

**AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL  
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Silvia-Elena Stanca**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE  
pentru modificarea H.C.L. nr. 90/13.03.2017  
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul  
“Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea,  
modernizarea și echiparea Grădiniței cu program prelungit nr. 13, din  
Târgoviște, Județul Dâmbovița”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii august 2020, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 27786/07.08.2020, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 27787/07.08.2020, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 863/2008 pentru aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului

cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Ordinului nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului MDRAPFE nr. 3407/2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate pentru finanțarea prin programul PNDL, în perioada 2017-2020;
- Prevederile HCL nr. 90/13.03.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul “Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea și echiparea Grădiniței cu program prelungit nr. 13, din Târgoviște, Județul Dâmbovița”, cu modificările și completările ulterioare;
- Devizul general actualizat la terminarea lucrărilor;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, adoptă următoarea

## **HOTĂRÂRE:**

**Art. I** Se modifică H.C.L. nr. 90/13.03.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul: “Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea și echiparea Grădiniței cu program prelungit nr. 13, din Târgoviște, Județul Dâmbovița”, după cum urmează:

„**Art. 1** Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) aferentă obiectivului de investiții “Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea și echiparea Grădiniței cu program prelungit nr. 13 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se aprobă Devizul general actualizat după terminarea lucrărilor, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea și echiparea grădiniței cu program prelungit nr. 13, din Târgoviște, Județ Dâmbovița”, astfel:

**Indicatorii tehnico - economici ai investiției:**

**1. Valoare totală (INV) , inclusiv TVA: 3.077.223,29 lei, din care:**

- construcții montaj (C+M): 2.219.016,17 lei.

**2. Esalonarea investiției: (INV/C+M), exclusiv TVA:**

- Anul I: 2.595.885,94 lei / 1.864.719,47 lei

AN		An 1
lei	Total	3.077.223,29
	C+M	2.219.016,17
euro	Total	636.895,29
	C+M	459.271,50

**3. Durata de realizare (luni): 12 luni;**

**Capacități (în unități fizice și valorice):**

Dimensiuni construcție	Grădinița
Regim de înălțime	S+P+1 E
Lungime	57,92 m
Lățime	35,92 m
H streășină	+8,23 m
H maxim Coamă	+8,93 m
Suprafața construită	1900,05 mp
Suprafața constr. desfașurată	2134,25 mp
Categoria de importanță	C
Clasa de importanță	III

**Alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția, după caz:**

Reducerea consumului de energie cu minim 25%”.

**Art. II** Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

**Art. III** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Municipiului Târgoviște, Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Daniel-Cristian Stan**

**Red. M.L.U.**

<b>Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		<b>Termen limită depunere raport de specialitate</b>
		<b>14 august 2020</b>
Direcția Economică	X	
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
<b>Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3	X	
Comisia nr. 4	X	
Comisia nr. 5	X	



Nr. 27786 / 07.08.2020

APROBAT,  
Primarul Municipiului Târgoviște  
Jr. Daniel Cristian STAN

## REFERAT DE APROBARE

Obiectivul de investiții *„Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea și echiparea Grădiniței cu program prelungit nr. 13, din Târgoviște, județul Dâmbovița”* se regăsește în lista obiectivelor de investiții aferente municipiului Târgoviște selectate pentru finanțare prin programul PNDL, în perioada 2017-2020, conform Ordinului MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017.

Investiția prezentată constă în reabilitarea, modernizarea și echiparea Grădiniței nr. 13 din Târgoviște.

După data emiterii Ordinului MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017, prin care obiectivul de investiție *„Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea și echiparea Grădiniței cu program prelungit nr. 13 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”* a fost selectat pentru finanțare, proiectantul a actualizat documentația tehnico-economică: Proiect Tehnic și Detalii de Execuție Lucrări (PTH+DDE), Devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție actualizat și Devizul general defalcat pe surse de finanțare privind cheltuielile de capital necesare realizării obiectivului de investiție, Municipiul Târgoviște a finalizat procedura de achiziție publică, a încheiat contractul de execuție lucrări nr. 39670/19.12.2018 și a actualizat Devizul general și Devizul general defalcat pe surse de finanțare. După încheierea contractului de execuție lucrări, Municipiul Târgoviște s-a ocupat de relocarea copiilor prescolari și a personalului didactic și auxiliar și a emis ordinul de începere cu 04 februarie 2019.

