

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Silvia-Elena Stanca**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea HCL nr. 24/30.01.2017 privind aprobarea
indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Extindere,
reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare și echipare
Creșa nr. 14”, Târgoviște, jud. Dâmbovița**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii ianuarie 2021, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 2114/20.01.2021, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 2115/20.01.2021 întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.U.G nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 863/2008 pentru aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență

a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;

▪ Prevederile Ordinului MDRAPFE nr. 3407/2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate pentru finanțarea prin programul PNDL, în perioada 2017-2020;

▪ Prevederile HCL nr. 24/30.01.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Extindere, reabilitare (consolidare, recompartimentare), modernizare și echipare Creșa nr. 14”, Târgoviște, jud. Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare;

▪ Devizul general defalcat pe surse de finanțare, actualizat după încheierea ultimului act aditional (Ad. Nr. 6) la terminarea lucrărilor în cadrul contractului de execuție lucrări;

▪ Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;

▪ Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. I Se modifică articolul 1 din cuprinsul H.C.L. nr. 24/30.01.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”Extindere, reabilitare (consolidare, recompartimentare), modernizare și echipare Creșa nr. 14” Târgoviște, jud. Dâmbovița, ca urmare a actualizării Devizului general, după cum urmează:

„**Art. 1** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul: ”Extindere, reabilitare (consolidare, recompartimentare), modernizare și echipare Creșa nr. 14 Târgoviște”, astfel:

Indicatorii tehnico - economici ai investitiei:

1.Valoare totală (INV), inclusiv TVA: 4.565.779,78 lei, din care:

- **Construcții montaj (C+M), inclusiv T.V.A: 3.605.092,35 lei**

- **Dotări și Active necorporale, inclusiv T.V.A: 445.354,16 lei**

2. Durata de realizare (luni): 21 luni;

Capacități (în unități fizice și valorice):

Dimensiuni construcție	Cresa
Regim de înălțime	S _{tehnic} + P+1E
Suprafața construită	493.89 mp
Suprafața constr. desfășurată	907,47mp
Categoria de importanță	C
Clasa de importanță	II

P.O.T = 23%

C.U.T = 0,46

Alți indicatori specifici domeniului de activitate in care este realizata investitia, dupa caz.”

Art. II Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art. III Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Municipiului Târgoviște, Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate 22 ianuarie 2021
Direcția Economică	X	
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

Nr...../.....

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel – Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Obiectivul de investitii “**Extindere, reabilitare (consolidare, recompartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 14 din Targoviste**” se regaseste in lista obiectivelor de investitii aferente Municipiului Târgoviște selectate pentru finantare prin programul PNDL, in perioada 2017-2020, conform Ordinului MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017.

Investitia prezentata consta in extinderea, reabilitarea (consolidarea, recompartimentarea), modernizarea si echiparea Cresei nr. 14 din Targoviste.

In data de 09.11.2020 au fost finalizate lucrarile din contractul de executie lucrari nr. 39746/19.12.2020 la obiectivul de investitii “Extindere, reabilitare (consolidare, recompartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 14 Targoviste” si a fost incheiat Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 141/13.11.2020. Au fost finalizate, de asemenea, lucrarile pentru realizarea alimentarii cu energie electrica prin incheierea Procesului verbal nr. 1530/15.12.2020, bransare la reseaua de apa si racordare la reseaua de canalizare prin incheierea Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 32912/17.09.2020 si bransare instalatie de utilizare gaze naturale prin incheierea Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 35408/08.10.2020.

In acest sens, conform normelor metodologice ale O.U.G. 28/2013, la art. 10 alin. 2, Municipiul Targoviste trebuie sa transmita catre Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei un set de documente, printre care si Hotararea Consiliului Local privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati la terminarea lucrarilor la obiectivul de investitii mai sus mentionat.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității modificării Hotărârii de Consiliu Local nr. 24/30.01.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru „**Extindere, reabilitare (consolidare, recompartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 14 Targoviste**”.

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Director Executiv

Ing. Ciobanu Aurel

DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Nr./.....

Aprobat,

Primarul Municipiului Targoviste
Jr. Daniel Cristian Stan

RAPORT DE SPECIALITATE

**pentru modificarea H.C.L. nr. 24/30.01.2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico -
economici pentru obiectivul**

**“EXTINDERE, REABILITARE(CONSOLIDARE, RECOMPARTIMENTARE),
MODERNIZARE SI ECHIPARE CRESA NR. 14 TARGOVISTE”.**

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Primarul Municipiului Targoviste Jr. Daniel Cristian Stan.

