

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind includerea în domeniul public al Municipiului Târgoviște
a obiectivului de investiții
„Modernizare și reabilitare drumuri de interes local-Lot 4”,
realizat pe străzile Zorilor, Ialomiței, Ciocârliei și Liliacului**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii mai 2022, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 16707/19.05.2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 16708/19.05.2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 2624/ 29.01.2009;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 19/17.02.2022;
- Prevederile H.C.L. nr. 359/26.09.2019 aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul „Reabilitare și modernizare drumuri de interes local - lot 4”;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile, art. 129 alin. (2) lit. c), art. 286 alin. (4) și art. 297 lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă înregistrarea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a obiectivului de investiții „Modernizare și reabilitare drumuri de interes local – Lot 4”, în valoare totală de 3.518.574,37 lei, compus din lucrări de infrastructură rutieră și rețele de apă și canalizare, executate pe străzile: Zorilor, Ialomiței, Ciocârliei și Liliacului.

Art. 2 Se aprobă modificarea pozițiilor: **45** - Strada Ciocârliei, **81** - Strada Ialomiței, **103** - Strada Liliacului, **184** - Strada Zorilor, înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște după cum urmează:

- la poziția 45, coloana 1 va avea următorul cuprins: „ 1.3.7.2“, coloana 3 va avea următorul cuprins: „ Asfaltată; din Calea Câmpulung și se înfundă; lungime = 140 metri; suprafața = 612 mp, compusă din parte carsabilă, cu lățime variabilă de la 2,75 la 5,5 metri, încadrată cu borduri din beton; teren aferent 612 mp număr cadastral 83544 “, coloana 5 va avea următorul cuprins: „ 191.195,03 lei“, iar coloana 6 se va completa cu: „Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 19/17.02.2022, Autorizația de construire nr. 528/13.12.2019, Carte funciară nr. 83544 Municipiul Târgoviște “;

- la poziția 81, coloana 1 va avea următorul cuprins: „ 1.3.7.2“, coloana 3 va avea următorul cuprins: „ Asfaltată; din Calea Câmpulung până în strada Zorilor; lungime = 589 metri; suprafața = 3761 mp, compusă din parte carsabilă, cu lățime variabilă de la 2,75 la 5,5 metri, încadrată de borduri din beton și trotuare în lungime de 341 metri; teren aferent 3761 mp număr cadastral 83901“, coloana 5 va avea următorul cuprins: „ 653.277,81 lei“, iar coloana 6 se va completa cu: „Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 19/17.02.2022, Autorizația de construire nr. 528/13.12.2019, Carte funciară nr. 83901 Municipiul Târgoviște”

- la poziția 103, coloana 1 va avea următorul cuprins: „ 1.3.7.2“, coloana 3 va avea următorul cuprins: „ Asfaltată; din Calea Câmpulung și se înfundă; lungime = 65 metri; suprafața = 209 mp, compusă din parte carsabilă, cu lățime variabilă de la 2,75 la 5,5 metri, încadrată de borduri din beton; teren aferent 209 mp număr cadastral 83626“, coloana 5 va avea următorul cuprins: „ 80.795,30 lei“, iar coloana 6 se va completa cu: „Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 19/17.02.2022, Autorizația de construire nr. 528/13.12.2019, Carte funciară nr. 83626 Municipiul Târgoviște “

- la poziția 184, coloana 1 va avea următorul cuprins: „ 1.3.7.2“, coloana 3 va avea următorul cuprins: „ Asfaltată; din Calea Câmpulung și se înfundă; lungime = 1037 metri; suprafața = 6754 mp, compusă din parte carsabilă, cu lățime variabilă de la

2,75 la 5,5 metri, încadrată de borduri din beton și trotuare în lungime de 322 metri; teren aferent 6754 mp număr cadastral 83735“, coloana 5 va avea următorul cuprins: „ 1.163.057,24 lei“, iar coloana 6 se va completa cu: „Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 19/17.02.2022, Autorizația de construire nr. 528/13.12.2019, Carte funciară nr. 83735 Municipiul Târgoviște “.

Art. 3 (1) Se aprobă includerea în domeniul public al Municipiului Târgoviște și concesionarea către Societatea Compania de Apă Târgoviște - Dâmbovița S.A, ca bunuri de retur, a rețelelor de apă și canalizare, cu datele de identificare prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru a fi exploatate în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 2624/29.01.2009.

(2) Transmiterea bunurilor către Societatea Compania de Apă Târgoviște - Dâmbovița SA, se va efectua pe bază de proces verbal de predare - primire, prin intermediul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Apa Dâmbovița”.

Art. 4 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Târgoviște se modifică în mod corespunzător.

Art. 5 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Economică - Compartimentul Evidența Patrimoniului, Societatea Compania de Apă Târgoviște-Dâmbovița S.A și pentru comunicare, Secretarul General Municipiului Târgoviște.

