucrari in valoare de **5377,75** lei.

In baza documentatiei tehnice-D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire D.T.A.C. nr. **2** din **2016**, elaborata de **SC. VALTIN - SERV** cu sediul in judetul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE**, cod postal -, sector -, str. **Cretulescu**, nr. **24**, respectiv de **GEORGIANA LAURA PEDA** arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura, membru in Ordinul National al Arhitectilor cu nr. **7881** in conformitate cu prevederile Legii nr. **184/2001** privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, in baza de evidenta Filialei teritoriale a Ordinului Arhitectilor din Romania.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. DOCUMENTATIA TEHNICA – D.T.A.C. – VIZA SPRE NESCHIMBARE – IMPREUNA CU TOATE AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM SI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE.

Nerespectarea intocmai a documentatiei tehnice-D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute – constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art.24, alin. (1), respectiv art.26, alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art.7 alin.(15)-(151) din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicare Directivii Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:

1. Se arata ca titularul este obligat, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexa autorizatiei (modelul 15) la autoritatea administratiei publice locale emitente a autorizatiei.
2. Sa prezinte la inceputul lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului (formularul modelul 15) la inspectoratul teritorial in constructii, impreuna cu dovada achitarii costurilor de verificare a calitatii lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora.
3. Ca urmare, dupa finalizarea lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexa autorizatiei (formularul modelul 15) la inspectoratul teritorial in constructii, odata cu convocarea comisiei de receptie.
4. Sa pastreze pe seanter, in perfecta stare, autorizatia de construire si documentatia tehnica – D.T. (D.T.A.C./D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, impreuna cu Proiectul Tehnic-P.Th. si Detaliile de executie pentru realizarea lucrarilor de constructii autorizate, care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe durata executarii lucrarilor.

5. In cazul in care pe parcursul executarii lucrarilor se descopera vestigii arheologice (fragmente de lut, ancadramente de ziduri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, asemenea inventar monetar, ceramic etc.), se va suspenda executarea lucrarilor pana la masurarea si de protectie si sa se informeze imediat emitentul autorizatiei, precum si autoritatea judecatara pe teritoriul carei s-a realizat investitia.

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejia monumentelor istorice precum si de protectia mediului, potrivit normelor in vigoare la data emiterii autorizatiei.

7. Sa respecte la teritoriile care sunt protejate prin declararea lor ca fiind de interes public in vederea executarii lucrarilor de interes public.

8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier conform termenului stabilit in autorizatie de la data inceperii efective a lucrarilor.

9. La inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identitate a lucrarilor de executie";

10. La finalizarea executiei lucrarilor, sa se monteze "Placuta de identificare a lucrarilor";

11. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prin scrisoarea de valabilitate a acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor);

12. Sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor;

13. Sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirii pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu";

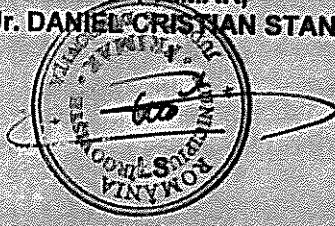
14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei;

15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor);

C. DURATA DE EXECUTIE ESTE DE 6 luni, calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZATIEI ESTE DE 12 luni de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

PRIMAR,
Jr. DANIEL CRISTIAN STAN



SECRETAR,
Jr. CHIRU CATALIN CRISTEA



ARHITECT SEF,
Jr. ALEXANDRINA MARIA SOARE



Taxa de autorizare in valoare de 54,00 lei a fost achitata conform cu chitanta nr. 111115 din 12.12.2016. Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct / prin posta la data de insotita de () exemplar(e) din documentatia tehnica - DT, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

de la data de pana la data de

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

PRIMAR,

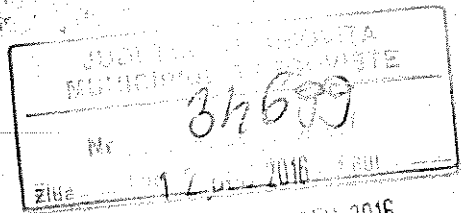
SECRETAR,

ARHITECT SEF,

Data prelungirii valabilitatii:
Data taxa de: lei, conform chitantei nr. din
Data solicitarii: direct / prin posta

Sau ridicat de exemplare astăzi 29.12.2016
 pentru completat

- Catre:
- Primarul Municipiului
 - taxa = A.C./A.D. = 0,4 lei
 - taxa formular = 0,2 lei
 - taxa timbru arhitectura = 3 lei



