

**AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL  
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Silvia-Elena Stanca**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal  
Târgoviște în Comisia de analiză și repartizare a locuințelor sociale,  
conform Legii nr. 114/1996**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii noiembrie 2020, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 39869/18.11.2020, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
  - Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 39870/18.11.2020, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Legii Locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Ordinul Prefectului Județului Dâmbovița, nr. 681/05.11.2020, privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al municipiului Târgoviște, județul Dâmbovița;
  - Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
  - Prevederile art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. q) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. ee) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

## HOTĂRÂRE:

**Art. 1** Se desemnează pentru a face parte din Comisia de analiză și repartizare a locuințelor sociale, următorii consilieri municipali:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_

**Art. 2** Prin Dispoziția Primarului vor fi nominalizați ceilalți reprezentanți în Comisia de analiză și repartizare a locuințelor sociale.

**Art. 3** Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Târgoviște, Comisia de analiză și repartizare a locuințelor sociale, Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat – Compartimentul Fond Locativ și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,**  
**PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,**  
**jr. Daniel-Cristian Stan**

**Red. M.L.U**

<b>Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		<b>Termen limită depunere raport de specialitate</b>
		<b>20 noiembrie 2020</b>
Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat	<b>X</b>	
Birou Contencios Juridic	<b>X</b>	
<b>Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		
Comisia nr. 1	<b>X</b>	
Comisia nr. 2	<b>X</b>	
Comisia nr. 3	<b>X</b>	
Comisia nr. 4	<b>X</b>	
Comisia nr. 5	<b>X</b>	



NR. .... / .....

**Aprobat,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI  
TÂRGOVIȘTE  
Jr. Daniel – Cristian STAN**

### **REFERAT**

#### **referitor la alcătuirea comisiei de analiză și repartizare a locuințelor sociale conform Legii 114/1996**

În baza Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 este necesară alcătuirea unei comisii de analiză și repartizare a locuințelor sociale.

Atribuțiile comisiei sociale :

- analizează cererile depuse de solicitanții de locuințe, în sensul îndeplinirii criteriilor de acces și a criteriilor de ierarhizare stabilite prin punctaj pentru o locuință socială;
- propune spre aprobare lista cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească în anul următor o locuință socială, în ordinea de prioritate stabilită;
- propune și repartizează locuințele în limita numărului și structurii locuințelor sociale;
- examinează și avizează cererile de schimb de locuințe sociale între titularii contractelor de închiriere, pe baza documentelor justificative.

Efectele economice și sociale ale aprobării repartizării către solicitanții care au acces la locuințele sociale, în Municipiul Târgoviște.

- Odată cu repartizarea locuințelor sociale se soluționează o parte din cererile aflate în evidența Fondului Locativ, potrivit solicitărilor persoanelor îndreptățite;
- Totodată, vom preveni degradarea acestor locuințe prin ocuparea efectivă a lor și rezolvarea problemelor sociale la nivelul Municipiului Târgoviște;
- Reducerea numărului persoanelor defavorizate;
- Prin repartizarea locuințelor disponibile la nivelul municipiului, vom putea finaliza lista de priorități.

**Director D.A.P.P  
Ing. Virgil Ciprian OPRESCU**



Nr...../

**Aprobat,**  
**PRIMARUL MUNICIPIULUI**  
**TĂRGOVISTE**  
**Jr. Cristian Daniel STAN**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

referitor la alcătuirea comisiei de analiză și repartizare a locuințelor sociale  
conform Legii 114/1996

În vederea respectării Legii 114/1996 – Legea locuinței- completată și revizuită, este necesară alcătuirea unei comisii de analiză și repartizare a locuințelor sociale.

Componența acesteia este:

- președinte: viceprimarul de resort;
- 6 consilieri desemnați din partea Consiliului Local;
- 5 membri din aparatul permanent și direcțiilor subordonate ale Primăriei Târgoviște din care fac parte reprezentanți ai compartimentului juridic, DAPPP- compartiment fond locativ, Direcția de Asistență Socială și secretarul comisiei fără drept de vot.
- membri de rezervă pentru reprezentanții din comisie a executivului.

Nominalizarea persoanelor care fac parte din comisia de analiză și repartizare a locuințelor sociale, se va realiza după votul Consiliului Local prin emiterea unei Dispoziții a Primarului.

Director DAPPP,  
Ing. Virgil Ciprian OPRESCU

Compartiment juridic,  
Jr. Alexandru APOSTESCU

Sef serviciu APPP,  
Ing. Eugen PUSCASU

Compartiment fond locative,  
Cons. Florica MARINESCU