

AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE

Nr. 132 din 31.05.2017

Ca urmare a cererii adresate de S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A. - S.D.E.E TARGOVISTE pentru NICU MAGDALENA SIMONA si NICU GHEORGHE cu sediul în județul DAMBOVITA, municipiul TARGOVISTE, sector -, cod postal 130016, str. Calea Domneasca, nr. 236, bl -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax 0245/205.702; 0245/205.704, e-mail-, înregistrata la nr. 15656 din 25.05.2017

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE AUTORIZEAZA:

executarea lucrărilor de construire pentru:

„ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA A OBIECTIVULUI - LOCUINTA ”

pe imobilul - teren si/sau constructii - situat în județul DAMBOVITA, municipiul TARGOVISTE, cod postal -, str. Dambovitei nr. 38A, bl. -, sc. -, parter, ap. -, nr. cadastral 9318; CF nr. 72805

Lucrari in valoare de 2500,00 Lei

În baza documentației tehnice - pentru autorizarea executării lucrărilor de construire P.A.C, nr. 22 din 2016, elaborata de S.C. GILEON INST - EL S.R.L. cu sediul în județul Dambovita, com. Sotanga, sat Teis cod postal -, Calea Targovistei, nr. 121 bl. -, sc. -, respectiv de ing. Onel Leonard cu drept de semnatura, înscris în Tabloul National al Arhitecților cu nr. - în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei Teritoriale - a Ordinului Arhitecților din România.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. DOCUMENTATIA TEHNICA - P.A.C. - VIZATA SPRE NESCHIMBARE - IMPREUNA CU TOATE AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM SI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obtinute - constituie infractiune sau contraventie, după caz, în temeiul prevederilor art.24, alin. (1), respectiv art.26, alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată.

În conformitate cu prevederile art.7, alin. (15) - (151) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construire survin modificări de tema privind lucrările de construcții autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construire.

B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:

1. Sa anunte data inceperii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formular model F. 13) la autoritatea administratiei publice locale emitente a autorizatiei.
2. Sa anunte data inceperii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.14) la Inspectoratul Teritorial în Constructii, împreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrărilor de constructii si instalatii aferente acestora;
3. Sa anunte data finalizarii lucrărilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.15) la Inspectoratul Teritorial în Constructii, odata cu convocarea comisiei de receptie;
4. Sa pastreze pe santier, in perfecta stare, autorizatia de construire si documentatia tehnica - D.T. (P.A.C.+P.O.E./P.A.D.) vizata spre neschimbare, împreuna cu Proiectul Tehnic - P.Th. și Detaliile de executie pentru realizarea a lucrărilor de constructii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executării lucrărilor;

5. In cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descopera vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundatii, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrărilor, sa ia masuri de paza si de protectie si sa se anunte imediat emitentul autorizatiei, precum si Directia Judeteana pentru Cultura, Culte și Patrimoniu;

6. Sa respecte conditiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum si de protectie a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. Sa transporte la materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase în urma executării lucrărilor de constructii;

8. Sa desfiinteze constructiile provizorii de santier in termen de zile de la terminarea efectiva a lucrărilor;

9. La inceperea executiei lucrărilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investitiei";

10. In situatia nefinalizării lucrărilor in termenul prevazut de autorizatie, sa solicite prelungirea valabilitatii acesteia, cu cel puțin 15 zile inaintea termenului de expirare a valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrărilor);

12. Sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a cladirii" la efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor;

13. Să solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" după efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor sau inainte de punerea in functiune a cladirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu";

14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum si celelalte obligatii de plata ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investitiei;

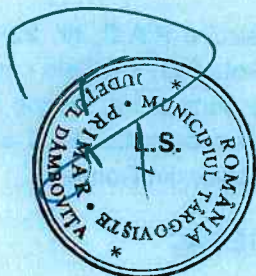
15. Sa declare constructiile proprietate particulara realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, dupa terminarea lor completa si nu mai tarziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrărilor);

C. DURATA DE EXECUTIE ESTE DE 6 luni, calculata de la data începerii efective a lucrărilor (anuntata în prealabil), situatie în care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe intreaga durata de executie a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZATIEI ESTE DE 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie incepute lucrările de executie autorizate.

