

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea H.C.L. nr. 50/13.02.2017 privind cofinanțarea
obiectivului de investiții: „Consolidarea și reabilitarea Clădirii C1
Teatrul Municipal Tony Bulandra Târgoviște”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședință extraordinară astăzi, 27.09.2021, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 33122/20.09.2021, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 33123/20.09.2021, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.U.G. nr. 93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice;
- Prevederile O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală, cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile Ordinului nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;

- Adresa Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 102902 din data de 27.08.2021;
- Devizul general al obiectivului de investiții ”Consolidare și reabilitare clădire C1 Teatrul Tony Bulandra” actualizat la data intrării în vigoare a O.U.G. nr. 93/2021 defalcat pe surse de finanțare: buget de stat și buget local;
- Prevederile H.C.L. nr. 50/13.02.2017 privind cofinanțarea obiectivului de investiții: “Consolidarea și reabilitarea Clădirii C1 Teatrul Municipal Tony Bulandra Târgoviște”, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. I Se modifică articolul 1 din cuprinsul H.C.L. nr. 50/13.02.2017 privind cofinanțarea obiectivului de investiții: „Consolidarea și reabilitarea Clădirii C1 Teatrul Municipal Tony Bulandra Târgoviște”, după cum urmează:

„**Art. 1** Se aprobă cofinanțarea obiectivului de investiție Consolidarea și Reabilitarea Clădirii C1 Teatrul Tony Bulandra” cu suma de **51.209,49 lei**, pentru plata unor cheltuieli care nu se finanțează prin Programul Național de Dezvoltare Locală cum sunt: cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de teren, studiile de specialitate, expertizele tehnice și/sau audit energetic, asistența tehnică, consultanță, taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar.”

Art. II Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art. III Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția

Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare,
Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		23 septembrie 2021
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Obiectivul de investitii "**Consolidare și reabilitarea clădire C1 Teatrul Tony Bulandra**" din Târgoviște este cuprins în lista obiectivelor de investiții ce vor fi finanțate în cadrul "Programului Național de Dezvoltare Locală" (PNDL), coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Valoarea investitiei conform ultimului deviz general aprobat prin H.C.L. nr. 204/ 30.06.2021 este de 1.266.017,22 lei (TVA inclus), iar potrivit H.C.L. nr. 203/30.06.2021 cofinantarea este de 810.762,22 lei (TVA inclus), doar suma de 455.255,00 lei fiind asigurata prin programul national in baza Contractului de finantare nr. 2029/08.10.2019.

Prin O.U.G. nr. 93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice s-a prevazut oportunitatea ca, la solicitarea beneficiarului, sa se suplimenteze sumele alocate pentru decontarea categoriilor de cheltuieli care se pot finanța prin program de la bugetul de stat in scopul finalizarii și recepționarii obiectivelor de investiții incluse în Programul național de dezvoltare locală etapa a II-a, în limita creditelor de angajament aprobate Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Aceasta masura are scopul de a veni în sprijinul beneficiarilor Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a în vederea finalizării unor obiective de investiții necesare dezvoltării comunităților locale, ținând cont de faptul că mare parte din beneficiarii programului au semnalat faptul că se află în imposibilitatea de a finaliza și recepționa obiectivele de investiții în termenul contractului de finanțare cu încadrarea în sumele alocate de la bugetul de stat, ***din cauza efectelor produse de către pandemia de COVID-19***, care a produs întâzieri semnificative în derularea obiectivelor de investiții, precum și ***din cauza schimbărilor legislative cu impact asupra salariului minim pe economie***, respectiv Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare, ***dar și a evoluției***

prețurilor la materialele de construcții, cheltuieli pe care majoritatea unităților administrativ-teritoriale nu au posibilitatea să le suporte de la bugetul local.

De asemenea, prin adresa nr. 102902/27.08.2021 a MDLPA am fost informați cu privire la posibilitatea și condițiile în care putem solicita suplimentarea sumelor alocate de la bugetul de stat în vederea finalizării obiectivului de investiții.

În acest scop am întocmit Devizul general al obiectivului de investiții ”*Consolidare și reabilitare clădire C1 Teatrul Tony Bulandra*” actualizat la data intrării în vigoare a O.U.G. nr. 93/2021 defalcat pe surse de finanțare: buget de stat și buget local, astfel încât valoarea totală a categoriilor de cheltuieli care se pot finanța prin program de la bugetul de stat este de 1.214.807,73 lei (TVA inclus), iar suma suplimentară de la bugetul de stat necesară în vederea finalizării obiectivului de investiții ce urmează a fi solicitată este de 759.552,73 lei (TVA inclus).

Ca urmare a aplicării prevederilor O.U.G. nr. 93/2021, suma aferentă bugetului local necesară asigurării cofinanțării obiectivului de investiții se reduce de la 810.762,22 lei la 51.209,49 lei (TVA inclus).

