

## AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 388 din 21.12.2017

Ca urmare a cererii adresate de **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A. - S.D.E.E TARGOVISTE** pentru **NEAGU ADRIAN CATALIN**, cu sediul in judetul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE**, sector -, cod postal **130016**, str. **Calea Domneasca**, nr. **236**, bl -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax **0245/205.702; 0245/205.704**, e-mail -, inregistrata la nr. **37907** din **08.12.2017**

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**SE AUTORIZEAZA:**  
executarea lucrarilor de construire pentru:

**„ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA”**

pe imobilul - teren si/sau constructii - situat in judetul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE**, cod postal -, str. **Herta nr.6**, nr. cadastral **2345; C.F. 83117**

Lucrari în valoare **3400,00 Lei**

In baza documentatiei tehnice - pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire D.T.A.C, nr. **27** din **2017**, elaborata de **S.C. GETEL - IMPEX S.R.L.** cu sediul in judetul **Dambovita**, municipiul **Targoviste** cod postal -, str. **Dr. Marinescu Gheorghe nr.5**, bl. **74**, sc. **A**, et. **2**, ap. **9**, respectiv de **Gagiu Iulian**, inginer cu drept de semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. - in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei Teritoriale - a Ordinului Arhitectilor din Romania.

### CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

**A. DOCUMENTATIA TEHNICA – D.T.A.C. - VIZATA SPRE NESCHIMBARE - IMPREUNA CU TOATE AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM SI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE.**

Nerespectarea intocmai a documentatiei tehnice - D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute - constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art.24, alin.(1), respectiv art.26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art.7, alin.(15)-(151) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

### B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:

1. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formular model F. 13) la autoritatea administratiei publice locale emitente a autorizatiei.

2. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.14) la Inspectoratul Teritorial in Constructii, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;

3. Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.15) la Inspectoratul Teritorial in Constructii, odata cu convocarea comisiei de receptie;

4. Sa pastreze pe santier, in perfecta stare, autorizatia de construire si documentatia tehnica - D.T. (D.T.A.C.+ D.T.O.E./D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, impreuna cu Proiectul Tehnic - P.Th. si Detaliile de executie pentru realizarea a lucrarilor de constructii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor;

5. In cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrărilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa se anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia Judeteana pentru Cultura, Culte si Patrimoniu;

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale;

7. Sa transporte la ..... materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executării lucrărilor de constructii;

8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier în termen de ..... zile de la terminarea efectiva a lucrărilor;

9. La începerea executiei lucrărilor, sa monteze la loc vizibil "**Panoul de identificare a investitiei**";

10. La finalizarea executiei lucrărilor, sa **demonteze** "**Placuta de identificare a investitiei**";

11. In situatia nefinalizării lucrărilor in termenul prevăzut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilității autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrărilor);

12. Sa prezinte "**Certificatul de performanta energetica a cladirii**" la efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor;

13. Sa solicite "**Autorizatia de securitate la incendiu**" dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "**Avizul de securitate la incendiu**";

14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investitiei;

15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrărilor);

**C. DURATA DE EXECUȚIE ESTE DE 6 luni**, calculata de la data inceperii efective a lucrărilor (anuntata în prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie lucrărilor autorizate.

**D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZATIEI ESTE DE 12 luni** de la data emiterii, interval de timp în care trebuie incepute lucrările de executie autorizate.

PRIMAR,  
Jr. DANIEL - CRISTIAN STAN

SECRETAR,  
Jr. CHIRU - CATALIN CRISTEA



ARHITECT SEF,  
Urb. ALEXANDRINA - MARIA SOARE

Taxa de autorizare in valoare de 45 lei a fost achitata conform chitantei. nr. 69918/08.12.2017

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului *direct* / prin posta la data de ..... insotita de ( ) exemplar(e) din documentatia tehnica - DT, impreuna cu avizele și acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE**

**de la data de ..... pana la data de .....**

Dupa această data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, în conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT SEF,

Data prelungirii valabilitatii: .....  
Achitat taxa de: ..... lei, conform chitantei nr. .... din .....  
Transmis solicitantului la data de ..... *direct* / prin posta  
Red. Ana Matei / 2 ex.

*A. Urbanism*

Către  
PRIMARIA TARGOVISTE

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE  
Nr. 37907  
Ziua \_\_\_\_\_ Luna 8 DEC 2017 anul \_\_\_\_\_

SOCIETATEA DE DISTRIBUȚIE A  
ENERGIEI ELECTRICE MUNTENIA NORD S.A.  
S.D.E.E. TÂRGOVIȘTE  
07 DEC 2017  
INTRARE NR. 15443  
IEȘIRE

**CERERE**  
pentru emiterea autorizației de construire/desființare

Subsemnatul<sup>1)</sup> **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A. – S.D.E.E. Targoviste** reprezentata prin director ing. Eduard Banica, în județul Dambovita, municipiul Targoviste, cod poștal 130016, str. Calea \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_/2/0245.205704, e-mail \_\_\_\_\_ în calitate de/reprezentant al S.D.E.E. Targoviste, CUI 14548527,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **solicit emiterea autorizației de construire/desființare** pentru imobilul --- teren și/sau construcții ---, situat în județul Dambovita, municipiul/orasul/comuna TARGOVISTE, satul.....cod poștal ....., str. HERTA ..... nr. 6 bl. ...., sc. ...., et. ...., ap..... Cartea funciară<sup>3)</sup> ..... Fișa bunului imobil ..... sau nr. cadastral .....

