

## AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 193 din 27.07.2017

Ca urmare a cererii adresate de **MERDESCU MARIUS** si **MERDESCU MIHAELA- DANIELA** cu domiciliul in judetul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE**, cod postal -, strada **Mr.Spirescu**, nr.9, bl.22A, sc. -, et. 4, ap. 13, telefon/fax.-, e-mail -, inregistrata la nr. 21947 din 20.07.2017

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**SE AUTORIZEAZA:**  
executarea lucrarilor de construire pentru:

### „ IMPREJMUIRE TEREN ”

pe imobilul – teren si/sau constructii – situat in judetul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE**, cod postal -, strada **Silviu Stanculescu**, nr. 7, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, Cartea funciara **77241**, Fisa bunului imobil – sau nr. cadastral **77241**.

Lucrari in valoare de **14.397,0** lei.

In baza documentatiei tehnice – D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire D.T.A.C, nr. **554/P** din **05.2017**, elaborata de **SC STIL AXA PROIECT SRL** cu sediul in judetul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE**, cod postal -, sector -, **B-dul Unirii**, nr. -, bl. **40**, sc. **B**, et. **P**, ap. **45**, respectiv de **MARINEL NARCIS CIRCIUMARU** arhitect/conducator arhitect cu drept de semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. **6744** in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale **Muntenia Vest** a Ordinului Arhitectilor din Romania.

### CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

#### A. DOCUMENTATIA TEHNICA – P.A.C. – VIZATA SPRE NESCHIMBARE – IMPREUNA CU TOATE AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM SI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE.

Nerespectarea intocmai a documentatiei tehnice-D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute - constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art.24, alin.(1), respectiv art.26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art.7, alin.(15)-(151) din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

#### B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:

1. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instintarii conform formularului anexat autorizatiei (formular model F. 13) la autoritatea administratiei publice locale emitente a autorizatiei.

2. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial in constructii , impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora ;

3. Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial in constructii, odata cu convocarea comisiei de receptie ;

4. Sa pastreze pe santier, in perfecta stare, autorizatia de construire si documentatia tehnica – D.T. ( D.T.A.C.+D.T.O.E. / D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, impreuna cu Proiectul Tehnic-P.Th. si Detaliile de executie pentru realizarea a lucrarilor de constructii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor ;

5. In cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa se anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu ;

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale ;

7. Sa transporte la ..... materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii ;

8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de ..... zile de la terminarea efectiva a lucrarilor ;

9. La inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei" ;

10. La finalizarea executiei lucrarilor, sa se monteze "Placuta de identificare a investitiei" ;

11. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor) ;

12. Sa prezinte „Certificatul de performanta energetica a cladirii” la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor ;

13. Sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu" ;

14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei ;

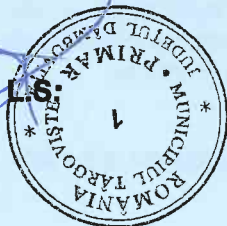
15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor) ;

**C. DURATA DE EXECUTIE ESTE DE 12 luni**, calculata de la data inceperii efective a lucrarilor ( anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie lucrarilor autorizate.

**D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZATIEI ESTE DE 12 luni** de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.

**PRIMAR,**  
**Jr. DANIEL- CRISTIAN STAN**

**SECRETAR,**  
**Jr. CHIRU CATALIN CRISTEA**



**ARHITECT SEF,**  
**Urb. ALEXANDRINA MARIA SOARE**

Taxa de autorizare in valoare de **144,0 lei** a fost achitata conform cu chitanta nr. **42907** din **12.06.2017**.  
Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct / prin posta la data de ..... insotita de ( \_ )  
exemplar(e) din documentatia tehnica – D.T., impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.  
In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii,  
republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE**

**de la data de ..... pana la data de .....**

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/ desfiintare.

