

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Silvia-Elena Stanca**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea HCL nr. 35/14.02.2020 privind aprobarea documentației
tehnic-economice faza Studiu de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-
economici pentru obiectivul
„Modernizare și reabilitare strada Neagoe Basarab
din Municipiul Târgoviște”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii iulie 2020, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 23908/09.07.2020 întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 23909/09.07.2020, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Devizul general al investiției la faza Proiect Tehnic;
- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- Prevederile H.C.L. nr. 35/14.02.2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Studiu de Fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Modernizare și reabilitare strada Neagoe Basarab din Municipiul Târgoviște”

- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se modifică indicatorii economici pentru obiectivul „Modernizare și reabilitare strada Neagoe Basarab din Municipiul Târgoviște”, aprobați prin HCL nr. 35/14.02.2020, ca urmare a revizuirii documentației economice, după cum urmează:

Valoarea totală a obiectului de investiții	= 2.177.314,19 fără T.V.A
	= 2.585.433,57 lei cu T.V.A
din care construcții-montaj (C+M)	= 1.801.588,67 lei fără T.V.A
	= 2.143.890,52 lei cu T.V.A

Art. 2 Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Municipiului Târgoviște, Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect	Termen limită depunere raport de specialitate
	24 iulie 2020
Direcția Economică	X
Direcția Managementul Proiectelor	X
Biroul Contencios Juridic	X
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect	
Comisia nr. 1	X
Comisia nr. 2	X
Comisia nr. 3	X
Comisia nr. 4	X
Comisia nr. 5	X

Nr. _____ / _____

**Aprob,
Primarul Municipiului Targoviste
Jr. Daniel Cristian Stan**

REFERAT DE APROBARE

Obiectivul nominalizat mai sus se propune pentru modernizare in primul rand pentru facilitarea accesului la obiectivele de investitii propuse a se executa in zona acestei strazi (Centrul comercial, fazele avansate ale documentațiilor pentru întocmirea proiectelor pentru edificarea unui număr de 6 blocuri, a câte 24 de unități locative fiecare, care vor găzdui specialiști în sănătate și învățământ sau tineri sub 35 de ani beneficiari ai programelor derulate de A.N.L., sediul R.A.R. sau Parcul de la U.M. Gară), dar si din cauza starii precare, stare ce determina neajunsuri si dificultati in trafic si duce la cresterea gradului de poluare. Totodata, lipsa unei retele de canalizatie face dificila interventia utilizatorilor de servicii de furnizare a retelelor si creaza o imagine inestetica.

Prin HCL nr. 35 din 14.02.2020 a fost aprobata documentatia tehnico-economica faza Studiu de Fezabilitate si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul „**Modernizare si reabilitare strada Neagoe Basarab din Municipiul Targoviste**”.

In urma elaborarii Proiectului Tehnic a fost demarata procedura de achizitie publica-executie lucrari aferente obiectivului sus mentionat, cu termen depunere oferte 29.06.2020.

Intrucat nu a fost depusa nicio oferta procedura a fost anulata.

Prin adresa nr.23023/02.07.2020 a fost solicitata revizuirea documentatiei economice de catre proiectant, verificarea incadrarii in normele de deviz, cantitatea si pretul unitar al componenetelor acestor norme.

In urma acestei solicitari a fost revizuita documentatia economica, in consecinta a fost reconsiderat cantitatea, pretul la principalele materiale, precum si manopera. Astfel, prin adresa 64/06.07.2020, inregistrata la Primaria Municipiului Targoviste cu nr. 23562/07.07.2020 VIA PRO IT CONSULTING, in calitate de proiectant a inaintat documentatia economica revizuita.

Astfel prin prezentul referat se propune aprobarea oportunitatii initierii unei hotarari de consiliu local privind aprobarea noilor indicatori economici pentru obiectivul de investitii “**Modernizarea si reabilitarea Str. Neagoe Basarab din Municipiul Targoviste**”:

Valoarea totală a obiectului de investiții =	2.177.314,19 fără T.V.A
	= 2.585.433,57 lei cu T.V.A
din care construcții-montaj (C+M)	= 1.801.588,67 lei fără T.V.A
	= 2.143.890,52 lei cu T.V.A

**Director Executiv
Ing. Aurel CIOBANU**

Directia Managementul Proiectelor
Nr. _____/_____

Aprobat,
Primarul Municipiului Targoviste
Jr. Daniel Cristian Stan

RAPORT DE SPECIALITATE

Pentru modificarea HCL nr 35/14.02.2020 privind aprobarea indicatorilor economici
pentru obiectivul

„Modernizare si reabilitare strada Neagoe Basarab din Municipiul Targoviste”

