

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Silvia-Elena Stanca**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea anexei la HCL nr. 134/28.02.2019
privind aprobarea atribuirii directe a serviciului de transport public
local în Municipiul Târgoviște către
Societatea Servicii Publice Municipale Târgoviște S.R.L.**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii iulie 2020, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 25974/24.07.2020, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 25975/24.07.2020, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.C.L. nr. 134/28.02.2019 privind aprobarea atribuirii directe a serviciului de transport public local în Municipiul Târgoviște către Societatea SERVICII PUBLICE MUNICIPALE TÂRGOVIȘTE S.R.L.;
- Prevederile HCL nr. 428/28.11.2019 Hotărâre privind includerea în domeniul public al Municipiului Târgoviște a bunurilor imobile situate în Bd ul. Unirii, nr. 6 și modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local încheiat între Municipiul Târgoviște și societatea Servicii Publice Municipale Târgoviște S.R.L.
- Prevederile HCL nr. 148/28.05.2020 pentru modificarea anexei la HCL nr. 134/28.02.2019 privind aprobarea atribuirii directe a serviciului de transport public local în Municipiul Târgoviște către Societatea Servicii Publice Municipale Târgoviște S.R.L.;
- Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin atribuire directă în municipiul Târgoviște, nr. 7580/04.03.2019;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. n) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139, alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se modifică Anexa nr. 1 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin atribuire directă nr. 7580/04.03.2019, republicată prin HCL nr. 148/28.05.2020, privind următoarele poziții din lista bunurilor atribuite Societății Servicii Publice Municipale Târgoviște SRL:

a) poziția 5, corespunzătoare imobilului - Teren stație redresare, nr. inventar 7009254, se modifică prin diminuarea suprafeței de la 512 m² la 461 m², pentru care coloana privind datele de identificare va avea următorul cuprins: “Strada Gării; categoria de folosință Cc - curți construcții; Vecinătăți: Nord - teren municipiu, Est - teren municipiu, Sud - Strada Gării, Vest - teren municipiu; suprafața = 461 m²”, iar coloana privind valoarea de inventar, va avea următorul cuprins: ”135.119 lei”;

b) poziția 6, corespunzătoare imobilului - Teren dispecerat Oțelinox, nr. inventar 700954, se modifică prin diminuarea suprafeței de la 1250 m² la 1201 m², pentru care coloana privind datele de identificare va avea următorul cuprins: “Șoseaua Găești; Vecinătăți: Nord - drum acces, Est - Șoseaua Găești, Sud și Vest - teren municipiu; suprafața = 1.201 mp, formată din 117 mp categoria de folosință CC - Curți construcții (include suprafața de 44 mp de sub construcție), 629 mp categoria de folosință DR -drum și 455 mp categoria de folosință Cc - Curți construcții (spațiu verde)”, iar coloana privind valoarea de inventar, va avea următorul cuprins: ”80.419 lei”;

c) poziția 7 corespunzătoare imobilului - Cabină dispecerat Micro XI, nr. inventar 1009259, în suprafață construită de 47 m² cu valoare inventar = 5.676 lei, se radiază din lista bunurilor atribuite Societății Servicii Publice Municipale Târgoviște SRL;

d) poziția 8 corespunzătoare imobilului - Cabină dispecerat Oțelinox, nr. inventar 1009260, în suprafață construită de 44 m² cu valoare inventar = 6.421 lei, se radiază din lista bunurilor atribuite Societății Servicii Publice Municipale Târgoviște SRL.

Art. 2. Se modifică Anexa nr. 2 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin atribuire directă nr. 7580/04.03.2019, republicată prin HCL nr. 148/28.05.2020, în sensul eliminării din lista bunurilor a poziției nr. 30, privind terenul în suprafață de 27 m² aferent stației de îmbarcare – debarcare călători Calea Campulung 1.

Art. 3. Anexele nr. 1 și nr. 2 ale Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin atribuire directă nr. 7580/04.03.2019, aprobat prin HCL nr. 134/28.02.2019, se modifică și se republică în mod corespunzător.