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei hotărâri de Consiliu Local pentru modificarea H.C.L. nr. 50/13.02.2017 privind **aprobarea cofinanțării** obiectivului de investiții ”*Consolidare și Reabilitarea Clădire C1 Teatrul Tony Bulandra*”.

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Director Executiv,
Jr. Ciprian STANESCU

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Nr...../data.....

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea H.C.L. nr. 50/13.02.2017 privind aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții "**Consolidare și Reabilitarea Clădire C1 Teatrul Tony Bulandra**" din Municipiul Târgoviște"

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Primar Jr. Daniel Cristian Stan.

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar Jr. Cătălin Rădulescu.

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Obiectivul de investiții "**Consolidare și reabilitarea clădire C1 Teatrul Tony Bulandra**" din Târgoviște este cuprins în lista obiectivelor de investiții ce vor fi finanțate în cadrul "Programului Național de Dezvoltare Locală" (PNDL), coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

În acest scop a fost întocmită o Documentație tehnică - Proiect Tehnic și Detalii de Execuție Lucrări, necesară obținerii autorizației de securitate la incendiu, fiind prevăzute intervenții noi ce vor conduce atât la consolidarea și reabilitarea clădirii Teatrului Tony Bulandra, cât și la implementarea suplimentară a tuturor măsurilor de securitate la incendiu, de a căror prevedere în documentație este condiționată obținerea autorizației de securitate la incendiu.

Valoarea investiției conform ultimului deviz general aprobat prin H.C.L. nr. 204/ 30.06.2021 este de 1.266.017,22 lei (TVA inclus), iar potrivit H.C.L. nr. 203/30.06.2021 cofinanțarea Municipiului Târgoviște este de 810.762,22 lei (TVA inclus), doar suma de 455.255,00 lei fiind asigurată prin programul național în baza Contractului de finanțare nr. 2029/08.10.2019.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre:

Prin O.U.G. nr. 93/2021 privind instituirea unor măsuri pentru derularea Programului național de dezvoltare locală etapa a II-a și pentru modificarea art. IV

alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru stabilirea unor măsuri privind realizarea investițiilor finanțate din fonduri publice s-a prevăzut oportunitatea ca, la solicitarea beneficiarului, să se suplimenteze sumele alocate pentru decontarea categoriilor de cheltuieli care se pot finanța prin program de la bugetul de stat în scopul finalizării și recepționării obiectivelor de investiții incluse în Programul național de dezvoltare locală etapă a II-a, în limita creditelor de angajament aprobate Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Această măsură are scopul de a veni în sprijinul beneficiarilor Programului național de dezvoltare locală etapă a II-a în vederea finalizării unor obiective de investiții necesare dezvoltării comunităților locale, ținând cont de faptul că mare parte din beneficiarii programului au semnalat faptul că se află în imposibilitatea de a finaliza și recepționa obiectivele de investiții în termenul contractului de finanțare cu încadrarea în sumele alocate de la bugetul de stat, ***din cauza efectelor produse de către pandemia de COVID-19***, care a produs întâzieri semnificative în derularea obiectivelor de investiții, precum și ***din cauza schimbărilor legislative cu impact asupra salariului minim pe economie***, respectiv Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare, ***dar și a evoluției prețurilor la materialele de construcții***, cheltuieli pe care majoritatea unităților administrativ-teritoriale nu au posibilitatea să le suporte de la bugetul local.

De asemenea, prin adresa nr. 102902/27.08.2021 a MDLPA am fost informați cu privire la posibilitatea și condițiile în care putem solicita suplimentarea sumelor alocate de la bugetul de stat în vederea finalizării obiectivului de investiții.

În acest scop am întocmit Devizul general al obiectivului de investiții ***”Consolidare și reabilitare clădire C1 Teatrul Tony Bulandra”*** actualizat la data intrării în vigoare a O.U.G. nr. 93/2021 defalcat pe surse de finanțare: buget de stat și buget local, astfel încât valoarea totală a categoriilor de cheltuieli care se pot finanța prin program de la bugetul de stat este de 1.214.807,73 lei (TVA inclus), iar suma suplimentară de la bugetul de stat necesară în vederea finalizării obiectivului de investiții ce urmează a fi solicitată este de 759.552,73 lei (TVA inclus).

Tipurile de obiective de investiții, categoriile de lucrări și cheltuielile care se finanțează în cadrul fiecărui domeniu specific prevăzut la alin. (1) sunt stabilite prin normele metodologice de aplicare ale programului. Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, au fost aprobate prin Ordinul M.D.R.A.P. nr. 1851/2013. Conform prevederilor art. 8 alin. 3 din acest Ordin, categoriile de cheltuieli aferente obiectivelor de investiții noi care nu se finanțează prin Program și se finanțează exclusiv de către beneficiari sunt: cheltuieli pentru obținerea și

amenajarea terenului, studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de teren, studiile de specialitate, expertizele tehnice și/sau audit energetic, asistență tehnică, consultanță, taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar.

