

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Școlii Gimnaziale Vasile Cârlova din Târgoviște, județul Dâmbovița” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență – Componenta C5 - valul Renovării - Axa prioritară 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință extraordinară astăzi, 14.09.2022, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 29639/07.09.2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 29640/07.09.2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 referitoare la calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor
- Prevederile Ordinului nr. 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

- Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție;
- Devizul general al investiției;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. 4 lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. d) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Școlii Gimnaziale Vasile Cârlova din Târgoviște, județul Dâmbovița” finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență – Componenta C5 - valul Renovării - Axa prioritară 2 – Schema de Granturi pentru Eficiența Energetică și Reziliență în Clădiri Publice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Renovarea energetică a Școlii Gimnaziale Vasile Cârlova din Târgoviște, județul Dâmbovița”, după cum urmează:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu T.V.A. și, respectiv, fără T.V.A., din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

| | Sume fara T.V.A. | T.V.A. | Sume cu T.V.A. |
|--|-----------------------------|---------------------|---------------------------|
| TOTAL GENERAL eligibile | 9.009.240,44 | 1.699.359,77 | 10.708.600,21 |
| din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | 5.931.059,94 | 1.126.901,39 | 7.057.961,33 |
| | | | |
| TOTAL GENERAL neeligibile | 459.279,55 | 86.325,03 | 545.604,58 |
| din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | 448.842,28 | 85.280,03 | 534.122,32 |
| TOTAL GENERAL | 9.468.519,99 | 1.785.684,80 | 11.254.204,79 |
| din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | 6.379.902,22 | 1.212.181,42 | 7.592.083,64 |

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

- Suprafata construita: 783 mp;
- Suprafata desfasurata: 2.137 mp;
- Regim de inaltime: S+P+1E;
- Hmaxim=14,0 m;
- Categoria de importanta: Categoria C de importanta;
- Clasa de importanta: Clasa II de importanta
- Interventiile propuse pentru cladire conduc la o reducerea consumului de energie primara si a emisiilor de CO2 de peste 30% .

c) indicatori financiari, socioeconomici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Influențe sociale și economice:

- Crearea de noi locuri de muncă pe perioada execuției proiectului;
- Creșterea calității actului administrativ și educațional;
- Mulțumirea personalului și a tuturor persoanelor ce vor avea acces la o infrastructură educațională modernă și sigură.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata estimată de execuție a obiectivului este de 6 luni.

Art. 3 Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza prin Planul Național de redresare și reziliență - Componenta C5 - Valul Renovării - Axa prioritară 2 – Schema de Granturi pentru Eficiența Energetică și Reziliența în Clădiri Publice și bugetul local.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U

| Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect | | Termen limită depunere raport de specialitate |
|--|----------|--|
| | | 9 septembrie 2022 |
| Direcția Managementul Proiectelor | X | |
| Direcția Economică | X | |
| Biroul Contencios Juridic | X | |
| Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect | | |
| Comisia nr. 1 | X | |
| Comisia nr. 2 | X | |
| Comisia nr. 3 | | |
| Comisia nr. 4 | X | |
| Comisia nr. 5 | | |

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel – Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Finanțarea obiectivului **”Renovarea energetică a Scolii Gimnaziale „Vasile Carlova” din Târgoviște, județul Dâmbovița”** vine în întâmpinarea necesităților sistemului educațional care se confruntă, în cele mai multe cazuri, cu o infrastructură necorespunzătoare sau incompletă desfășurării procesului de învățământ.

Realizarea obiectivului de investitie este necesara pentru asigurarea unui cadru optim de crestere a eficientei energetice prin reducerea consumului de energie si a costurilor de intretinere.

In conformitate cu H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice este necesara aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii si a Indicatorilor tehnico-economici.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunitatii initierii unei Hotarari de Consiliu Local privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii si a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii: **„Renovarea energetică a Scolii Gimnaziale „Vasile Carlova” din Târgoviște, județul Dâmbovița”** finantat prin Planul National de Redresare si Rezilienta si prin Bugetul local.

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Director Executiv,
Jr. Ciprian STANESCU

APROBAT,
Primarul Municipiului Targoviste
Jr. Daniel Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii si a
Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul
”Renovarea energetică a Scolii Gimnaziale „Vasile Carlova”
din Târgoviște, județul Dâmbovița”
in cadrul PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA –
Componenta C5 - valul Renovarii - Axa prioritara 2 – *Schema de granturi*
pentru eficienta energetica si rezilienta in cladiri publice

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Primar Jr. Stan Daniel Cristian

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Catalin Radulescu

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Proiectul ”Renovarea energetica a Scolii Gimnaziale ”Vasile Carlova” din Targoviste, judetul Dambovita” este cuprins in lista obiectivelor de investitii a Municipiului Targoviste.

