

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Silvia-Elena Stanca**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea HCL nr. 5/12.01.2018 privind aprobarea studiului de
fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul
„Construire teren de fotbal cu gazon sintetic pentru antrenament”
în Municipiul Târgoviște**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii septembrie 2020, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 33365/22.09.2020, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 33366/22.09.2020, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 referitoare la calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierelor temporare sau mobile, cu modificările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HCL nr. 5/12.01.2018 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Construire teren de

fotbal cu gazon sintetic pentru antrenament” în Municipiul Târgoviște, cu modificările și completările ulterioare;

- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- Adresa Societății Municipal Construct S.A. nr. 4719/14.07.2020, înregistrată la Primăria Municipiului Târgoviște sub nr. 24793/16.07.2020;
- Dispoziția de santier înregistrată la Municipiul Târgoviște sub nr. 28837/17.08.2020;
- Devizul general actualizat;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129, alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se modifică indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul „Construire teren de fotbal cu gazon sintetic pentru antrenament” în Municipiul Târgoviște, aprobați prin HCL nr. 5/12.01.2018, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

INDICATORI TEHNICI:

CAPACITĂȚI TEHNICE:

Suprafață teren = 31957.00 m²

Suprafață amenajată teren de antrenament = 9543.00 m²

Suprafață construită tribună = 300.00 m²

Nr. Locuri în tribună = 300 locuri

Nr. proiectoare sistem de iluminat = 104 lămpi

Lungime împrejmuire teren de fotbal = 382.06 ml

Suprafață alee acces = 30.00 m²

Dotări:

Bănci de rezervă - 2 bucăți;

Porți de fotbal - 2 bucăți;

Scaune gradene - 300 bucăți.

INDICATORI FINANCIARI:

Valoarea totală a investiției: 2.417.601,27 lei (fără TVA)
2.872.449,91 lei (cu TVA)
din care C+M: 2.220.485,52 lei (fără TVA)
2.642.377,77 lei (cu TVA)

Art. 2 Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Municipiului Târgoviște, Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		24 septembrie 2020
Direcția Economică	X	
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3	X	
Comisia nr. 4	X	
Comisia nr. 5	X	

DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Nr...../.....

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel – Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Potențialul sportiv la nivelul Municipiului Târgoviște, fundamentat pe o viziune pe termen lung, este susținut, dezvoltat și exploatat prin orice mijloace care să pună în valoare promovarea sportului în general și a jocului de fotbal în special, dezvoltarea activității fizice prin acțiuni concrete, structurate în acord cu realitatea, prin construirea unui teren de fotbal cu gazon sintetic pentru antrenament omologat FIFA**, modern și la standarde europene.

La acest moment, obiectivul de investitii mentionat mai sus se afla in curs de derulare, montarea gazonului sintetic fiind ultima etapa necesara finalizarii acestuia, demararii procedurii de receptie la terminarea lucrarilor si de punere in functiune.

În perspectiva asigurării unei baze materiale pentru antrenamentul lotului de fotbal dar și al promovării activităților sportive atât la nivel local, național și chiar internațional, Municipiul Târgoviște își propune să devină un pol al sportului prin crearea unui teren de fotbal cu gazon sintetic pentru antrenament omologat FIFA** performant, care să completeze și să întregască unul dintre cele mai importante proiecte de turism și sport din Municipiu, respectiv Complexul Turistic de Natație.

Investitia se realizeaza in baza unui Acord de parteneriat aprobat prin HCL nr. 233/28.06.2017, in urma caruia Federatia Romana de Fotbal achizitioneaza si monteaza gazonul sintetic pentru suma totala de 150.000 euro (TVA inclus).

Prin adresa numarul 24793/16.07.2020 S.C. Municipal Construct S.A. ne informeaza ca nu au gasit proiectoare cu halogenura metalica, asimetrice, IP 65, cu puterea de 400 w echipate cu gratar de protectie si cu caracteristicile mentionate in proiect, solicitand astfel punct de vedere din partea proiectantului.