Art. 4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă: Primarul Municipiului Târgoviște, Direcția Economică, Compartimentul Evidența Patrimoniului, Societatea Servicii Publice Municipale Târgoviște S.R.L, Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat și Secretarul General al Municipiului Târgoviște pentru comunicare.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		24 iulie 2020
Compartiment Evidență Patrimoniu	X	
Birou Contencios-Juridic	X	
Direcția Economică	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3	X	
Comisia nr. 4	X	
Comisia nr. 5	X	

DE ACORD
Primarul Municipiului Târgoviște
jr. Daniel Cristian STAN

Referat de aprobare

pentru reglementarea situației juridice a unor bunuri proprietate publică cuprinse în anexele nr. 1 și nr. 2, privind Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin atribuire directă în Municipiul Târgoviște nr. 7580/04.03.2019, aprobat prin HCL nr. 134/28.02.2019

Prin HCL nr. 134/28.02.2019 s-a aprobat atribuirea directă a serviciului de transport public local în municipiul Targoviste catre Societatea Servicii Publice Municipale Targoviste SRL, în calitate de operator, în cadrul contractului de delegare a gestiunii fiind stabilite categoriile de bunuri care aparțin domeniului public al Municipiului Targoviste, de natura terenurilor, construcțiilor și echipamentelor ce pot fi utilizate de operator ca bunuri de retur, anexele nr. 1 și nr. 2 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin atribuire directă în Municipiul Târgoviște nr. 7580/04.03.2019 au fost republicate prin HCL nr. 148/28.05.2020.

Fata de faptul ca asupra unor bunuri atribuite Societatii Servicii Publice Municipale Targoviste SRL, au intervenit situatiile,

- obligatia Municipiului Targoviste asumata prin Acordul anexa la HCL nr. 495/21.12.2018, de a concesiunea bunurile compuse din constructii cu terenurile aferente prevazute la punctul 4, teren in suprafata de 51 m² din strada Gării nr. 8, constructia si terenul aferent in suprafata de 49 m² situate in Șoseaua Găești, constructia si terenul aferent in suprafata de 47 m² situate in strada Lăzărică Petrescu (adiacent Pieței Vlad Țepeș);
- suprapunerea unui teren de 27 m² aferent statiei de imbarcare – debarcare călători Calea Campulung 1, pe o suprafata de teren proprietate particulara,

se au în vedere reglementarile necesare, sens în care compartimentul de resort va întocmi un raport de specialitate, ce va fi înaintat Consiliului Local Municipal Târgoviște, care ulterior analizei și dezbaterii în sedinta ordinara din luna iulie 2020, va decide pe cale de consecinta.

Director executiv Directia Economica
dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru reglementarea situației juridice a unor bunuri proprietate publică cuprinse în anexele nr. 1 și nr. 2, privind Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin atribuire directă în Municipiul Târgoviște nr. 7580/04.03.2019, aprobat prin HCL nr. 134/28.02.2019

Prin HCL nr. 134/28.02.2019 s-a aprobat atribuirea directă a serviciului de transport public local în municipiul Targoviste către Societatea Servicii Publice Municipale Targoviste SRL, în calitate de operator, și totodată a fost aprobat Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin atribuire directă în Municipiul Targoviste nr. 7580/04.03.2019.

În cadrul contractului au fost stabilite în anexele nr. 1 și nr. 2, unele categorii de bunuri care aparțin domeniului public al Municipiului Targoviste de natura terenurilor, construcțiilor și echipamentelor ce pot fi utilizate de operator ca bunuri de retur, iar ulterior în baza HCL nr. 428/28.11.2019, Municipiul Targoviste a achiziționat pentru stabilirea sediului și buna desfășurare a activității societății, clădirile din Bulevardul Unirii nr. 6, sens în care anexa nr. 1 la contract a fost completată cu aceste bunuri.

Intrucât în structura inventarului au apărut unele modificări ce privesc datele de identificare pentru unele bunuri, prin întocmirea documentației cadastrale, ulterior prin HCL nr. 148/28.05.2020, listele bunurilor de retur privind Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin atribuire directă în Municipiul Târgoviște nr. 7580/04.03.2019, au fost republicate conform anexelor nr. 1 și nr. 2 la hotărâre.

Fata de faptul că în prezent asupra unor bunuri atribuite Societății Servicii Publice Municipale Targoviste SRL, au intervenit următoarele situații,

