

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 317 din 06.11.2017

Ca urmare a cererii adresate de **SEICARESCU MIHAELA** și **SEICARESCU HORIA DANIEL** cu domiciliul în județul **DAMBOVITA**, com. sat. sector -, cod postal -, str. nr. bl -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax -, e-mail -, înregistrată la nr. **33897** din **31.10.2017**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZA:
executarea lucrărilor de construire pentru:

„BRANSAMENT APA SI RACORD CANALIZARE ”

pe imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE**, cod poștal -, str. **Constantin Brancoveanu nr. 58C**, bl. -, sc. -, parter, ap. -, nr. cadastral **11684**; CF nr. **82733**

Lucrări în valoare de **2977,13 Lei**

În baza documentației tehnice - pentru autorizarea executării lucrărilor de construire D.T.A.C, nr. **3** din **2017**, elaborată de **Compania de Apa Targoviste** cu sediul în județul **Dambovita**, municipiul **Targoviste**, cod poștal -, **Bld. I.C.Bratianu, nr. 50** bl. -, sc. -, respectiv de ing. - cu drept de semnatura, înscris în Tabloul National al Arhitecților cu nr. - în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei Teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:

- A. DOCUMENTAȚIA TEHNICĂ - D.T.A.C. - VIZATĂ SPRE NESCHIMBĂRE - ÎMPREUNA CU TOATE AVIZELE ȘI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM ȘI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITĂȚII COMPETENTE PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI, FACE PARTE ÎNTEGRANTĂ DIN PREZENTA AUTORIZAȚIE.**

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute - constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art.24, alin.(1), respectiv art.26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7, alin.(15)-(151) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de tema privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZAȚIEI ESTE OBLIGAT:

1. Sa anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formular model F. 13) la autoritatea administrației publice locale emitente a autorizației.
2. Sa anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.14) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
3. Sa anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației (formularul-model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;
4. Sa păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construire și documentația tehnică - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th. și Detaliile de execuție pentru realizarea lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. In cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrărilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa se anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia Judeteana pentru Cultura, Culte și Patrimoniu;

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. Sa transporte la materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase în urma executării lucrărilor de constructii;

8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de zile de la terminarea efectiva a lucrărilor;

9. La inceperea executiei lucrărilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei";

10. In situatia nefinalizării lucrărilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel puțin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrărilor);

12. Sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor;

13. Să solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" după efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor sau inainte de punerea in functiune a ciadirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu";

14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investitiei;

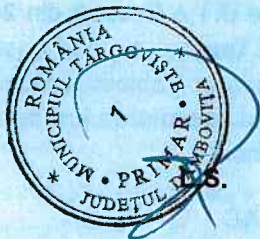
15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrărilor);

C. DURATA DE EXECUTIE ESTE DE 6 luni, calculata de la data începerii efective a lucrărilor (anuntata în prealabil), situatie în care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZATIEI ESTE DE 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie incepute lucrările de executie autorizate.

PRIMAR,
jr. CRISTIAN-DANIEL STAN

SECRETAR,
jr. CHIRU CATALIN CRISTEA



ARHITECT ȘEF,
urb. ALEXANDRINA-MARIA SOARE

Taxa de autorizare în valoare de **41 lei** a fost achitată conform chitanței nr. **64722** din **31.10.2017**

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului *direct* / prin poștă la data de insotita de () exemplar(e) din documentatia tehnica - DT, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

de la data de pana la data de

Dupa această dată, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilitatii:
Achitat taxa de: lei, conform chitanței nr. din
Transmis solicitantului la data de *direct* / prin posta
Red. Ana Maței / 2 ex.

anexez la prezenta cerere:
1. Certificatul de urbanism nr. 398 / 04.05.2017, emis de (copie) Primăria Tg.
2. Copie a titlului asupra imobilului - teren si/sau constructii - /extrasul de plan cadastral actualizat la zi si extrasul
de plan funciara de informare actualizat la zi (copie legalizata);

Nr. 75873/16.10.2017, contract vânzare-cumpărare 980/14.07.2016

3. Documentatia tehnica - D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D., dupa caz, compusa din:
Memoriu Tehnic, Plan încadrare zona, Plan de situare (2 exemplare originale).

4. La elaborarea Documentatiei tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autoritatii publice
pentru protectia mediului prevazute de Lege, care fac obiectul evaluarii investitiei privind efectele asupra mediului;
5. Avize/acorduri, studii de specialitate prin certificatul de urbanism (copie):

Avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura:
Aviz 311.779.739/08.08.2017 - Distrigaz Retele
Aviz 306017/3130/09.08.2017 - SDEE - sud Munteni
Aviz 100/05/03/01/12/02.61 - Telekom S.A.

6. Avize si acorduri privind securitatea la incendiu, protectia civila, sanatatea populatiei:

7. Avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

8. Raporturi de specialitate (cate 1 exemplar copie):

9. Raport de expertiza tehnica pentru lucrari de interventie la constructii existente - consolidare, modificare,
reabilitare, schimbare de destinatie - , dupa caz (1 exemplar copie);

10. Raport de audit energetic pentru lucrari de interventie la cladiri existente in vederea cresterii performantei
energetice (1 exemplar copie);

11. Referintele de verificare a documentatiei privind asigurarea cerintelor esentiale de calitate in constructii,
in functie de categoria de importanta a constructiei (cate 1 exemplar copie)

12. Actul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului: (copie);

13. Actul de înregistrării documentatiei la Ordinul Arhitectilor din Romania (1 exemplar copie).

14. Documentele de plata a taxelor legale in vederea autorizării (copie);
Aviz 9966/5427/27.07.2017 - Agentia Protectia Mediului Jto
Aviz 7863/30.10.2017 - SA PPP Targoviste

15. Formulara "Cererea pentru emiterea autorizatiei de construire/desfintare", completata cu toate elementele
de descriere a lucrarilor pentru care se solicita autorizatia (2 exemplare originale).

eu, subscrisul de mai sus, raspund ca datele mentionare in prezenta cerere sunt exacte si ma angajez sa
respect, cunoscand prevederile Codului penal privind infractiunea de fals in declaratii, autorizatia de
construire si documentatia aferenta, vizata spre neschimbare.

Semnătura
Bencan
L.S.