Astfel, cheltuielile eligibile prin PNDL (*conform art. 8 din OMDRAP nr. 1851/2013*) sunt în total de **1.214.807,73 lei**, reprezentând 95,96 % din valoarea totală a investiției (*inclusiv T.V.A.*) și sunt defalcate după cum urmează:

- Proiect tehnic, detalii de execuție și verificare proiect: 25.806,34 lei;
- Cheltuieli pentru investiția de bază: 1.010.538,11 lei;
- Cheltuieli diverse și neprevăzute: 178.463,28 lei.

Cheltuielile care nu se finanțează de la bugetul de stat prin PNDL (*conform art. 8 alin. 3 din OMDRAP nr.1851/2013*) sunt în total de **51.209,49 lei**, reprezentând 4,06% din valoarea totală a investiției, și vor fi suportate din bugetul local.

Ca urmare a aplicării prevederilor O.U.G. nr. 93/2021, suma aferentă bugetului local necesară asigurării cofinanțării obiectivului de investiții se reduce de la 810.762,22 lei la 51.209,49 lei (TVA inclus).

În acest sens, în conformitate cu normele metodologice ale O.U.G. 28/2013, la art. 10 alin. 2 coroborat cu prevederile din adresa M.D.L.P.A. nr. 102902/27.08.2021, Municipiul Targoviste trebuie să transmită către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației un set de documente, după cum urmează:

- Anexa nr. 3 la Normele metodologice;
- Hotărârea Consiliului Local de aprobare a indicatorilor tehnico - economici actualizați;
- Hotărârea Consiliului Local de asigurare a finanțării pentru categoriile de cheltuieli care nu se finanțează de la bugetul de stat prin Program;
- *Devizul general actualizat cu privire la asigurarea cofinanțării obiectivului de investiție*, conform O.U.G. nr. 93/2021.
- Nota justificativă - prin care să se întemeieze necesitatea suplimentării sumelor de la bugetul de stat;
- Declarația pe proprie răspundere, din care să reiasă că obiectivul de investiții pentru care se solicită fonduri de la bugetul de stat este același cu cel inclus în Program, iar fondurile solicitate sunt necesare în vederea finalizării obiectivului de investiții.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre:

- Devizul general al obiectivului de investitii ”*Consolidare si reabilitare cladire C1 Teatrul Tony Bulandra*” actualizat la data intrarii in vigoare a O.U.G. nr. 93/2021 defalcat pe surse de finantare: buget de stat si buget local;
- Adresa Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei nr. 102902 din data de 27.08.2021.

6. Baza legală a proiectului de hotărâre:

- O.U.G. nr. 93/2021 privind instituirea unor masuri pentru derularea PNDL II si pentru modificarea alineatului (1) al articolului IV din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 6/2017 pentru modificarea si completarea unor acte normative, precum si pentru stabilirea unor masuri privind realizarea investitiilor finantate din fonduri publice. (publicata in M.O. Partea I nr. 820 din 26 august 2021);
- O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;
- Ordinul nr. 1851/2013 pentru aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a O.U.G. nr. 28/2013.

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Modificarea art.1 din H.C.L. nr. 50/13.02.2017 privind aprobarea cofinanțării obiectivului de investiție, astfel:

Se aprobă ”cofinanțarea obiectivului de investiție ”***Consolidare și Reabilitarea Clădire C1 Teatrul Tony Bulandra***” cu suma de **51.209,49 lei** pentru plata unor cheltuieli care nu se finanțează prin Programul Național de Dezvoltare Locala cum sunt: cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de teren, studiile de specialitate, expertizele tehnice și/sau audit energetic, asistența tehnică, consultanță, taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar”.

8. Efectele promovării proiectului de hotărâre

Potrivit legislatiei in vigoare, spatiile cladirii teatrului se incadreaza in categoriile constructii si amenajari, care se supun autorizarii de securitate la incendiu.

Domeniul specific: realizare/extindere/reabilitare/modernizare a unor obiective culturale de interes local, respectiv biblioteci, muzee, centre culturale multifunctionale, teatre.

Deoarece obtinerea autorizatiei de securitate la incendiu este o necesitate absoluta, se impune realizarea unei astfel de investitii care sa ofere asigurarea unui cadru optim de desfășurare a activității într-o locație care să corespundă exigențelor, standardelor și reglementărilor în vigoare și care să contribuie la alinierea standardelor la nivelul

Comunității Europene și care să ofere spațiile necesare pentru menținerea armonioasă mentală, emoțională și fizică a tuturor spectatorilor.

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

Bugetul local și bugetul de stat

10. Semnatura inițiatorilor:

**Viceprimar,
Jr. Cătălin RĂDULESCU**

**Director Economic,
Ec. Dr. Silvana Ecaterina MARIN**

**Biroul Contencios Juridic,
Jr. Adrian MOCANU /
Jr. Elena MUDAVA**

D.M.P.

**Director Executiv,
Jr. Ciprian STĂNESCU**

**Șef Serviciu,
Ec. Violeta Elena ILIE**

**Întocmit,
Cons. Gabriela CLIPEA**