

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare
pentru obiectivul de investiții
„Modernizarea și reabilitarea străzii Calea București din Municipiul Târgoviște”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința extraordinară, astăzi 21.02.2022, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 5702/17.02.2022 întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 5837/17.02.2022 întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. e și g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și reabilitarea străzii Calea București din Municipiul Târgoviște”, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții „Modernizarea și reabilitarea străzii Calea București din Municipiul Târgoviște”, conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din bugetul local și Planul Județean de Dezvoltare Locală.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		18.02.2022
Direcția Economică	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

NR. _____

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Modernizarea și reabilitarea străzii Calea București din Municipiul Târgoviște vine în întâmpinarea necesităților populației din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița, prin asigurarea unor condiții optime de transport, contribuind la creșterea gradului de civilizație, la înfrumusețarea orașului și la îmbunătățirea calității vieții locuitorilor municipiului, prin modernizarea și reabilitarea succesivă a tuturor străzilor.

Starea tehnică a străzii analizate este rea ceea ce îngreunează accesul către proprietăți, către infrastructura culturală și educațională a municipiului, către lăcașele de cult ale locuitorilor. Gradul de degradare în care se află o face improprie desfășurării circulației în condiții de siguranță. De asemenea, starea acestui drum nu permite, în cazuri de urgență, intervenția rapidă a vehiculelor destinate situațiilor de urgență (ambulanțe, pompieri, poliție).

Obiectivul specific al proiectului îl constituie modernizarea și reabilitarea străzii Calea București din Municipiul Târgoviște.

Strada menționată mai sus se află în proprietatea și administrarea UAT Târgoviște, terenul aparține domeniului public al Municipiului Târgoviște conform Cartii Funciare nr. 84703.

Finantarea obiectivului de investiții se va realiza din Bugetul Local și P.J.D.L. (Planul Județean de Dezvoltare Locală).

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru aprobarea Temei de Proiectare și a Notei Conceptuale aferente obiectivului de investiții **“Modernizarea și reabilitarea străzii Calea București din Municipiul Târgoviște”**.

DIRECTOR EXECUTIV,
Jr. Ciprian STĂNESCU

Nr. _____/_____

Aprobat,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel Cristian Stan

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare privind obiectivul de investiții “Modernizarea și reabilitarea străzii Calea București din Municipiul Târgoviște”

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Primar Jr. Stan Daniel Cristian

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Rădulescu Cătălin

3. Prezentarea pe scurt a situației premergătoare inițierii proiectului de hotărâre:

Executarea de lucrări de modernizare și reabilitare a străzii **Calea București din Municipiul Târgoviște** este determinată de gradul de degradare în care se află, degradare ce o face improprie desfășurării circulației în condiții de siguranță. Lucrările ce vor fi executate vor îmbunătăți starea tehnică a acestei străzi ceea ce va elimina neajunsurile și dificultățile din trafic și vor asigura o infrastructură de transport modernă și durabilă.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre:

Obiectivul nominalizat mai sus are în vedere starea precară a străzii mai sus menționate, stare ce determină neajunsuri și dificultăți în trafic și duce la creșterea gradului de poluare. Lipsa unei rețele de canalizație face dificilă intervenția utilizatorilor de servicii de furnizare a rețelelor și crează o imagine inestetică la nivelul tuturor străzilor propuse pentru reabilitare.

Calea București reprezintă unul dintre punctele de intrare în Municipiul Târgoviște ceea ce înseamnă că pe lângă intervențiile asupra caracteristicilor tehnice ale drumului trebuie avută în vedere și o intervenție din punct de vedere estetic. Această necesitate este întâmpinată prin lucrările de reamenajare a spațiului verde, prin schimbarea stâlpilor vechi de iluminat public și prin montarea coșurilor de gunoi stradale.

Partea carosabilă prezintă o serie de defecțiuni, de tipul denivelărilor și gropilor fapt ce împiedică desfășurarea normală a circulației și conduce la generarea de praf pe timp uscat.

Din cauza inconvenientelor enumerate, circulația auto și pietonală se desfășoară în condiții necorespunzătoare din punct de vedere al siguranței și confortului fiind necesară reabilitarea și modernizarea drumurilor.

Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții: îmbunătățirea transportului în Municipiul Târgoviște și crearea premiselor unei dezvoltări durabile în zona urbană vizată, creșterea calității vieții, a gradului de confort și a siguranței pietonilor prin reabilitarea infrastructurii urbane degradate și asigurarea unei infrastructuri urbane moderne și durabile.

Impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții: creșterea în continuare a gradului de poluare a aerului, solului și apelor, creșterea cheltuielilor necesare reparației și întreținerii

parcului auto precum și o scădere a calității vieții locuitorilor și continuă degradare a carosabilului existent. Proiectul nominalizat mai sus, se înscrie pe linia principiilor cuprinse în cadrul documentelor strategice care guvernează dezvoltarea Municipiului Târgoviște în perioada următoare.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, tema de proiectare este etapa premergătoare întocmirii Studiului de Fezabilitate/ DALI pentru orice obiectiv. Tema de Proiectare întocmită pentru acest obiectiv jalonează principalele coordonate ale proiectului care urmează să fie întocmit în conformitate cu prevederile legale în vigoare la data prezentei.

Astfel prin Nota Conceptuală și Tema de Proiectare *se propune* modernizarea și reabilitarea străzii Calea București din Municipiul Târgoviște. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

Lucrări de drum.