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		17 iunie 2022
Compartiment Patrimoniu	X	
Direcția Economică	X	
Biroul Contencios-Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5	X	

Referat de aprobare
privind includerea în domeniul public al Municipiului Târgoviște al obiectivului de investiții
„Modernizare și reabilitare drumuri de interes local – Lot 4”, realizat pe străzile: Zorilor,
Ialomiței, Ciocârliei și Liliacului.

Prin HCL nr. 359/26.09.2019 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru realizarea proiectului de investiții „Modernizare și reabilitare drumuri de interes local – Lot 4”, obiectivul general al investiției l-a reprezentat modernizarea infrastructurii rutiere, respectiv asfaltarea drumurilor balastate, și realizarea unor rețele de alimentare cu apă și de canalizare pentru străzile din Cartierul ROMLUX, aflate în inventarul domeniului public al Municipiului Târgoviște: Zorilor, Ialomiței, Ciocârliei, Liliacului.

Conform legislației în vigoare, prin punerea în funcțiune a unui obiectiv de investiții, bunurile sau complexul de bunuri care alcătuiesc investiția respectivă se înregistrează în evidențele contabile ale entităților producătoare, ca mijloc/mijloace fixe sau obiecte de inventar, într-unul din conturile aparținând domeniului public sau privat, după caz, funcție de interesul și uzul public.

Întrucât obiectivul de investiții în valoare totală de 3.518.574,37 lei, a fost finalizat și recepționat pe bază de proces verbal la terminarea lucrărilor, conform art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ se inițiază un proiect de hotărâre privind înregistrarea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a lucrărilor și bunurilor componente precum și transmiterea acestora în vederea exploatării, către entitățile aflate în subordinea Consiliului Local Municipal.

Compartimentul de resort va întocmi și înainta consiliului local un raport de specialitate, care ulterior analizei și dezbaterii va decide pe cale de consecință.

Director executiv Directia Economica
dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

Raport de specialitate
privind includerea în domeniul public al Municipiului Târgoviște al obiectivului de investiții
„Modernizare și reabilitare drumuri de interes local – Lot 4”, realizat pe străzile: Zorilor,
Ialomiței, Ciocârliei și Liliacului.

Prin HCL nr. 359/26.09.2019 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru realizarea proiectului de investiții „Modernizare și reabilitare drumuri de interes local – Lot 4”, pentru care a fost eliberată Autorizația de construire nr. 528/13.12.2019.

Obiectivul general al investiției l-a reprezentat modernizarea infrastructurii rutiere privind carosabilul drumului balastat, și realizarea unor extinderi ale rețelelor de alimentare cu apă și de canalizare pentru următoarele străzi din Cartierul ROMLUX, aflate în inventarul domeniului public al Municipiului Târgoviște: Zorilor, Ialomiței, Ciocârliei, Liliacului.

Întrucât obiectivul de investiții în valoare totală de 3.518.574,37 lei, a fost finalizat conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 19/17.02.2022, Direcția Managementul Proiectelor prin adresa nr. 16337/16.05.2022, solicită înregistrarea investiției în evidența patrimonială.

Conform OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 286 alin. (4), domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean, iar potrivit O.M.F. nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Capitolul III, punctul 1.2.3. „Activele fixe corporale se înregistrează la momentul transferului dreptului de proprietate pentru cele achiziționate cu titlu oneros sau la data întocmirii documentelor pentru cele construite sau produse de instituție, respectiv primite cu titlu gratuit”.

Având în vedere că au fost realizate lucrări de asfaltare asupra străzilor balastate precum și executarea de noi rețele de alimentare cu apă și canalizare, este necesară defalcarea investiției pe categoriile de bunuri și înregistrate în evidența patrimonială, astfel:

- prin modificarea infrastructurii din drumuri balastate în drumuri asfaltate, este necesar a fi schimbat pentru fiecare stradă în parte, codul republican din 1.3.7.1 străzi balastate în 1.37.2. strazi asfaltate conform Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe (aprobat prin HG nr. 2139/2004), este necesară notarea datelor de identificare privind lungimile sectoarelor stradale precum și a suprafețelor asfaltate prin corelare cu cărțile funciare, modificarea valorilor de inventar cu valorile reprezentând lucrările de asfaltare, completarea situației juridice cu documentele aferente: Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 19/17.02.2022, Autorizația de construire nr. 528/13.12.2019, cărțile funciare ale fiecărei străzi cu drept de intabulare în favoarea Municipiului Târgoviște “

- includerea în domeniul public al Municipiului Târgoviște și concesionarea către SC Compania de Apă Târgoviște - Dâmbovița SA, ca bunuri de retur, a rețelelor de apă și canalizare cu datele de identificare prezentate în anexa nr. 1, parte integrantă a prezentului raport, pentru a fi exploatate în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 2624/ 29.01.2009.

