

**AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind încheierea unui acord de parteneriat între Municipiul Târgoviște,  
prin Consiliul Local al Municipiului Târgoviște și  
Inspectoratul de Poliție al Județului Dâmbovița,  
în vederea depunerii proiectului „Renovare energetică și modernizarea  
sediului Poliției Municipiului Târgoviște”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință ordinară a lunii mai 2022, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 16600/18.05.2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
  - Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 16601/18.05.2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
  - Nota de fundamentare nr. 136010/14.04.2022 a Inspectoratului de Poliție al Județului Dâmbovița, înregistrată la Primăria Municipiului Târgoviște cu nr. 16362/17.05.2022;
  - Prevederile H.G. nr. 461/2022 privind înscrierea unor imobile în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestora în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul de Poliție al Județului Dâmbovița;
  - Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
  - Prevederile art. 129 alin. (2) lit. e) și alin. (9) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 139 alin. (3) lit. f) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

## HOTĂRÂRE:

**Art. 1** Se aprobă încheierea Acordului de parteneriat între Municipiul Târgoviște, prin Consiliul Local al Municipiului Târgoviște și Inspectoratul de Poliție al Județului Dâmbovița, în vederea depunerii proiectului „Renovare energetică și modernizarea sediului Poliției Municipiului Târgoviște”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se împuternicește domnul Daniel-Cristian Stan, Primarul Municipiului Târgoviște, să semneze în numele și pe seama Consiliului Local al Municipiului Târgoviște, Acordul de parteneriat.

**Art. 3** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Municipiului Târgoviște, și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Daniel-Cristian Stan**

### Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		<b>17 iunie 2022</b>
Direcția Administrație Publică Locală		
<b>Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		
Comisia nr. 1	<b>X</b>	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5	<b>X</b>	

**APROBAT**  
**PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,**  
**jr. Daniel – Cristian STAN**

**REFERAT DE APROBARE**  
**cu privire la oportunitatea încheierii unui Acord de parteneriat între Inspectoratul**  
**de Poliție al Județului Dâmbovița și Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița**

Prin Nota de fundamentare nr. 136010 din data de 14.04.2022, înregistrată la Primăria Municipiului Târgoviște cu nr. 16362/17.05.2022 Inspectoratul de Poliție Județean Dâmbovița ne aduce la cunoștință faptul că, implementează activități aferente fazei premergătoare depunerii proiectului: “Renovare energetică și modernizarea sediului Poliției Municipiului Târgoviște” în cadrul PNRR (Planul Național de Redresare și Reziliență al României).

Obiectivul de investiții mai sus-menționat urmărește modernizarea prin reabilitare termică a sediului Poliției Municipiului Târgoviște și unității individuale cu nr. cadastral 86128-C1-U3, spațiu parter compus din 2 (două) camere în cotă parte indiviză comună din suprafața construită 93/2629 mp (suprafață utilă 84 mp), împreună cu cota parte teren aferent UI 30/848 mp, fiind în administrarea Municipiului Târgoviște.

În vederea atingerii rezultatelor planificate, proiectul de investiții se va implementa în baza unui acord de parteneriat încheiat între:

Beneficiar 1 – Inspectoratul de Poliție Județean Dâmbovița – cotă parte 96.47%

Beneficiar 2 – Municipiul Târgoviște - cotă parte 3.53%.

De asemenea, pentru a se realiza scopul acestui proiect, Municipiul Târgoviște, în calitate de Partener 2 al proiectului de investiții, participă și colaborează la desfășurarea tuturor activităților necesare pentru pregătirea proiectului în vederea obținerii finanțării din fondurile alocate prin PNRR.

Date fiind cele prezentate, pentru a putea fi implementat proiectul precizat în prezentul referat, propunem încheierea Acordului de parteneriat între Inspectoratul de Poliție al Județului Dâmbovița și Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița.

**DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICE LOCALĂ**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**jr. Silvia-Elena STANCA**

**APROBAT**  
**PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,**  
**jr. Daniel – Cristian STAN**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**cu privire la oportunitatea încheierii unui Acord de parteneriat între Inspectoratul de Poliție al Județului Dâmbovița și Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița**

Prin Nota de fundamentare nr. 136010 din data de 14.04.2022, înregistrată la Primăria Municipiului Târgoviște cu nr. 16362/17.05.2022 Inspectoratul de Poliție Județean Dâmbovița ne aduce la cunoștință faptul că, implementează activități aferente fazei premergătoare depunerii proiectului: “Renovare energetică și modernizarea sediului Poliției Municipiului Târgoviște” în cadrul PNRR (Planul Național de Redresare și Reziliență al României).

Potrivit obiectivului de investiții mai sus-menționat se dorește modernizarea prin reabilitare termică a sediului Poliției Municipiului Târgoviște și unității individuale cu nr. cadastral 86128-C1-U3, spațiu parter compus din 2 (două) camere în cotă parte indiviză comună din suprafața construită 93/2629 mp (suprafață utilă 84 mp), împreună cu cota parte teren aferent UI 30/848 mp, fiind în administrarea Municipiului Târgoviște.

Obiectul acestui acord de parteneriat este de a stabili drepturile și obligațiile părților, contribuția fiecărei părți la cofinanțarea cheltuielilor legate de obținerea documentației tehnico-economice preliminară, respectiv expertiza tehnică a clădirii, studiu geotehnic, auditul energetic, certificatul de urbanism, avize și/sau acorduri stabilite prin certificatul de urbanism, documentația de avizare a lucrărilor de intervenție, precum și responsabilitățile ce le revin pentru implementarea activităților aferente fazei premergătoare depunerii proiectului: “Renovare energetică și modernizarea sediului Poliției Municipiului Târgoviște” care va fi depus în cadrul PNRR.

## **RESPONSABILITĂȚILE PĂRȚILOR:**

### **Beneficiarii proiectului:**

#### **Lider de parteneriat/partener 1 Inspectoratul de Poliție Județean Dâmbovița**

1. Responsabil cu managementul proiectului în etapa premergătoare semnării contractului de finanțare;
2. Participă cu resurse umane în echipa mixtă de elaborare și scriere a documentelor necesare depunerii spre finanțare a proiectului comun;
3. Organizează desfășurarea tuturor activităților necesare pentru pregătirea proiectului;
4. Participă cu resurse umane în echipa mixtă de elaborare și scriere a documentelor necesare *obținerii* documentației tehnico-economice preliminare, respectiv: expertiza tehnică a clădirii, studiu geotehnic, auditul energetic, certificatul de urbanism, avize și/sau acorduri stabilite prin certificatul de urbanism și documentația de avizare a lucrărilor de intervenție, etc;
5. Organizează toate activitățile necesare pentru obținerea documentației tehnico-economice:
  - se vor întocmi următoarele documente: un singur caiet de sarcini privind achiziționarea serviciilor de expertiză tehnică, studiu geotehnic și un singur caiet de sarcini pentru achiziționarea serviciilor de D.A.L.I. cu audit energetic pentru lucrările de reabilitare termică și modernizare a spațiilor de lucru de la [Poliția Municipiului Târgoviște](#), **semnate de ambii parteneri**;
  - se vor întocmi următoarele documente: un singur raport al procedurii privind achiziționarea serviciilor de expertiză tehnică, studiu geotehnic și un singur raport al procedurii privind achiziționarea serviciilor de D.A.L.I. cu audit energetic pentru lucrările de reabilitare termică și modernizare a spațiilor de lucru de [Poliția Municipiului Târgoviște](#), **semnate de ambii parteneri**;
6. Asigură publicitatea achizițiilor și derularea acestora conform procedurilor legale;
7. Se ocupă de primirea și înregistrarea ofertelor;

