

**AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL  
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Silvia-Elena Stanca**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind includerea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște  
a bunurilor ce alcătuiesc obiectivul de investiții  
„Extindere și amenajare Creșă în zona Grădiniței nr. 8  
din Târgoviște, Județul Dâmbovița”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii noiembrie 2020, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 36938/21.10.2020, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 36939/21.10.2020, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 32077/11.09.2020 și nr. 244/32077/11.09.2020;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), art. 286 alin. (4) art. 287 lit. b), art. 354 alin. (1) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și adoptă următoarea

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** Se aprobă înregistrarea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a obiectivului de investiții „Extindere și amenajare Creșă în zona Grădiniței nr. 8 din Târgoviște, Județul Dâmbovița” și includerea bunurilor care au făcut obiectul investiției în valoare totală de 2.719.476,97 lei, după cum urmează:

- a. Se modifică cu suma de 312.188,17 lei, valoarea de inventar a imobilului Clădire Creșa nr. 8 - Prichindel, din Strada profesor Alexandru Vasilescu nr. 3, înscris la poziția 2929 în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, de la 272.759 lei la 584.947,17 lei.
- b. Se completează Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, cu imobilul *Extindere Creșa nr. 8- Prichindel*, în valoare de 1.996.799,53 lei, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.
- c. Se completează Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgoviște, cu dotările prevăzute în Procesul verbal de recepție cantitativă, calitativă

și de punere în funcțiune nr. 32077/11.09.2020 în valoare de 252.453,70 lei și cu bunurile în valoare totală de 158.035,57 lei prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Bunurile ce au făcut obiectul investiției „Extindere și amenajare Creșă în zona Grădiniței nr. 8 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”, se transmit pe bază de proces-verbal în administrarea Direcției de Asistență Socială.

**Art. 3.** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Târgoviște, aprobat conform HCL nr. 156/2014 și HCL nr. 157/2014, se modifică în mod corespunzător.

**Art. 4** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Municipiului Târgoviște, Compartimentul Evidența Patrimoniului, Direcția Economică, Direcția de Asistență Socială și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Daniel-Cristian Stan**

**Red. D.I.**

<b>Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		<b>Termen limită depunere raport de specialitate 20 noiembrie 2020</b>
Compartiment Evidența Patrimoniului	<b>X</b>	
Direcția Economică	<b>X</b>	
Biroul Contencios Juridic	<b>X</b>	
<b>Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		
Comisia nr. 1	<b>X</b>	
Comisia nr. 2	<b>X</b>	
Comisia nr. 3	<b>X</b>	
Comisia nr. 4	<b>X</b>	
Comisia nr. 5	<b>X</b>	

Nr

DE ACORD  
Primarul Municipiului Târgoviște  
jr. Daniel Cristian STAN

Referat de aprobare  
privind includerea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște  
a bunurilor ce alcătuiesc obiectivul de investiții „Extindere și amenajare Creșă în zona  
Grădiniței nr. 8 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”

La nivelul Municipiului Târgoviște a fost finalizat obiectivul de investiții „Extindere și amenajare Creșă în zona Grădiniței nr. 8 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”, în cadrul căruia asupra construcției existente au fost executate lucrări de reabilitare ce-i sporesc gradul de confort și performanța energetică, au fost executate lucrări de extinderea creșei prin realizarea unei construcții noi tip P+E, a fost dotată creșa cu mobilier, echipamente electrocasnice, etc.

Întrucât obiectivul de investiții a fost recepționat pe baza de proces verbal la terminarea lucrărilor, este necesară înregistrarea în evidența patrimonială în care se inițiază un proiect de hotărâre privind includerea în domeniul public sau privat, după caz, prin defalcarea de către compartimentul de resort pe categorii de bunuri a investiției în valoare totală de 2.719.476,97 lei, ce va întocmi și înainta consiliului local un raport de specialitate, care ulterior analizei și dezbaterii va decide pe cale de consecință.