3 lei
12.12.2016

CERERE

pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare

Subsemnatul(ă) Lenzontin Lenzontin, CNP, cu domiciliul(ă)/ sediul Daescuți in judetul, municipiul/orasul/comuna, satul /sectorul, cod postal, str., bl., sc., et., ap., telefon/fax, e-mail, in calitate de/reprezentant al, CUI

in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare solicit emiterea autorizatiei de construire/desfiintare pentru imobilul -teren si/sau constructii situat in judetul, municipiul/orasul/comuna, satul, sectorul, cod postal, str. Bld Regii Carol 37, bl., sc., et., ap., Cartea funciara³⁾, Fisa bunului imobil sau nr. cadastral

in vederea executarii lucrarilor de⁴⁾ Solucuire inelizare esecutiv de poter

PM
12.12.2016

in valoare de⁵⁾: 5.300,75 lei

Documentatia tehnica - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desfiintarea constructiilor (D.T.A.D.) nr.⁶⁾ din a fost elaborata de cu sediul in judetul, municipiul/orasul/comuna, sectorul/satul, cod postal, str., bl., sc., et., ap., respectiv de - arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale a Ordinului Arhitectilor din Romania.

Verificarea Documentatiei tehnice - D.T., in conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, a fost efectuata de⁷⁾

1. Cerinta A.....	4. Cerinta D.....
2. Cerinta B.....	5. Cerinta E.....
3. Cerinta C.....	6. Cerinta F.....
	7. Cerinta Af.....

Durata estimata a executarii lucrarilor solicitata este de luni/zile, in baza prevederilor Documentatiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.O.E.), respectiv desfiintarea constructiilor (D.T.A.D.), anexata prezentei, conform graficului de executie, semnat si parafat de proiectant, anexat prezentei, conform graficului de executie, semnat si parafat de proiectant, anexat prezentei.

Anexez la prezenta cerere:

- a) Certificatul de urbanism nr. (10 exemplare copie)
- b) dovada titlului asupra imobilului (1 exemplar copie) si extrasul de plan cadastral actualizat (1 exemplar copie)
- c) Documentatia tehnica - D.T.A.C. (1 exemplar copie) si dupa caz, compusa din: (2 exemplare originale)

La elaborarea Documentatiei tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autoritatii publice pentru protectia mediului prevazute de lege, care fac obiectul evaluarii investitiei privind efectele asupra mediului:

- d) avize/acorduri, studii de specialitate prin certificatul de urbanism (copie):
 - d.1) avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura;
 - d.2) avize si acorduri privind securitatea la incendiu, protectia civila, sanatatea populatiei;
 - d.3) avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora;
 - d.4) studii de specialitate (cate 1 exemplar copie);
 - d.5) raport de expertiza tehnica pentru lucrari de interventie la constructii existente - consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinatie -, dupa caz (1 exemplar copie);
 - d.6) raport de audit energetic pentru lucrari de interventie la cladiri existente in vederea cresterii performantei energetice (1 exemplar copie);
 - d.7) referatele de verificare a documentatiei privind asigurarea cerintelor esentiale de calitate in constructii corespunzator categoriei de importanta a constructiei (cate 1 exemplar copie);
- e) punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului (copie);
- f) dovada inregistrarii documentatiei la Ordinul Arhitectilor din Romania (1 exemplar copie);
- g) documentele de plata a taxelor legale in vederea autorizarii (copie);

g) anexa la "cererea pentru emiterea autorizatiei de construire/desfintare", completata cu toate elementele necesare descrierii lucrarilor pentru care se solicita autorizatia (2 exemplare originale).

Declara pe propria raspundere ca datele mentionate in prezenta cerere sunt exacte si ma angajez sa respect cu onoare prevederile Codului penal privind infractiunea de fals in declaratii, autorizatia de construire si documentatia aferenta, vizata si raspundand.

.....
S.

0434042096

LIPBATH 804

DOMNUL PRIMAR,

JUDEȚUL DĂMBŢOVIȚA	
MUNICIPIUL TĂRGOVIȘTE	
Nr.	15
Ziua	Luna = 3 IAN. 2017 Anul

Constantin Constantin

Subsemnatul _____,
 cu domiciliul în Târgoviște, str. Paru, vă aduc
 la cunoștință că am completat ^{vacuș} documentația depusă inițial, pentru obținerea certificatului
 de urbanism / autorizației de construire/desființare cu nr. _____

Data 03 01 2017

Semnătura *[Signature]*

