

**AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL  
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Silvia-Elena Stanca**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind aprobarea criteriilor și punctajelor în vederea aprobării listei de  
priorități pentru anul 2021 cu persoanele din municipiul Târgoviște  
îndreptățite să primească locuințe sociale**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii februarie 2021, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 5954/18.02.2021, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 5955/18.02.2021, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Procesul Verbal nr. 1 din data de 02.02.2021 al Comisiei de analiză și repartizare a locuințelor sociale, constituită în baza Dispoziției Primarului nr. 3289/08.12.2020;
- Prevederile Legii locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 , cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (8) lit. b) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

## HOTĂRÂRE:

**Art. 1** Se aprobă Procesul Verbal nr. 1 din data de 02.02.2021 al Comisiei de analiză și repartizare a locuințelor sociale, conform anexei.

**Art. 2** Se aprobă criteriile de prioritate și punctajele aferente acestora în vederea stabilirii listei de priorități pentru anul 2021 cu persoanele îndreptățite să primească locuințe sociale, conform anexei la Procesul-Verbal nr. 1 din data de 02.02.2021.

**Art. 3** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Municipiului Târgoviște, Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat – Compartiment Fond Locativ, Comisia de analiză și repartizare a locuințelor sociale și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Daniel-Cristian Stan**

**Red. D.I.**

| <b>Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect</b> |          | <b>Termen limită depunere raport de specialitate</b> |
|--|----------|--|
|  |          | <b>19 februarie 2021</b>                             |
| Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat                  | <b>X</b> |  |
| Direcția Economică   | <b>X</b> |  |
| Biroul Contencios Juridic  | <b>X</b> |  |
| <b>Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect</b>  |          |  |
| Comisia nr. 1  |          |  |
| Comisia nr. 2  |          |  |
| Comisia nr. 3  |          |  |
| Comisia nr. 4  | <b>X</b> |  |
| Comisia nr. 5  | <b>X</b> |  |

NR. .... / .....

Aprobat,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
Jr. Daniel – Cristian STAN

### REFERAT

la proiectul de hotărâre privind aprobarea criteriilor și punctajele în vederea stabilirii listei de priorități pentru anul 2021 cu persoanele îndreptățite să primească o locuință socială din Municipiul Târgoviște

În conformitate cu H.G. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicarea a prevederilor Legii 114/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare, Comisia de analiză și repartizare a locuințelor sociale, constituită în baza Dispoziției Primarului nr.3289/08.12.2020, propune spre aprobare Consiliului Local, în vederea emiterii unei hotărâri, criteriile și punctajele pentru stabilirea listei de priorități aferentă anului 2021, cu persoanele îndreptățite să primească o locuință socială din Municipiul Târgoviște .

Efectele economice și sociale ale aprobării repartizării către solicitanții care au acces la locuințele sociale, în municipiul Târgoviște:

- Odată cu aprobarea criteriilor și punctajelor, în vederea repartizării locuințelor sociale, se va stabili Lista de priorități pentru anul 2021, cu persoanele îndreptățite să primească o locuință.

Director D.A.P.P.P  
Ing. Viirgil Ciprian OPRESCU

NR. .... / .....

APROBAT,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE  
Jr. Daniel – Cristian STAN

## RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea criteriilor și a punctajelor în vederea aprobării listei de priorități pentru anul 2021 cu persoanele îndreptățite să primească o locuință socială din Municipiul Târgoviște

Prin expunerea de motive Primarul Municipiului Târgoviște, propune proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea criteriilor și a punctajelor în vederea aprobării Listei de priorități cu persoanele îndreptățite să primească o locuință socială.

Inițiatorul proiectului de hotărâre

- Viceprimar Jr. Cătălin Rădulescu

Necesitatea și oportunitatea proiectului

Potrivit prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru întocmirea listei de priorități pe anul 2021, propunem spre aprobare Consiliului Local, criteriile și punctajele, în vederea repartizării locuințelor sociale, conform Anexei nr. 1.

Repartizarea locuințelor sociale se face cu respectarea ordinii de prioritate, care se stabilește anual.

În ordinea de prioritate sunt cuprinse numai dosarele complete depuse în cursul anului, până la data de 31 decembrie 2020 și cele reactualizate până la aceeași dată, cu actele necesare.

Locuințele sociale se repartizează de către autoritățile administrației publice locale care le au în administrare pe baza criteriilor stabilite anual de acestea, în condițiile prevederilor prezentului capitol, și de ele pot beneficia, în ordinea de prioritate stabilită potrivit legii, următoarele categorii de persoane: persoanele și familiile evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințele retrocedate foștilor proprietari, tinerii care au vârsta de până la 35 de ani, tinerii proveniți din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani, invalizii de gradul I și II, persoanele cu handicap, pensionarii, veteranii și văduvele de război, beneficiarii prevederilor Legii recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989, precum și față de persoanele care și-au jertfit viața sau au avut de suferit în urma revoltei muncitorești anticomuniste de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, și ai prevederilor Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în

prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, alte persoane sau familii îndreptățite

#### Legalitatea proiectului

Susținerea proiectului propus, din punct de vedere legal, este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative:

1. Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 republicată;
3. Prevederile art. 129, alin. (2), lit. d) și alin. (8), lit. b), din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019.

Anexăm prezentului raport de specialitate, Procesul-Verbal nr.1 încheiat în data de 02.02.2021 al Comisiei de analiză și repartizarea locuințelor sociale și Anexa nr. 1 ce cuprinde Criteriile și punctajele în vederea repartizării locuințelor sociale.

Viceprimar  
jr. Cătălin RĂDULESCU

Director Economic,  
Dr. Ec. Silvana Ecaterina MARIN

Șef Birou Contencios Juridic  
jr. Elena EPURESCU

Director D.A.P.P.P.,  
ing. Virgil Ciprian OPRESCU

Șef Serv. A.P.P.P.,  
ing. Eugen PUȘCAȘU

Comp. Fond Locativ,  
cons. Floricica MARINESCU