

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea proiectului „Construire Creșa Spiriduș, Târgoviște,
strada George Cair” – SMIS 139903 și a cheltuielilor aferente, în
conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de
evaluare și selecție**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii aprilie, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 13779/21.04.2021, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 13780/21.04.2021, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului MDRAP nr. 2953/2019 pentru aprobarea Ghidului solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de

proiecte POR/2019/9/9.1/1/7 REGIUNI, POR/2019/9/9.1/ BI și POR/2019/9/9.1/1/Intreprinderi - Axa prioritara 9 - Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investitii 9.1 - Dezvoltare locală plasată sub responsabilitatea comunității (D.L.R.C.);

- Cererea de finantare pentru proiectul „Construire Creșa Spiriduș, Târgoviște, strada George Cair” – SMIS 139903 ;
- Scrisoare de finalizare a etapei ETF nr. 5834/29.03.2021 transmisă de Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. d) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE :

Art. 1. Se aprobă proiectul „CONSTRUIRE CREȘA SPIRIDUȘ, TÂRGOVIȘTE, STRADA GEORGE CAIR” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritara 9, Prioritatea de investitii 9.1, Număr apel de proiecte: POR/2019/9/9.1/1/7REGIUNI.

Art 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „CONSTRUIRE CREȘA SPIRIDUȘ, TÂRGOVIȘTE, STRADA GEORGE CAIR” în cuantum de **4.576.809 lei** (inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă **2.787.000 lei** (inclusiv TVA) și valoarea totală neeligibilă **1.789.809 lei** (inclusiv TVA).

Art. 3. Se aprobă contributia proprie a Direcției de Asistență Socială Târgoviște în cuantum de **1.845.549 lei**, reprezentând suma a **2,00%** din valoarea eligibilă a proiectului - **55.740 lei** și valoarea totală neeligibilă - **1.789.809 lei**.

Art. 4 Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „CONSTRUIRE CREȘA SPIRIDUȘ, TÂRGOVIȘTE, STRADA GEORGE CAIR” pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al Municipiului Targoviste.

Art 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

Art. 6. Se împuternicește doamna Marcela IORDACHE, Director Executiv al Direcției de Asistența Socială Târgoviște să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Direcției de Asistența Socială Targoviste.

Art. 7 Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art. 8 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Municipiului Târgoviște, Direcția de Asistență Socială, Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

Art. 9 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin publicare pe site-ul propriu al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
Direcția de Asistență Socială	X	
Direcția Economică	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4	X	
Comisia nr. 5	X	

NR. _____

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște,
jr. Cristian Daniel STAN

REFERAT DE APROBARE
a proiectului
“Construire Creșa Spiriduș, Târgoviște, strada George Cair” – SMIS 139903 și a
cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma
etapei de evaluare și selecție

Proiectul **„CONSTRUIRE CREȘA SPIRIDUȘ, TÂRGOVIȘTE, STRADA GEORGE CAIR”** este cuprins în lista de investiții ce vor fi finanțate în cadrul Programului Operational Regional 2014-2020.

Realizarea obiectivului de investiții, respectiv **„CONSTRUIRE CREȘA SPIRIDUȘ, TÂRGOVIȘTE, STRADA GEORGE CAIR”** constă în construirea unei noi unități de învățământ antepreșcolar (creșă), care va deservei un număr de aproximativ 60 de copii proveniți din grupuri defavorizate, care locuiesc într-o zonă urbană marginalizată a Municipiului Târgoviște și care va reduce decalajul dintre cererea de locuri de școlarizare în învățământul antepreșcolar și oferta existentă. Totodată realizarea obiectivului va avea un impact pozitiv asupra bunăstării populației municipiului prin asigurarea mobilității în câmpul muncii a ambilor părinți și reintegrarea pe piața muncii a părinților (mamele în special). Acest lucru va avea un impact pozitiv asupra economiilor familiei cât și asupra economiei Municipiului Târgoviște.

Potrivit Scrisorii de finalizare a etapei ETF nr. 5834 / 29.03.2021, emisă de Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia, pentru proiectul **„CONSTRUIRE CREȘA SPIRIDUȘ, TÂRGOVIȘTE, STRADA GEORGE CAIR”** a fost finalizată faza de evaluare tehnică și financiară.

Pentru etapa de precontractare este necesară transmiterea documentelor obligatorii – așa cum rezultă din Anexa nr. 1-9.1 din Ghidul Solicitantului aplicabil pentru Axa prioritară 9, Prioritatea de investiții 9.1 în termen de maxim 30 zile calendaristice, printre care și Hotărârea Consiliului Local de aprobare a proiectului și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de verificare.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local privind aprobarea proiectului **„CONSTRUIRE CREȘA SPIRIDUȘ, TÂRGOVIȘTE, STRADA GEORGE CAIR”-SMIS 139903** și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare și selecție.

