

**AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL  
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**

**pentru modificarea H.C.L. nr. 268/28.07.2017 privind finanțarea de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, etapa a II-a, pentru obiectivul de investiții „Extindere, Reabilitare (Consolidare, Recompartimentare), Modernizare și Echipare Creșa nr. 14” Târgoviște, jud. Dâmbovița**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii aprilie, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 12170/07.04.2021, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 12171/07.04.2021, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare ;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 1851/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile Ordinului MDRAPFE nr. 3407/2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate pentru finanțarea prin programul PNDL, în perioada 2017-2020;
  - Prevederile HCL nr. 268/28.07.2017 privind finanțarea de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, etapa a II-a, pentru obiectivul de investiții „Extindere, Reabilitare (Consolidare, Re compartimentare), Modernizare și Echipare Creșa nr. 14” cu modificările și completările ulterioare;
  - Devizul general defalcat pe surse de finanțare, actualizat după încheierea actului adițional nr. 6 la terminarea lucrărilor în cadrul contractului de execuție lucrări;
  - Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
  - Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. ee) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

## **HOTĂRÂRE:**

**Art. I.** Art. 1 al H.C.L. nr. 268/28.07.2017 privind finanțarea de la bugetul local a cheltuielilor care nu se finanțează de la bugetul de stat, în cadrul Programului Național de Dezvoltare Locală, etapa a II-a, pentru obiectivul de investiții „Extindere, Reabilitare (Consolidare, Re compartimentare), Modernizare și Echipare Creșa nr. 14” Târgoviște, jud. Dâmbovița”, se modifică și va avea următorul cuprins:

**„Art. 1** Se cofinanțează obiectivul de investiție „Extindere, reabilitare (consolidare, re compartimentare), modernizare și echipare Cresa nr. 14 Târgoviște” cu suma de **313.872,24 lei**, pentru plata unor cheltuieli care nu se finanțează prin Programul PNDL cum sunt: cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, cheltuielile cu asigurarea utilităților necesare funcționării obiectivului care se execută în afara amplasamentului obiectivului, studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de teren, studiile de specialitate, expertizele tehnice și/sau audit energetic, asistența tehnică, consultanță, taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active

necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar”.

**Art. II** Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

**Art. III** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Municipiului Târgoviște, Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Daniel-Cristian Stan**

**Red. M.L.U**

| <b>Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect</b> |          | <b>Termen limită depunere raport de specialitate</b> |
|--|----------|--|
|  |          | <b>16.04.2021</b>                                    |
| Direcția Managementul Proiectelor  | <b>X</b> |  |
| Direcția Economică   | <b>X</b> |  |
| Biroul Contencios Juridic  | <b>X</b> |  |
| <b>Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect</b>  |          |  |
| Comisia nr. 1  | <b>X</b> |  |
| Comisia nr. 2  |          |  |
| Comisia nr. 3  |          |  |
| Comisia nr. 4  | <b>X</b> |  |
| Comisia nr. 5  |          |  |

Nr...../.....

**APROBAT,**  
**Primarul Municipiului Târgoviște**  
**Jr. Daniel – Cristian STAN**

### **REFERAT DE APROBARE**

Obiectivul de investitii “**Extindere, reabilitare (consolidare, recompartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 14 din Targoviste**” se regaseste in lista obiectivelor de investitii aferente Municipiului Târgoviște selectate pentru finantare prin programul PNDL, in perioada 2017-2020, conform Ordinului MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017.

Investitia prezentata consta in extinderea, reabilitarea (consolidarea, recompartimentarea), modernizarea si echiparea Cresei nr. 14 din Targoviste.

In data de 09.11.2020 au fost finalizate lucrarile din contractul de executie lucrari nr. 39746/19.12.2020 la obiectivul de investitii “Extindere, reabilitare (consolidare, recompartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 14 Targoviste” si a fost incheiat Procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 141/13.11.2020. Au fost finalizate, de asemenea, lucrarile pentru realizarea alimentarii cu energie electrica prin incheierea Procesului verbal nr. 1530/15.12.2020, bransare la reseaua de apa si racordare la reseaua de canalizare prin incheierea Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 32912/17.09.2020 si bransare instalatie de utilizare gaze naturale prin incheierea Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 35408/08.10.2020.

