

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea H.C.L. nr. 370/27.09.2017 privind aprobarea
indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul
„Extindere și realizare rețea de distribuție apă și rețea de canalizare în
Municipiul Târgoviște - Priseaca – pe străzile Teilor, Prisecii, Plantelor,
Pădurii și Crângului”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii septembrie 2021, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 33126/20.09.2021, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 33127/20.09.2021, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 referitoare la calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

- Prevederile H.G. nr. 343/2017 pentru modificarea Hotărârii Guvernului nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
 - Prevederile H.G. nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
 - Prevederile HCL nr. 370/27.09.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Extindere și realizare rețea de distribuție apă și rețea de canalizare în Municipiul Târgoviște - Priseaca – pe străzile Teilor, Prisecii, Plantelor, Pădurii și Crângului”, cu modificările și completările ulterioare;
 - Devizul general actualizat al investiției, la terminarea lucrărilor;
 - Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 73/31.05.2021;
 - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
 - Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 139 alin. (3) lit. e) și g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE :

Art. I Se modifică H.C.L. nr. 370/27.09.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Extindere și realizare rețea de distribuție apă și rețea de canalizare în Municipiul Târgoviște - Priseaca – pe străzile Teilor, Prisecii, Plantelor, Pădurii și Crângului”, cu modificările și completările ulterioare, ca urmare a actualizării Devizului general, după cum urmează:

I. Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA)

Valoarea totala	1.318.002,10 lei	266.365,29 euro
Din care C+M	1.117.640,32 lei	225.872.62 euro

Art. II Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art. III Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate 24 septembrie 2021
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

APROBAT,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE
Jr. Daniel Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Referitor obiectiv de investiție: **„Extindere și realizare rețea de distribuție apă și rețea de canalizare în Municipiul Târgoviște – Priseaca – pe străzile Teilor, Prisecii, Plantelor, Pădurii, Crângului și Înfrățirii”**

Municipiul Târgoviște este un oraș în plin proces de dezvoltare și modernizare, fapt pentru care are în vedere permanent dezvoltarea continuă a infrastructurii de utilități publice prin redimensionarea și prioritizarea investițiilor în infrastructura tehnico-edilitară cu impact asupra dezvoltării locale, care să conducă la satisfacerea cerințelor de interes public ale colectivităților locale și la creșterea bunăstării locuitorilor.

Investiția a urmărit stabilirea condițiilor tehnice și economice care să asigure eficacitatea și eficiența alimentării cu apă potabilă și rețeaua de canalizare a localității prin branșarea la sistemul centralizat cu apă potabilă și sistemul de canalizare a Municipiului Târgoviște, prin ridicarea standardului de viață a populației și crearea premizelor pentru dezvoltarea urbanistică și economică a zonei. Pentru aceasta s-a creat posibilitatea reală de racordare a locuitorilor, instituțiilor și agenților economici la rețeaua de apă și rețeaua de canalizare, precum și îmbunătățirea nivelului de trai.

În data de 29.04.2021 au fost finalizate lucrările din contractul de execuție lucrări nr. 43233/16.12.2019 la obiectivul de investiții mai sus menționat și a fost încheiat procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 73/31.05.2021.

În acest sens, este necesar a se actualiza indicatorii tehnico-economici, deoarece valoarea investiției s-a modificat, făcându-se astfel o economie de 2.942,10 lei cu TVA. Aceasta reprezintă o economie dedusă din contravaloarea cotelor I.S.C. în suma 1.579,15 de ca urmare a cererii de restituire datorită micșorării valorii contractului de execuție lucrări, suma de 130,90 lei aferentă tarifului de racordare pentru alimentarea cu energie electrică a stației de pompare SPAU3 – strada Padurii, factura primită ulterior, precum și taxa pe valoarea adăugată aferentă contractului de servicii privind sănătatea și securitatea în munca în suma de 1.111,5 lei. Valoarea investiției se reduce de la 1.320.945,00 lei la 1.318.002,10 lei.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru modificarea H.C.L. nr. 370/27.09.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul **„Extindere și realizare rețea de distribuție apă și rețea de canalizare în Municipiul Târgoviște - Priseaca – pe străzile Teilor, Prisecii, Plantelor, Pădurii, Crângului și Înfrățirii”**.

DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR
DIRECTOR EXECUTIV
Ciprian STANESCU

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Nr _____

APROBAT,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVISTE
Jr. Daniel Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea H.C.L. nr. 370/27.09.2017

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul
**„EXTINDERE ȘI REALIZARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE APĂ ȘI REȚEA DE CANALIZARE
ÎN MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE - PRISEACA – PE STRĂZILE TEILOR, PRISECII,
PLANTELOR, PĂDURII, CRÂNGULUI ȘI ÎNFRĂȚIRII”**

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre – PRIMARUL MUNICIPIUL TARGOVISTE

Jr. Daniel Cristian STAN

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar Jr. Cătălin RĂDULESCU

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Lucrările de execuție la obiectivul de investiții „Extindere și realizare rețea de distribuție apă și rețea de canalizare în Municipiul Târgoviște - Priseaca – pe străzile Teilor, Prisecii, Plantelor, Pădurii, Crângului și Înfrățirii” au fost finalizate și a fost încheiat procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 73/31.05.2021.

Investiția a urmărit stabilirea condițiilor tehnice și economice care să asigure eficacitatea și eficiența alimentării cu apă potabilă și rețeaua de canalizare a localității prin branșarea la sistemul centralizat cu apă potabilă și sistemul de canalizare a Municipiului Târgoviște, prin ridicarea standardului de viață a populației și crearea premizelor pentru dezvoltarea urbanistică și economică a zonei. Pentru aceasta s-a creat posibilitatea reală de racordare a locuitorilor, instituțiilor și agenților economici la rețeaua de apă și rețeaua de canalizare, precum și îmbunătățirea nivelului de trai.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre

Necesitatea extinderii și modernizării acestor rețele, s-a propus a fi soluționată în sistem centralizat, astfel încât ele să poată deservi noilor obiective conform cerințelor normelor Uniunii Europene.

Obiectivele urmărite au fost:

- **Îmbunătățirea situației actuale prin realizarea unui sistem centralizat de alimentare cu apă și sistemul de canalizare;**

- **Îmbunătățirea condițiilor de viață și a standardelor de muncă;**
- **Sprijinirea activităților economice, comerciale și turistice;**
- **Ameliorarea în conformitate cu standardele naționale în vigoare și armonizarea cu legislația Uniunii Europene;**

- **Ameliorarea calității mediului și diminuarea surselor de poluare și îmbunătățirea calității apei.**

- **Pentru extinderea rețelei de canalizare pe strada Crângului**, s-a întocmit referatul de necesitate nr. 7927/05.03.2021 pentru aprobarea eliminării executării din cadrul proiectului a extinderii rețelei de canalizare, ca urmare a imposibilității obținerii avizului C.N.A.I.R.

- În urma dispoziției de șantier nr. 2/2021 emisă de proiectul firmei SC VISIV BEST PROIECT SRL, s-a renunțat în totalitate la extinderea rețelei de canalizare pe strada Crângului, ceea ce impune actualizarea Devizului General privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție.

- În data de 29.04.2021 au fost finalizate lucrările din contractul de execuție lucrări nr. 43233/16.12.2019 la obiectivul de investiții „**Extindere și realizare rețea de distribuție apă și rețea de canalizare în Municipiul Târgoviște - Priseaca – pe străzile Teilor, Prisecii, Plantelor, Pădurii, Crângului și Înfrățirii**” și a fost încheiat procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 73/31.05.2021.

- In acest sens, este necesar a se actualiza indicatorii tehnico-economici, deoarece valoarea investitiei s-a modificat, facandu-se astfel o economie de 2.942,90 lei cu TVA din urmatoarele motive:
 - cererea de restituire cote I.S.C. nr. 18167/03.06.2021 datorita micșorării valorii contractului de executie lucrari in suma 1.579,15 lei;
 - suma de 130,90 lei aferenta tarifului de racordare pentru alimentarea cu energie electrica a statiei de pompare SPAU3 – strada Padurii, factura primita ulterior;
 - taxa pe valoarea adaugata aferenta contractului de servicii privind sanatatea si securitatea in munca in suma de 1.111,5 lei.