DIRECTOR EXECUTIV,
jr. Marcela IORDACHE

Nr _____

APROBAT,
Primarul Municipiului Targoviste,
jr. Cristian Daniel STAN

RAPORT DE SPECIALITATE

Pentru aprobarea proiectului „**CONSTRUIRE CREȘA SPIRIDUȘ, TÂRGOVIȘTE, STRADA GEORGE CAIR**” și a cheltuielilor aferente proiectului, în conformitate cu ultima formă a bugetului actualizat rezultat în urma etapei de evaluare și selecție în cadrul *Programului Operational Regional 2014-2020, Axa prioritara 9 – Sprijinirea regenerarii economice și sociale a comunitatilor defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investitii 9.1 Dezvoltare locala plasata sub responsabilitatea comunitatii (D.L.R.C.)*.

Apelul de proiecte: **POR/2019/9/9.1/1/7REGIUNI**

Cod apel : POR/722/9/1

Cod proiect : 139903

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Directia de Asistenta Sociala Targoviste

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Director executiv – jr. Marcela IORDACHE

3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Proiectul „**CONSTRUIRE CREȘA SPIRIDUȘ, TÂRGOVIȘTE, STRADA GEORGE CAIR**” este cuprins în lista de investiții ce vor fi finanțate în cadrul Programului Operational Regional 2014-2020.

Obiectivul general al POR 2014 - 2020 îl constituie creșterea competitivității economice și îmbunătățirea condițiilor de viață ale comunității locale și regionale prin sprijinirea dezvoltării mediului de afaceri, a condițiilor infrastructurale și a serviciilor, care să asigure o dezvoltare sustenabilă a regiunilor, capabile să gestioneze în mod eficient resursele, să valorifice potențialul lor de inovare și de asimilare a progresului tehnologic.

Potrivit Scrisorii de finalizare a etapei ETF nr. 5834 / 29.03.2021 emisă de Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia, pentru proiectul „**CONSTRUIRE CREȘA SPIRIDUȘ, TÂRGOVIȘTE, STRADA GEORGE CAIR**” a fost finalizată faza de evaluare tehnică și financiară.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre

Realizarea obiectivului de investiții, respectiv „**CONSTRUIRE CREȘA SPIRIDUȘ, TÂRGOVIȘTE, STRADA GEORGE CAIR**”, va asigura spațiul necesar pentru formarea armonioasă mentală, emoțională și fizică a copiilor de vârstă anteprescolară, astfel încât fiecare copil să atingă potențialul maxim specific vârstei.

Totodata realizarea obiectivului va avea un impact pozitiv asupra bunastarii populatiei municipiului prin asigurarea mobilitatii in campul muncii a ambilor parinti si reintegrarea pe piata muncii a parintilor (mamele in special). Acest lucru va avea un impact pozitiv asupra economiilor familiei cat si asupra economiei Municipiului Targoviste.

Un al efect al realizarii de investitii in crese este cresterea natalitatii prin asigurarea unei infrastructuri educationale si de ingrijire a copiilor adecvate.

Conform Ghidului Conditii Specifice pentru elaborarea si depunerea Strategiilor de Dezvoltare Locala – Etapa a II-a a mecanismului DLRC (DEZVOLTARE LOCALĂ SUB RESPONSABILITATEA COMUNITĂȚII), elaborarea Strategiei de Dezvoltare Locala (SDL) GAL Targovistea Egalitatii de Sanse a fost realizata, cu respectarea urmatoarelor conditii impuse:

- Alocarea financiara maxima/SDL - maxim 7.000.000 euro;
- Interventiile de tip POCU trebuie sa reprezinte min 30% din valoarea totala a SDL;
- Alocarea financiara pe tipuri de interventii se prioritizeaza in functie de nevoile identificate la nivelul SDL;

Astfel, in cadrul SDL GAL Targovistea Egalitatii de Sanse s-a solicitat la finantare valoarea maxima permisa de Finantator, respectiv suma de 7.000.000 euro, iar distributia intre tipurile de interventii s-a facut astfel:

- POCU: 30,57%, respectiv: 2.140.000 euro;
- POR: 69,43%, respectiv 4.860.000 euro.
-

Aplicand metode sociologice impuse prin Ghidul Solicitantului, in cadrul SDL au fost identificate nevoile reale la nivelul Municipiului Targoviste in functie de care s-au alocat resursele financiare disponibile prin strategie, 4.860.000 euro, conform Planului financiar – anexa a SDL, dupa cum urmeaza:

- Masura 1 – Modernizarea infrastructurii rutiere – 210.000 euro;
- Masura 2 – Dezvoltarea si modernizarea spatiilor publice urbane degradate – 50.000 euro;
- Masura 3 – Dezvoltarea infrastructurii de locuinte – 1.000.000 euro;
- Masura 5 – Sprijinirea initiativelor antreprenoriale – 600.000 euro;
- Masura 6 – Dezvoltarea capacitatii unitatilor de invatamant anteprescolar, prescolar, pentru dezvoltarea si diversificarea serviciilor diferite – 2.500.000 euro;
- Masura 10 – Cresterea capacitatii centrelor sociale si dezvoltarea serviciilor oferite la nivelul acestora – 500.000 euro.