**PRIMAR,**

**SECRETAR,**

**ARHITECT SEF,**

Data prelungirii valabilitatii: .....  
Achitat taxa de: ..... lei, conform chitantei nr. .... din .....  
Transmis solicitantului la data de ..... direct / prin posta.  
Red. D.C./2 ex

ACZ Măli  
F. G. Măli  
Către  
TAZ Măli

D. Ubrănișu

JUDEȚUL DĂMBOVITA  
MUNICIPIUL TÂRGOVISTE  
Nr. 17330  
Ziua Luna 12 JUN. 2017 Anul

Primarul\*1) \_\_\_\_\_ Municipiului Targoviste

**CERERE  
PENTRU EMITEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE**

Subsemnatul\*1) \_\_\_\_\_ MERDESCU MARIUS \_\_\_\_\_, CNP [\_\_\_\_\_] domiciliul\*2) \_\_\_\_\_ municipiul \_\_\_\_\_ orașul \_\_\_\_\_ Targoviste \_\_\_\_\_ sediul \_\_\_\_\_ comuna \_\_\_\_\_ satul \_\_\_\_\_ sectorul \_\_\_\_\_ cod poștal \_\_\_\_\_ strada \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_ A \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ telefon/fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, solicit emiterea

**AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE**

DC  
13.06.2017

Pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul \_\_\_\_\_ DAMBOVITA \_\_\_\_\_ municipiul \_\_\_\_\_ orașul \_\_\_\_\_ TARGOVISTE \_\_\_\_\_ satul \_\_\_\_\_ sectorul \_\_\_\_\_ comuna \_\_\_\_\_ cod poștal \_\_\_\_\_ strada Silviu Stanculescu \_\_\_\_\_ nr. 7 \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ Cartea funciară\*3) \_\_\_\_\_ 77241 \_\_\_\_\_ sau nr. cadastral \_\_\_\_\_ Fișa bunului imobil \_\_\_\_\_

În vederea executării lucrărilor de: \_\_\_\_\_ CONSTRUIRE IMPREJMUIRE \_\_\_\_\_

În valoare de\*5) \_\_\_\_\_ 14,397.00 \_\_\_\_\_ LEI \_\_\_\_\_

Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (P.A.C.) /desființare (P.A.D.) nr. \*6) 554 P din data de \_\_\_\_\_ NOIEMBRIE 2016 \_\_\_\_\_, întocmit în conformitate cu Proiectul tehnic pentru execuția lucrărilor, a fost elaborat de \_\_\_\_\_ S.C.STIL AXA PROIECT SRL \_\_\_\_\_, cu sediul în județul \_\_\_\_\_ DAMBOVITA \_\_\_\_\_, municipiul/orașul/comuna \_\_\_\_\_ TARGOVISTE \_\_\_\_\_, sectorul/satul \_\_\_\_\_, cod poștal \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ B-DUL UNIRII \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, bl. 40 \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_ B \_\_\_\_\_, et. P \_\_\_\_\_, ap. 45 \_\_\_\_\_, respectiv de dl/d-na \_\_\_\_\_ CIRCIUMARU NARCIS \_\_\_\_\_, arhitect/conducător arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. \_\_\_\_\_ 6774 \_\_\_\_\_, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată. Proiectul de arhitectură din cadrul documentației P.A.C./P.A.D. a fost luat în evidența Filialei teritoriale \_\_\_\_\_ MUNTENIA VEST \_\_\_\_\_ a Ordinului Arhitecților din România cu nr. \_\_\_\_\_ 113-2334 \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 07.06.2017 \_\_\_\_\_

JUDEȚUL DĂMBOVITA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TÂRGOVISTE  
VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
Anexe la autorizația de construire  
desființare  
Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_\_  
Arhitect - șef, \_\_\_\_\_

\*) Se completează, după caz: - Primarul municipiului Targoviste

Verificarea proiectului (P.A.C., P.A.D.), în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995 a fost efectuată de\*7)

|    |    |
|----|----|
| 1. | 4. |
| 2. | 5. |
| 3. | 6. |

Durata executării lucrărilor, solicitată în baza prevederilor "Proiectului pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții P.A.C./P.A.D./P.O.E." - anexat prezentei, este de \_\_\_\_\_ luni/zile.

