

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Clubului Sportiv
Școlar Târgoviște asupra imobilului - Piscină acoperită Micro III,
situat în strada Lt. maj. Dragomirescu Liviu, nr. 2C

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii martie 2022, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 9681/18.03.2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 9756/21.03.2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Clubului Sportiv Școlar Târgoviște înregistrată la Primăria Municipiului Târgoviște sub nr. 8643/11.03.2022;
- Prevederile art. 10 alin. (1) și art. 42 alin. (7) din Legea Educației Naționale nr. 1/2011;
- Prevederile art. 866-869 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile HCL nr. 116/24.06.2010 privind modificarea H.C.L. nr. 314/21.08.2008 referitoare la aprobarea organigramei, statului de funcții, a criteriilor pentru ocuparea funcției de președinte și bugetului Clubului Sportiv Municipal Târgoviște;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. a), art. 287 lit. b) și art. 297 alin. (1) lit. a), 298 lit. b) și c) și art. 299 din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptat prin OUG nr. 57/2019, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se revocă dreptul de administrare constituit în favoarea Clubului Sportiv Municipal Târgoviște, conform art. 4 din HCL nr. 116/24.06.2010, asupra bunurilor prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, și preluarea acestora de către Municipiul Târgoviște pe bază de protocol.

Art. 2 Se constituie dreptul de administrare în favoarea Clubului Sportiv Școlar Târgoviște asupra bunurilor imobile de natura terenurilor și construcțiilor reprezentând -*Piscină acoperită Micro III* din Strada lt. maj. Dragomirecu Liviu, nr. 2C, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Bunurile imobile proprietatea Municipiului Târgoviște se transmit pentru înființarea unei Secții de Natație și desfășurarea activității specifice, pentru o perioadă de 5 ani.

Art. 4 Predarea - primirea materială a bunurilor se va efectua în termen de 30 de zile, pe bază de protocol în care vor fi prevăzute condițiile de acordare a dreptului de administrare.

Art. 5 Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art. 6 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Economică - Compartimentul Evidența Patrimoniului, Direcția de Salubritate și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		15 aprilie 2022
Compartiment Patrimoniu	X	
Direcția Economică	X	
Biroul Contencios-Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1		
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4	X	
Comisia nr. 5	X	

Nr

DE ACORD
Primarul Municipiului Târgoviște
jr. Daniel Cristian STAN

Referat de aprobare
privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Clubului Sportiv Școlar Târgoviște
asupra imobilului- Piscină acoperită Micro III- situat în Strada locotenent major Dragomirecu
Liviu nr. 2C

Municipiul Târgoviște deține în proprietate imobilul *Piscină acoperită Micro III* situate în Strada Lt. major Dragomirecu Liviu nr. 2C, compus din teren în suprafață de 2600 m² și bunuri de natura construcțiilor și alte active corporale de natura mobilierului și aparatură birotică.

Aflată în administrarea Clubului Sportiv Municipal Târgoviște, acesta solicită încetarea dreptului de administrare prin restituirea bunurilor către proprietar, datorită producerii unor evenimente care conduc la imposibilitatea exploatării, clubul neavând alocate fonduri pentru intervenție și întreținere.

În aceeași locație își desfășoară activitatea și își are sediul Clubul Sportiv Școlar Târgoviște, care funcționează în imobilul proprietatea municipiului- Sala Sport MICRO III, pentru care are constituit dreptul de folosință cu titlu gratuit.

Față de faptul că în incintă va fi demarat un proiect finanțat prin Compania Națională de Investiții privind construirea unei baze sportive TIP 2, iar CSS Târgoviște are în vedere extinderea activității, prin adresa nr. 8643/11.03.2022 acesta preluarea în folosință a imobilului *Piscină acoperită Micro III* pentru înființarea unei secții de natație.