Proiectantul S.C. Rugby Construct S.R.L. ne inainteaza dispozitia de santier nr. DS02.ie/14.08.2020 prin adresa nr. 28837/17.08.2020 insotita de lista de cantitati pentru NR si NCS/14.08.2020, iar in data de 21.09.2020 transmite devizul general actualizat.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotarari de Consiliu Local pentru aprobarea **indicatorilor tehnico-economici actualizati aferenti obiectivului de investitie „Construire teren de fotbal cu gazon sintetic pentru antrenament” în Municipiul Târgoviște.**

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Director Executiv,
Ing. Ciobanu Aurel

**DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR
COMPARTIMENT INVESTITII**

Nr. _____/2020

**APROB,
Primarul Municipiului Târgoviste
Jr. Stan Daniel Cristian**

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea HCL nr. 5/12.01.2018 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Construire teren de fotbal cu gazon sintetic pentru antrenament” în Municipiul Târgoviște.

- 1. Inițiatorul proiectului de hotărâre**
Primarul Municipiului Târgoviste - Jr. Stan Daniel Cristian
- 2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre**
Viceprimar Jr. Radulescu Catalin

3. Prezentarea pe scurt a situației premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Potențialul sportiv la nivelul Municipiului Târgoviște, fundamentat pe o viziune pe termen lung, este susținut, dezvoltat și exploatat prin orice mijloace care să pună în valoare promovarea sportului în general și a jocului de fotbal în special, dezvoltarea activității fizice prin acțiuni concrete, structurate în acord cu realitatea, prin construirea unui teren de fotbal cu gazon sintetic pentru antrenament omologat FIFA**, modern și la standarde europene.

Terenul se învecinează: la nord – Baza de Agreement Crizantema – Lot 1 în suprafață de 98.457 mp, unde în prezent se află Complexul Turistic de Natație; est – Consiliul Local al Municipiului Târgoviște; sud – Consiliul Local al Municipiului Târgoviște; sud – S.C. Vlad Țepeș; vest – Baza de Agreement Crizantema – Lot 2 în suprafață de 17.000 mp, – Baza de Agreement Crizantema – Lot 4 în suprafață de 63.488 mp.

La acest moment, obiectivul de investitii mentionat mai sus se afla in curs de derulare, montarea gazonului sintetic fiind ultima etapa necesara finalizarii acestuia, demararii procedurii de receptie la terminarea lucrarilor si de punere in functiune.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre:

Sportul reprezintă o investiție în viitor, răspunde provocărilor, aduce o alternativă în fața tentațiilor societății moderne, sporește numărul de practicanți și reprezintă baza de selecție a înaltei performanțe. Municipiul Târgoviște își propune să devină o adevărată pârghie pentru dezvoltarea viitoare a sportului și susține necondiționat progresul acestuia în împrejurări moderne și complexe, asigurând astfel consolidarea impactului sportiv în societate.

Potențialul sportiv la nivelul Municipiului Târgoviște, fundamentat pe o viziune pe termen lung, este susținut, dezvoltat și exploatat prin orice mijloace care să pună în valoare promovarea sportului în general și a jocului de fotbal în special, dezvoltarea activității fizice prin acțiuni concrete,

structurate în acord cu realitatea, prin construirea unui teren de fotbal cu gazon sintetic pentru antrenament omologat FIFA**, modern și la standarde europene.

Investitia se realizeaza in baza unui Acord de parteneriat aprobat prin HCL nr. 233/28.06.2017, in urma caruia Federatia Romana de Fotbal achizitioneaza si monteaza gazonul sintetic pentru suma totala de 150.000 euro (TVA inclus).

Prin adresa numarul 24793/16.07.2020 S.C. Municipal Construct S.A. ne informeaza ca nu au gasit proiectoare cu halogenura metalica, asimetrice, IP 65, cu puterea de 400 w echipate cu gratar de protectie si cu caracteristicile mentionate in proiect, solicitand astfel punct de vedere din partea proiectantului.

Proiectantul S.C. Rugby Construct S.R.L. ne inainteaza dispozitia de santier nr. DS02.ie/14.08.2020 prin adresa nr. 28837/17.08.2020 insotita de lista de cantitati pentru NR si NCS/14.08.2020, iar in data de 21.09.2020 transmite devizul general actualizat.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre:

- Adresa numarul 4719/14.07.2020 transmisa de catre S.C. Municipal Construct S.A inregistrata la Municipiul Targoviste sub numarul 24793/16.07.2020
- Dispozitia de santier nr. DS02.ie/14.08.2020 inaintata la Municipiul Targoviste prin adresa nr. 28837/17.08.2020
- Deviz general actualizat

6. Baza legală a proiectului de hotărâre:

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata;
- Hotararea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Normative tehnice și STAS-uri incidente.

