

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare
pentru obiectivul de investiții
„Amenajare parcare adiacentă Grădinii Zoologice și Parcului Chindia”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii decembrie 2021, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 46133/9.12.2021 întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 46134/9.12.2021 întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. e și g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții „Amenajare parcare adiacentă Grădinii Zoologice și Parcului Chindia”, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții „Amenajare parcare adiacentă Grădinii Zoologice și Parcului Chindia”, conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din bugetul local.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate 10 decembrie 2021
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Direcția Economică	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Nr...../.....

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Zona aferenta acestui proiect se afla intr-un amplu proces de dezvoltare prin finalizarea lucrarilor aferente obiectivului de investitii **„Amenajare Skatepark in Municipiul Targoviste – adiacent parcului Chindia”** proiect finantat prin **Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritara 4 – Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.2 – Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului** si a obiectivului de investitie **„Modernizarea si reabilitarea drumului de centura al Municipiului Targoviste,, - Lotul 5,** astfel ca se impune demararea unor interventii si pentru obiectivul de investitii **„Amenajare parcare adiacenta gradinii Zoologice si parcului Chindia,,.** Lucrarile aferente obiectivului de investitie **"Amenajare drum acces si podet Skatepark"** sunt momentan suspendate, insa a fost emis ordin de incepere a lucrarilor de executie pentru acest obiectiv de investitie in data de 17.09.2020.

Proiectul nominalizat mai sus se inscrie pe linia deschiderii executivului Municipiului Targoviste de a da curs nevoilor grupurilor (cetatenilor) si de a satisface solicitarile acestora care duc la o imbunatatire a nivelului de viata si de civilizatie.

Obiectivul general al proiectului îl constituie dezvoltarea serviciilor de bază pentru populația din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița, prin asigurarea unor condiții optime de petrecere a timpului liber și de recreere, contribuind la creșterea gradului de civilizație și la înfrumusețarea orașului, în vederea apropierii de standardele europene, cu directe implicații benefice în asigurarea unui climat sănătos de conviețuire în cadrul comunității locale și cu un impact pozitiv asupra creșterii gradului de socializare a locuitorilor din cadrul orașului.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității initierii unei Hotarari de Consiliu Local pentru aprobarea **Notei conceptuale si a temei de proiectare** aferente obiectivului de investitie **„Amenajare parcare adiacenta gradinii Zoologice si parcului Chindia,,.**

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR
DIRECTOR EXECUTIV,
Jr. Ciprian STANESCU

RAPORT DE SPECIALITATE

**pentru aprobarea Notei conceptuale si a Temei de proiectare privind obiectivul de investitii
„AMENAJARE PARCARE ADIACENTA GRADINII ZOOLOGICE SI PARCULUI CHINDIA,,**

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Primar Jr. Stan Daniel Cristian

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Rădulescu Cătălin

3. Prezentarea pe scurt a situației premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Zona aferenta acestui proiect se afla intr-un amplu proces de dezvoltare prin finalizarea lucrarilor aferente obiectivului de investitii “Amenajare Skatepark in Municipiul Targoviste – adiacent parcului Chindia” proiect finantat prin Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 4 – Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Prioritatea de investiții 4.2 – Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului si a obiectivului de investitie „Modernizarea si reabilitarea drumului de centura al Municipiului Targoviste,, - Lotul 5, astfel ca se impune demararea unor interventii si pentru obiectivul de investitii „Amenajare parcare adiacenta gradinii Zoologice si parcului Chindia,,. Lucrarile aferente obiectivului de investitie "Amenajare drum acces si podet Skatepark" sunt momentan suspendate, insa a fost emis ordin de incepere a lucrarilor de executie pentru acest obiectiv de investitie in data de 17.09.2020.

Proiectul nominalizat mai sus se inscrie pe linia deschiderii executivului Municipiului Targoviste de a da curs nevoilor grupurilor (cetatenilor) si de a satisface solicitarile acestora care duc la o imbunatatire a nivelului de viata si de civilizatie.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre:

Obiectivul general al proiectului îl constituie dezvoltarea serviciilor de bază pentru populația din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița, prin asigurarea unor condiții optime de petrecere a timpului liber și de recreere, contribuind la creșterea gradului de civilizație și la înfrumusețarea orașului, în vederea apropierii de standardele europene, cu directe implicații benefice în asigurarea unui climat sănătos de conviețuire în cadrul comunității locale și cu un impact pozitiv asupra creșterii gradului de socializare a locuitorilor din cadrul orașului.

Investitia are ca scop principal **amenajarea unei parcari adiacente gradinii Zoologice si parcului Chindia** prin urmatoarele interventii minimale:

- se va amenaja o parcare pentru circa 20-30 locuri;
- se va realiza un punct de acces/iesire de la Gradina Zoologica cu sistem de turnicheti/similar;

- se va amenaja o poarta de acces/iesire din incinta Gradinii Zoologice;
- se va amenaja un acces public in parcul Chindia;
- se va realiza un sistem de iluminat public;
- se va realiza o retea de canalizare pentru preluarea apelor fluviale.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre:

- Nota conceptuala – Anexa 1
- Tema de proiectare – Anexa 2

6. Baza legală a proiectului de hotărâre:

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata;
- Hotararea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților;
- Legea nr. 313/2009 pentru modificarea și completarea legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane;
- Normative tehnice și STAS-uri incidente.

7. Propunerea compartimentului de specialitate:

Fata de cele prezentate mai sus, **Directia Managementul Proiectelor propune aprobarea Notei conceptuale - Anexa 1 si a Temei de proiectare – Anexa 2 privind obiectivul de investitii „Amenajare parcare adiacenta gradinii Zoologice si parcului Chindia,,** asa cum au fost prezentate succint in cele de mai sus.

8. Efectele promovării proiectului de hotărâre:

Crearea posibilitatii de a promova obiectivul nominalizat mai sus, prin parcurgerea etapelor premergatoare realizarii efective (intocmire documentatii tehnico-economice, aprobare indicatori tehnico-economici, incheiere contract de executie lucrari) si prin redarea tuturor facilitatilor ce vor rezulta pe suprafata de aproximativ 2.000 mp catre cetatenii Municipiului Targoviste.

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre:

Buget local

10. Semnatura inițiatorilor:

Viceprimar,
Jr. Rădulescu Cătălin

Director Economic,
Dr. Ec. Silvana Ecaterina Marin

Biroul Contencios Juridic,
Jr. Mudava Elena

Director Executiv Adjunct,
Jr. Ciprian STANESCU

Intocmit,
Ec. Iancu Madalina