In acest sens, este necesar a se actualiza indicatorii tehnico-economici, deoarece valoarea investitiei s-a modificat, facandu-se astfel o economie de 8.655,65 lei. Aceasta reprezinta o economie la valoarea contractului de servicii privind sanatatea si securitatea in munca in suma de 3.406,55 lei deoarece investitia a fost finalizata inainte de termen cu 3 (trei) luni, Taxa pe valoarea adaugata aferenta contractului de dirigenție de santier in suma 4.560 lei si suma de 689,1 lei, suma dedusa din contravaloarea serviciilor de proiectare aferente bransamentelor ca urmare a compensarii acestora cu penalitatile de intarziere. De asemenea, au fost decontate de catre MLPDA cheltuielile aferente organizarii de santier, astfel incat valoarea cofinantarii scade cu suma de 15.622,26 lei, respectiv de la 329.494,5 la 313.872,24 lei.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității modificării Hotărârii de Consiliu Local nr. 24/30.01.2017 privind aprobarea cofinantarii pentru „**Extindere, reabilitare (consolidare, recompartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 14 Targoviste**”.

**DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR**  
Director Executiv Adjunct  
Jr. Ciprian STANESCU

## DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Nr. ....../.....

**Aprobat,**  
Primarul Municipiului Targoviste  
Jr. Daniel Cristian STAN

### RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea H.C.L. nr. 268/28.07.2017 privind  
aprobarea cofinanțării obiectivului de investiție “**EXTINDERE,**  
**REABILITARE(CONSOLIDARE, RECOMPARTIMENTARE), MODERNIZARE SI**  
**ECHIPARE CRESA NR. 14 TARGOVISTE”.**

#### 1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Primarul Municipiului Targoviste Jr. Daniel Cristian STAN.

#### 2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar – Jr. Catalin RADULESCU.

#### 3. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Lucrarile de executie la obiectivul de investitii: “Extindere, reabilitare (consolidare, compartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 14 Targoviste”, au fost finalizate si a fost incheiat Procesul Verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.141/13.11.2020.

Conform Devizului general al obiectivului de investiții “Extindere, reabilitare (consolidare, compartimentare), modernizare si echipare Cresa nr. 14 Targoviste” actualizat dupa receptia la terminarea lucrarilor valoarea totală a investiției (*inclusiv TVA*) este de **4.557.124,13 lei** din care valoarea C+M este de **3.605.092,35 lei**.

Tipurile de obiective de investiții, categoriile de lucrări și cheltuielile care se finanțează în cadrul fiecărui domeniu specific prevazut la alin. (1) sunt stabilite prin normele metodologice de aplicare ale programului. Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, au fost aprobate prin Ordinul MDRAP nr. 1851/2013. Conform prevederilor art. 8 alin. 3 din acest Ordin, categoriile de cheltuieli aferente obiectivelor de investiții noi care nu se finanțează prin Program și se finanțeaza exclusiv de către beneficiari sunt: cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, cheltuielile cu asigurarea utilitatilor necesare functionarii obiectivului care se executa in afara amplasamentului obiectivului, studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de teren, studiile de specialitate, expertizele tehnice și/sau audit energetic, asistență tehnică, consultanță, taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar.

**Cheltuielile eligibile** prin PNDL (*conform art. 8 din OMDRAP nr. 1851/2013*) sunt în total de **4.243.251,89 lei**, reprezentând 94,4% din valoarea totală a investiției (*inclusiv T.V.A.*) și sunt defalcate după cum urmează:

- Proiect tehnic, DTAC, detalii de execuție si verificare proiect: 92.879,50 lei;
- Cheltuieli pentru investiția de bază: 4.124.605,56 lei;
- Lucrari de constructii aferente organizarii de santier: 25.766,82 lei;
- Cheltuieli diverse si neprevăzute: 0.

Cheltuielile care **nu se finanțează de la bugetul de stat** prin PNDL (conform art. 8 alin. 3 din OMDRAP nr.1851/2013) sunt în total de **313.872,24 lei**, reprezentând 5,6 % din valoarea totală a investiției.

#### **4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre**

Obiectivul de investiții “Extindere, reabilitare (consolidare, recompartimentare), modernizare și echipare Cresa nr. 14 Targoviste” se regăsește în lista obiectivelor de investiții aferente Municipiului Târgoviște selectate pentru finanțare prin programul PNDL, în perioada 2017-2020, conform Ordinului MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017.