Directia de Asistenta Sociala a Municipiului Targovistea a aplicat o propunere de investitie, in calitate de Beneficiar eligibil pe urmatoarea masura:

- Masura 6 – Dezvoltarea capacitatii unitatilor de invatamant anteprescolar, prescolar, pentru dezvoltarea si diversificarea serviciilor diferite – „*CONSTRUIRE CREȘA SPIRIDUȘ, TÂRGOVIȘTE, STRADA GEORGE CAIR* suma eligibila **2.787.000 lei**.

Prin Hotararea Consiliului Local nr. 248/26.11.2020 s-au aprobat indicatorii tehnico-economici dupa actualizarea Devizului general pentru obiectivul de investitii „*CONSTRUIRE CREȘA SPIRIDUȘ, TÂRGOVIȘTE, STRADA GEORGE CAIR*”, in care sunt cuprinse urmatoarele capacitati tehnice:

-construirea unui imobil cu destinatia de cresa, cu regim de inaltime P+1E, suprafata construita desfasurata de 1.036 mp.

Capacitate Cresa: 4 Sali de grupa cu dormitoare (60 copii).

Lista grupelor și compartimentelor funcționale pentru creșa, este:

PARTER		
Nr. Crt.	Funcțiune	Suprafata (mp)
1	Spatiu asteptare	45,90
2	Hol	71,20
3	Cabinet medical (Izolator)	21,80
4	Grup sanitar cabinet medical	3,40
5	Spatiu tehnic	9,20
6	hol	7,00
7	Vestiar personal	10,50
8	Grup sanitar persoane cu dizabilitati	4,10
9	Oficiu (bucatarie)	19,50
10	Depozit	5,50
11	Spatiu spalatorie/ calcatorie	24,20
12	Depozit lapte	6,00
13	Sterilizare biberoane	4,10
14	Preparare lapte	6,60
15	Sala activitati grupa 1	64,10
16	Loc de luat masa grupa 1	22,90
17	Spatiu dormit grupa 1	35,30
18	Grup sanitar grupa 1	34,80
19	Sala activitati grupa 2	58,80
20	Loc de luat masa grupa 2	22,70
21	Spatiu dormit grupa 2	36,30
ETAJ		
Nr. Crt.	Funcțiune	Suprafata (mp)
1	Hol	68,70
2	Grup sanitar	3,60
3	Spatiu administrativ	39,20
4	Oficiu (bucatarie)	13,90
5	Sala activitati grupa 3	64,10
6	Loc de luat masa grupa 3	22,90
7	Spatiu dormit grupa 3	35,30
8	Grup sanitar grupa 3	34,80
9	Sala activitati grupa 4	58,80
10	Loc de luat masa grupa 4	29,70
11	Spatiu dormit grupa 4	36,30

Pentru fiecare din activități se vor concepe spațiile, instalațiile și dotările specifice, necesare unui optim funcțional.

Tinand cont de specificul investitiei, pentru accesul in crese se prevede o rampa din beton care va facilita accesul in unitatea de invatamant.

Cladirea principala va avea o compartimentare specifica activitatii de baza, precum si activitatilor suport pentru copii, personal didactic si auxiliar, respectand normele in vigoare. La parter va fi creat

un flux functional impus de normativele in vigoare, astfel, accesul in cladire se face diferentiat pentru copii, personal didactic si medical, pentru aprovizionare cu alimente - au fost prevazute fluxuri separate. Spatiul exterior va fi amenajat conform normelor in vigoare, fiind echipat si dotat corespunzator. Imprejurimea cladirii se va realiza din fundatie de beton cu inchideri din teava rectangulara si plasa bordurata. Curtea interioara a cresei va beneficia de loc de joaca pentru copii, in suprafata de 104 mp, precum si de inierbarea spatiului aferent acesteia, in suprafata de 848 mp. Imprejurirea curtii interioare va avea in vedere asigurarea unui confort sporit in cadrul cresei, fiind prevazute porti de acces pietonal si auto. Pentru colectarea si depozitarea temporara a deseurilor menajere se va amenaja o platform speciala, pe care va fi depozitat un container tip europubela care va fi preluat de catre firma de salubritate locala.