În data de 17.01.2020 au fost terminate lucrările din contractul de execuție lucrări nr. 39670/19.12.2018 la obiectivul de investiție *„Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea și echiparea Grădiniței cu program prelungit nr. 13 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”* și a fost încheiat procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 6097/11.02.2020. După încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, Municipiul Târgoviște a demarat lucrările pentru realizarea alimentării cu energie electrică (spor de putere), prin încheierea contractului de racordare nr. 104107/24.04.2020 și ulterior prin încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 642/15.06.2020

În acest sens, conform normelor metodologice ale OUG 28/2013, la art. 10 alin. 2, Municipiul Târgoviște trebuie să transmită către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației un set de documente, printre care și Hotărârea Consiliului Local privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați actualizați la finalizarea obiectivului de investiție.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității modificării Hotărârii de Consiliu Local nr. 90/13.03.2017 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și actualizarea după terminarea lucrărilor, a indicatorilor tehnico-economici pentru *„Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea și echiparea Grădiniței cu program prelungit nr. 13, din Târgoviște, județul Dâmbovița”*.

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Director Executiv  
Ing. Ciobanu Aurel

**DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR**

Nr. ....../.....

**Aprobat,**  
**Primarul Municipiului Targoviste**  
**Jr. Daniel - Cristian STAN**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**pentru modificarea H.C.L. nr. 90/13.03.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul**

***“Imbunatatirea infrastructurii educationale prin reabilitarea, modernizarea si echiparea Gradinitei cu program prelungit nr. 13, din Targoviste, judetul Dambovita”.***

**1. Inițiatorul proiectului de hotărâre**

Municipiul Târgoviște – Primarul Municipiului Targoviste Jr. Daniel Cristian STAN

**2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre**

Viceprimar – Jr. Catalin RADULESCU

**3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre**

Lucrarile de executie la obiectivul de investitie *“Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea și echiparea Gradiniței cu program prelungit nr. 13 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”* au fost finalizate si a fost incheiat procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 6097/11.02.2020.

**4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotarare**

Din cauza starii precare a cladirilor, a numarului insuficient de spatii de invatamant adecvate, a lipsei dotarilor corespunzatoare, este necesar ca investitiile in infrastructura educationala sa devina o prioritate, mai ales in ceea ce priveste modernizarea infrastructurii aferentă învățământului preuniversitar - ca etapă fundamentală în procesul de formare a forței de muncă.

Obiectivul de investitii *“Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea și echiparea Gradiniței cu program prelungit nr. 13 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”* se regaseste in lista obiectivelor de investitii aferente municipiul Târgoviște selectate pentru finantare prin programul PNDL, in perioada 2017-2020, conform Ordinului MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017.

Dupa data emiterii Ordinului MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017, prin care obiectivul de investitie *“Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea și echiparea Gradiniței cu program prelungit nr. 13 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”* a fost selectat pentru finantare, proiectantul a actualizat documentatia tehnico-economica: Proiect Tehnic si Detalii de Executie Lucrari (PTH+DDE), Devizul general privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie actualizat si Devizul general defalcat pe surse de finantare privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului de investitie, Municipiul Targoviste a finalizat procedura de achizitie publica, a incheiat contractul de executie lucrari nr. 39670/19.12.2018 si a actualizat Devizul general si Devizul general defalcat pe surse de finantare. Dupa incheierea contractului de executie lucrari, Municipiul Targoviste s-a ocupat de relocarea copiilor prescolari si a personalului didactic si auxiliar si a emis ordinul de incepere cu 04 februarie 2019.

