

AUTORIZATIE DE DESFIINTARE

Nr. 189 din 20.07.2017

Ca urmare a cererii adresate de **SC N&L PREST COM SRL** cu sediul in judetul **Dambovita**, municipiul **Targoviste**, sector -, cod postal -, **Calea Campulung**, nr. 34, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax. -, e-mail -, inregistrata la nr. 20293 din 05.07.2017,

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE AUTORIZEAZA:

executarea lucrarilor de desfiintare pentru:

„DESFIIINTARE LOCUINTA C1”

pentru imobilul – teren si/sau constructii – situat in judetul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE**, cod postal -, **Calea Campulung**, nr. 27, bl. -, cartea funciara nr. 71330, numar cadastral 7902,

lucrari in valoare de 3.200,00 lei

in baza documentatiei tehnice – D.T. pentru autorizarea executarii lucrarilor de desfiintare (D.T.A.D) nr. 32/2017, elaborata de **SC PRIMAVERA URBAN CONSULTING S.R.L.** cu sediul in judetul **Dambovita**, mun. **Targoviste**, cod postal -, sector -, str. **Calea Campulung**, nr. 133T, bl. -, et. -, ap. -, respectiv de **Arh. Regman Ioan** arhitect cu drept de semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. 466, in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei teritoriale **Muntenia Vest** a Ordinului Arhitectilor din Romania.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. DOCUMENTATIA TEHNICA – D.T.A.D. – VIZATA SPRE NESCHIMBARE – IMPREUNA CU TOATE AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM SI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE.

Nerespectarea intocmai a documentatiei tehnice - D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute - constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art. 24, alin. (1), respectiv art. 26, alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art. 7, alin. (15)-(151) din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:

1. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instintarii conform formularului anexat autorizatiei (formular-model F.13) la autoritatea administratiei publice locale emitente a autorizatiei;
2. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.14) la inspectoratul teritorial in constructii, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;
3. Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.15) la inspectoratul teritorial in constructii, odata cu convocarea comisiei de receptie;
4. Sa pastreze pe santier, in perfecta stare, autorizatia de construire si documentatia tehnica – D.T. (D.T.A.C. + D.T.O.E./D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, impreuna cu Proiectul Tehnic - P.Th. si Detaliile de executie pentru realizarea a lucrarilor de constructii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor;
5. In cazul in care, pe parcursul executarii lucrarilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrarilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa se anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia judeteana pentru cultura, culte si patrimoniu;

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea si protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale si locale;

7. Sa transporte la materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase in urma executarii lucrarilor de constructii;

8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de zile de la terminarea efectiva a lucrarilor;

9. La inceperea executiei lucrarilor, sa monteze la loc vizibil „Panoul de identificare a investitiei”;

10. La finalizarea executiei lucrarilor, sa se monteze „Placuta de identificare a investitiei”;

11. In situatia nefinalizarii lucrarilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel putin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor);

12. Sa prezinte „Certificatul de performanta energetica a cladirii” la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor;

13. Sa solicite „Autorizatia de securitate la incendiu” dupa efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut „Avizul de securitate la incendiu”;

14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce ii revin, potrivit legii, ca urmare a realizarii investitiei;

15. Sa deciare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirarii termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrarilor);

C. DURATA DE EXECUTIE ESTE DE 12 luni, calculata de la data inceperii efective a lucrarilor (anuntata in prealabil), situatie in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrarilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZATIEI ESTE DE 12 luni de la data emiterii, interval de timp in care trebuie incepute lucrarile de executie autorizate.



PRIMAR,
Jr. DANIEL CRISTIAN STAN

SECRETAR,
Jr. CHIRU CATALIN CRISTEA

ARHITECT SEF,
Urb. ALEXANDRINA MARIA SOARE

Taxa de autorizare in valoare de **3,00 lei** a fost achitata conform chitantei nr. **46446** din **05.07.2017**.

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului direct/prin posta la data de insotita de (_) exemplar(e) din documentatia tehnica - DT, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizat spre neschimbare. In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, modificarile si completarile ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE
de la data de pana la data de

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT SEF,

Data prelungirii valabilitatii:
Achitat taxa de: lei, conform chitantei nr. din
Transmis solicitantului la data de direct/prin posta.
Red. B.D./2 ex.

Urzkowisu

JUDEȚUL DĂMBOVIȚA MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE	
Nr. 229/19	(2)
Luna 31 IUL 2017 Anul	

Către PRIMARUL LOCALITĂȚII TÂRGOVIȘTE

ANUNȚ ÎNCEPERE LUCRĂRI CONSTRUCȚII AUTORIZATE

Subsemnatul (1) S.C. N & L PREST COM SRL
 domiciliul (3) _____ municipiul
 cu SEDIUL în județul DĂMBOVIȚA orașul TÂRGOVIȘTE
 sediul _____ comuna
 satul _____ sectorul _____ cod poștal _____
 strada CALEA CÂMPULUNG nr. 34 bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____
 telefon / fax _____ e-mail _____
 titular al Autorizației de construire / desființare nr. 189 din 2017,
 emisă pentru executarea lucrărilor de construcții privind construirea / desființarea
 construcțiilor și amenajărilor (5) DESFIINȚARE LOCUINȚA CA

în valoare de 3.200,00 lei.

Aduc la cunoștință

Că la data de (6) 02.08.2017 ora 08⁰⁰, vor începe lucrările de construcții
 autorizate pentru imobilul-teren și/sau construcții-situate în județul DĂMBOVIȚA
municipiul
orașul TÂRGOVIȘTE satul _____ sectorul _____
comuna _____
 cod poștal _____ strada CALEA CÂMPULUNG nr. 24 bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____

Cartea Funciară (4) 71330
 Fișa bunului imobil
 Sau nr. cadastral

CM
01.08.2017

Data 31.07.2017

L. S.



PRECIZĂRI privind completarea formularului:

- 1) Denumirea titularului autorizației
- 2) Se adresează emitentului autorizației
- 3) Numele și prenumele persoanei fizice, sau al reprezentantului persoanei juridice (inclusiv calitatea acestuia)
- 4) Adresa poștală (a persoanei fizice sau sediului central al persoanei juridice)
- 5) Se înscriu datele de identificare din autorizație (denumirea lucrării, capacitatea și categoria de lucrări din autorizație)
- 6) Data începerii executării lucrărilor trebuie anunțată cu minim 10 zile înainte
- 7) Se aplică sigiliul, în cazul persoanelor juridice

NOTĂ: Înștiințarea de începere a executării lucrărilor se anexează la autorizația de construire/desființare în două exemplare. Titularul autorizației este obligat să păstreze pe șantier un exemplar al acestei înștiințări, cu numărul și data înregistrării la Inspectoratul în Construcții.

1954

