

**AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL  
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Silvia-Elena Stanca**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al  
Municipiului Târgoviște în vederea scoaterii din funcțiune și casarea  
unor bunuri aflate în Parcul Mitropoliei**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în sesiunea ordinară a lunii iulie 2020, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 25309/21.07.2020, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
  - Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 25310/21.07.2020, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
  - Adresa nr. 24740/15.07.2020 a Direcției de Salubritate;
  - Prevederile cap. III din Norma metodologică de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, cu modificările ulterioare;
  - Prevederile O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;
  - Prevederile O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile HCL nr. 234/30.05.2019 privind aprobarea documentației faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare și modernizare Parcul Mitropolie din Târgoviște, județul Dâmbovița”;
  - Protocolul privind predarea-primirea patrimoniului fostei S.C. ACET S.A. în administrarea RAGC Târgoviște;
  - Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
  - Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) art. 361 alin. (2) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

## HOTĂRÂRE:

**Art. 1** Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Târgoviște, a mijloacelor fixe prevăzute în anexa la prezenta hotărâre, în vederea casării.

**Art. 2** Se aprobă scoaterea din funcțiune și, după caz, valorificarea și casarea mijloacelor fixe prevăzute la art. 1.

**Art. 3** Direcția de Salubritate și Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat se obligă să îndeplinească procedurile prevăzute la art. 2 potrivit reglementărilor legale în vigoare și vor transmite ulterior un exemplar al procesului verbal de casare Municipiului Târgoviște. Sumele rezultate din valorificarea bunurilor casate se fac venit la bugetul local.

**Art. 4** În evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște se va opera în mod corespunzător.

**Art. 5** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Municipiului Târgoviște, Direcția Economică - Compartiment Evidența Patrimoniului, Direcția de Salubritate, Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Daniel-Cristian Stan**

### Red. M.L.U

<b>Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		<b>Termen limită depunere raport de specialitate</b>
		<b>24 iulie 2020</b>
Compartiment Evidența Patrimoniului	<b>X</b>	
Direcția Economică	<b>X</b>	
Birou Contencios Juridic	<b>X</b>	
<b>Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		
Comisia nr. 1	<b>X</b>	
Comisia nr. 2	<b>X</b>	
Comisia nr. 3	<b>X</b>	
Comisia nr. 4	<b>X</b>	
Comisia nr. 5	<b>X</b>	

Nr.

DE ACORD  
Primarul Municipiului Târgoviște  
jr. Daniel Cristian STAN

Referat de aprobare  
privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Târgoviște  
pentru scoaterea din funcțiune și casare a unor bunuri aflate în Parcul Mitropoliei

Municipiul Targoviste detine în proprietate publică Parcul Mitropoliei, situat in zona centrala a orasului, pentru care este in curs de derulare obiectivul de investitii ”Reabilitare si modernizare Parcul Mitropoliei”, aprobat prin HCL nr. 234/30.05.2019, prin care se urmareste refacerea aleilor pietonale, realizarea a doua fantani arteziene circulare, reamenajarea si reabilitarea grupului sanitar existent, amenajare spatii verzi cu sistem de irigatii, dotarea cu mobilier urban nou, punerea in valoare si conservarea ruinelor si monumentelor, realizarea unui mini- teren de fotbal sintetic, reamenajarea locului de joaca prin echipare cu obiecte noi, etc.

In vederea realizarii celor propuse, vechile bunuri ce au echipat urbanistic parcul, au fost demontate si depozitate de catre directiile subordonate consiliului local, si intrucat nu mai pot fi menținute în exploatare, Directia de Salubritate in calitate de administrator al Parcului Mitropoliei, solicita prin adresa nr. 24740/15.07.2020 reglementarea situației juridice prin scoaterea din funcțiune și casare.

Pentru indeplinirea procedurii de casare este necesară reglementarea situației juridice, în sensul trecerii bunurilor din domeniul public în domeniul privat al municipiului, în baza art. 361 alin (2) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, iar compartimentul de resort va întocmi un raport de specialitate, ce va fi înaintat Consiliului Local Municipal Târgoviște, care ulterior analizei și dezbaterii in sesiunea ordinară din luna iulie 2020, va decide pe cale de consecință.