PRIMAR,
jr. CRISTIAN-DANIEL STAN

SECRETAR,
jr. CHIRU-CATALIN CRISTEA



ARHITECT ȘEF,
urb. ALEXANDRINA-MARIA SOARE

Taxa de autorizare în valoare de **36 lei** a fost achitată conform chitanței nr. **39064** din **15.05.2017**

Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului *direct* / prin poștă la data de insotita de () exemplar(e) din documentatia tehnica - DT, impreuna cu avizele si acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

de la data de pana la data de

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilitatii:
Achitat taxa de: lei, conform chitanței nr. din
Transmis solicitantului la data de *direct* / prin posta
Red. A.M. / 2 ex.

Către
Primaria Municipiului Targoviste

CIPBDA 187

JUDEȚUL DĂMBOVIȚA
MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE
Nr. *1728h*
Ziua _____ Luna _____ Anul _____
15. MAI 2017

CERERE
pentru emiterea autorizației de construire/desființare

AM
16.05.2017

Subsemnatul¹⁾ **S.D.E.E. MUNTENIA NORD S.A. – S.D.E.E. Targoviste** reprezentata prin director ing. Eduard Banica, CNP _____, cu domiciliul²⁾ /sediul în județul Dambovita, municipiul Targoviste, cod poștal 130016, str. Calea Domneasca nr. 236, telefon/fax 0245.205702/0245.205704, e-mail _____, în calitate de/reprezentant al *S.D.E.E. Targoviste*
CUI *15548527*

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **solicit emiterea autorizației de construire/desființare** pentru imobilul --- teren și/sau construcții ---, situat în **judetul Dambovita, Municipiul Targoviste, str. Dambovitei, Nr. 38 A**, Cartea funciară³⁾ _____
Fișa bunului imobil _____
sau nr. cadastral _____

în vederea executării lucrărilor de⁴⁾ : **AEE loc de consum permanent locuinta + O.S. in solutie definitiva, apartinand utilizatorului NICU MAGDALENA SIMONA**

în valoare de⁵⁾ : **2500,00**

Documentația tehnică - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (P.A.C. + P.O.E.), respectiv de desființare a construcțiilor (P.A.D.) nr. ⁶⁾**22**..... din**2016**..... **AEE loc de consum permanent locuinta + O.S. in solutie definitiva, apartinand utilizatorului NICU MAGDALENA SIMONA** [denumirea documentației] a fost elaborată de **.SC GILEON INST-EL SRL**, cu sediul în județul Dambovita municipiul/orașul/comuna **Sotanga** sector/satul**Teis**..... cod poștal _____, str.**Calea Targovistei nr. 121**, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, respectiv de _____ - arhitect/conducator arhitect cu drept de semnătură, înscris în Tabloul Național al Arhitecților cu nr. _____, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale _____ a Ordinului Arhitecților din România.

Verificarea Documentației tehnice - D.T., în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, a fost efectuată de⁷⁾:

1. Cerinta A <i>Proiecta hore - verificabil de proiecte executate; desființate AEE nr 824/2014</i>	4. Cerinta D.....
2. Cerinta B	5. Cerinta E
3. Cerinta C.....	6. Cerinta F.....
	7. Cerinta Af

Durata estimată a executării lucrărilor solicitată este de 6 luni, în baza prevederilor Documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (P.A.C. + P.O.E.), respectiv desființarea construcțiilor (P.A.D.) - anexată prezentei, conform graficului de execuție, semnat și parafat de proiectant, anexat prezentei.

