

**AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL  
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Silvia-Elena Stanca**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**pentru modificarea H.C.L. nr. 267/28.07.2017 privind finanțarea de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, etapa a II-a, pentru obiectivul de investiții „Extindere, Reabilitare (Consolidare, Recompartimentare), Modernizare și Echipare Creșa nr. 13”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii ianuarie 2021, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 2112/20.01.2021, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 2113/20.01.2021, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 863/2008 pentru aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Ordinului nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului MDRAPFE nr. 3407/2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate pentru finanțarea prin programul PNDL, în perioada 2017-2020.
- Prevederile HCL nr. 267/28.07.2017 privind finanțarea de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, etapa a II-a, pentru obiectivul de investiții „Extindere, Reabilitare (Consolidare, Re compartimentare), Modernizare și Echipare Creșa nr. 13”, cu modificările și completările ulterioare;
- Devizul general defalcat pe surse de finanțare, actualizat după încheierea ultimului act adițional (nr. 5/24.12.2020) la contractul de execuție de lucrări;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019;

În temeiul art. 139 alin. 3) lit. a) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, adoptă următoarea

## **HOTĂRÂRE:**

**Art. I.** Art. 1 al H.C.L. nr. 267/28.07.2017 privind finanțarea de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, etapa a II-a, pentru obiectivul de investiții „Extindere, Reabilitare (Consolidare, Re compartimentare), Modernizare și Echipare Creșa nr. 13”, se modifică și va avea următorul cuprins:

„**Art. 1** Se cofinanțează obiectivul de investiție „Extindere, reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare și echipare Creșa nr. 13” cu suma de **508.731,38** lei pentru plata unor cheltuieli care nu se finanțează prin Programul PNDL cum sunt: cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, cheltuielile cu asigurarea utilităților necesare funcționarii obiectivului care se execută în afara amplasamentului obiectivului, studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de teren, studiile de specialitate, expertizele tehnice și/sau audit energetic, asistența tehnică, consultanță, taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar.”

**Art. II** Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

**Art. III** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Municipiului Târgoviște, Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Daniel-Cristian Stan**

**Red. D.I.**

<b>Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		<b>Termen limită depunere raport de specialitate</b>
		<b>22 ianuarie 2021</b>
Direcția Economică	<b>X</b>	
Direcția Managementul Proiectelor	<b>X</b>	
Biroul Contencios Juridic	<b>X</b>	
<b>Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		
Comisia nr. 1	<b>X</b>	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

Nr...../.....

**APROBAT,**  
**Primarul Municipiului Târgoviște**  
**Jr. Daniel – Cristian STAN**

### **REFERAT DE APROBARE**

Obiectivul de investitii “**Extindere, reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 13**” se regaseste in lista obiectivelor de investitii aferente Municipiului Târgoviște selectate pentru finantare prin programul PNDL, in perioada 2017-2020, conform Ordinului MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017.

Investitia prezentata consta in extinderea, reabilitarea (consolidarea, re compartimentarea), modernizarea si echiparea Cresei nr. 13 din Targoviste.

Dupa data emiterii Ordinului MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017, prin care obiectivul de investitie “Extindere, reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 13” a fost selectat pentru finantare, proiectantul a actualizat documentatia tehnico-economica: Proiect Tehnic si Detalii de Executie Lucrari (PTH+DDE), Devizul general privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie actualizat si Devizul general defalcat pe surse de finantare privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului de investitie, iar Municipiul Targoviste a finalizat procedura de achizitie publica, a incheiat contractul de executie lucrari nr. 39991/21.12.2018 si a actualizat Devizul general si Devizul general defalcat pe surse de finantare. Dupa incheierea contractului de executie lucrari, Municipiul Targoviste s-a ocupat de relocarea copiilor prescolari si a personalului didactic si auxiliar si a emis ordinul de incepere cu 04 februarie 2019. Au fost finalizate lucrarile pentru realizarea alimentarii cu energie electrica prin incheierea Procesului verbal nr. 1529/15.12.2020, bransare la reseaua de apa si racordare la reseaua de canalizare prin incheierea Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 22211/25.06.2020 si bransare instalatie de utilizare gaze naturale prin incheierea Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr 35407/08.10.2020.