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Targoviste - Primar Jr. Daniel Cristian Stan

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimarul Municipiului Targoviste – Jr. Cătălin Rădulescu

3. Prezentarea pe scurt a situației premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Executarea de lucrari de modernizare si reabilitare pentru strada Neagoe Basarab este determinata de gradul de degradare in care se afla, degradare care o face improprie desfasurarii circulatiei in conditii de siguranta. Lucrarile ce vor fi executate vor imbunatati starea tehnica a strazii mai sus mentionate ceea ce va elimina neajunsurile si dificultatile din trafic si vor asigura o infrastructura de transport moderna si durabila.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre:

Obiectivul nominalizat mai sus se propune pentru modernizare in primul rand pentru facilitarea accesului la obiectivele de investitii propuse a se executa in zona acestei strazi (Centrul comercial, fazele avansate ale documentațiilor pentru întocmirea proiectelor pentru edificarea unui număr de 6 blocuri, a câte 24 de unități locative fiecare, care vor găzdui specialiști în sănătate și învățământ sau tineri sub 35 de ani beneficiari ai programelor derulate de A.N.L., sediul R.A.R. sau Parcul de la U.M. Gară), dar si din cauza starii precare, stare ce determina neajunsuri si dificultati in trafic si duce la cresterea gradului de poluare. Totodata, lipsa unei retele de canalizatie face dificila interventia utilizatorilor de servicii de furnizare a retelelor si creaza o imagine inestetica.

Prin HCL nr. 35 din 14.02.2020 a fost aprobată documentația tehnico-economică faza Studiu de Fezabilitate și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul „**Modernizare și reabilitare strada Neagoe Basarab din Municipiul Targoviste**”.

În urma elaborării Proiectului Tehnic a fost demarată procedura de achiziție publică-execuție lucrări aferente obiectivului sus menționat, cu termen depunere oferte 29.06.2020.

Întrucât nu a fost depusă nicio ofertă procedura a fost anulată.

Prin adresa nr.23023/02.07.2020 a fost solicitată revizuirea documentației economice de către proiectant, verificarea încadrării în normele de deviz, cantitatea și prețul unitar al componentelor acestor norme.

În urma acestei solicitări a fost revizuită documentația economică, în consecință a fost reconsiderată cantitatea, prețul la principalele materiale, precum și manopera. Astfel, prin adresa 64/06.07.2020, înregistrată la Primăria Municipiului Targoviste cu nr. 23562/07.07.2020 VIA PRO IT CONSULTING, în calitate de proiectant a înaintat documentația economică revizuită.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre

1. Devizul general al investiției la faza Proiect Tehnic, conform HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, revizuit.

3. Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

4. Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

5. Adresa nr. 23023/02.07.2020 prin care se solicită documentație economică revizuită.

6. Adresa nr. 23562/07.07.2020 prin care a fost înaintată documentația economică revizuită.

6. Baza legală a proiectului de hotărâre:

- a) Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- b) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- c) Hotărârea de Guvern nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism,
- d) Hotărârea 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor,
- e) Legea 500/2002 privind finanțele publice.
- f) Normative tehnice și STAS-uri incidente.
- g) Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

- h) Hotararea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.

7. Propunerea compartimentului de specialitate:

Ca urmare a revizuirii documentatiei economice propunem aprobarea noilor indicatori economici:

Principalii indicatori economici aferenti obiectivului de investitii:

Valoarea totală a obiectului de investiții = 2.177.314,19 fără T.V.A
= 2.585.433,57 lei cu T.V.A
din care construcții-montaj (C+M) = 1.801.588,67 lei fără T.V.A
= 2.143.890,52 lei cu T.V.A

8. Efectele promovării proiectului de hotărâre

Emiterea acestei hotarari va conduce la asigurarea functionalitatii proiectului „**Modernizare si reabilitare strada Neagoe Basarab din Municipiul Targoviste**” si la finalizarea implementarii lui in conditiile stabilite.

Crearea posibilitatii de a promova obiectivul nominalizat mai sus, prin parcurgerea etapelor premergatoare realizarii efective (intocmire documentatii tehnico-economice, aprobare indicatori tehnico-economici, incheiere contract de executie lucrari).

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

Finantarea obiectivului de investitii se va realiza din Bugetul Local.

10. Semnatura inițiatorilor:

VICEPRIMAR,
Jr. Catalin RADULESCU

DIRECTOR EXECUTIV
Ing. Aurel CIOBANU

DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. Silvana MARIN

DIRECTOR EXECUTIV ADJ,
Jr.Ciprian STANESCU

BIROUL CONT. JURIDIC,
Jr. Adrian MOCANU / Jr.Elena MUDA VA

Intocmit
Gianina CRACIUN