In data de 17.01.2020 au fost terminate lucrarile din contractul de executie lucrari nr. 39670/19.12.2018 la obiectivul de investitie *“Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin*

reabilitarea, modernizarea și echiparea Grădiniței cu program prelungit nr. 13 din Târgoviște, Județul Dâmbovița” și a fost încheiat procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 6097/11.02.2020. După încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, Municipiul Târgoviște a demarat lucrările pentru realizarea alimentării cu energie electrică (spor de putere), prin încheierea contractului de racordare nr. 104107/24.04.2020 și ulterior prin încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 642/15.06.2020.

În acest sens, conform normelor metodologice ale OUG 28/2013, la art. 10 alin. 2, Municipiul Târgoviște trebuie să transmită către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației un set de documente, printre care și Hotărârea Consiliului Local privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați la terminarea lucrărilor la obiectivului de investiție mai sus menționat.

#### **5. Documentele care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre**

- Devizul general actualizat la terminarea lucrărilor;
- Programul Național de Dezvoltare Locală;
- Procesele Verbale de Recepție la terminarea lucrărilor;
- Ordinul MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea prin programul PNDL, în perioada 2017-2020.

#### **6. Baza legală a proiectului de hotărâre:**

- H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 863/2008 pentru aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare;
- O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;
- Ordinul nr. 1851/2013 pentru aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a O.U.G. nr. 28/2013;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (2) lit. b.) și alin. (4) lit d.) din Codul administrativ adoptat prin O.U.G nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea prin programul PNDL, în perioada 2017-2020.

#### **7. Propunerea compartimentului de specialitate**

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Managementul Proiectelor propune:

1. Aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) aferentă obiectivului de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea și echiparea Grădiniței cu program prelungit nr. 13 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”.
2. Aprobarea Devizului general actualizat după terminarea lucrărilor și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin

reabilitarea, modernizarea și echiparea Grădiniței cu program prelungit nr. 13 din Târgoviște, Județul Dâmbovița, după cum urmează:

**Indicatorii tehnico - economici ai investitiei:**

**1. Valoare totala (INV) , inclusiv TVA: 3.077.223,29 lei, din care:**

- constructii montaj (C+M): **2.219.016,17 lei.**

**2. Esalonarea investitiei: (INV/C+M), exclusiv TVA:**

- Anul I: **2.595.885,94 lei / 1.864.719,47 lei**

AN		An1
lei	Total	<b>3.077.223,29</b>
	C+M	<b>2.219.016,17</b>
euro	Total	<b>636.895,29</b>
	C+M	<b>459.271,50</b>

**3. Durata de realizare (luni): 12 luni;**

**Capacitati (in unitati fizice si valorice):**

Dimensiuni constructie	Gradinita
Regim de inaltime	S+P+1 E
Lungime	57,92 m
Latime	35,92 m
H streasina	+8,23 m
H maxim Coama	+8,93 m
Suprafata construita	1900,05 mp
Suprafata constr. desfasurata	2134,25 mp
Categoria de importanta	C
Clasa de importanta	III

**Alti indicatori specifici domeniului de activitate in care este realizata investitia, dupa caz:**

**8. Efectele tehnice, juridice, economice si sociale ale promovarii proiectului de hotarare.**

- asigurarea unui cadru optim de desfășurare a activității;
- desfășurarea activității într-o locație care să corespundă exigențelor, standardelor și reglementărilor în vigoare și care să contribuie la alinierea standardelor la nivelul Comunității Europene.

**9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre**

Programul Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a si Bugetul local.



**10. Semnatura inițiatorilor:**

**VICEPRIMAR,**  
Jr. Catalin RADULESCU

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,**  
Jr. Ciprian STANESCU

**DIRECTOR ECONOMIC,**  
Ec. Dr. Silviana MARIN

**BIROUL CONT. JURIDIC,**  
Jr. Adrian MOCANU / Jr.Elena MUDAVAL

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Ing. Aurel CIOBANU

**Intocmit,**  
Radu MIHAILA