8. Participă cu resurse umane în echipa mixtă la analizarea propunerilor tehnice și financiare, urmând să fie întocmită câte o singură notă justificativă, în dublu exemplar, pentru fiecare tip de serviciu, aprobat de cei doi ordonatori de credite;
9. În baza notei justificative se va încheia un contract de prestări servicii de elaborare expertiză tehnică, studiu geotehnic și un contract de prestări servicii de *elaborare* D.A.L.I. și auditul energetic cu operatorul economic declarat câștigător;
10. Liderul de proiect are dreptul să solicite celorlalți parteneri furnizarea oricăror informații și documente legate de proiect;
11. Îl va consulta pe partenerul 2 cu regularitate, îl va informa despre evoluția activităților asumate în prezentul parteneriat;
12. Se va asigura de desfășurarea corectă a procedurilor de atribuire a contractelor de achiziție publică;
13. Se va ocupa de obținerea certificatului de urbanism de la M.A.I. - Direcția Generală Logistică;
14. Toate activitățile enumerate mai sus se vor desfășura sub coordonarea managerului de proiect (inspector șef) și a asistentului-manager (ofițer relații internaționale).

## **Partener 2**

### **Municipiul Târgoviște**

1. Responsabil pentru implementarea activităților acordului de parteneriat;
2. Participă cu resurse umane în echipa mixtă de elaborare și scriere a documentelor necesare depunerii spre finanțare a proiectului comun, desemnând un manager de proiect, responsabil cu implementarea activităților P 2;
3. Colaborează la desfășurarea tuturor activităților necesare pentru pregătirea proiectului;
4. Participă cu resurse umane în echipa mixtă de elaborare și scriere a documentelor necesare obținerii documentației tehnico-economice preliminare, respectiv: expertiza tehnică a clădirii, studiu geotehnic, auditul energetic, certificatul de urbanism, avize și/sau acorduri stabilite prin certificatul de urbanism și documentația de avizare a lucrărilor de intervenție;

5. Participă la toate activitățile necesare pentru obținerea documentației tehnico-economice:
  - se vor întocmi următoarele documente: un singur caiet de sarcini, în dublu exemplar, privind achiziționarea serviciilor de expertiză tehnică, studiu geotehnic și un singur caiet de sarcini pentru achiziționarea serviciilor D.A.L.I. cu audit energetic pentru lucrările de reabilitare termică și modernizare a spațiilor de lucru de la Poliția Municipiului Târgoviște, semnate de ambii parteneri;
  - se vor întocmi următoarele documente: o singură notă justificativă, în dublu exemplar, privind achiziționarea serviciilor de expertiză tehnică, studiu geotehnic și de D.A.L.I. cu audit energetic pentru lucrările de reabilitare termică și modernizare a spațiilor de lucru de la Poliția Municipiului Târgoviște, semnate de ambii parteneri;
6. Participă cu resurse umane în echipa mixtă la analizarea propunerilor tehnice și financiare, urmând să fie întocmită câte o singură notă justificativă, în dublu exemplar, pentru fiecare tip de serviciu, aprobat de cei doi ordonatori de credite;
7. În baza notei justificative se va încheia un contract de prestări servicii de expertiză tehnică, studiu geotehnic, respectiv un contract de prestări servicii de D.A.L.I. și auditul energetic cu operatorul economic declarat câștigător;
8. Asigură liderului de parteneriat/partenerului 1 toate informațiile necesare realizării procedurilor de achiziții publice;
9. Se va asigura de desfășurarea corectă a procedurilor de atribuire a contractelor de achiziție publică, prin participarea efectivă și semnarea documentelor aferente achiziției;
10. Are dreptul să solicite partenerului furnizarea oricăror informații și documente legate de atribuirea contractelor de achiziție publică.

Temeiul de drept al Acordului de parteneriat:

- HG nr. 461/30.03.2022
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. d) și prevederile art. 139 alin. (3) lit. f) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019.

Având în vedere considerentele de mai sus, se înaintează spre analiză proiectul de hotărâre privind încheierea unui Acord de parteneriat între Inspectoratul de Poliție al Județului Dâmbovița și Municipiul Târgoviște, Județul Dâmbovița, pentru pregătirea proiectului în vederea obținerii finanțării din fondurile alocate prin PNRR.

Astfel, anexăm prezentului raport de specialitate modelul Acordului de parteneriat ce se impune a fi analizat, respectiv aprobat de către Consiliul Local al Municipiului Târgoviște.

**DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICE LOCALĂ**  
**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**jr. Silvia-Elena STANCA**