Director executiv Direcția Economică  
dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

Raport de specialitate  
privind includerea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște  
a bunurilor ce alcătuiesc obiectivul de investiții „Extindere și amenajare Creșă în zona  
Grădiniței nr. 8 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”

Prin HCL nr. 418/27.10.2017, 419/27.10.2017, 187/30.05.2018, 188/30.05.2018, 114/28.02.2019, 117/28.02.2019, au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru realizarea proiectului de investiții „Extindere și amenajare Creșă în zona Grădiniței nr. 8 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”, pentru care a fost eliberată Autorizația de construire nr. 341/23.11.2017.

Obiectivul general al investiției l-a reprezentat reabilitarea construcției existente ce a vizat lucrări privind rețelele de utilități, înlocuire șarpantă, refacere tencuieli, pardoseli, tâmplării, instalații și grupuri sanitare, extinderea creșei prin realizarea unei construcții noi, dotarea cu mobilier, aparate electocasnice și echipamente tehnologice.

Întrucât obiectivul de investiții a fost finalizat, conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 32077/11.09.2020 și Procesului verbal de recepție cantitativă și calitativă a dotărilor nr. 32077/11.09.2020, Direcția Managementul Proiectelor, prin adresa nr. 36403/16.10.2020, solicită înregistrarea investiției în evidența patrimonială.

Conform OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 286 alin. (4), domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean, iar potrivit art. 354 alin. (1), domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

Având în vedere că:

- asupra construcției existente au fost executate lucrări de reabilitare ce-i sporesc gradul de confort și performanța energetică,
- au fost executate lucrări de extinderea creșei prin realizarea unei construcții noi tip P+E
- dotarea cu mobilier, echipamente electocasnice,

este necesară defalcarea pe categorii de bunuri ale investiției în valoare totală de 2.719.476,97 lei, realizată în cadrul proiectului „Extindere și amenajare Creșă în zona Grădiniței nr. 8 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”, astfel:

- mărirea valorii de inventar cu suma de 312.188,17 lei al imobilului Clădire Creșă nr. 8 - Prichindel, situat în Strada profesor Alexandru Vasilescu nr. 3, înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște la poziția 2929, de la 272.759 lei la 584.947,17 lei,
- includerea în domeniul public a construcției tip P+E, sub denumirea *Extindere Creșă nr. 8- Prichindel*, în valoare de 1.996.799,53 lei,

- includerea in domeniul privat a dotărilor prevăzute în Procesul verbal de receptie cantitativă, calitativă și de punere în funcțiune nr. 32077/11.09.2020, în valoare de 252.453,70 lei, precum și al bunurilor extrase din lista cuprinzând cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, în valoare de 158.035,57 lei,
- transmiterea bunurilor realizate în cadrul investiției, către Direcția de Asistență Socială, în calitate de administrator al cresei.

Prin realizarea investiției și față de cele prezentate, se supune atenției Consiliului Local Municipal Târgoviște să dispună în privința includerii în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a obiectivului de investiții „Extindere și amenajare Creșă în zona Grădiniței nr. 8 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”, cu următoarele propuneri:

1. Se aprobă înregistrarea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a obiectivului de investiții „Extindere și amenajare Creșă în zona Grădiniței nr. 8 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”, în valoare totală de 2.719.476,97 lei, după cum urmează:

a. Se modifică cu suma de 312.188,17 lei, valoarea de inventar a imobilului Clădire Creșă nr. 8 - Prichindel, din Strada profesor Alexandru Vasilescu nr. 3, înscris la poziția 2929 în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, de la 272.759 lei la 584.947,17 lei.

b. Se completează Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, cu imobilul *Extindere Creșă nr. 8- Prichindel*, în valoare de 1.996.799,53 lei, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1 la prezentul raport.

c. Se completează Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgoviște, cu dotările prevăzute în Procesul verbal de receptie cantitativă, calitativă și de punere în funcțiune nr. 32077/11.09.2020 în valoare de 252.453,70 lei, și cu bunurile în valoare totală de 158.035,57 lei prevăzute în anexa nr. 2 la prezentul raport

2. Bunurile ce au făcut obiectul investiției „Extindere și amenajare Creșă în zona Grădiniței nr. 8 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”, se transmit pe bază de proces-verbal în administrarea Direcției de Asistență Socială.

