

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Silvia-Elena Stanca**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea H.C.L. nr. 76/05.05.2010 privind aprobarea studiului
de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de
investiții „Extindere și amenajare Creșa în zona Grădiniței nr. 8
Târgoviște”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii noiembrie 2020, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 37275/26.10.2020, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 37276/26.10.2020, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 863/2008 pentru aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență

a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală cu modificările și completările ulterioare;

▪ Prevederile Ordinului MDRAPFE nr. 3407/2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate pentru finanțarea prin programul PNDL, în perioada 2017-2020;

▪ Devizul general actualizat al investiției;

▪ Prevederile H.C.L. nr. 76/05.05.2010 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții „Extindere și amenajare Creșa în zona Gradiniței nr. 8 Târgoviște”, cu modificările și completările ulterioare;

▪ Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;

▪ Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. I Se modifică HCL nr. 76/05.05.2010 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții „Extindere și amenajare Creșă în zona Gradiniței nr. 8 Târgoviște”, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

„Art. 1 Se aprobă Devizul general actualizat după terminarea lucrărilor, conform anexei la prezenta hotărâre și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Extindere și amenajare Creșă în zona Gradiniței nr. 8 Târgoviște”, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

Indicatorii tehnico - economici ai investitiei:

1.Valoare totala (INV) , inclusiv TVA: 2.719.476,63 lei din care:

- constructii montaj (C+M): 2.033.830,17 lei.

Valoarea totala a investitiei (INV)	Valori cu TVA	
	Lei	Euro
Valoarea totala	2.719.476,63	557.967,26
din care C+M	2.033.830,17	417.290,09

Durata de realizare (luni): 24 luni;

Capacitati (in unitati fizice si valorice):

Dimensiuni constructie	CRESA
Regim de inaltime	S+P+1 E
H streasina	+ 6,13 m
H maxim Coama	+ 8,74 m
Suprafata construita	605,33 mp
Suprafata constr. desfasurata	1.185,81 mp
Categoria de importanta	C - III

Conversia indicatorilor maximali în euro s-a realizat conform cursului euro din ghid respectiv,

1 euro = 4,8739 lei, curs la data de 13.10.2020.

Alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția, după caz:

Reducerea consumului de energie cu minim 25%.

Art. II Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art. III Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Municipiului Târgoviște, Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		20 noiembrie 2020
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3	X	
Comisia nr. 4	X	
Comisia nr. 5	X	

Nr...../.....

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel – Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Obiectivul de investitii: ***“Extindere si amenajare Cresa in zona Gradinitei nr. 8 Targoviste”*** se regaseste in lista obiectivelor de investitii aferente Municipiului Târgoviște selectate pentru finantare prin programul PNDL, in perioada 2017 - 2020, conform Ordinului MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017.

Investitia prezentata a constat in extinderea, reabilitarea (consolidarea, modernizarea recompartimentarea) si echiparea Cresei nr. 8 din Targoviste.

In data de 31.08.2020 au fost terminate lucrarile din contractul de executie lucrari nr. 14842/10.05.2018 la obiectivul de investitii :***“Extindere si amenajare Cresa in zona Gradinitei nr. 8 din Târgoviște”, Județul Dâmbovița*** si a fost incheiat procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 32077/11.09.2020. Dupa incheierea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, au fost finalizate si lucrarile pentru realizarea alimentarii cu energie electrica (spor de putere), prin incheierea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 1049/21.09.2020 (contract de racordare nr. 109602/04.09.2020), bransare la reseaua de apa si racordare la reseaua de canalizare prin incheierea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 33759/24.09.2020 si bransare instalatie de utilizare gaze naturale prin incheierea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 33976/28.09.2020.

In acest sens, conform normelor metodologice ale O.U.G. 28/2013, la art. 10 alin. 2, Municipiul Targoviste trebuie sa transmita catre Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei un set de documente, printre care si Hotararea Consililui Local privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati la terminarea lucrarilor la obiectivul de investitie mai sus mentionat.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei hotărâri de modificare a Hotărârii de Consiliu Local nr. 76/05.05.2010 privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investitii : ***“Extindere și amenajare Creșa în zona Grădiniței nr. 8 Târgoviște”***.

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Director Executiv
Ing. Ciobanu Aurel

DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Nr./.....

Aprobat,
Primarul Municipiului Targoviste
Jr. Daniel Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea H.C.L. nr. 76/05.05.2010 privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investitii

“Extindere si amenajare Cresa in zona Gradinitei nr. 8 Targoviste”

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște - Primarul Municipiului Targoviste Jr. Daniel Cristian STAN

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Catalin RADULESCU

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Lucrarile de executie la obiectivul de investitii: *“Extindere si amenajare Cresa in zona Gradinitei nr.8 din Târgoviște, Județul Dâmbovița”* au fost finalizate si a fost incheiat procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 32077/11.09.2020.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotarare

Datorita starii precare a cladirilor, a numarului insuficient de spatii de invatamant adecvate, a lipsei dotarilor corespunzatoare, este necesar ca investitiile in infrastructura educationala sa devina o prioritate, mai ales in ceea ce priveste modernizarea infrastructurii aferentă învățământului preuniversitar - ca etapă fundamentală în procesul de formare a forței de muncă.

