

**AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL  
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al  
Municipiului Târgoviște**

Consiliul Local Municipal Târgoviște întrunit în ședința ordinară a lunii martie 2021, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 10313/24.03.2021, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 10314/24.03.2021, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Referatul nr. 10315/24.03.2021 al Compartimentului Evidența Patrimoniului privind conformitatea cu realitatea pentru atestarea apartenenței unor bunuri imobile la inventarul domeniului public al Municipiului Târgoviște;
- Declarația pe propria răspundere a Secretarului General al Municipiului Târgoviște, dată în condițiile art. 289 alin. (6) din Codul Administrativ;
- Prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;
- Prevederile H.C.L. nr. 156/2014 referitoare la privind actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.C.L. nr.76/25.02.2021 privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), art. 286 alin. (4), art. 287 lit. b), art. 289 din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

**HOTĂRÂRE:**

**Art. I.** Se aprobă modificarea pozițiilor: **131** – Strada Oituz, **155** – Strada Smârdan, **181** – Strada Vidin, **1784** - Clădire Școala nr. 12 (Poliția Municipiului Târgoviște), **1797** - Teren Școala nr. 12, **2317** - Teren Strada Tudor Vladimirescu - strada Valul Cetății , **2495** - Teren Strada general Ioan Emanoil Florescu nr. 20-22, **2866** - Teren aferent Strada Vidin, **3019** - Dispecerat monitorizare video, **3668** - Teren Strada Constructorilor nr. 10, **3730** - Teren strada general I.E.Florescu nr. 8 A, **3884** - Teren Strada general Ioan Emanoil Florescu nr. 8, **3907** - Teren Strada 9 Mai, **3916** - Teren

Strada Tudor Vladimirescu, înscrisă în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, după cum urmează:

- la poziția 131, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Balastată; din strada Vidin și se înfundă; lungime = 204 metri; suprafața = 2587 mp, număr cadastral 86288”, iar coloana 6 se va modifica cu: „Carte Funciară nr. 86288 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 155, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Asfaltată; din Strada Vidin și se înfundă; lungime = 165 metri; suprafața = 1290 mp; 2 indicatoare semnalizare rutieră, număr cadastral 86287”, iar coloana 6 se va modifica cu: „Carte Funciară nr. 86287 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 181, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Asfaltată; din strada Luceafărului și se înfundă; lungime = 286 metri; suprafața = 1872 mp; 4 indicatoare semnalizare rutieră, număr cadastral 86286”, iar coloana 6 se va modifica cu: „Carte Funciară nr. 86286 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 1784, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada general Ion Emanoil Florescu nr.8, construcție din zidărie tip S tehnic+P+3E, cu învelitoare din țiglă, compusă din subsol tehnic, unitățile individuale cu numerele cadastrale 86128-C1-U1, 86128-C1-U2, 86128-C1-U4, 86128-C1-U5, 86128-C1-U6 și părți comune indivize în suprafață totală de 3442/3535 mp”, coloana 5 va avea următorul cuprins: “2.178.974 lei”, iar coloana 6 se va modifica cu: „Carte Funciară Colectivă nr. 86128 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 1797, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada general Ion Emanoil Florescu nr.8 B; teren categoria curți - construcții; Vecinătăți: Nord - teren MAN număr cadastral 70944 și teren municipiu alee de acces, Est - teren municipiu număr cadastral 86126, Sud - teren municipiu număr cadastral 84584 și teren MAN număr cadastral 70944, Vest - teren MAN număr cadastral 70944; suprafața = 4.910 mp, număr cadastral 84585”, iar coloana 6 se va modifica cu „Carte Funciară nr. 84585 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 2317, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Categoria CAT- Alte terenuri; cvartal 31/94; parcela 77; suprafața = 1.735 mp”, iar coloana 5 va avea următorul cuprins: “572.704 lei”

- la poziția 2495, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Categoria CC - Curți construcții; cvartal 203; parcela 23; suprafața = 2.579 mp;”, iar coloana 5 va avea următorul cuprins: “510.780 lei”