3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Târgoviște aprobat conform HCL nr. 156/2014 și HCL nr. 157/2014, se modifică în mod corespunzător.

Director ex. Directia Economică  
dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

Biroul Contencios Juridic  
jr. Elena MUDAVA

Compartiment evidența patrimoniului public și privat  
cons. Ionel PÎRVAN

**MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE****CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL****Anexa nr. 1 la HCL nr. .... / .....2020**

Datele de identificare a imobilului realizat în cadrul obiectivului de investiții „Extindere și amenajare Creșă în zona Grădiniței nr. 8 din Târgoviște, Județul Dâmbovița” ce se include în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște și se transmite în administrarea Direcției de Asistență Socială.

Poz. înreg.	Codul de clasific.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar [lei]	Situația juridică actuală.  Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
3894	1.6.2.	Extindere Creșa nr. 8- Prichindel	Strada profesor Alexandru Vasilescu nr. 3; construcție tip P+E, din zidărie BCA, șarpantă din lemn învelită cu tablă, tâmplărie PVC; suprafața construită = 417,33 mp, suprafața desfășurată = 809,81 mp, suprafața utilă = 692,31 mp	2020	1.996.799,53	HCL nr. 418/27.10.2017, 419/27.10.2017, 187/30.05.2018, 188/30.05.2018, 114/28.02.2019, 117/28.02.2019; Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 32077/11.09.2020 ; Autorizație de construire nr. 341/23.11.2017

Compartiment evidența patrimoniului public și privat

cons. Ionel PÎRVAN

**Anexa nr. 2 la HCL nr. .... / .....2020**

Datele de identificare a bunurilor de natura echipamentelor tehnologice realizate în cadrul obiectivului de investiții „Extindere și amenajare Creșă în zona Grădiniței nr. 8 din Târgoviște, Județul Dâmbovița” ce se includ în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgoviște și se transmit în administrarea Direcției de Asistență Socială

Codul de clasific.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar [lei]	Situația juridică actuală. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1	2	3	4	5	6
2.1.17.7.	Centrală termică proprie- Creșa nr. 8	Montată în camera tehnică din clădirea extindere creșă; instalații și echipamente: cazane tiraj forțat 90 Kw – 2 buc; vas de expansiune închis 150 L – 2 buc; vas de expansiune închis 50 L – 1 buc; boiler bivalent cu rezistență electrică 300 L – 1 buc; pompă de circulație Q = 4MC/H, H = 3mCA – 2 buc; pompă de circulație Q=3MC/H, H=5mCA – 1 buc; pompă de circulație Q=3MC/H, H=7mCA – 1 buc; pompă de circulație Q=1MC/H, H=7mCA – 1 buc;	2020	34.487,98	HCL nr. 418/27.10.2017, 419/27.10.2017, 187/30.05.2018, 188/30.05.2018, 114/28.02.2019, 117/28.02.2019; Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 32077/11.09.2020
2.1.20.10	Paratrăsnet	PDA DAT Controller DC +45, oțel inoxidabil, h = 3 metri, 1 buc.; platbandă Ol-Zn 25x4	2020	4.046,00	
2.1.24.5.	Separator grăsimi	Montaj îngropat, volum 3000 litri, debit 2,7 l/s; 1 buc	2020	4.307,80	
2.1.17.7.	Grup pompare	Debit minim – maxim 0- 18 MC/H, înălțime de pompare minim – maxim 0-55, U = 380V; 1 buc	2020	9.460,05	

2.1.17.4.	Rezervor apa	Montaj suprateran, capacitate 3 mc; 1 buc	2020	2.011,10
2.1.16.1.2.2.	Grup electrogen	Putere = 9 kva, carcasă insonorizată, 450 kg; 1 buc	2020	15.113,00
2.1.20.10	Ascensor hidraulic	Cabina și uși din inox, sarcina 450 kg; 1 buc	2020	88.609,64
2.3.6.3.1.	TOTAL			158.035,57

Compartiment evidența patrimoniului public și privat  
cons. Ionel PÎRVAN