Anexez prezentei cereri:

1. Dovada titlului asupra imobilului (copie legalizată): 2293/02.09.2016
2. Certificatul de urbanism nr. 809 din 14.11.2016 (copie)
3. Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții, în două exemplare, compus din:  
PIESE SCRISE SI DESENATE

4. Următoarele "FIȘE TEHNICE" însoțite de documentațiile necesare obținerii avizelor/acordurilor cerute prin Certificatul de urbanism, în vederea emiterii Acordului unic:

|       |       |
|-------|-------|
| _____ | _____ |
| _____ | _____ |
| _____ | _____ |
| _____ | _____ |
| _____ | _____ |

5. Următoarele avize (studii) cerute prin Certificatul de urbanism, altele decât cele cuprinse în acordul unic:

|       |       |
|-------|-------|
| _____ | _____ |
| _____ | _____ |

6. Anexa la "Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare" completată cu toate elementele necesare descrierii lucrărilor pentru care se solicită autorizația.

7. Lista documentelor de plată a taxelor legale în vederea autorizării:

|       |       |
|-------|-------|
| _____ | _____ |
| _____ | _____ |
| _____ | _____ |

Declar pe propria răspundere că datele menționate în prezenta cerere sunt  
| exacte și mă angajez să respect, în cunoștința prevederilor Codului penal  
| privind infracțiunea de fals în declarații, autorizația de construire și  
| documentația aferentă vizată spre neschimbare.

Semnătura,

Data 12.06.2017

- Construcții pentru comerț, alimentație publică și servicii\*5)

comerț Nr. de personal \_\_\_\_

alimentație  
publică Nr. locuri \_\_\_\_ Nr. de personal \_\_\_\_

servicii Nr. de personal \_\_\_\_

- Construcții pentru sport, recreere\*6)

sport Nr. locuri \_\_\_\_  
-  recreere Nr. locuri \_\_\_\_

- Construcții pentru activități productive\*6)

producție Nr. de personal \_\_\_\_

depozitare Nr. de personal \_\_\_\_

- Alte caracteristici ale capacităților funcționale pentru construcții propuse, necuprinse în categoriile de mai sus:

\_\_\_\_\_

apă  canalizare  energie electrică  energie termică

gaze naturale  telefonizare  salubritate  transport urban

Alte utilități:

m) Garaje și parcaje\*6)

garaje Nr. locuri \_\_\_\_ Suprafața construită desfășurată \_\_\_\_ mp

parcaje Nr. locuri \_\_\_\_ Suprafața construită desfășurată \_\_\_\_ mp

n) Drumuri, alei, platforme: suprafață carosabil \_\_\_\_ mp;  
suprafață pietonal \_\_\_\_ mp

o) Spații verzi\*6) mp

arbori tăiați Număr \_\_\_\_  arbori menținuți Număr \_\_\_\_

arbori plantați Număr \_\_\_\_  spații verzi suprafață \_\_ mp

-----  
\*3) Conform H.G.R. nr. 525/1996

\*4) Documentul național de referință este STAS 4908-85

\*5) Se introduce "X" în casetă

l) Asigurarea utilităților urbane\*6)



p) Modul de evacuare a deșeurilor \_\_\_\_\_

r) Măsuri de securitate la incendiu și protecție civilă \_\_\_\_\_

s) Măsuri de protecție a mediului \_\_\_\_\_

t) Alte caracteristici specifice \_\_\_\_\_

Durata estimată a executării lucrărilor este de \_\_\_\_\_ luni/zile.

Data \_\_\_\_\_ 12.06.2017 \_\_\_\_\_



\*6) Se introduce "X" în casetă

\*7) - În cazul în care ANEXA se completează de către solicitantul autorizației se precizează numele și prenumele acestuia.

- În cazul în care ANEXA se întocmește de către un proiectant autorizat (persoană fizică sau juridică), se precizează datele de identificare, după caz: numele și prenumele ori numele firmei, numele și prenumele întocmitorului și se aplică ștampila.

DOMNUL PRIMAR,

|                       |       |
|-----------------------|-------|
| JUDEȚUL DÂMBOVIȚA     |       |
| MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE |       |
| Nr.                   | 21947 |
| Ziua                  | Luna  |
| 20. IUL. 2017         |       |

Subsemnatul MERDESCU MARIUS,  
cu domiciliul în Târgoviște, str. Mr. Spiteanca, vă aduc  
la cunoștință că am completat documentația depusă inițial, pentru obținerea certificatului  
de urbanism / autorizației de construire/desființare cu nr. 17330

Data 20.07.2017

Semnătura,

