

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind includerea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a
obiectivului de investiții „Eficientizarea energetică prin reabilitarea și
consolidarea clădirilor publice din Municipiul Târgoviște, Județ
Dâmbovița- Grădinița cu program prelungit Nr. 15”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii noiembrie 2021, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 43671/17.11.2021, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 43672/17.11.2021, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 39328/15.11.2019;
- Autorizația de construire nr. 222/31.07.2021;
- Prevederile HCL nr. 96/13.03.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul: „Eficientizarea energetică prin reabilitarea și consolidarea clădirilor publice din Municipiul Târgoviște, Județ Dâmbovița-Grădinița cu program prelungit Nr. 15”, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 108 lit. a), art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 286 alin. (4) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă includerea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a obiectivului de investiții „Eficientizarea energetică prin reabilitarea și consolidarea clădirilor publice din Municipiul Târgoviște, Județ Dâmbovița - Grădinița cu program prelungit Nr. 15”.

(2) Noua valoare de inventar a imobilului Clădire - Grădinița cu program prelungit nr. 15 Târgoviște, din Strada George Cair nr. 10, înscris la poziția 1885 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște este de 4.048.866,67 lei (982.350 lei valoare inițială + 3.066.516,67 lei valoarea construcției după reabilitare).

(3) Se includ în domeniul privat al Municipiului Târgoviște dotările în valoare de 390.641,24 lei, conform listei formular F4 anexată.

Art. 2. Bunurile care au făcut obiectul investiției „Eficientizarea energetică prin reabilitarea și consolidarea clădirilor publice din Municipiul Târgoviște – Grădinița cu Program Prelungit nr. 15”, se transmit pe bază de proces-verbal în administrarea Grădiniței cu Program Prelungit nr. 15.

Art. 3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Târgoviște se modifică în mod corespunzător.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Municipiului Târgoviște, Direcția Economică - Compartimentul Evidența Patrimoniului și pentru comunicare, Secretarul General Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		18 noiembrie 2021
Compartiment Evidența Patrimoniului	X	
Direcția Economică	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5	X	

Nr.

DE ACORD
Primarul Municipiului Târgoviște
jr. Daniel Cristian STAN

Referat de aprobare
privind includerea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a obiectivului de investiții
„Eficientizarea energetică prin reabilitarea și consolidarea clădirilor publice din Municipiul
Târgoviște – Grădinița cu Program Prelungit nr. 15”

Bunurile mobile și imobile ce constituie patrimoniul Municipiului Târgoviște, sunt înscrise în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public aprobat prin HCL nr. 156/2014 și în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat aprobat prin HCL nr. 157/2014, cu modificările și completările ulterioare, inventarul reprezentând instrumentul de certificare a apartenenței bunurilor la domeniul public sau privat al U.A.T.

Potrivit Ordonanței de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, inventarul bunurilor din domeniul public se atestă prin hotărârea autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale și se actualizează ori de câte ori intervin evenimente de natură juridică. Având în vedere că obiectivul de investiții „Eficientizarea energetică prin reabilitarea și consolidarea clădirilor publice din Municipiul Târgoviște – Grădinița cu Program Prelungit nr. 15” a fost finalizat, fiind încheiat în acest sens Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 39328/15.11.2019, conform art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ se inițiază un proiect de hotărâre, prin care se propune actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Târgoviște.

Compartimentul de resort va întocmi un raport de specialitate, ce va fi înaintat Consiliului Local Municipal Târgoviște, care ulterior analizei și dezbaterii în sesiunea ordinară din luna noiembrie 2021, va decide pe cale de consecință.

Director executiv Directia Economica
dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

Raport de specialitate

privind includerea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a obiectivului de investiții „Eficientizarea energetică prin reabilitarea și consolidarea clădirilor publice din Municipiul Târgoviște – Grădinița cu Program Prelungit nr. 15”

Prin HCL nr. 156/27.05.2021, privind modificarea HCL nr. 96/13.03.2017, au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru realizarea proiectului de investiții „Eficientizarea energetică prin reabilitarea și consolidarea clădirilor publice din Municipiul Târgoviște – Grădinița cu Program Prelungit nr. 15”, proiect pentru care a fost eliberată Autorizația de construire nr. 222/31.07.2018.

Obiectivul general al investiției l-a reprezentat reabilitarea construcției existente prin: lucrări pentru asigurarea sporului de putere electric; instalație de gaze naturale; rețele exterioare de apă și canalizare; înlocuirea șarpantei și a învelitorii; refacerea tencuielilor interioare, vopsitoriilor, pardoselilor, tâmplăriei; realizarea termosistemului la exterior; refacerea instalațiilor electrice interioare, inclusiv legare la priza de pământ și protecție la trăsnet; refacerea instalațiilor sanitare și de încălzire; realizarea instalației solare de preparare ACM; instalații de alarmare antiefracție; instalații de voce date-internet, inclusiv instalația pentru realizarea sistemului fotovoltaic.

Întrucât obiectivul de investiții a fost finalizat, fiind încheiat în acest sens Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 39328/15.11.2019, Direcția Managementul Proiectelor, prin adresa nr. 39573/26.10.2021, solicită înregistrarea investiției în evidența patrimonială.

Conform art. 286 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa [nr. 4](#), precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean, iar art. 354 alin. (1), prevede că domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

Potrivit O.M.F. nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Capitolul III, punctul 1.2.3. „Activele fixe corporale se înregistrează la momentul transferului dreptului de proprietate pentru cele achiziționate cu titlu oneros sau la data întocmirii documentelor pentru cele construite sau produse de instituție, respectiv primite cu titlu gratuit” iar în sensul prevăzut la punctul 1.2.1- ” Sunt considerate active fixe corporale obiectul sau complexul de obiecte ce se utilizează ca atare și care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții: au

valoare de intrare mai mare decât limita stabilită prin hotărâre a Guvernului și o durată normală de utilizare mai mare de un an”.

Urmare celor prezentate, se supune atenției Consiliului Local Municipal Târgoviste, ca în baza art. 129 și art. 108 lit. a) din **OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, să analizeze și să dispună față de următoarele propuneri:

1. Se aprobă înregistrarea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a obiectivului de investiții „ Eficientizarea energetică prin reabilitarea și consolidarea clădirilor publice din Municipiul Târgoviște – Grădinița cu Program Prelungit nr. 15”, la valoarea contabilă de 3.457.157,91 lei, după cum urmează:

a. Se modifică cu suma de 3.066.516,67 lei valoarea de inventar a imobilului Clădire - Grădinița cu program prelungit nr. 15 Târgoviște, din Strada George Cair nr. 10, înscris la poziția 1885 în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, de la 982.350 lei la 4.048.866,67 lei.

b. Includerea în domeniul privat al Municipiului Târgoviște a dotărilor în valoare de 390.641,24 lei, conform listei formular F4 anexată.

2. Bunurile ce au făcut obiectul investiției „ Eficientizarea energetică prin reabilitarea și consolidarea clădirilor publice din Municipiul Târgoviște – Grădinița cu Program Prelungit nr. 15”, se transmit pe bază de proces-verbal în administrarea Grădiniței cu Program Prelungit nr. 15.

3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Târgoviște se modifică în mod corespunzător.

Director Directia Economica
dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

Birou Contencios-Juridic
jr. Elena EPURESCU

Comp. Evidență Patrimoniu
ec. Mihaela GONDOR