- Supralargirile și supraînălțările drumului în curbe vor fi analizate și verificate, în cazul în care se constată că vor fi necorespunzătoare, vor fi aduse la valorile necesare avându-se în vedere limitarea profilului transversal de către proprietățile adiacente;
- Frezarea suprafeței drumului, acolo unde este cazul;
- Realizarea unei structuri rutiere noi, acolo unde este cazul;
- Înainte de turnarea stratului de asfalt se vor aduce la cotă toate capacele căminelor, grătarele gurilor de scurgere, aerisitorile conductelor de gaz etc.

Pentru aplicarea soluțiilor se va ține cont de normativele în vigoare în ceea ce privește capacitatea portantă pentru traficul de perspectivă și adâncimea de îngheț – dezgheț.

Tipurile de îmbrăcămînți vor trebui să asigure îmbunătățirea caracteristicilor de suprafață prin:

- Diminuarea fenomenului de acvaplanare;
- Îmbunătățirea vizibilității pe timp de ploaie, datorită reducerii efectului de orbire prin reflecție, prin dispersia mai bună a luminii primare;
- Evacuarea rapidă a apelor pluviale;
- Sistemul rutier propus spre reabilitare și modernizare este de tip flexibil și se va realiza prin ranforsarea străzii.

Lucrări la trotuare

Se vor executa trotuare în conformitate cu normativele în vigoare aferente categoriei de importanță a drumului și în funcție de lucrările deja existente.

La trotuare, trecerile de pietoni vor fi amenajate astfel încât să poată fi utilizate de către persoanele cu handicap, în conformitate cu Normativul indicativ NP 051-2001, aprobat prin Ordinul nr. 649/2011.

Lucrări de canalizație:

Se va avea în vedere crearea unei rețele de canalizație care să poată fi exploatată comercial cu respectarea principiilor accesului egal, transparenței și nediscriminării utilizatorilor de servicii de furnizare a rețelelor prin asigurarea unui sistem „open” de servicii;

Canalizația se va dimensiona ținând seama de numărul de cabluri aeriene existente pe fiecare stradă sau sector de stradă analizat, de rețelele de distribuție, de interconectarea rețelei municipale cu celelalte zone, cât și de prognoza necesității de dezvoltare.

Lucrări sens giratoriu:

La intersecția cu strada Silviu Stănculescu se va executa un sens giratoriu în conformitate cu normativele în vigoare. Se va executa inclusiv racordul la drumul lateral, dacă situația o impune. Interiorul sensului giratoriu va fi ornat cu plante decorative, gazon și va fi prevăzut cu sistem de aspersie automatizată. Sensul giratoriu va fi prevăzut cu sistem de semnalizare luminoasă, pentru o mai bună vizibilitate pe timp de noapte sau de ceață.

Lucrări pasarelă pietonală:

La intersecția cu strada Grădinari se va executa și monta o pasarelă pietonală, din metal, înălțimea va fi corespunzătoare standardelor. Vor fi asigurate inclusiv furnizarea, montarea și punerea în funcțiune a dotărilor necesare (utilaje și echipamente tehnologice).

Lucrări de montare coșuri de gunoi stradale:

Se vor monta coșuri de gunoi stradale în conformitate cu normativele în vigoare.

Marcaje rutiere:

Pe sectorul de drum reabilitat se va studia reglementarea circulației prin indicatoare și marcaje rutiere. Modul de realizare a marcajelor rutiere va fi conform cu traseul drumului, cu elementele geometrice ale acestuia, asigurarea vizibilitatii.

Durata minima de functionare apreciată corespunzator destinației/ funcțiilor propuse: 5 ani.

În conformitate cu prevederile legii nr. 10/1995, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

Nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare. Vor fi respectate documentația tehnico-economică ce va fi întocmită și prevederile avizelor deținătorilor de utilități

Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului: vor fi respectate condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului cuprinse în documentația tehnico-economică ce va fi întocmită și în avizele deținătorilor de utilități

Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului: necesitatea executării de lucrări de modernizare și reabilitare pentru străzile nominalizate are în vedere starea precară a acestora, ceea ce le face improprii desfășurării circulației în condiții de siguranță, se dorește scăderea gradului de poluare a aerului, solului și apelor, precum și creșterea calității vieții locuitorilor.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre:

Nota Conceptuala – Anexa 1

Tema de Proiectare – Anexa 2

6. Baza legală a proiectului de hotărâre:

- a) Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- b) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata;

- c) Hotararea 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor,
- d) Legea 500/2002 privind finanțele publice.
- e) Normative tehnice și STAS-uri incidente.
- f) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- g) Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

7. Propunerea compartimentului de specialitate:

Față de cele prezentate mai sus se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru aprobarea Notei Conceptuale - Anexa 1 și a Temei de Proiectare – Anexa 2 privind obiectivul de investiții **“Modernizarea și reabilitarea străzii Calea București din Municipiul Târgoviște”**

Efectele promovării proiectului de hotărâre

Crearea posibilității de a promova obiectivul nominalizat mai sus, prin parcurgerea etapelor premergătoare realizării efective (întocmire documentații tehnico-economice, aprobare indicatori tehnico-economici, încheiere contract de execuție lucrări).

Prin reabilitatea infrastructurii degradate și asigurarea unei infrastructuri urbane moderne crește calitatea vieții și a gradului de confort atât pentru locuitorii Municipiului Târgoviște cât și pentru cei care tranzitează orasul ca turiști sau în interes de serviciu. și astfel se creează premisele unei dezvoltări durabile .

8. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza din Bugetul Local și P.J.D.L. (Planul Județean de Dezvoltare Locală).

9. Semnătura inițiatorilor:

Viceprimar,
Jr. Cătălin RĂDULESCU

Director Economic,
Ec. Dr. Silvana MARIN

Director Executiv
Jr. Ciprian STĂNESCU

Birou Contencios Juridic
Jr. Adrian MOCANU / Jr. Elena MUDAVA