Obiectivul de investitii :*“Extindere si amenajare Cresa in zona Gradinitei nr. 8 Targoviste”* se regaseste in lista obiectivelor de investitii aferente Municipiului Târgoviște selectate pentru finantare prin programul PNDL, in perioada 2017-2020, conform Ordinului MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017.

Dupa data emiterii Ordinului MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017, prin care obiectivul de investitii:*“Extindere si amenajare Cresa in zona Gradinitei nr. 8 Targoviste” Județul Dâmbovița* a fost selectat pentru finantare, proiectantul a actualizat documentatia tehnico-economica: Proiect Tehnic si Detalii de Executie Lucrari (PTH+DDE), Devizul general privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitie actualizat si Devizul general defalcat pe surse de finantare privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului de investitie, Municipiul Targoviste a finalizat procedura de achizitie publica, a incheiat contractul de executie lucrari nr. 14842/10.05.2018 , a actualizat Devizul general si Devizul general defalcat pe surse de finantare si a emis ordinul de incepere cu data de 30.05.2018.

In data de 31.08.2020 au fost terminate lucrarile din contractul de executie lucrari nr. 14842/10.05.2018 la obiectivul de investitii:*“Extindere si amenajare Cresa in zona Gradinitei nr. 8 din Târgoviște”, Județul Dâmbovița* si a fost incheiat procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 32077/11.09.2020. Dupa incheierea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, au fost finalizate si lucrarile pentru realizarea alimentarii cu energie electrica (spor de putere), prin incheierea

procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 1049/21.09.2020 (contract de racordare nr. 109602/04.09.2020), bransare la reseaua de apa si racordare la reseaua de canalizare prin incheierea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 33759/24.09.2020 si bransare instalatie de utilizare gaze naturale prin incheierea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 33976/28.09.2020.

In acest sens, conform normelor metodologice ale OUG 28/2013, la art. 10 alin. 2, Municipiul Targoviste trebuie sa transmita catre Ministerul Lucrarilor Publice, Dezvoltarii si Administratiei un set de documente, printre care si Hotararea Consiliului Local privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici actualizati la terminarea lucrarilor la obiectivul de investitie mai sus mentionat.

5. Documentele care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre

- Devizul general actualizat la terminarea lucrarilor;
- Programul Național de Dezvoltare Locala;
- Procesele Verbale de Receptie la terminarea lucrarilor;
- Ordinul MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investitii si sumele alocate acestora pentru finantarea prin programul PNDL, in perioada 2017-2020.

6. Baza legală a proiectului de hotărâre:

- H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 863/2008 pentru aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii si metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, republicata, cu modificarile ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile ulterioare;
- O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;
- Ordinul nr. 1851/2013 pentru aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a O.U.G. nr. 28/2013;
- Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin (2) lit. b.) si alin. (4) lit d.) din Codul administrativ adoptat prin O.U.G nr. 57/2019, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investitii si sumele alocate acestora pentru finantarea prin programul PNDL, in perioada 2017-2020.

7. Propunerea compartimentului de specialitate

Prin prezentul Raport de specialitate, Direcția Managementul Proiectelor propune:

1. Aprobarea Devizului general actualizat dupa terminarea lucrarilor și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: “Extindere si amenajare Cresa in zona Gradinitei nr. 8 Targoviste, Județul Dâmbovița”, după cum urmează:

Indicatorii tehnico - economici ai investitiei:

1. Valoare totala (INV) , inclusiv TVA: 2.719.476,63 lei din care:

- constructii montaj (C+M): 2.033.830,17 lei.

Valoarea totala a investitiei (INV)	Valori cu TVA	
	Lei	Euro
Valoarea totala	2.719.476,63	557.967,26
din care C+M	2.033.830,17	417.290,09

Durata de realizare (luni): 24 luni;

Capacitati (in unitati fizice si valorice):

Dimensiuni constructie	CRESA
Regim de inaltime	S+P+1 E
H streasina	+ 6,13 m
H maxim Coama	+ 8,74 m
Suprafata construita	605,33 mp
Suprafata constr. desfasurata	1.185,81 mp
Categoria de importanta	C - III

Conversia indicatorilor maximali în euro s-a realizat conform cursului euro din ghid respectiv, 1 euro = 4,8739 lei, curs la data de 13.10.2020.

Alti indicatori specifici domeniului de activitate in care este realizata investitia, dupa caz:

Reducerea consumului de energie cu minim 25%.

2. Efectele tehnice, juridice, economice si sociale ale promovarii proiectului de hotarare.

- asigurarea unui cadru optim de desfășurare a activității;
- desfășurarea activității într-o locație care să corespundă exigențelor, standardelor și reglementărilor în vigoare și care să contribuie la alinierea standardelor la nivelul Comunității Europene.

3. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

Programul Național de Dezvoltare Locală etapa a II-a si Bugetul local.

4. Semnatura inițiatorilor:

VICEPRIMAR,
Jr. Catalin RADULESCU

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Jr. Ciprian STANESCU

DIRECTOR ECONOMIC,
Ec. Dr. Silvana MARIN

BIROUL CONT. JURIDIC,
Jr. Adrian MOCANU / Jr.Elena MUDAVA

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Aurel CIOBANU

Intocmit,
Cons. Gabriela CLIPEA