Anexez la prezenta cerere:

a) Certificatul de urbanism nr. 105 / 26.02.2017 emis de Primăria Municipality Targoviste (copie)
b) dovada titlului asupra imobilului - teren și/sau construcții/extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi (copie legalizată)

c) Documentația tehnică - P.A.C./P.O.E./P.A.D., după caz, compusă din: PIESE SCRISE și
PIESE DESENATE (2 exemplare originale)

La elaborarea Documentației tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autorității publice pentru protecția mediului prevăzute de Lege, care fac obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

d) avize/acorduri, studii de specialitate stabilite prin certificatul de urbanism (copie):

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

d.2) avize și acorduri privind securitatea la incendiu, protecția civilă, sănătatea populației:

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor deconcentrate ale acestora:

d.4) studii de specialitate (câte 1 exemplar copie):

d.5) raport de expertiză tehnică pentru lucrări de intervenție la construcții existente - consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinație -, după caz (1 exemplar copie);

d.6) raport de audit energetic pentru lucrări de intervenție la clădiri existente în vederea creșterii performanței energetice și / sau pentru lucrări de renovare majoră, după caz (1 exemplar copie);

Modificat de art. 1 pct.6 din OAP 34518/2013

d.6¹) raportul de expertiza a sistemelor tehnice, pentru lucrări de intervenție la clădiri existente în vederea creșterii performanței energetice și / sau pentru lucrări de renovare majoră, după caz (1 exemplar copie);

Competate de art. 1 pct. 7 din OAP 3451/2013

d.6²) certificatul de performanță energetică a clădirii, pentru lucrări de intervenție la clădiri existente în vederea creșterii performanței energetice și / sau pentru lucrări de renovare majoră, după caz (1 exemplar copie);

Completat de art. 1 pct. 7 din OAP 3451/2013

d.7) referatele de verificare a documentației privind asigurarea cerințelor esențiale de calitate în construcții, corespunzător categoriei de importanță a construcției (câte 1 exemplar copie)

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului: (copie);

f) dovada înregistrării documentației la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar copie).

g) documentele de plată a taxelor legale în vederea autorizării (copie);

h) anexa la "Cererea pentru emiterea autorizației de construire/desființare", completată cu toate elementele necesare descrierii lucrărilor pentru care se solicită autorizația (2 exemplare originale).

Declar pe propria răspundere că datele menționate în prezenta cerere sunt exacte și mă angajez să respect, în cunoștința prevederilor Codului penal privind infracțiunea de fals în declarații, autorizația de construire și documentația aferentă vizată spre neschimbare.

Data

Director,

Ing. Eduard BANICA



Sef S.C.U.L.I.,

ing. Alexandru Liviu PETRE

Intocmit,

SC GILEON INST-EL SRL
Ing. Onel Leonard



GILEON INST - EL S.R.L. TEIȘ

Sat TEIȘ, com. ȘOTÂNGA, str. Calea

Târgoviștei, nr. 121, jud. Dâmbovița

Cod CAEN : 4321 – Lucrări instalații electrice

Nr. Reg. Comerțului : J 15 / 350 / 15.05.2003

CIF : RO 15434059

Cont IBAN : RO88 RNCB 0128 0454 1886 0001

Banca : BCR Târgoviște

Cont IBAN : RO40 WBAN 2511 0000 1650 0047

Banca : Intesa Sanpaolo Târgoviște

Tel/fax : 0245/224.074; Mobil : 0726/105.453; 0724 349 223

Email : gileoninstel@yahoo.com; gileoninstel@gmail.com

Nr 318 din 25.05.2017

AM
26.05.2017

Către Primaria Municipiului Targoviste,
Directia Serviciul Urbanism

Referitor la Documentatia inregistrata sub nr. 14284/ 15.05.2017

Subscrisa SC GILEON INST-EL SRL, reprezentata de dl. Onel Leonard, va depun cu prezenta ;

- Exemplarul nr. 2 al documentatie vizat de verificatorul de proiect
- Planul de situatie vizat de OCPI - 2 exemplare

Cu stima,

Ing. Onel Leonard