In acest sens, conform normelor metodologice ale O.U.G. nr. 28/2013, la art. 10 alin. 2, Municipiul Targoviste trebuie sa transmita catre Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei un set de documente, printre care si Hotararea Consiliului Local privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati dupa incheierea ultimului act aditional la contractul de executie lucrari (Actul Adicional Nr. 5/24.12.2020) si finalizarea lucrarilor de bransamente la utilitati.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității modificării Hotărârii de Consiliu Local nr. 267/28.07.2017 privind aprobarea cofinanțării obiectivului de investiție „**Extindere, reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 13**”.

**DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR**

Director Executiv  
Ing. Ciobanu Aurel

## DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Nr. ....../.....

**Aprobat,**  
Primarul Municipiului Targoviste  
Jr. Daniel Cristian STAN

### RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea H.C.L. nr. 267/28.07.2017 privind  
aprobarea cofinanțării obiectivului de investiție “**EXTINDERE, REABILITARE  
(CONSOLIDARE, RECOMPARTIMENTARE), MODERNIZARE SI ECHIPARE CRESA  
NR. 13**”.

#### 1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Primarul Municipiului Targoviste Jr. Daniel Cristian STAN.

#### 2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Catalin RADULESCU.

#### 3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

În data de 04.02.2019 au fost demarate lucrarile la obiectivul de investitie “Extindere, reabilitare (consolidare, compartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 13”, stadiul de executie este la aproximativ 90%, iar prin H.C.L. nr. 23/30.01.2017 au fost aprobati indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investitie.

Conform Documentației tehnico-economice si Devizului general al obiectivului de investiții “Extindere, reabilitare (consolidare, compartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 13”, actualizat dupa incheierea actului aditional nr. 5 la contractul de executie lucrari, precum si dupa terminarea lucrarilor aferente bransamentelor la utilitati, valoarea totală a investiției (*inclusiv TVA*) este de **6.841.441,37 lei**, echivalentul a **1.404,784,58 euro** din care valoarea C+M este de **5.543.548,44 lei**, echivalentul a **1.138.282,26 euro**, conform cursului BNR din 07.01.2021 de 1 Euro = 4,8701 lei.

Tipurile de obiective de investiții, categoriile de lucrări și cheltuielile care se finanțează în cadrul fiecărui domeniu specific prevazut la alin. (1) sunt stabilite prin normele metodologice de aplicare ale programului. Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, au fost aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 1851/2013. Conform prevederilor art. 8 alin. 3 din acest Ordin, categoriile de cheltuieli aferente obiectivelor de investiții noi care nu se finanțează prin Program și se finanțeaza exclusiv de către beneficiari sunt: cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, cheltuielile cu asigurarea utilitatilor necesare functionarii obiectivului care se executa in afara amplasamentului obiectivului studiile de teren, studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de specialitate, expertizele tehnice și/sau audit energetic, asistență tehnică, consultanță, taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar.

**Cheltuielile eligibile** prin PNDL (*conform art. 8 din OMDRAP nr. 1851/2013*) sunt în total de **6.332.710,00 lei**, reprezentând 92,56% din valoarea totală a investiției (*inclusiv T.V.A.*) și sunt defalcate după cum urmează:

- Proiect tehnic, DTAC, detalii de execuție si verificare proiect: 96.985,00 lei;
- Cheltuieli pentru investiția de bază: 6.189.926,66 lei;
- Lucrari de constructii aferente organizarii de santier: 24.231,30 lei;
- Cheltuieli diverse si neprevăzute: 21.567,04 lei.

Cheltuielile care **nu se finanțează de la bugetul de stat** prin PNDL (*conform art. 8 alin. 3 din OMDRAP nr.1851/2013*) sunt în total de **508.731,38 lei**, reprezentând 7,44 % din valoarea totală a investiției.