Față de faptul că prin punerea în funcțiune a unui obiectiv de investiții, bunurile sau

complexul de bunuri care alcătuiesc investiția respectivă se înregistrează în evidențele contabile ale entităților producătoare, ca mijloc/mijloace fixe sau obiecte de inventar, într-unul din conturile aparținând domeniului public sau privat, după caz, funcție de interesul și uzul public, se supune atenției Consiliului Local Municipal Târgoviște ca în baza art. 108 lit. a), art. 129 alin. (6) lit. a), art. 297 lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, Catalogul privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe (aprobat prin HG nr. 2139/2004), sa dispună în privința reglementării în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a bunurilor realizate în cadrul obiectivului de investiții „Modernizare și reabilitare drumuri de interes local – Lot 4”, cu următoarele propuneri:

1. Înregistrarea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a obiectivului de investiții „Modernizare și reabilitare drumuri de interes local – Lot 4”, în valoare totală de 3.518.574,37 lei, compus din lucrări de infrastructură rutieră și rețele de apă și canalizare, executate pe străzile: Zorilor, Ialomiței, Ciocârliei și Liliacului.

2. Modificarea pozițiilor: **45** - Strada Ciocârliei, **81** - Strada Ialomiței, **103** - Strada Liliacului, **184** - Strada Zorilor, înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște după cum urmează:

- la poziția 45, coloana 1 va avea următorul cuprins: „ 1.3.7.2“, coloana 3 va avea următorul cuprins: „ Asfaltată; din Calea Câmpulung și se înfundă; lungime = 140 metri; suprafața = 612 mp, compusă din parte carsabilă, cu lățime variabilă de la 2,75 la 5,5 metri, încadrată cu borduri din beton; teren aferent 612 mp număr cadastral 83544 “, coloana 5 va avea următorul cuprins: „ 191.195,03 lei“, iar coloana 6 se va completa cu: „Proces verbal de receptie la terminarea lucrărilor nr. 19/17.02.2022, Autorizația de construire nr. 528/13.12.2019, Carte funciară nr. 83544 Municipiul Târgoviște “;

- la poziția 81, coloana 1 va avea următorul cuprins: „ 1.3.7.2“, coloana 3 va avea următorul cuprins: „ Asfaltată; din Calea Câmpulung până în strada Zorilor; lungime = 589 metri; suprafața = 3761 mp, compusă din parte carsabilă, cu lățime variabilă de la 2,75 la 5,5 metri, încadrată de borduri din beton și trotuare în lungime de 341 metri; teren aferent 3761 mp număr cadastral 83901“, coloana 5 va avea următorul cuprins: „ 653.277,81 lei“, iar coloana 6 se va completa cu: „Proces verbal de receptie la terminarea lucrărilor nr. 19/17.02.2022, Autorizația de construire nr. 528/13.12.2019, Carte funciară nr. 83901 Municipiul Târgoviște “

- la poziția 103, coloana 1 va avea următorul cuprins: „ 1.3.7.2“, coloana 3 va avea următorul cuprins: „ Asfaltată; din Calea Câmpulung și se înfundă; lungime = 65 metri; suprafața = 209 mp, compusă din parte carsabilă, cu lățime variabilă de la 2,75 la 5,5 metri, încadrată de borduri din beton; teren aferent 209 mp număr cadastral 83626“, coloana 5 va avea următorul cuprins: „ 80.795,30 lei“, iar coloana 6 se va completa cu: „Proces verbal de receptie la terminarea lucrărilor nr. 19/17.02.2022, Autorizația de construire nr. 528/13.12.2019, Carte funciară nr. 83626 Municipiul Târgoviște “

- la poziția 184, coloana 1 va avea următorul cuprins: „ 1.3.7.2“, coloana 3 va avea următorul cuprins: „ Asfaltată; din Calea Câmpulung și se înfundă; lungime = 1037 metri; suprafața = 6754 mp, compusă din parte carsabilă, cu lățime variabilă de la 2,75 la 5,5 metri, încadrată de borduri din beton și trotuare în lungime de 322 metri; teren aferent 6754 mp număr cadastral 83735“, coloana 5 va avea următorul cuprins: „ 1.163.057,24 lei“, iar coloana 6 se va completa cu: „Proces verbal de receptie la terminarea lucrărilor nr. 19/17.02.2022, Autorizația de construire nr. 528/13.12.2019, Carte funciară nr. 83735 Municipiul Târgoviște “.

3. Includerea în domeniul public al Municipiului Târgoviște și concesionarea către SC Compania de Apă Târgoviște - Dâmbovița SA, ca bunuri de retur, a rețelelor de apă și canalizare cu datele de identificare prezentate în anexa parte integrantă a prezentului raport, pentru a fi exploatate în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 2624/ 29.01.2009.

4. Transmiterea bunurilor către SC Compania de Apă Târgoviște - Dâmbovița SA, se va efectua pe bază de proces verbal de predare - primire, prin intermediul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ” Apa Dâmbovița”.
3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Târgoviște aprobat conform HCL nr. 156/2014 se modifică în mod corespunzător.

Director Directia Economica
dr. ec. Silviana Ecaterina MARIN

Compartiment patrimoniu
cons. Ionel PÎRVAN