

**AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL  
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Silvia-Elena Stanca**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind includerea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște  
a bunurilor ce alcătuiesc obiectivul de investiții  
„Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea  
și echiparea Grădiniței cu program prelungit nr. 13  
din Târgoviște, Județul Dâmbovița”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii noiembrie 2020, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 35773/13.10.2020, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 35774/13.10.2020, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 6097/11.02.2020, 6284/12.02.2020, 642/15.06.2020, 0024116/21.11.2019, 29/15.11.2019;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), art. 286 alin. (4) art. 287 lit. b), art. 354 alin. (1) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și adoptă următoarea

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** Se aprobă înregistrarea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a obiectivului de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea și echiparea Grădiniței cu program prelungit nr. 13 din Târgoviște, Județul Dâmbovița” și includerea bunurilor care au făcut obiectul investiției în valoare totală de 3.077.223,29 lei, după cum urmează:

- a.** Se modifică cu suma de 2.306.235,23 lei, valoarea de inventar a imobilului-Clădire Grădiniță cu program prelungit nr. 13, din strada Tineretului nr. 10, înscris la poziția 1883 în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, de la 942.258 lei, la 3.248.493,23 lei.
- b.** Se completează Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, cu locul de joacă în valoare de 163.159,76 lei, având datele de identificare prevăzute în anexă.

c. Se completează Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgoviște, cu dotările prevăzute în Procesul verbal de receptie cantitativă, calitativă și de punere în funcțiune nr. 6284/12.022020, în valoare de 582.964,34 lei și cu sistemul de supraveghere video în valoare de 24.863,96 lei, compus din 8 camere de exterior, 32 camere interior, 3 înregistratoare digitale.

**Art. 2.** Bunurile ce au făcut obiectul investiției „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea și echiparea Grădiniței cu program prelungit nr. 13 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”, se transmit pe bază de proces-verbal în administrarea unității de învățământ preșcolar.

**Art. 3.** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Târgoviște, aprobat conform HCL nr. 156/2014 și HCL nr. 157/2014, se modifică în mod corespunzător.

**Art. 4** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Municipiului Târgoviște, Compartimentul Evidența Patrimoniului, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Daniel-Cristian Stan**

**Red. D.I.**

| <b>Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect</b> |          | <b>Termen limită depunere raport de specialitate</b> |
|--|----------|--|
|  |          | <b>20 noiembrie 2020</b>                             |
| Compartiment Evidența Patrimoniului  | <b>X</b> |  |
| Direcția Economică   | <b>X</b> |  |
| Biroul Contencios Juridic  | <b>X</b> |  |
| <b>Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect</b>  |          |  |
| Comisia nr. 1  | <b>X</b> |  |
| Comisia nr. 2  | <b>X</b> |  |
| Comisia nr. 3  | <b>X</b> |  |
| Comisia nr. 4  | <b>X</b> |  |
| Comisia nr. 5  | <b>X</b> |  |

Nr

DE ACORD  
Primarul Municipiului Târgoviște  
jr. Daniel Cristian STAN

Referat de aprobare  
privind includerea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște  
a bunurilor ce alcătuiesc obiectivul de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin  
reabilitarea, modernizarea și echiparea Grădiniței cu program prelungit nr. 13 din Târgoviște,  
Județul Dâmbovița”

La nivelul Municipiului Târgoviște a fost finalizat obiectivul de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea și echiparea Grădiniței cu program prelungit nr. 13 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”, în cadrul căruia au fost executate lucrări privind rețelele de utilități, înlocuire șarpantă, refacere tencuieli, pardoseli, tâmplării, instalatii și grupuri sanitare, amenajari exterioare , dotarea cu mobilier si echipamente electrocasnice si de supraveghere video, etc.

Întrucât obiectivul de investitii a fost receptionat pe baza de proces verbal la terminarea lucrarilor, este necesara înregistrarea in evidenta patrimoniala sens în care se initiaza un proiect de hotarare privind includerea in domeniul public sau privat, prin defalcarea de catre compartimentul de resort pe categorii de bunuri a investitiei in valoare totală de 3.077.223,29 lei, , ce va întocmi si înainta consiliului local un raport de specialitate, care ulterior analizei și dezbaterii va decide pe cale de consecință.

Director executiv Directia Economica  
dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

**Raport de specialitate**  
privind includerea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște  
a bunurilor ce alcătuiesc obiectivul de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin  
reabilitarea, modernizarea și echiparea Grădiniței cu program prelungit nr. 13 din Târgoviște,  
Județul Dâmbovița”

Prin HCL nr. 90/13.03.2017 și HCL nr. 189/24.08.2020, au fost aprobați indicatorii tehnico-economici pentru realizarea proiectului de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea și echiparea Grădiniței cu program prelungit nr. 13 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”, pentru care a fost eliberată Autorizația de construire nr. 223/01.08.2018.

Obiectivul general al investiției l-a reprezentat reabilitarea construcției existente ce a vizat lucrări privind rețelele de utilități, înlocuire șarpantă, refacere tencuieli, pardoseli, tâmplării, instalații și grupuri sanitare, precum și amenajări exterioare prin realizarea de alei și loc de joacă, dotarea cu mobilier și echipamente electrocasnice, sistem de supraveghere video.