Pentru etapa de precontractare este necesara transmiterea documentelor obligatorii – asa cum rezulta din *Anexa nr. 1-9.1* din *Ghidul Solicitantului* aplicabil pentru *Axa prioritara 9, Prioritatea de investitii 9.1* in termen de maxim 30 zile calendaristice, printre care si Hotararea Consiliului Local de aprobare a proiectului si a cheltuielilor aferente, in conformitate cu ultima forma a bugetului rezultat in urma etapei de verificare.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre:

- Cererea de finanțare pentru proiectul „**CONSTRUIRE CREȘA SPIRIDUȘ, TÂRGOVIȘTE, STRADA GEORGE CAIR**” – cod SMIS **139903**;
- Scrisoare de finalizare a etapei ETF nr. 5834 / 29.03.2021 transmisa de Agentia pentru Dezvoltare Regionala Sud Muntenia.

6. Baza legală a proiectului de hotărâre

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, republicata, cu modificarile ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executiei lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile ulterioare;
- Hotararea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertiza tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor;
- ORDINUL MDRAP nr. 2953 din 22.10.2019 pentru aprobarea *Ghidului solicitantului – Conditii specifice de accesare a fondurilor in cadrul apelurilor de proiecte POR/2019/9/9.1/1/7REGIUNI, POR/2019/9/9.1/BI si POR/2019/9/9.1/1/ Intreprinderi - Axa prioritara 9 - Sprijinirea regenerarii economice si sociale a comunitatilor defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investitii 9.1 - Dezvoltare locala plasata sub responsabilitatea comunitatii (D.L.R.C.)*;
- Legea nr. 500/2002 privind finantele publice;
- Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale;
- Ordonanta de Urgenta nr. 57 din 03.07.2019, privind Codul administrativ;

7. Propunerea compartimentului de specialitate

In conformitate cu ultima forma a bugetului rezultat in urma etapei de verificare si a Cererii de finantare aferenta proiectului „**CONSTRUIRE CREȘA SPIRIDUȘ, TÂRGOVIȘTE, STRADA GEORGE CAIR**”, propunem initierea unei Hotarari de Consiliu Local prin care:

ART 1. Se aprobă proiectul „**CONSTRUIRE CREȘA SPIRIDUȘ, TÂRGOVIȘTE, STRADA GEORGE CAIR**” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-

2020, Axa prioritară 9, Prioritatea de investitii 9.1, Număr apel de proiecte: POR/2019/9/9.1/1/7REGIUNI.

ART 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „**CONSTRUIRE CREȘA SPIRIDUȘ, TÂRGOVIȘTE, STRADA GEORGE CAIR**” în cuantum de **4.576.809** lei (inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă **2.787.000** lei (inclusiv TVA) și valoarea totală neeligibilă **1.789.809** lei (inclusiv TVA).

ART 3. Se aprobă contribuția proprie a Direcției de Asistență Socială Târgoviște în cuantum de **1.845.549** lei, reprezentând suma a **2,00%** din valoarea eligibilă a proiectului - **55.740** lei și valoarea totală neeligibilă - **1.789.809** lei.

ART 4 Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „**CONSTRUIRE CREȘA SPIRIDUȘ, TÂRGOVIȘTE, STRADA GEORGE CAIR**” pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al Municipiului Târgoviște.

ART 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART 6. Se împuternicește doamna Marcela IORDACHE, Director Executiv al Direcției de Asistență Socială Târgoviște să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Direcției de Asistență Socială Târgoviște.

ART 7. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin publicare pe site-ul propriu al Direcției de Asistență Socială Târgoviște.

8. Efectele tehnice, juridice, economice și sociale ale promovării proiectului de hotărâre

- asigurarea unui cadru optim de desfășurare a activității;
- desfășurarea activității într-o locație care să corespundă exigențelor, standardelor și reglementărilor în vigoare și care să contribuie la alinierea standardelor Comunității Europene.

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

Programului Operational Regional 2014-2020, Axa prioritara 9 - Sprijinirea regenerarii economice si sociale a comunitatilor defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investitii 9.1 - Dezvoltare locala plasata sub responsabilitatea comunitatii (D.L.R.C.), Buget de stat si Buget local.

Semnatura inițiatorilor

VICEPRIMAR,
prof. Monica Cezarina ILIE

DIRECTOR EXECUTIV,
jr. Marcela IORDACHE

DIRECTOR ECONOMIC,
FINANCIAR
ec.dr.Silviana Ecaterina MARIN

SEF SERVICIU ECONOMIC-
ec. Ionela Constanta BADEA

BIROUL CONT. JURIDIC
jr. Elena EPURESCU

COMPARTIMENT JURIDIC
jr. Cristina NICA

SEF SERVICIU,
jr. Florentina NICOLAE