

**AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL  
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Silvia-Elena Stanca**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local Municipal  
Târgoviște în Comisia de analiză și repartizare a locuințelor pentru tineri  
construite prin A.N.L.**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii noiembrie 2020, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 39629/16.11.2020, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 39630/16.11.2020, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 14 alin. (2) și alin. (3) din Norma metodologică pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe din 27.09.2001, aprobată prin H.G nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Prefectului Județului Dâmbovița, nr. 681/05.11.2020, privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului Local al municipiului Târgoviște, județul Dâmbovița;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. q) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. ee) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

## HOTĂRÂRE:

**Art. 1** Se desemnează pentru a face parte din Comisia de analiză și repartizare a locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L, următorii consilieri locali:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_.

**Art. 2** Prin Dispoziția Primarului vor fi nominalizați ceilalți reprezentanți în Comisia de analiză și repartizare a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L.

**Art. 3** Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Târgoviște, Comisia de analiză și repartizare a locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L., Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat – Compartimentul Fond Locativ și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Daniel-Cristian Stan**

### Red. M.L.U

<b>Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		<b>Termen limită depunere raport de specialitate</b>
		<b>20 noiembrie 2020</b>
Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat	<b>X</b>	
Birou Contencios Juridic	<b>X</b>	
<b>Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		
Comisia nr. 1	<b>X</b>	
Comisia nr. 2	<b>X</b>	
Comisia nr. 3	<b>X</b>	
Comisia nr. 4	<b>X</b>	
Comisia nr. 5	<b>X</b>	

NR. .... / .....

**Aprobat,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TARGOVIȘTE  
Jr. Daniel-Cristian STAN**

#### REFERAT

privitor la necesitatea alcătuirii comisiei de analiză și repartizare a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L

În baza Legii 152/1998 și a Normei metodologice pentru punerea în aplicare a prvederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe este necesară alcătuirea unei comisii de analiză și repartizare a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L.

Potrivit prevederilor art.14 alin.(2) din H.G. nr. 962/2001, “solicitările/cererile privind repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, se înregistrează în ordinea primirii acestora și se analizează de comisia de analiză și repartizare a locuințelor pentru tineri, constituită prin Dispoziția Primarului.

În baza criteriilor restrictive și a criteriilor de ierarhizare stabilite prin H.C.L nr. 82/28.02.2017, comisia de analiză și repartizare a locuințelor pentru tineri alcătuiește un punctaj, ce se va aplica în vederea stabilirii ordinii de prioritate privind repartizarea locuințelor pentru tineri.

Conform listei de priorități cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, se pot repartiza locuințele disponibile din fondul existent, cât și locuințele ce urmează a fi finalizate în cadrul unor obiective de investiții aprobate și cuprinse în programul de construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii.

#### **Efectele economice și sociale ale aprobării comisiei de analiză și repartizare a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L. din municipiul Târgoviște**

- Odată cu aprobarea comisiei, se pot repartiza locuințele libere la această dată, la nivelul municipiului;
- Comisia va analiza solicitările și va alcătui punctajul, în vederea întocmirii listei de priorități pentru anul următor;
- Prin repartizarea locuințelor libere, se va preveni degradarea acestora, ca urmare a nefolosirii;
- Rezolvarea problemelor sociale la nivelul municipiului.

**DIRECTOR D.A.P.P.P.,  
Ing. Virgil Ciprian OPRESCU**

NR. .... / .....

**Aprobat,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TARGOVIȘTE  
Jr. Daniel-Cristian STAN**

### **RAPORT DE SPECIALITATE**

referitor la alcătuirea comisiei de analiză și repartizare a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L.

În vederea respectării Legii 152/1998 și a Normei metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe din 27.09.2001, art.14, este necesară alcătuirea unei comisii de analiză și repartizare a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L.

Componenta acesteia este:

- președinte: viceprimarul de resort;
- 6 consilieri desemnați de către Consiliul Local;
- 5 membri din aparatul permanent al Primăriei Târgoviște din care fac parte reprezentanți ai compartimentului juridic, DAPPP- compartiment fond locativ, Direcția de Asistența Socială și secretarul comisiei fără drept de vot;
- membri de rezervă pentru reprezentanții din comisie ai executivului.

Nominalizarea persoanelor care fac parte din comisia de analiză și repartizare a locuințelor pentru tineri construite prin ANL, se va realiza după votul Consiliului Local prin elaborarea unei Dispoziții a Primarului.

Director DAPPP,  
Ing. Virgil Ciprian OPRESCU

Compartiment juridic,  
Jr. Alexandru APOSTESCU

Sef serviciu APPP,  
Ing. Eugen PUSCASU

Compartiment fond locativ,  
Cons. Angela RADU