În data de 09.11.2020 au fost terminate lucrările din contractul de execuție lucrări nr. 39746/19.12.2020 la obiectivul de investiții “Extindere, reabilitare (consolidare, recompartimentare), modernizare și echipare Cresa nr. 14 Targoviste” și a fost încheiat Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 141/13.11.2020.

Au fost finalizate, de asemenea, lucrările pentru realizarea alimentării cu energie electrică prin încheierea Procesului verbal nr. 1530/15.12.2020, bransare la rețeaua de apă și racordare la rețeaua de canalizare prin încheierea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 32912/17.09.2020 și bransare instalație de utilizare gaze naturale prin încheierea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 35408/08.10.2020.

În acest sens, este necesar a se actualiza indicatorii tehnico-economici, deoarece valoarea investiției s-a modificat, făcându-se astfel o economie de 8.655,65 lei. Aceasta reprezintă o economie la valoarea contractului de servicii privind sănătatea și securitatea în muncă în suma de 3.406,55 lei deoarece investiția a fost finalizată înainte de termen cu 3 (trei) luni, Taxa pe valoarea adăugată aferentă contractului de dirigenție de șantier în suma 4.560 lei și suma de 689,1 lei, suma dedusă din contravaloarea serviciilor de proiectare aferente bransamentelor ca urmare a compensării acestora cu penalitățile de întârziere. De asemenea, au fost decontate de către MLPDA cheltuielile aferente organizării de șantier, astfel încât valoarea cofinanțării scade cu suma de 15.622,26 lei, respectiv de la 329.494,5 la 313.872,24 lei.

#### **5. Documentele care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre**

- Devizul general defalcat pe surse de finanțare, actualizat după încheierea ultimului act adițional (Ad. Nr. 6) la terminarea lucrărilor în cadrul contractului de execuție lucrări;
- Ordinul nr. 1851/2013 pentru aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a O.U.G. nr. 28/2013
- Ordinul MDRAP nr. 3407/21.06.2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea prin programul PNDL, în perioada 2017-2020.

#### **6. Baza legală a proiectului de hotărâre:**

- H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 863/2008 pentru aprobarea Instrucțiunilor de aplicare a unor prevederi din H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare;

- O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului Național de Dezvoltare Locală;
- Ordinul nr. 1851/2013 pentru aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a O.U.G. nr. 28/2013;
- Ordinul MDRAPFE nr. 3407/21.06.2017 privind aprobarea listei obiectivelor de investiții și sumele alocate acestora pentru finanțarea prin programul PNDL, în perioada 2017-2020.

#### **7. Propunerea compartimentului de specialitate**

Modificarea art.1 din H.C.L. nr. 268/28.07.2017 privind aprobarea cofinanțării obiectivului de investiție, astfel:

“Se cofinanțează obiectivul de investiție “Extindere, reabilitare (consolidare, recompartimentare), modernizare și echipare Cresa nr. 14 Targoviste” cu suma de **313.872,24 lei**, pentru plata unor cheltuieli care nu se finanțează prin Programul PNDL cum sunt: cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, cheltuielile cu asigurarea utilitatilor necesare funcționării obiectivului care se execută în afara amplasamentului obiectivului, studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de teren, studiile de specialitate, expertizele tehnice și/sau audit energetic, asistența tehnică, consultanță, taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar.”

#### **8. Efectele tehnice, juridice, economice și sociale ale promovării proiectului de hotărâre**

- asigurarea unui cadru optim de desfășurare a activității;
- desfășurarea activității într-o locație care să corespundă exigențelor, standardelor și reglementărilor în vigoare și care să contribuie la alinierea standardelor la nivelul Comunității Europene.

#### **9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre**

Bugetul local.

#### **10. Semnatura inițiatorilor:**

**VICEPRIMAR,**  
Jr. Catalin RADULESCU

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,**  
Jr. Ciprian STANESCU

**DIRECTOR ECONOMIC,**  
Ec. Silvana MARIN

**BIROUL CONT. JURIDIC,**  
Jr. Adrian MOCANU / Jr. Elena MUDAVA

**Intocmit,**  
Cons. Gianina CRACIUN