#### 4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotarare

Obiectivul de investitie “Extindere, reabilitare (consolidare, reconfigurare), modernizare si echipare Cresa nr. 13” se regaseste in lista obiectivelor de investitii aferente municipiul Târgoviște selectate pentru finantare prin programul PNDL, in perioada 2017-2020, conform Ordinului MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017.

Dupa incheierea contractului de executie lucrari, Municipiul Targoviste s-a ocupat de relocarea copiilor prescolari si a personalului didactic si auxiliar, a emis ordinul de incepere lucrari in data 04 februarie 2019 si a finalizat lucrarile pentru realizarea alimentarii cu energie electrica prin incheierea procesului verbal nr. 1529/15.12.2020, bransare la reseaua de apa si racordare la reseaua de canalizare prin incheierea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 22211/25.06.2020 si bransare instalatie de utilizare gaze naturale prin incheierea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr 35407/08.10.2020.

In acest sens, conform normelor metodologice ale OUG 28/2013, la art. 10 alin. 2, Municipiul Targoviste trebuie sa transmita catre Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei un set de documente, printre care si Hotararea Consiliului Local privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati dupa incheierea ultimului act aditional la contractul de executie lucrari (Actul Adicional Nr. 5/24.12.2020), precum si dupa finalizarea lucrarilor de bransamente.

#### 5. Documentele care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre:

- Devizul general defalcat pe surse de finantare, actualizat dupa incheierea ultimului act aditional (Actul Adicional Nr. 5/24.12.2020) la contractul de executie lucrari;
- OUG nr. 28/10.04.2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locala;
- Ordinul MDRAP nr. 3407/21.06.2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investitii si sumele alocate acestora pentru finantarea prin programul PNDL, in perioada 2017-2020.

#### 6. Baza legală a proiectului de hotărâre:

- H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 863/2008 pentru aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, republicata, cu modificarile ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile ulterioare;

- O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;
- Ordinul nr. 1851/2013 pentru aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a O.U.G. nr. 28/2013;
- Prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare prin care precizează “*Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative*”, precum și alin. (4) “*Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri. Această operațiune este supusă controlului financiar preventiv propriu.*”;
- Ordinul MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea prin programul PNDL, în perioada 2017-2020.

## 7. Propunerea compartimentului de specialitate

Modificarea art.1 din H.C.L. nr. 267/28.07.2017 privind aprobarea cofinanțării obiectivului de investiție, astfel:

“Se cofinanțează obiectivul de investiție “Extindere, reabilitare (consolidare, recompartimentare), modernizare și echipare Cresa nr. 13” cu suma de **508.731,38 lei**, pentru plata unor cheltuieli care nu se finanțează prin Programul PNDL cum sunt: cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, cheltuielile cu asigurarea utilitatilor necesare functionarii obiectivului care se executa in afara amplasamentului obiectivului, studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de teren, studiile de specialitate, expertizele tehnice și/sau audit energetic, asistența tehnică, consultanță, taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar.”

## 8. Efectele tehnice, juridice, economice și sociale ale promovării proiectului de hotărâre

- asigurarea unui cadru optim de desfășurare a activității;
- desfășurarea activității într-o locație care să corespundă exigențelor, standardelor și reglementărilor în vigoare și care să contribuie la alinierea standardelor la nivelul Comunității Europene.

## 9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

Bugetul local.

## 10. Semnatura inițiatorilor:

**VICEPRIMAR,**  
Jr. Catalin RADULESCU

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,**  
Jr. Ciprian STANESCU

**DIRECTOR ECONOMIC,**  
Dr. Ec. Daniela POPA

**BIROUL. CONT. JURIDIC,**  
Jr. Adrian MOCANU / Jr.Elena MUDAVA

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Ing. Aurel CIOBANU

**Intocmit,**  
Radu MIHAILA