Director executiv Directia Economica  
dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

Raport de specialitate  
privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Târgoviște  
pentru scoaterea din funcțiune și casarea unor bunuri aflate în Parcul Mitropoliei

Municipiul Targoviste detine în proprietate publică Parcul Mitropoliei, situat in zona centrala a orasului, in suprafata totala de 26567 mp, inscris in cartea funciara cu nr. cadastral 83026 pe care sunt amplasate ruinele palatului mitropolitan, monumente si statui, precum si bunuri ce au echipat urbanistic parcul, intre care si cele prevazute in lista anexata.

În vederea realizării obiectivului de investitii ”Reabilitare si modernizare Parcul Mitropoliei”, aprobat prin HCL nr. 234/30.05.2019, prin care se urmareste refacerea aleilor pietonale, realizarea a doua fantani arteziene circulare, reamenajarea si reabilitarea grupului sanitar existent, amenajare spatii verzi cu sistem de irigatii, dotarea cu mobilier urban nou, punerea in valoare si conservarea ruinelor si monumentelor, realizarea unui mini- teren de fotbal sintetic, reamenajarea locului de joaca prin echipare cu obiecte noi, ..., s-a procedat la dezafectarea parcului de bunurile mentionate in anexa, acestea fiind depozitate la Directia de Salubritate si la SC Municipal Construct SA, conform proceselor verbale nr. 797/13.02.2020, 799/13.02.2020, 800/13.02.2020, 1015/25.02.2020, 4787/11.06.2020.

In baza adresei DMP nr. 17748/20.05.2020, Directia de Salubritate propune Municipiului Targoviste, conform adresei nr. 24740/15.07.2020, scoaterea din functiune, casarea si valorificarea bunurilor inscrise in lista anexata.

Potrivit Ordonantei nr. 112/2000 - activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează prin trecerea în domeniul privat, iar prin Norma metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 cu modificările ulterioare, capitolul III, este prevazuta scoaterea din funcțiune și casarea mijloacelor fixe: dupa aprobarea scoaterii din functiune se va proceda la valorificarea acestora, prin vanzare (licitatie sau negociere directa) sau prin casare efectuata de catre o comisie ce va stabili modalitatea de casare, prin dezmembrare, ce presupune valorificarea prin vanzarea de componente, utilizarea componentelor rezultate la executarea altor mijloace fixe din cadrul unitatii, sau valorificarea ca materiale nerecuperabile.

Fata de faptul ca prin proiectul aflat in curs de realizare, se urmareste modernizarea totala a Parcului Mitropoliei prin reabilitarea structurii tehnico-edilitara si dotarea cu echipamente noi, se supune atenției Consiliului Local Municipal Târgoviște,

să analizeze și să dispună, în sensul trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Târgoviște a bunurilor prevăzute în lista anexata, conform art. 361 alin (2) din OUG nr 57/05.07.2019, privind Codul Administrativ, pentru a fi supuse procedurii de scoatere din funcțiune și casare, intrucat acestea prezinta grade de uzura si nu vor mai fi folosite, cu următoarea propunere de text al proiectului de hotărâre:

1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Târgoviște în vederea scoaterii din funcțiune și casare a unor bunuri ce compun Parcul Mitropoliei, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

2. Se aprobă scoaterea din funcțiune și casarea bunurilor trecute în domeniul privat al Municipiului Târgoviște, conform prevederilor art. 1.

3. Pentru indeplinirea procedurilor prevazute la art. 2, se obligă Direcția de Salubritate și Direcția de Administrarea Patrimoniului Public și Privat, conform anexei la hotărâre, câte un exemplar al proceselor verbale de casare se vor transmite Municipiului Târgoviște, sumele rezultate din valorificare se fac venit la bugetul local.

4. În evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște se va opera în mod corespunzător.

Director economic  
dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

Biroul Juridic contencios  
jr. Elena EPURESCU

Întocmit  
cons. Ionel PÎRVAN