- obligația Municipiului Targoviste asumată prin Acordul anexa la HCL nr. 495/21.12.2018, de a concesiunea bunurile compuse din construcții cu terenurile aferente prevăzute la punctul 4: teren în suprafața de 51 m² din strada Gării nr. 8, construcția și terenul aferent în suprafața de 49 m² situate în Șoseaua Găești, construcția și terenul aferent în suprafața de 47 m² situate în strada Lăzărică Petrescu (adiacent Pieței Vlad Țepeș);
- suprapunerea terenului de 27 m² aferent stației de imbarcare – debarcare călători Calea Campulung 1, pe o suprafața de 446 m² cu numărul cadastral 73573, teren proprietate particulară Scarlat Marian, conform CVC nr.742/04.03.2010, adresa nr. 24257/16.07.2020 a Serviciului cadastru, și planul de situație anexat acestora, se au în vedere următoarele reglementări:
 - terenul situat în strada Gării nr. 8, înscris la poziția 5 în lista bunurilor atribuite Societății Servicii Publice Municipale Targoviste SRL, se diminuează de la 512 m² la 461 m², urmând ca suprafața de 51 m², să fie scoasă la licitație în vederea concesiunii,
 - terenul situat în Șoseaua Găești înscris la poziția 6, în lista bunurilor atribuite Societății Servicii Publice Municipale Targoviste SRL, se diminuează de la 1250 m² la 1201 m², urmând ca suprafața de 49 m² (nr. cadastral 82619), să fie scoasă la licitație în vederea concesiunii,
 - retragerea din lista bunurilor atribuite Societății Servicii Publice Municipale Targoviste SRL, a construcției în suprafața de 44 m², situată în Șoseaua Găești, corespunzătoare poziției 8, pentru scoaterea la licitație în vederea concesiunii,

- retragerea din lista bunurilor atribuite Societatii Servicii Publice Municipale Targoviste SRL, a constructiei in suprafata 47 m², situată în strada Lăzărică Petrescu, corespunzătoare poziției 7, pentru scoaterea la licitație în vederea concesiunii,
- eliminarea din lista bunurilor de retur atribuite Societatii Servicii Publice Municipale Targoviste SRL, a terenului de 27 m² aferent stației de imbarcare – debarcare calatori Calea Campulung 1, care se suprapune pe o suprafață de 446 m² cu nr. cadastral 75573, teren proprietate privată.

Conform celor prezentate se supune atenției Consiliului Local Municipal sa analizeze și sa dispuna în vederea reglementării situației, astfel propuse:

1. Modificarea Anexei nr. 1 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin atribuire directă nr. 7580/04.03.2019, republicată prin HCL nr. 148/28.05.2020, privind următoarele poziții din lista bunurilor atribuite Societății Servicii Publice Municipale Târgoviște SRL:

a) poziția 5, corespunzătoare imobilului - Teren stație redresare, nr. inventar 7009254, se modifică prin diminuarea suprafeței de la 512 m² la 461 m², pentru care coloana privind datele de identificare va avea următorul cuprins: “ Strada Gării; categoria de folosință Cc- curți construcții; Vecinătăți: Nord - teren municipiu, Est - teren municipiu, Sud - Strada Gării, Vest - teren municipiu; suprafața = 461 m² ”, iar coloana privind valoarea de inventar, va avea următorul cuprins: ” 135.119 lei ”;

b) poziția 6, corespunzătoare imobilului - Teren dispecerat Oțelinox, nr. inventar 700954, se modifică prin diminuarea suprafeței de la 1250 m² la 1201 m², pentru care coloana privind datele de identificare va avea următorul cuprins: “ Șoseaua Găești; Vecinătăți: Nord - drum acces, Est - Șoseaua Găești, Sud și Vest - teren municipiu; suprafața = 1.201 mp, formată din 117 mp categoria de folosință CC-Curți construcții (include suprafața de 44 mp de sub construcție), 629 mp categoria de folosință DR-drum și 455 mp categoria de folosință Cc-Curți construcții (spațiu verde)”, iar coloana privind valoarea de inventar, va avea următorul cuprins: ” 80.419 lei ”;

c) poziția 7 corespunzătoare imobilului - Cabină dispecerat Micro XI, nr. inventar 1009259, în suprafață construită de 47 m² cu valoare inventar = 5.676 lei, se radiază din lista bunurilor atribuite Societății Servicii Publice Municipale Târgoviște SRL;

d) poziția 8 corespunzătoare imobilului - Cabină dispecerat Oțelinox, nr. inventar 1009260, în suprafață construită de 44 m² cu valoare inventar = 6.421 lei, se radiază din lista bunurilor atribuite Societății Servicii Publice Municipale Târgoviște SRL.

2. Modificarea Anexei nr. 2 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin atribuire directă nr. 7580/04.03.2019, republicată prin HCL nr. 148/28.05.2020, în sensul eliminării din lista bunurilor a poziției nr. 30, privind terenul în suprafață de 27 m² aferent stației de imbarcare – debarcare călători Calea Campulung 1.

3. Anexele nr. 1 și nr. 2 ale Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin atribuire directă nr. 7580/04.03.2019, aprobat prin HCL nr. 134/28.02.2019, se modifică și se republică în mod corespunzător.

Director economic
dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

Biroul Juridic contencios
jr. Elena EPURESCU

Întocmit
cons. Ionel PÎRVAN