

13074348A

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 12 din 26.01.2017

Ca urmare a cererii adresate de S.C. F.D.E.E. ELECTRICA DISTRIBUȚIE MUNTENIA NORD S.A. – S.D.E.E. TÂRGOVIȘTE pentru CONSTANTINESCU CONSTANTIN și CONSTANTINESCU ADINA-IULIANA cu sediul în județul DÂMBOVIȚA, municipiul TÂRGOVIȘTE, cod postal -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax -, e-mail -, înregistrată la nr. 1917 din 25.01.2017.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrurilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZĂ:
executarea lucrurilor de construcție pentru:

„ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ LOCUINȚĂ”

pe imobilul – teren și/sau construcții – situat în județul DÂMBOVIȚA, municipiul TÂRGOVIȘTE, cod postal, str. **Alexandru Ilie**, nr. **24** bl. -, sc. -, et. -, ap. -, nr. cadastral **2008/3/24**.

Lucruri în valoare **2.827,83 lei**

În baza documentației tehnice – pentru autorizarea executării lucrurilor de construcție D.T.A.C., nr. **19** din **2016**, elaborată de S.C. **Den Instalatii Serv S.R.L.**, cu sediul în județul **Dambovita**, municipiul **Moreni**, cod postal -, str. **Cpt. Pantea Ion**, nr. **6**, bl. **B**, sc. -, et. **2**, ap. **13**, respectiv de - arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. - în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ – D.T.A.C. – VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE – ÎMPREUNĂ CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE ÎNTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice-D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute - constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24, alin.(1), respectiv art.26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrurilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7, alin.(15)-(151) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrurilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construcție survin modificări de temă privind lucrurile de construcție autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construcție.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Să anunțe data începerii lucrurilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F. 13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației.
2. Să anunțe data începerii lucrurilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrurilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Să anunțe data finalizării lucrurilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. Să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construcție și documentația tehnică –D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic-P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrurilor de construcție autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrurilor;

5. In cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa se anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu ;

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale ;

7. Sa transporte la materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii ;

8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de zile de la terminarea efectiva a lucrarilor ;

9. La inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei" ;

10. La finalizarea executiei lucrarilor, sa se demonteze "Placuta de identificare a investitiei" ;

11. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor) ;

12. Sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor ;

13. Sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu" ;

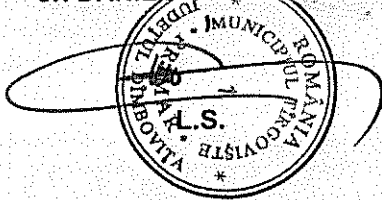
14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei ;

15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor) ;

C. DURATA DE EXECUTIE ESTE DE 6 luni, calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZATIEI ESTE DE 12 luni de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

PRIMAR,
Jr. DANIEL CRISTIAN STAN



SECRETAR,
Jr. CHIRU CĂTĂLIN CRISTEA

ARHITECT SEF,
Urb. ALEXANDRINA MARIA SOARE

Taxa de autorizare in valoare de **40 lei** achitata conform chitantei nr. **109676** din **06.12.2016**.
Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct / prin posta la data de insotita de ()
exemplar(e) din documentatia tehnica - DT, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre
neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii,
republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

de la data de pana la data de

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in
conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT SEF,

Data prelungirii valabilitatii:
Achitat taxa de: lei, conform chitantei nr. din
Transmis solicitantului la data de direct / prin posta.
Red. A.S./ 2 ex.

Verificarea Documentatiei tehnice - D.T., în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, a fost efectuată de⁷⁾:

1. Cerinta A	4. Cerinta D
2. Cerinta B	5. Cerinta E
3. Cerinta C	6. Cerinta F
7. Cerinta Af	

Durata estimata a executarii lucrarilor solicitata este de6..... luni/zile, în baza prevederilor Documentatiei tehnice - D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire (D.T.A.C. + D.T.OE), respectiv desfiintarea constructiilor (D.T.A.D.), anexata prezentei, conform graficului de executie, semnat si parafat de proiectant. anexat prezentei.

Anexez la prezenta cerere:

- a) Certificatul de urbanism nr. 629 / 5-10-2016, emis de (copie);
 b) dovada titlului asupra imobilului - teren si/sau constructii -/extrasul de plan cadastral actualizat la zi si extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi (copie legalizata);

- c) Documentatia tehnica - D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D., dupa caz, compusa din:
 - PARTE SCRISA
 - PARTE DESEHATA (2 exemplare).

La elaborarea Documentatiei tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autoritatii publice pentru protectia mediului prevazute de Lege, care fac obiectul evaluarii investitiei privind efectele asupra mediului;

- d) avize/acorduri, studii de specialitate stabilite prin certificatul de urbanism (copie):

d.1) avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura:

.....

d.2) avize si acorduri privind securitatea la incendiu, protectia civila, sanatatea populatiei:

.....

d.3) avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

.....

d.4) studii de specialitate (1 exemplar):

.....

d.5) raport de expertiza tehnica pentru lucrari de interventie la constructii existente (1 exemplar);

d.6) raport de audit energetic pentru lucrari de interventie în vederea cresterii performantei energetice la cladiri existente (1 exemplar);

- e) actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului: (copie);

.....

f) dovada privind achitarea taxelor legale - documentele de plata a taxelor legale în vederea autorizarii (copie);

.....

g) anexa la "Cererea pentru emiterea autorizatiei de construire/desfiintare", completata cu toate elementele necesare descrierii lucrarilor pentru care se solicita autorizatia (2 exemplare).

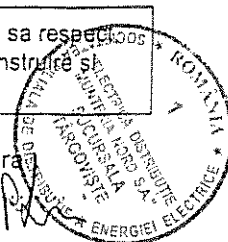
Declar pe propria raspundere ca datele mentionate în prezenta cerere sunt exacte si ma angajez sa respect
 cunoscând prevederile Codului penal privind infractiunea de fals în declaratii, autorizatia de construire si
 documentatia aferenta, vizata spre neschimbare.

Data

Semnatura

L.S.

ing. M. Petru AA



ORAȘUL DĂMBOVIȚA
MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE

NR. 1077
Zona 1 Anul 2017

25 IAN 2017

BOVINULE PRIMAR

#5
27.01.2019

PRE

Subsemnatul... CONSTANTINESCU CONSTANTIN

cu domiciliul în Targoviste, str. C

va aduce la cunostinta ca am completat documentatia depusa pentru obtinerea
certificatului de urbanism/ autorizatiei de construire cu nr. 679/05.10.2016

Data 25.12.2016


Semnatura