În acest sens, în baza art. 136 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se inițiază un proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de administrare în favoarea CSS Târgoviște, compartimentul de resort urmând a întocmi și înainta consiliului local un raport de specialitate, care ulterior analizei și dezbaterii va decide pe cale de consecință.

Director executiv Directia Economica
dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

Raport de specialitate

privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Clubului Sportiv Școlar Târgoviște asupra imobilului- Piscină acoperită Micro III- situat în Strada locotenent major Dragomirecu Liviu nr. 2C

Municipiul Târgoviște deține în proprietate bunurile aflate în gestiunea *Piscină acoperită Micro III* din Strada lt. major. Dragomirecu Liviu, nr. 2C, compuse din clădire piscină, teren în suprafață de 2600 m², parcare interioară, gard împrejmuit și bunuri mobile de natura mobilierului, aparatură birotică și alte active corporale.

Conform HCL nr. 116/24.06.2010, piscina se află în administrarea Clubului Sportiv Municipal Târgoviște, aflat în subordinea Coniliului Local Municipal, care prin adresa nr. 32869/17.09.2021, solicită încetarea dreptului de folosință prin restituirea bunurilor către municipiu, datorită producerii unor evenimente care conduc la imposibilitatea exploatării.

În aceeași locație din Strada locotenent major Dragomirecu Liviu, Municipiul Târgoviște deține în proprietate publică și imobilul compus din teren cu construcție- Sala Sport MICRO III pentru care este constituit dreptul de folosință cu titlu gratuit în favoarea Clubului Sportiv Școlar Târgoviște, în care acesta își are sediul și își desfășoară activitatea șapte secții sportive.

Față de faptul că în incintă va fi demarat un proiect finanțat prin Compania Națională de Investiții privind construirea unei baze sportive TIP 2, iar CSS Târgoviște are în vedere extinderea activității, prin adresa nr. 8643/11.03.2022 acesta solicită preluarea în folosință gratuită a piscinei pentru înființarea unei secții de natație.

Pentru darea în folosință s-a procedat la întocmirea lucrării cadastrale, rezultând cartea funciară cu numărul cadastral 87933, în care este intabulat dreptul de proprietate publică în favoarea municipiului asupra terenului în suprafață de 2600 m² și asupra construcției C1 de 954 m².

Față de situația intervenită, în baza art. 866, art. 867, art. 868, art. 869 din Codul civil, art. 108 lit. d), art. 129 alin. (6) lit. a), art. 287 lit. b), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 298 lit. b) și lit. c), art. 299 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative, art. 10 alin. (1) și art. 42 alin. (7) din Legea educației naționale nr. 1/2011,

se supune atenției Consiliului Local Municipal Targoviste să analizeze și să dispună în privința următoarelor propuneri:

- revocarea dreptului de administrare constituit în favoarea Clubului Sportiv Municipal Târgoviște, conform art. 4 din HCL nr. 116/24.06.2010 asupra bunurilor prevăzute în anexa parte integrantă la prezentul raport, și preluarea acestora de către Municipiul Târgoviște pe bază de protocol;
- constituirea dreptului de administrare în favoarea Clubului Sportiv Școlar Târgoviște asupra bunurilor imobile de natura terenurilor și construcțiilor reprezentând *-Piscină acoperită Micro III* din Strada lt. major. Dragomirecu Liviu, nr. 2C, având datele de identificare prevăzute în anexa parte integrantă la prezentul raport;

- bunurile imobile proprietatea Municipiului Târgoviște se transmit pentru înființarea unei secții de natație și desfășurarea activității specifice, pentru o perioadă de 5 ani;
- predarea - primirea materială a bunurilor se va efectua în termen de 30 de zile, pe bază de protocol în care vor fi prevăzute condițiile de acordare a dreptului de administrare.

Director Directia Economica
dr. ec. Silviana Ecaterina MARIN

Birou Contencios-Juridic
jr. Elena EPURESCU

Compartiment patrimoniu
cons. Ionel PÎRVAN