- la poziția 2866, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Teren categoria de folosință DR - drum; suprafața = 2.766 mp, ocupată de elementele constructive ale străzii Vidin; număr cadastral 86286”, coloana 5 va avea următorul cuprins: “213.040 lei” iar coloana 6 se va modifica cu: „Carte Funciară nr. 86286 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 3019, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Spațiu compus din două încăperi, la parterul construcției Clădire fosta Școala nr. 12, din Strada general Ion Emanoil Florescu nr. 8, ce reprezintă unitatea individuală UI 3 în suprafață construită de 93 mp și suprafață utilă 84 mp, număr cadastral 86128-C1-U3, cu teren aferent cotă parte indiviză de 30/848 mp”, iar coloana 6 se va modifica cu: „Carte Funciară Colectivă nr. 86128 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 3668, coloana 2 va avea următorul cuprins: “ Teren Strada Constructorilor nr. 10 (Lot I), coloana 3 va avea următorul cuprins: “Categoria CC - Curți construcții; Vecini: Nord - număr cadastral 83415 (Cimitir Central), Est- Strada Constructorilor număr cadastral 84111 și număr cadastral 74033, Sud – număr cadastral 84960 și Lotul II număr cadastral 86317 , Vest - Lotul II număr cadastral 86317, suprafața = 3.434 mp, număr cadastral 86316”, coloana 5 va avea următorul cuprins: “293.914,16

lei”, iar coloana 6 se va completa cu „Carte Funciară nr. 86316 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 3730, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada general I.E.Florescu nr. 8 A; Vecinătăți: Nord - teren municipiu număr cadastral 86126, Est - teren municipiu număr cadastral 80087, Sud - teren MAN număr cadastral 70944, Vest - teren municipiu număr cadastral 84585; suprafața totală = 3.300 mp din care 2.943 mp teren categoria curți - construcții și 357 mp teren drum de servitute, număr cadastral 84584”, iar coloana 6 se va modifica cu „Carte Funciară nr. 84584 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 3884, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Teren cotă parte indiviză aferent construcției Clădire Școala nr. 12 (Poliția Municipiului Târgoviște); Categoria Cc - curți construcții, vecini: Nord- număr cadastral 86126, Est-număr cadastral 86126, Sud- număr cadastral 86126, Vest - număr cadastral 86126; suprafața = 818/848 mp, număr cadastral 86128” iar coloana 5 va avea următorul cuprins: “161.215 lei”

- la poziția 3907, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Categoria CC - Curți construcții; Vecinătăți: Nord-teren municipiu, Est și Sud-Strada 9 Mai, Vest-teren municipiu; suprafața = 53 mp, număr cadastral 86610”, iar coloana 6 se va completa cu: „Carte Funciară nr. 86610 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 3916, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categoria CC- curți construcții; cvartal 31/94; parcela 77; Vecinătăți: Nord-număr cadastral 78938, Est-număr cadastral 76066, Sud-teren municipiu și proprietate particulară, Vest-teren Consiliul Județean Dâmbovița, suprafața = 489 mp”, iar coloana 5 va avea următorul cuprins: “161.414 lei”

**Art. II.** Se modifică articolul 3 al H.C.L. nr. 76/25.02.2021, după cum urmează:

„**Art. 3.** Se aprobă eliminarea din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului domeniul public al Municipiului Târgoviște a pozițiilor :

