

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea H.C.L. nr. 267/28.07.2017 privind finanțarea de la
bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat, în
cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, etapa a II-a, pentru
obiectivul de investiții „Extindere, Reabilitare (Consolidare,
Recompartimentare), Modernizare și Echipare Creșa nr. 13”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii martie 2022, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 9179/16.03.2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 9180/16.03.2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 863/2008 pentru aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Ordinului nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului MDRAPFE nr. 3407/2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate pentru finanțarea prin programul PNDL, în perioada 2017-2020.
- Prevederile HCL nr. 267/28.07.2017 privind finanțarea de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, etapa a II-a, pentru obiectivul de investiții „Extindere, Reabilitare (Consolidare, Re compartimentare), Modernizare și Echipare Creșa nr. 13”, cu modificările și completările ulterioare;
- Devizul general defalcat pe surse de finanțare, actualizat după încheierea ultimului act adițional (nr. 8) la terminarea lucrărilor în cadrul contractului de execuție lucrări;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019;

În temeiul art. 139 alin. 3) lit. d) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. I. Art. 1 al H.C.L. nr. 267/28.07.2017 privind finanțarea de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, etapa a II-a, pentru obiectivul de investiții „Extindere, Reabilitare (Consolidare, Re compartimentare), Modernizare și Echipare Creșa nr. 13”, se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Art. 1** Se cofinanțează obiectivul de investiție „Extindere, reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare și echipare Creșa nr. 13” cu suma de **321.288,73**, pentru plata unor cheltuieli care nu se finanțează prin Programul PNDL cum sunt: cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, cheltuielile cu asigurarea utilitatilor necesare functionarii obiectivului care se executa in afara amplasamentului obiectivului, studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de teren, studiile de specialitate, expertizele tehnice și/sau audit energetic,

asistența tehnică, consultanță, taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar.”

Art. II Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art. III Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		14 aprilie 2022
Direcția Economică	X	
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

Nr...../.....

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel – Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Obiectivul de investitii „**Extindere, reabilitare (consolidare, recompartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 13 Targoviste**” se regaseste in lista obiectivelor de investitii aferente Municipiului Târgoviște selectate pentru finantare prin programul PNDL, in perioada 2017-2020, conform Ordinului MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017.

Investitia prezentata consta in extinderea, reabilitarea (consolidarea, recompartimentarea), modernizarea si echiparea Cresei nr. 13 din Targoviste, executarea lucrarilor de construire fiind realizate in baza Autorizatiei de construire nr. 233/06.08.2018.

In data de 23.03.2021 au fost finalizate lucrarile din contractul de executie lucrari nr. 39991/21/12/2018 la obiectivul de investitii „**Extindere, reabilitare (consolidare, recompartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 13 Targoviste**”. Au fost finalizate, de asemenea, lucrarile pentru realizarea alimentarii cu energie electrica, bransarea la reseaua de apa si racordarea la reseaua de canalizare si bransarea instalatiei de utilizare gaze naturale prin, drept pentru care a fost incheiat Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 57 din 13.04.2021. Ulterior a fost obtinuta si Autorizatia de securitate la incendiu Nr. 133/21/SU-DB din 11.11.2021.

In acest sens, conform normelor metodologice ale O.U.G. nr. 28/2013, la art. 10 alin. 2, Municipiul Targoviste trebuie sa transmita catre Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei, un set de documente, printre care si Hotararea Consiliului Local privind aprobarea finantarii de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat, in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala, etapa a II-a, actualizata la terminarea lucrarilor.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității modificării Hotărârii de Consiliu Local nr. 267/28.07.2017, referitoare la finantarea de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanteaza de la bugetul de stat, in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala, etapa a II-a, pentru obiectivul de investitii „**Extindere, reabilitare (consolidare, recompartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 13 Targoviste**”.

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Director Executiv,
Jr. Ciprian STANESCU

Nr. /

Aprobat,
Primarul Municipiului Targoviste
Jr. Daniel Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea H.C.L. nr. 267/28.07.2017 privind aprobarea cofinanțării obiectivului de investiție „**EXTINDERE, REABILITARE (CONSOLIDARE, RECOMPARTIMENTARE), MODERNIZARE SI ECHIPARE CRESA NR. 13 TARGOVISTE**”

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Primarul Municipiului Targoviste Jr. Daniel Cristian STAN.

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Catalin RADULESCU.

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Lucrarile de executie la obiectivul de investitii: „**EXTINDERE, REABILITARE (CONSOLIDARE, RECOMPARTIMENTARE), MODERNIZARE SI ECHIPARE CRESA NR. 13 TARGOVISTE**”, au fost finalizate si a fost incheiat Procesul Verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 57/13.04.2021..

Conform Devizului general al obiectivului de investiții „**EXTINDERE, REABILITARE (CONSOLIDARE, RECOMPARTIMENTARE), MODERNIZARE SI ECHIPARE CRESA NR. 13 TARGOVISTE**” actualizat dupa receptia la terminarea lucrarilor valoarea totală a investiției (*inclusiv TVA*) este de **6.576.221,61 lei** din care valoarea C+M este de **5.464.241,24 lei**.