Principala problema a invatamantului romanesc este infrastructura, atat cea materiala (starea precară a cladirilor), cât și cea „umana” (lipsa programelor de formare continua și de perfecționare a cadrelor didactice).

Proiectul nominalizat mai sus are in vedere starea precara a unitatii de invatamant, numeroase probleme care țin de izolarea termică și fonică, sistemul de iluminat, precum și calitatea scăzută a aerului interior, care duc la desfasurarea cu dificultate a orelor de curs si implicit a procesului instructiv - educativ

De aceea, este absolut necesar ca investitiile în infrastructura educationala sa devina o prioritate, mai ales în ceea ce priveste modernizarea infrastructurii aferenta invatamantului preuniversitar - ca etapă fundamentala în procesul de formare a fortei de munca.

Finantarea acestui obiectiv vine in intampinarea necesitatilor sistemului educational care se confrunta, în cele mai multe cazuri, cu o infrastructura necorespunzatoare desfasurarii procesului de invatamant.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotarare.

In conformitate cu H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente

obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice este necesara aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii si a Indicatorilor tehnico-economici.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre

- Documentatia de avizare a lucrarilor de interventie;
- Devizul general al investitiei, conform H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Descrierea Indicatorilor tehnico-economici – Anexa 1;
- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 441/2022 s-a aprobat Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operatiunea B.1 - *Renovarea integrata (consolidare seismica si renovare energetica moderata) a cladirilor publice.*

6. Baza legală a proiectului de hotărâre

- a) Hotararea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- b) Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- c) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata;
- d) Hotărârea Guvernului nr. 742/2018 privind modificarea H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- e) Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice;
- f) Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- g) Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 441/2022 pentru aprobarea Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.1/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operatiunea B.1 - *Renovarea integrata (consolidare seismica si renovare energetica moderata) a cladirilor publice.*

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Art.1. Se aprobă Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii si a Indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „**Renovarea energetica a Scolii Gimnaziale ”Vasile Carlova” din Targoviste, judetul Dambovita**” finantat prin PLANULUI NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA –

Componenta C5 - valul Renovarii - Axa prioritara 2 – *Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri Publice, dupa cum urmeaza:*

b) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu T.V.A. și, respectiv, fără T.V.A., din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general:

| | Sume fara T.V.A. | T.V.A. | Sume cu T.V.A. |
|--|---------------------|---------------------|----------------------|
| TOTAL GENERAL eligibile | 9.009.240,44 | 1.699.359,77 | 10.708.600,21 |
| din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | 5.931.059,94 | 1.126.901,39 | 7.057.961,33 |
| | | | |
| TOTAL GENERAL neeligibile | 459.279,55 | 86.325,03 | 545.604,58 |
| din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | 448.842,28 | 85.280,03 | 534.122,32 |
| TOTAL GENERAL | 9.468.519,99 | 1.785.684,80 | 11.254.204,79 |
| din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | 6.379.902,22 | 1.212.181,42 | 7.592.083,64 |

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare:

- Suprafata construita: 783 mp;
 - Suprafata desfasurata: 2.137 mp;
 - Regim de inaltime: S+P+1E;
 - Hmaxim=14,0 m;
 - Categoria de importantă: Categoria C de importantă;
 - Clasa de importanta: Clasa II de importantă
-
- Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducerea consumului de energie primară și a emisiilor de CO2 de peste 30% .

c) indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții;

Influente sociale si economice:

- Crearea de noi locuri de munca pe perioada executiei proiectului;
- Cresterea calitatii actului administrativ si educational;
- Multumirea personalului si a tuturor persoanelor ce vor avea acces la o infrastructura educationala moderna si sigura.

d) durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.

Durata estimata de executie a obiectivului este de 6 luni.

8. Efectele tehnice, juridice, economice si sociale ale promovarii proiectului de hotarare.

Prin aceste lucrări se vor obtine reducerea consumului energetic (electric și termic), crearea unui ambient placut si modern, în vederea desfasurarii tuturor activitatilor educationale.

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

- PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA - Componenta C5 - Valul Renovarii - Axa prioritara 2 – *Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri Publice;*
- Buget Local.

10. Semnatura inițiatorilor:

VICEPRIMAR

Jr. Catalin RADULESCU

DIRECTOR ECONOMIC

Ec. Dr. Silvana MARIN

DIRECTOR EXECUTIV

Jr. Ciprian STANESCU

BIROUL.CONT. JURIDIC ȘI EXEC. SILITĂ

Jr. Adrian MOCANU/ Jr.Elena MUDAVA

Consilier

Cristina Preda