**2551** Teren Aleea Coconilor - Restaurant Brotăcei, valoare aferentă 372.737 lei

**3054** Teren Bulevardul Eroilor (paralel cu bulevardul), valoare aferentă 338.451 lei

**2657** Teren Bulevardul Independenței, valoare aferentă 522.201 lei

**2674** Teren Bulevardul Regele Carol I, valoare aferentă 139.297 lei

**2672** Teren Calea Câmpulung nr. 34, valoare aferentă 30.038 lei

**2372** Teren Calea Domnească nr. 208 B-Calea Domnească 208-B-C (Casa Pârvulescu), valoare aferentă 310.614 lei

**2678** Teren Fundătura Cronicarilor, valoare aferentă 22.105 lei

**2669** Teren Strada Constantin Brâncoveanu, valoare aferentă 82.522 lei

**2557** Teren Bulevardul Mircea cel Bătrân - B.C.R., valoare aferentă 291.798 lei

**2650** Teren Strada Cretzulescu, valoare aferentă 166.761 lei

**2373** Teren Strada Ion Heliade Rădulescu, valoare aferentă 38.621 lei

**2324** Teren Strada Radu Popescu - Școala 10 - strada Popa Șapcă, valoare aferentă 447.271 lei

**2343** Teren Strada Radu cel Mare - Udriște Năsturel - Radu Popescu, valoare aferentă 4.621 lei

**2529** Teren Strada Revoluției - Centrul vechi, valoare aferentă 548.278 lei

**3047** Teren Strada Stolnicului (intrare Justiției), valoare aferentă 69.517 lei

**3613** Teren Strada Valul Cetății, valoare aferentă 183.199 lei

**2218** Teren Strada căpitan Tudorică Popescu - donație Bădulescu – Huiu, valoare aferentă 863.909 lei

**2217** Teren Strada căpitan Tudorică Popescu - donație Cojan Dan, valoare aferentă 398.285 lei

**2673** Teren Strada doctor Benone Georgescu, valoare aferentă 397.097 lei

**3050** Teren Strada locotenent Stancu Ion, valoare aferentă 33.669 lei

**2962** Teren aferent alee Strada I.H. Rădulescu, valoare aferentă 53.804 lei

**3618** Teren zona Stație epurare Târgoviște sud, valoare aferentă 79.122 lei.”

**Art. III.** Celelate prevederi ale H.C.L. nr. 76/25.02.2021 se aplică în mod corespunzător.

**Art. IV.** Se aprobă includerea în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște a bunului imobil prezentat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. V.** Se aprobă eliminarea din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște a pozițiilor : **1796** - Spațiu - Clădire Școala nr. 12, valoare aferentă și **2309** - Teren Bulevardul Independenței aferent bloc 1 UPET, valoare aferentă 508.337 lei.

**Art. VI.** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște se modifică în mod corespunzător.

**Art. VII.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Municipiului Târgoviște, Direcția Urbanism, Direcția Economică - Compartimentul Evidența Patrimoniului și pentru comunicare, Secretarul General Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,**  
**PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,**  
**jr. Daniel-Cristian Stan**

**Red. M.H.R**

<b>Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		<b>Termen limită depunere raport de specialitate</b>
		<b>25 martie 2021</b>
Compartiment Evidența Patrimoniului	<b>X</b>	
Direcția Economică	<b>X</b>	
Biroul Contencios Juridic	<b>X</b>	
<b>Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		
Comisia nr. 1	<b>X</b>	
Comisia nr. 2	<b>X</b>	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5	<b>X</b>	

Referat de aprobare  
privind modificarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al  
Municipiului Târgoviște

Bunurile mobile și imobile ce constituie patrimoniul Municipiului Târgoviște, sunt înscrise în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public aprobat prin HCL nr. 156/2014 și în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat aprobat prin HCL nr. 157/2014, cu modificările și completările ulterioare, inventarul reprezentand instrumentul de certificare a apartenenței bunurilor la domeniul public sau privat al U.A.T.

Potrivit Ordonanței de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, inventarul bunurilor din domeniul public și privat se atestă prin hotărârea autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale și se actualizează ori de câte ori intervin evenimente de natură juridică.

Întrucât la nivel de municipiu recent au intervenit modificări în structura inventarului bunurilor care aparțin domeniului public privind valoarea de inventar și datele de identificare, urmare întocmirii unor lucrări cadastrale, corectării valorii, includerii și eliminării unor bunuri conform art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se inițiază un proiect de hotărâre, prin care se propune actualizarea inventarului domeniului public al Municipiului Târgoviște, iar compartimentul de resort va întocmi un raport de specialitate, ce va fi înaintat Consiliului Local Municipal Târgoviște, care ulterior analizei și dezbaterii în sesiunea ordinară din luna martie 2021, va decide pe cale de consecință.

Director executiv Directia Economica  
dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

**RAPORT DE SPECIALITATE  
PRIVIND MODIFICAREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE APARTIN  
DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE**

Bunurile mobile și imobile ce constituie patrimoniul Municipiului Târgoviște sunt înscrise în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public aprobat prin HCL nr. 156/2014 și în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat aprobat prin HCL nr. 157/2014, inventarul reprezentând principala formă de atestare a proprietății și certifică, pentru conformitate, identitatea imobilelor în vederea intabulărilor și a tranzacționării acestora.

Întrucât la nivel de municipiu au loc diverse modificări patrimoniale (datorate unor preluări sau transmiteri de bunuri, concesiuni, închirieri, dări în folosință gratuită, vânzări – cumpărări, casări, treceri din domeniul privat în domeniul public, punerea în funcțiune a unor investiții, dezmembrări, alipiri etc.) precum și modificări ale datelor de identificare, datorate unor lucrări cadastrale, pe cale de consecință inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat se impune a fi corectat și actualizat la zi astfel că prin acest proiect de hotărâre se are în vedere modificarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, după cum urmează:

**a) actualizarea, modificarea și completarea datelor pentru pozițiile:**

- \* 131 - Strada Oituz, 155 - Strada Smârdan și 181 – strada Vidin, notare numere cadastrale noi și modificare date identificare, urmare Act de dezmembrare nr. 291/17.02.2021 și adresa Serviciului Cadastru Imobiliar Agricol, Banca de Date, Registrul Agricol nr. 9991/DOS.IV/A/22.03.2021.
- \* 1784 - Clădire Școala nr. 12 (Poliția Municipiului Târgoviște), 3884 - Teren Strada general Ioan Emanoil Florescu nr. 8 și 3019 - Dispecerat monitorizare video, modificare date de identificare și valoare aferentă conform Act de Apartamentare nr. 1835/2020.
- \* 1797 - Teren Școala nr. 12, 3730 - Teren strada general I.E.Florescu nr. 8 A, actualizare date de identificare (vecinătăți) urmare modificării numărului cadastral 84583 în 86126.
- \* 2317 - Teren Strada Tudor Vladimirescu - strada Valul Cetății și 3916 - Teren Strada Tudor Vladimirescu, corectare suprafață și valoare aferentă urmare solicitării Consiliului Județean exprimată prin adresa nr. 5408/7772/03.2021 și HCJD nr. 44/24.02.2021.
- \* 2495 - Teren Strada general Ioan Emanoil Florescu nr. 20-22, corectare suprafață și valoare aferentă în sensul diminuării suprafeței de 4.004 mp cu suprafața de 593 mp, care este separat înregistrată în gestiunea Locuințe Sociale, fiind aferentă imobilului bloc 8 și cu suprafața de 832 mp proprietate privată, conform adresei Serviciului Cadastru Imobiliar Agricol, Banca de Date, Registrul Agricol nr. 9798/DOS.IV/A/18.03.2021.
- \* 2866 - Teren aferent Strada Vidin, corectare suprafață și valoare aferentă în sensul diminuării suprafeței de 7.151 mp cu suprafața de 4.385 mp, aferentă străzilor Smârdan și Oituz, conform Act de dezmembrare nr. 291/17.02.2021 și adresa Serviciului Cadastru Imobiliar Agricol, Banca de Date, Registrul Agricol nr. 9991/DOS.IV/A/22.03.2021.
- \* 3668 - Teren Strada Constructorilor nr. 10, corectare suprafață și valoare aferentă în sensul diminuării suprafeței de 4.744 mp cu suprafața de 1.310 mp, aferentă lotului II, conform Act de dezmembrare nr. 290/17.02.2021 și adresa Serviciului Cadastru Imobiliar Agricol, Banca de Date, Registrul Agricol nr. 9990/DOS.IV/A/22.03.2021.
- \* 3907 - Teren Strada 9 Mai, notare număr cadastral, urmare înscrierii în Cartea Funciară a Municipiului a dreptului de proprietate asupra imobilului, conform extrasului de Carte Funciară nr. 86610.

**b) modificarea art. 3 din HCL nr. 76/25.02.2021**, prin eliminarea din cuprinsul acestui articol a două imobile reprezentând Teren aferent imobil bloc nr. 8 și Teren adiacent fosta fermă IUP, deoarece Serviciul Cadastru a constatat ulterior transmiterii adresei nr.

39178/DOS.IV/A/17.02.2021 și emiterii hotărârii că aceste două terenuri au fost în mod eronat eliminate.

c) **inclusiunea** în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște a

\* terenului cotă parte indiviză în suprafață de 30/848 mp, număr cadastral 86128-C1-U3, desprins din terenul cotă parte indiviză de 848 mp (aferent Clădirii Școala 12), în baza Actului de Apartamentare nr. 1835/2020 și a Foi de colective pentru Cartea funciară nr. 86128 Municipiul Târgoviște, fiind aferent unității individuale UI 3 (Dispecerat monitorizare video) din Clădire Școala 12, aflat în folosința Poliției Locale.

\* terenului în suprafață de 1.310 mp, rezultat din dezmembrarea imobilului cu număr cadastral 83575 în numerele cadastrale 86316 și 86317, conform Actului de dezmembrare nr. 290/17.02.2021 și adresei Serviciului Cadastru Imobiliar Agricol, Banca de Date, Registrul Agricol nr. 9990/DOS.IV/A/22.03.2021.

\* terenurilor aferente străzilor Smârdan și Oituz, dezmembrate din terenul aferent Străzii Vidin, urmare Actului de dezmembrare nr. 291/17.02.2021 și adresei Serviciului Cadastru Imobiliar Agricol, Banca de Date, Registrul Agricol nr. 9991/DOS.IV/A/22.03.2021.

d) **eliminarea** din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște a pozițiilor: 1796 - Spațiu - Clădire Școala nr. 12, în suprafață de 163 mp, urmare Actului de Apartamentare nr. 1835/2020 și 2309 - Teren Bulevardul Independenței aferent bloc 1 UPET, conform adresei Serviciului Cadastru Imobiliar Agricol, Banca de Date, Registrul Agricol nr. 2617/DOS.IV/A/18.03.2021.