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Catalin RADULESCU

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Lucrarile de executie la obiectivul de investitii: “Extindere, reabilitare (consolidare, compartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 14 Targoviste”, au fost finalizate si a fost incheiat Procesul Verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.141/13.11.2020.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotarare

Din cauza starii precare a cladirilor, a numarului insuficient de spatii de invatamant adecvate, a lipsei dotarilor corespunzatoare, este necesar ca investitiile in infrastructura educationala sa devina o prioritate, mai ales in ceea ce priveste modernizarea infrastructurii aferentă învățământului preuniversitar - ca etapă fundamentală în procesul de formare a forței de muncă.

Obiectivul de investitii “**Extindere, reabilitare (consolidare, compartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 14 Targoviste**” se regaseste in lista obiectivelor de investitii aferente Municipiului Târgoviște selectate pentru finantare prin programul PNDR, in perioada 2017-2020, conform Ordinului MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017.

In data de 09.11.2020 au fost finalizate lucrarile din contractul de executie lucrari nr. 39746/19.12.2020 la obiectivul de investitii “Extindere, reabilitare (consolidare, compartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 14 Targoviste” si a fost incheiat Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 141/13.11.2020.

Au fost finalizate, de asemenea, lucrarile pentru realizarea alimentarii cu energie electrica prin incheierea Procesului verbal nr. 1530/15.12.2020, bransare la reseaua de apa si racordare la reseaua de canalizare prin incheierea Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.

32912/17.09.2020 si bransare instalatie de utilizare gaze naturale prin incheierea Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 35408/08.10.2020.

In acest sens, conform normelor metodologice ale O.U.G. 28/2013, la art. 10 alin. 2, Municipiul Targoviste trebuie sa transmita catre Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei un set de documente, printre care si Hotararea Consililui Local privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati la terminarea lucrarilor la obiectivul de investitii mai sus mentionat.

5. Documentele care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre

- Devizul general defalcat pe surse de finantare, actualizat dupa incheierea ultimului act aditional (Ad. Nr. 5) la terminarea lucrarilor in cadrul contractului de executie lucrari;
- Ordinul nr. 1851/2013 pentru aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a O.U.G. nr. 28/2013
- Ordinul MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investitii si sumele alocate acestora pentru finantarea prin programul PNDL, in perioada 2017-2020.

6. Baza legală a proiectului de hotărâre:

- H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 863/2008 pentru aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, republicata, cu modificarile ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile ulterioare;
- O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;
- Ordinul nr. 1851/2013 pentru aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a O.U.G. nr. 28/2013;
- Ordinul MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investitii si sumele alocate acestora pentru finantarea prin programul PNDL, in perioada 2017-2020.

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Managementul Proiectelor propune:

Aprobarea Devizului general actualizat dupa terminarea lucrarilor și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: “*Extindere, reabilitare (consolidare, recompartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 14 Targoviste*”, dupa cum urmeaza:

Indicatorii tehnico - economici ai investitiei:

1. Valoare totala (INV) , inclusiv TVA: 4.565.779,78 lei, din care:

- **Constructii montaj (C+M), inclusiv T.V.A: 3.605.092,35 lei**
- **Dotari si Active necorporale, inclusiv T.V.A: 445.354,16 lei**

2. Durata de realizare (luni): 21 luni;

Capacitati (in unitati fizice si valorice):

Dimensiuni constructie	Cresa
Regim de inaltime	Stehnic+ P+1E
Suprafata construita	493.89 mp
Suprafata constr. desfasurata	907,47mp
Categoria de importanta	C
Clasa de importanta	II

P.O.T = 23%

C.U.T = 0,46

Alti indicatori specifici domeniului de activitate in care este realizata investitia, dupa caz:

8. Efectele tehnice, juridice, economice si sociale ale promovarii proiectului de hotarare.

- asigurarea unui cadru optim de desfășurare a activității;
- desfășurarea activității într-o locație care să corespundă exigențelor, standardelor și reglementărilor în vigoare și care să contribuie la alinierea standardelor la nivelul Comunității Europene.

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

Programul Național de Dezvoltare Locală (Buget de Stat) etapa a II-a si Bugetul local.

10. Semnatura inițiatorilor:

VICEPRIMAR,
Jr. Catalin RADULESCU

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Jr. Ciprian STANESCU

DIRECTOR ECONOMIC,
Dr. Ec. Daniela Popa

BIROUL.CONT. JURIDIC,
Jr. Adrian MOCANU / Jr.Elena MUDAVA

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Aurel CIOBANU

Intocmit,
Gianina CRACIUN