Astfel, valoarea investitiei se reduce de la 1.320.945,00 lei la 1.318.002,10 lei.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre.

- ✓ Procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 73/31.05.2021.
- ✓ Devizul general actualizat la terminarea lucrărilor, conform HG nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- ✓ Cerere de restituire cote I.S.C. nr. 18167/03.06.2021;
- ✓ Factura nr. 6290027207/23.06.2021 aferenta tarifului de racordare pentru alimentarea cu energie electrica a statiei de pompare SPAU3 – strada Padurii.

6.Baza legală a proiectului de hotărâre

- ✓ HG nr. 343/2017 - modificarea HG nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- ✓ HG nr.28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;

- ✓ Legea nr. 10/1995 republicată, privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ Legea nr. 50/1991 privind autorizarea execuției lucrărilor de construcții, republicată;
- ✓ Hotărârea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- ✓ Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertiză tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- ✓ Normative tehnice și STAS-uri incidente;

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Se modifică H.C.L. nr. 370/27.09.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiție: „Extindere și realizare rețea de distribuție apă și rețea de canalizare în Municipiul Târgoviște – Priseaca – pe străzile Teilor, Prisecii, Plantelor, Pădurii, Crângului și Înfrățirii”, ca urmare a actualizării Devizului General privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție datorită renunțării în totalitate la extinderea rețelei de canalizare pe strada Crângului și a cheltuielilor necesare realizării obiectivului de investiție, astfel:

II. Indicatori tehnici:

- **Rețea de alimentare cu apă în lungime totală de 1108 ml, astfel:**

Strada	Conducta/diametru	Lungime
Prisecii si Infratirii	PEID De 110x4.0 mm	L = 243 m
Teilor	PEID De 110x4.0 mm	L = 390 m
Pădurii	PEID De 110x4.0 mm	L = 475 m
TOTAL		L = 1108 m

- **Rețea de canalizare în lungime totală de 1793 ml, astfel:**

Strada	Conducta/diametru	Lungime
Plantelor	PVC SN4 Dn 250 mm	L = 427 m
Prisecii si Infratirii	PVC SN4 Dn 250 mm	L = 290 m
Teilor	PVC SN4 Dn 250 mm	L = 633 m
Pădurii	PVC SN4 Dn 250 mm	L = 443 m
TOTAL		L = 1793 m

- **RACORDURI INDIVIDUALE PENTRU CONSUMATORI LA COLECTORUL PRINCIPAL DE CANALIZARE**

Se vor executa racorduri individuale pe fiecare stradă în parte, după cum urmează :

- Pe strada Plantelor – 30 buc.
- Pe strada Prisecii si Infratirii – 10 buc.

- Pe strada Teilor – 15 buc.
 - Pe strada Pădurii – 14 buc.
- **STAȚIE DE POMPARE APE UZATE SPAU3** amplasata pe strada Padurii.

III. Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA)

Valoarea totala 1.318.002,10 lei 266.365,29 euro
Din care C+M 1.117.640,32 lei 225.872,62 euro

IV. Durata de realizare - 8 luni.

8. Efectele tehnice, juridice, economice și sociale ale promovării proiectului de hotărâre **Realizarea extinderii rețelei de apă și a rețelei de canalizare va avea efecte benefice asupra dezvoltării economice ulterioare din Municipiul Târgoviște. Zona va deveni mai atractivă pentru investitori, iar activitatea acestora va genera venituri suplimentare la bugetul local.**

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotarare: **Buget local.**

10. Semnatura inițiatorilor

VICEPRIMAR,
Jr. Catalin RĂDULESCU

DIRECTOR ECONOMIC,
Ec.Silviana Ecaterina MARIN

DIRECTOR EXECUTIV D.M.P.,
Jr. Ciprian STĂNESCU

BIROUL CONTENCIOS JURIDIC
Jr. Adrian MOCANU /Jr.Elena MUDAVA

Intocmit,
Cons. Cirstian Mirela