în vederea executării lucrărilor de<sup>4)</sup> A.E.E. A LOCULUI DE CONSUM TEMPORAR O.S. PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTA – NEAGU ADRIAN CATALIN

în valoare de<sup>5)</sup>.....3400,00.....

Documentația tehnică - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (P.A.C. + P.O.E.), respectiv de desființare a construcțiilor (P.A.D.) nr. <sup>6)</sup> 32. din 2017.....

[denumirea documentației] a fost elaborată de S.C.GETEL IMPEX SRL .. cu sediul în județul DAMBOVITA municipiul/orașul/comuna TARGOVISTE . sector/satul ..... cod poștal ....., str.DR.MARINESCU GHE nr. 5, bl. 74., sc. A, et. 2., ap. 9., respectiv de ..... - arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. ...., în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale ..... a Ordinului Arhitecților din România.

Verificarea Documentației tehnice - D.T., în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, a fost efectuată de<sup>7)</sup>:

1. Cerinta A.....	4. Cerinta D.....
2. Cerinta B.....	5. Cerinta E.....
3. Cerinta C.....	6. Cerinta F.....
	7. Cerinta Af.....

*A.M*  
*11.12.2017*

**Durata estimată a executării lucrărilor solicitată este de .....6..... luni/zile, în baza prevederilor Documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (P.A.C. + P.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (P.A.D.) - anexată prezentei, conform graficului de execuție, semnat și parafat de proiectant, anexat prezentei.**

**Anexez la prezenta cerere:**

- a) Certificatul de urbanism nr. 983/25.10.2017. emis de ...PRIMARIA TARGOVISTE..... (copie)
- b) dovada titlului asupra imobilului - teren și/sau construcții/extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi (copie legalizată)



c) Documentația tehnică - P.A.C./P.O.E./P.A.D., după caz, compusă din: .....

(2 exemplare originale)

La elaborarea Documentației tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autorității publice pentru protecția mediului prevăzute de Lege, care fac obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

d) avize/acorduri, studii de specialitate stabilite prin certificatul de urbanism (copie):

d.1 ) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

d.2 ) avize și acorduri privind securitatea la incendiu, protecția civilă, sănătatea populației:

d.3 ) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor deconcentrate ale acestora:

d.4 ) studii de specialitate (câte 1 exemplar copie):

d.5 ) raport de expertiză tehnică pentru lucrări de intervenție la construcții existente - consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație -, după caz (1 exemplar copie);

d.6 ) raport de audit energetic pentru lucrări de intervenție la clădiri existente în vederea creșterii performanței energetice și / sau pentru lucrări de renovare majoră, după caz (1 exemplar copie);

Modificat de art. 1 pct.6 din OAP 34518/2013

d. 6<sup>1</sup>) raportul de expertiza a sistemelor tehnice, pentru lucrari de interventie la cladiri existente in vederea creșterii performanței energetice și / sau pentru lucrări de renovare majoră, după caz ( 1 exemplar copie);

Competate de art. 1 pct. 7 din OAP 3451/2013

d. 6<sup>2</sup>) certificatul de performanta energetic a cladirii, pentru lucrari de interventie la cladiri existente in vederea creșterii performanței energetice și / sau pentru lucrări de renovare majoră, după caz (1 exemplar copie);

Completat de art. 1 pct. 7 din OAP 3451/2013

d.7 ) referatele de verificare a documentației privind asigurarea cerințelor esențiale de calitate în construcții, corespunzător categoriei de importanță a construcției (câte 1 exemplar copie)

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului: (copie);

f) dovada înregistrării documentației la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar copie).

g) documentele de plată a taxelor legale în vederea autorizării (copie);

h) anexa la "Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare", completată cu toate elementele necesare descrierii lucrărilor pentru care se solicită autorizația (2 exemplare originale).

**Declar pe propria răspundere că datele menționate în prezenta cerere sunt exacte și mă angajez să respect, în cunoștința prevederilor Codului penal privind infracțiunea de fals în declarații, autorizația de construire și documentația aferentă vizată spre neschimbare.**

Data 7.12.12

Director  
ing. Eduard BANICA



Sef S.M.I.,

ing. Alexandru Liviu PETRE

Intocmit,

ing. Lucian Gagiu