7. Propunerea compartimentului de specialitate:

Directia Managementul Proiectelor a Primariei Municipiului Targoviste propune aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati pentru obiectivul „Construire teren de fotbal cu gazon sintetic pentru antrenament” în Municipiul Târgoviște, dupa cum urmeaza:

INDICATORI TEHNICI:

CAPACITĂȚI TEHNICE:

Suprafata teren = 31957.00 m².

Suprafata amenajata teren de antrenament = 9543.00 m²

Suprafata construita tribuna = 300.00 m²

Nr. Locuri in tribuna = 300 locuri
Nr. proiectoare sistem de iluminat = 104 lampi
Lungime imprejmuire teren de fotbal = 382.06 ml
Suprafata alee acces = 30.00 m²

Dotari:

Banci de rezerva - 2 bucati;
Porti de fotbal - 2 bucati;
Scaune gradene - 300 bucati;

INDICATORI FINANCIARI:

Valoarea totală a investiției: 2.417.601,27 lei (fără TVA)	2.872.449,91 lei (cu TVA)
din care C+M : 2.220.485,52 lei (fără TVA)	2.642.377,77 lei (cu TVA)

8. Efectele promovării proiectului de hotărâre

Sportul și educația fizică contribuie în mod esențial la dezvoltarea fizică armonioasă, menținerea stării de sănătate la cote optime, precum și la întărirea spiritului de echipă și a celui de competiție. De aceea, practicarea sportului de către tineri este o necesitate imperativă ale cărei beneficii pe termen scurt, mediu și lung sunt foarte însemnate. Proiectul de investiție „**Construire teren de fotbal cu gazon sintetic pentru antrenament**” în Municipiul Târgoviște urmărește implementarea unor măsuri care să contribuie la atragerea tinerilor, și nu numai, către activitățile sportive. Astfel, amenajarea unui teren de fotbal cu gazon sintetic pentru antrenament, în condiții calitative ridicate și care oferă o siguranță maximă practicanților este oportună și prezintă multiple avantaje: asigurarea unor condiții calitative ridicate pentru practicarea fotbalului, atragerea tinerilor către mișcare în aer liber în detrimentul activităților sedentare, adăugarea unui plus de valoare însemnat zonei adiacente Complexului Turistic de Natație prin construirea unui teren de fotbal cu gazon sintetic pentru antrenament în aer liber, cu un impact vizual plăcut, în condiții calitative ridicate, cu o durată de viață mare și cu costuri de exploatare reduse.

Terenul de fotbal va fi realizat cu gazon sintetic special destinat jocului de fotbal, care să fie omologat la nivel FIFA**.

Terenul de fotbal va avea dimensiuni conforme cu prevederile UEFA: 105/110 m x 68 m.

Ca dotări sportive, terenul de fotbal va fi dotat cu anexe tehnice necesare desfășurării activității sportive: gradene, bănci de rezervă, instalație de nocturnă, gard împrejmuitor.

Se vor avea în vedere cerințele UEFA/FIFA în ceea ce privește dimensiunile standard pentru suprafața de joc, inclusiv suprafețele exterioare suplimentare necesare care înconjoară întregul perimetru al suprafeței de joc determinate de distanțele minime impuse în spatele liniei porților, respectiv în spatele liniilor de margine.

Suprafața totală ocupată de terenul de fotbal nu va depăși 10.000 mp.

**9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre
Bugetul Federației Române de Fotbal si Bugetul local.**

10. Semnatura inițiatorilor:

**Viceprimar,
Jr. Radulescu Catalin**

**Director Executiv,
Ing. Aurel Ciobanu**

**Director Economic,
Ec. Dr. Silviana Ecaterina Marin**

**Director Executiv Adjunct,
Jr. Stanescu Ciprian**

**Biroul Contencios Juridic,
Jr. Mudava Elena**

**Intocmit,
Ec. Iancu Madalina**