

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind includerea în domeniul privat
al Municipiului Târgoviște a unor bunuri mobile și imobile**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii aprilie 2022, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 12993/15.04.2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 12994/15.04.2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 1138 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Procesul-Verbal de inventariere succesorală din data de 11.04.2022;
- Certificatul de vacanță succesorală nr. 52 din data de 11. 04.2022;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 108 lit. a) și 129 alin. (2) lit. c) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă includerea în domeniul privat al Municipiului Târgoviște a bunului imobil - apartament nr. 6, situat în blocul 50, scara C, etajul 1, Aleea Prof. Radu Gioglovan, nr. 13.

Art. 2 Se aprobă constituirea dreptului de administrare și înregistrarea în evidența contabilă a Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat a bunului imobil – apartament nr. 6 în suprafață construită de 32,10 m², cu o valoare de 81.687 lei, compus din două camere și dependințe, împreună cu cota din părțile de folosință comună și cota parte indiviză din terenul aferent blocului.

Art. 3 Se aprobă includerea în domeniul privat al Municipiului Târgoviște a bunurilor mobile aflate în imobilul - apartament nr. 6, situat în blocul 50, scara C, etajul 1, Aleea Prof. Radu Gioglovan, nr. 13.

Art. 4 Se aprobă înregistrarea în evidența contabilă a Direcției de Asistență Socială a bunurilor mobile consemnate în Procesul – Verbal de inventariere succesorală din data de 11.04.2022, cu o valoare totală de 560 lei.

Art. 5 Predarea–primirea bunurilor se va realiza pe bază de proces-verbal.

Art. 6 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Economică - Compartimentul Evidența Patrimoniului, Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, Direcția de Asistență Socială și pentru comunicare, Secretarul General Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		13.05.2022
Direcția Economică	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5	X	

Nr.

DE ACORD
Primarul Municipiului Târgoviște
jr. Daniel Cristian STAN

Referat de aprobare
privind includerea în domeniul privat al Municipiului Târgoviște a unor bunuri mobile și
imobile
situate în Aleea profesor Radu Gioglovan nr.13, bloc 50, scara C, etaj 1, apartament nr. 6

Societatea Profesională Notarială Haralambie și Asociații, prin Certificatul de vacanță succesorală nr. 52/11.04.2022 stabilește masa succesorală compusă din bunuri imobile și mobile, reprezentând apartamentul nr. 6 împreună cu obiectele existente, situate în Aleea profesor Radu Gioglovan nr.13, bloc 50, scara C, etaj 1, Târgoviște.

Bunurile mobile au fost inventariate și consemnate într-un proces verbal pentru care a fost stabilită o valoare totală de 560 lei, iar bunul imobil- apartamentul nr. 6 este în suprafață construită de 32,10 mp., și compus din două camere și dependințe, împreună cu cota din părțile de folosință comună și cota parte indiviză din terenul aferent blocului, pentru care valoarea apartamentului se stabilește la suma de 81.687 lei, conform valorii impozabile privind taxele și impozitele locale și alte venituri datorate bugetului local.

Intrucât art. 1138 din Codul Civil, prevede că “ *Moștenirile vacante revin comunei, orașului sau, după caz, municipiului în a cărui rază teritorială se aflau bunurile la data deschiderii moștenirii și intră în domeniul lor privat....* ”, notarul public a înaintat certificatul succesoral Municipiului Targoviste, drept pentru care în temeiul art. 136/ Cod administrativ se inițiază un proiect de hotărâre, în vederea includerii bunurilor în evidența patrimonială.

Compartimentul de resort va întocmi un raport de specialitate, ce va fi înaintat Consiliului Local Municipal Târgoviște, care ulterior analizei și dezbaterii în sesiune, va decide pe cale de consecință.

Director executiv Directia Economica
dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

Nr.

APROBAT
Primarul Municipiului Târgoviște
jr. Daniel Cristian STAN

Raport de specialitate
privind includerea în domeniul privat al Municipiului Târgoviște a unor bunuri mobile și
imobile
situate în Aleea profesor Radu Gioglovan nr.13, bloc 50, scara C, etaj 1, apartament nr. 6

Societatea Profesională Notarială Haralambie și Asociații, respectiv notar public Haralambie Bogdan, cercetând piesele dosarului succesoral 23/2022, certifică masa succesorală de pe urma defunctului Ghiță Ion, decedat la data de 01.03.2020, cu ultimul domiciliu în municipiul Targoviște, Aleea profesor Radu Gioglovan nr.13, bloc 50, scara C, apartament 6, județul Dâmbovița.

Astfel, prin Certificatul de vacanță succesorală nr. 52/11.04.2022, dreptul de a culege moștenirea vacantă a defunctului, revine u.a.t. Municipiul Târgoviște, cu cotă întreagă, pentru bunurile mobile și imobile.

Bunurile mobile sunt consemnate în Procesul - Verbal de Inventariere Succesorală întocmit la data de 11.04 2022, și se compun din obiecte toate aflate într-o stare precară de funcționare, uzate atât fizic cât și moral: combină audio, televizor, 3 telefoane mobile, frigider, aerotermă, DVD player, aspirator, 2 icoane, pentru care a fost stabilită o valoare totală de 560 lei.

Bunurile imobile sunt reprezentate de apartamentul nr. 6 în suprafață construită de 32,10 mp., situat în bloc 50, scara C, etaj 1, Aleea profesor Radu Gioglovan nr.13, municipiul Targoviște, județul Dâmbovița, compus din două camere și dependințe, împreună cu cota din părțile de folosință comună și cota parte indiviză din terenul aferent blocului, pentru care valoarea apartamentului se stabilește conform Certificatului de atestare fiscală nr. 14774/13.04.2022, la suma de 81.687 lei care reprezintă valoarea impozabilă privind taxele și impozitele locale și alte venituri datorate bugetului local.

Întrucât art. 1138 din Codul Civil, prevede că “ *Moștenirile vacante revin comunei, orașului sau, după caz, municipiului în a cărui rază teritorială se aflau bunurile la data deschiderii moștenirii și intră în domeniul lor privat....*”, notarul public a înaintat certificatul succesoral Municipiului Targoviste, drept pentru care este necesară promovarea unui proiect de hotărâre al CLM Târgoviște, în vederea includerii bunurilor în evidența patrimonială, și se supune atenției Consiliului Local Municipal Targoviste ca în baza art. 108 lit. a), art. 129 alin. (6) lit. b), art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, să dispună în privința următoarelor propuneri:

- includerea în domeniul privat al Municipiului Târgoviște al apartamentului nr. 6, împreună cu bunurile mobile aferente, situate în blocul 50, scara C, etaj 1, Aleea profesor Radu Gioglovan nr.13;
- imobilul- Apartament nr. 6, în suprafață construită de 32,10 mp, în valoare de 81.687 lei, compus din două camere și dependințe, împreună cu cota din părțile de folosință comună și cota parte indiviză din terenul aferent blocului, se înregistrează în evidența contabilă a Direcției de Administrare a Patrimoniului Public și Privat;
- bunurile mobile, în valoare totală de 560 lei, consemnate în Procesul - Verbal de Inventariere Succesorală întocmit la data de 11.04 2022, se înregistrează în evidența contabilă a Direcției de Asistență Socială.

Director executiv Direcția Economică
dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

Biroul Contencios Juridic
jr. Epurescu Elena

Compartiment
Evidenta Patrimoniu Public si Privat
cons. Pirvan Ionel