Intrucât obiectivul de investiții a fost finalizat, conform Proceselor-verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr. 6097/11.02.2020, 6284/12.02.2020, 642/15.06.2020, 0024116/21.11.2019, 29/15.11.2019, Direcția Managementul Proiectelor, prin adresa nr. 33446/22.09.2020, solicită înregistrarea investiției în evidența patrimonială.

Conform OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 286 alin. (4), domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean, iar potrivit art. 354 alin. (1), domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public.

Având în vedere că:

- asupra construcției existente au fost executate lucrări de reabilitare ce-i sporesc gradul de confort și performanța energetică,
- au fost executate lucrări exterioare prin realizarea de alei pietonale și infrastructură loc de joacă,
- realizarea unui loc de joacă pentru copii,
- dotarea cu mobilier, echipamente electrocasnice, echipamente de supraveghere și echipamente IT,

este necesară defalcarea pe categorii de bunuri a investiției în valoare totală de 3.077.223,29 lei, realizată în cadrul proiectului „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea și echiparea Grădiniței cu program prelungit nr. 13 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”, astfel:

- mărirea valorii de inventar cu suma de 2.306.235,23 lei a imobilului- Clădire Grădinița cu program prelungit nr. 13, situat în strada Tineretului nr. 10, înscris în Inventarul bunurilor care

aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, la poziția 1883, de la 942.258 lei, la 3.248.493,23 lei

- includerea în domeniul public a locului de joacă nou creat pentru copii, cu amenajările aferente compus din obiecte specifice, în valoare de 163.159,76 lei, extrase din Procesul verbal de recepție cantitativă, calitativă și de punere în funcțiune nr. 6284/12.022020,

- includerea în domeniul privat a sistemului de supraveghere video, în valoare de 24.863,96 lei și adăturilor prevăzute în Procesul verbal de recepție cantitativă, calitativă și de punere în funcțiune nr. 6284/12.022020, în valoare de 582.964,34 lei, potrivit cărui au fost predate instituției de învățământ preșcolar .

Prin realizarea investiției și față de cele prezentate, se supune atenției Consiliului Local Municipal Targoviste să dispună în privința includerii în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a obiectivului de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea și echiparea Grădiniței cu program prelungit nr. 13 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”, cu următoarele propuneri:

1. Se aprobă înregistrarea în evidența patrimonială a Municipiului Târgoviște a obiectivului de investiții „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea și echiparea Grădiniței cu program prelungit nr. 13 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”, în valoare totală de 3.077.223,29 lei, după cum urmează:

a. Se modifică cu suma de 2.306.235,23 lei, valoarea de inventar a imobilului- Clădire Grădiniță cu program prelungit nr. 13, din strada Tineretului nr. 10, înscris la poziția 1883 în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, de la 942.258 lei, la 3.248.493,23 lei.

b. Se completează Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, cu locul de joacă în valoare de 163.159,76 lei, având datele de identificare prevăzute în anexa la prezentul raport.

c. Se completează Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgoviște, cu dotările prevăzute în Procesul verbal de recepție cantitativă, calitativă și de punere în funcțiune nr. 6284/12.022020, în valoare de 582.964,34 lei, și cu sistemul de supraveghere video în valoare de 24.863,96 lei, compus din 8 camere de exterior, 32 camere interior, 3 înregistratoare digitale.

2. Bunurile ce au făcut obiectul investiției „Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea și echiparea Grădiniței cu program prelungit nr. 13 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”, se transmit pe bază de proces-verbal în administrarea unității de învățământ preșcolar.

3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și privat al Municipiului Târgoviște aprobat conform HCL nr. 156/2014 și HCL nr. 157/2014, se modifică în mod corespunzător.

Director ex. Directia Economică  
dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

Biroul Contencios Juridic  
jr. Elena EPURESCU

Compartiment evidența patrimoniului public și privat  
cons. Ionel PÎRVAN

## Anexa la HCL nr. ..../.....2020

**Datele de identificare a locului de joacă realizat în cadrul obiectivului de investiții  
„Îmbunătățirea infrastructurii educaționale prin reabilitarea, modernizarea și echiparea  
Grădiniței cu program prelungit nr. 13 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”**

| Poz. înreg. | Codul de clasific. | Denumirea bunului                            | Elemente de identificare   | Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință | Valoarea de inventar [lei] | Situația juridică actuală. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare   |
|-------------|--------------------|--|--|---|----------------------------|---|
| 0           | 1                  | 2  | 3  | 4   | 5                          | 6   |
| 3893        | 3.4.               | Loc de joacă pentru copii – Grădinița nr. 13 | Strada Tineretului nr. 10, accesorii: tobogan 3 buc., foisor 1 buc., balansoar 4 buc., tobogan spirală, 1 buc., turnuleț cu tobogan 4 buc., băncuță copii 6 buc., amenajare loc joacă și alei acces 488 mp | 2020  | 163.159,76                 | HCL nr. 90/13.03.2017, HCL nr. 189/24.08.2020, Proces-verbal de receptie la terminarea lucrărilor nr. 6097/11.02.2020, Autorizație de construire nr. 223/01.08.2018 |