Tipurile de obiective de investiții, categoriile de lucrări și cheltuielile care se finanțează în cadrul fiecărui domeniu specific prevazut la alin. (1) sunt stabilite prin normele metodologice de aplicare ale programului. Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, au fost aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 1851/2013. Conform prevederilor art. 8 alin. 3 din acest Ordin, categoriile de cheltuieli aferente obiectivelor de investiții noi care nu se finanțează prin Program și se finanțeaza exclusiv de către beneficiari sunt: cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, cheltuielile cu asigurarea utilitatilor necesare functionarii obiectivului care se executa in afara amplasamentului obiectivului, studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de teren, studiile de specialitate, expertizele tehnice și/sau audit energetic, asistență tehnică, consultanță, taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar.

Cheltuielile eligibile prin PNDL (*conform art. 8 din OMDRAP nr. 1851/2013*) sunt în total de **6.254.932,88 lei**, reprezentând 95,11% din valoarea totală a investiției (*inclusiv T.V.A.*) și sunt defalcate după cum urmează:

- Proiect tehnic, DTAC, detalii de execuție si verificare proiect: 112.531,03 lei;
- Cheltuieli pentru investiția de bază: 6.110.429,90 lei;
- Lucrari de constructii aferente organizarii de santier: 31.971,95 lei;
- Cheltuieli diverse si neprevăzute: 0.

Cheltuielile care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL (*conform art. 8 alin. 3 din OMDRAP nr.1851/2013*) sunt în total de **321.288,73**, reprezentând 4.89% din valoarea totală a investiției.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre

Obiectivul de investiții „**EXTINDERE, REABILITARE (CONSOLIDARE, RECOMPARTIMENTARE), MODERNIZARE SI ECHIPARE CRESA NR. 13 TARGOVISTE**” se regăsește în lista obiectivelor de investiții aferente Municipiului Târgoviște selectate pentru finanțare prin programul PNDL, în perioada 2017-2020, conform Ordinului MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017.

Investiția prezentată constă în extinderea, reabilitarea (consolidarea, re compartimentarea), modernizarea și echiparea Cresei nr. 13 din Targoviste, executarea lucrărilor de construire fiind realizate în baza Autorizației de construire nr. 233/06.08.2018.

În data de 23.03.2021 au fost finalizate lucrările din contractul de execuție lucrări nr. 39991/21/12/2018 la obiectivul de investiții „**Extindere, reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare și echipare Cresa nr. 13 Targoviste**”. Au fost finalizate, de asemenea, lucrările pentru realizarea alimentării cu energie electrică, bransarea la rețeaua de apă și racordarea la rețeaua de canalizare și bransarea instalației de utilizare gaze naturale prin, drept pentru care a fost încheiat Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 57 din 13.04.2021. Ulterior a fost obținută și Autorizația de securitate la incendiu Nr. 133/21/SU-DB din 11.11.2021.

În acest sens, conform normelor metodologice ale O.U.G. nr. 28/2013, la art. 10 alin. 2, Municipiul Targoviste trebuie să transmită către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, un set de documente, printre care și Hotărârea Consiliului Local privind aprobarea finanțării de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, etapa a II-a, actualizată la terminarea lucrărilor.

În urma finalizării lucrărilor la obiectivul de investiții „**EXTINDERE, REABILITARE (CONSOLIDARE, RECOMPARTIMENTARE), MODERNIZARE SI ECHIPARE CRESA NR. 13 TARGOVISTE**” valoarea cofinanțării scade cu suma de 187.442,65 lei, respectiv de la 508.731,38 lei la 321.288,73 lei.

5. Documentele care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre

- Devizul general defalcat pe surse de finanțare, actualizat după încheierea ultimului act adițional (Ad. Nr. 8) la terminarea lucrărilor în cadrul contractului de execuție lucrări;
- OUG nr. 28/10.04.2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală;
- Ordinul M.D.R.A.P.F.E. nr. 3407/21.06.2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea prin programul PNDL, în perioada 2017-2020.

6. Baza legală a proiectului de hotărâre:

- H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 863/2008 pentru aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare;

- O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;
- Ordinul nr. 1851/2013 pentru aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a O.U.G. nr. 28/2013;
- Ordinul M.D.R.A.P.F.E. nr. 3407/21.06.2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea prin programul PNDL, în perioada 2017-2020.

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Modificarea art.1 din H.C.L. nr. 267/28.07.2017 privind aprobarea cofinanțării obiectivului de investiție, astfel:

“Se cofinanțează obiectivul de investiție **„EXTINDERE, REABILITARE (CONSOLIDARE, RECOMPARTIMENTARE), MODERNIZARE SI ECHIPARE CRESA NR. 13 TARGOVISTE”** cu suma de **321.288,73**, pentru plata unor cheltuieli care nu se finanțează prin Programul PNDL cum sunt: cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, cheltuielile cu asigurarea utilitatilor necesare functionarii obiectivului care se executa in afara amplasamentului obiectivului, studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de teren, studiile de specialitate, expertizele tehnice și/sau audit energetic, asistența tehnică, consultanță, taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar.”

8. Efectele tehnice, juridice, economice și sociale ale promovării proiectului de hotărâre

- asigurarea unui cadru optim de desfășurare a activității;
- desfășurarea activității într-o locație care să corespundă exigențelor, standardelor și reglementărilor în vigoare și care să contribuie la alinierea standardelor la nivelul Comunității Europene.

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

Bugetul local.

10. Semnatura inițiatorilor:

VICEPRIMAR,
Jr. Catalin RADULESCU

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Jr. Ciprian STANESCU

DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. Silvana MARIN

BIROUL.CONT. JURIDIC,
Jr. Adrian MOCANU / Jr.Elena MUDAVA

Intocmit,
Ing. Radu MIHAILA