Având în vedere cele prezentate mai sus, supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local Municipal Târgoviște actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public aprobat prin HCL nr. 156/2014, în sensul prezentat, în baza O.U.G. nr 57/05.07.2019, privind Codul Administrativ și a Legii nr. 287 privind Codul Civil, astfel:

**Art. 1.** Se aprobă modificarea pozițiilor: **131** – Strada Oituz, **155** – Strada Smârdan, **181** – Strada Vidin, **1784** - Clădire Școala nr. 12 (Poliția Municipiului Târgoviște), **1797** - Teren Școala nr. 12, **2317** - Teren Strada Tudor Vladimirescu - strada Valul Cetății, **2495** - Teren Strada general Ioan Emanoil Florescu nr. 20-22, **2866** - Teren aferent Strada Vidin, **3019** - Dispecerat monitorizare video, **3668** - Teren Strada Constructorilor nr. 10, **3730** - Teren strada general I.E.Florescu nr. 8 A, **3884** - Teren Strada general Ioan Emanoil Florescu nr. 8, **3907** - Teren Strada 9 Mai, **3916** - Teren Strada Tudor Vladimirescu, înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște, după cum urmează:

- la poziția 131, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Balastată; din strada Vidin și se înfundă; lungime = 204 metri; suprafața = 2587 mp, număr cadastral 86288”, iar coloana 6 se va modifica cu: „Carte Funciară nr. 86288 Municipiul Târgoviște”

- la poziția 155, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Asfaltată; din Strada Vidin și se înfundă; lungime = 165 metri; suprafața = 1290 mp; 2 indicatoare semnalizare rutieră, număr cadastral 86287”, iar coloana 6 se va modifica cu: „Carte Funciară nr. 86287 Municipiul Târgoviște”

- la poziția 181, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Asfaltată; din strada Luceafărului și se înfundă; lungime = 286 metri; suprafața = 1872 mp; 4 indicatoare semnalizare rutieră, număr cadastral 86286”, iar coloana 6 se va modifica cu: „Carte Funciară nr. 86286 Municipiul Târgoviște”

- la poziția 1784, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada general Ion Emanoil Florescu nr.8, construcție din zidărie tip S tehnic+P+3E, cu învelitoare din țiglă, compusă din subsol tehnic, unitățile individuale cu numerele cadastrale 86128-C1-U1, 86128-C1-U2, 86128-C1-U4, 86128-C1-U5, 86128-C1-U6 și părți comune indivize în suprafață totală de 3442/3535 mp”, coloana 5 va avea următorul cuprins: “2.178.974 lei”, iar coloana 6 se va modifica cu: „Carte Funciară Colectivă nr. 86128 Municipiul Târgoviște”

- la poziția 1797, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada general Ion Emanoil Florescu nr.8 B; teren categoria curți - construcții; Vecinătăți: Nord - teren MAN număr cadastral 70944 și teren municipiu alee de acces, Est - teren municipiu număr cadastral 86126, Sud - teren municipiu număr

cadastral 84584 și teren MAN număr cadastral 70944, Vest - teren MAN număr cadastral 70944; suprafața = 4.910 mp, număr cadastral 84585”, iar coloana 6 se va modifica cu „Carte Funciară nr. 84585 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 2317, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Categorica CAT- Alte terenuri; cvartal 31/94; parcela 77; suprafața = 1.735 mp”, iar coloana 5 va avea următorul cuprins: “572.704 lei”

- la poziția 2495, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Categorica CC - Curți construcții; cvartal 203; parcela 23; suprafața = 2.579 mp;”, iar coloana 5 va avea următorul cuprins: “510.780 lei”

- la poziția 2866, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Teren categoria de folosință DR - drum; suprafața = 2.766 mp, ocupată de elementele constructive ale străzii Vidin; număr cadastral 86286”, coloana 5 va avea următorul cuprins: “213.040 lei” iar coloana 6 se va modifica cu: „Carte Funciară nr. 86286 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 3019, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Spațiu compus din două încăperi, la parterul construcției Clădire fosta Școala nr. 12, din Strada general Ion Emanoil Florescu nr. 8, ce reprezintă unitatea individuală UI 3 în suprafață construită de 93 mp și suprafață utilă 84 mp, număr cadastral 86128-C1-U3, cu teren aferent cotă parte indiviză de 30/848 mp”, iar coloana 6 se va modifica cu: „Carte Funciară Colectivă nr. 86128 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 3668, coloana 2 va avea următorul cuprins: “ Teren Strada Constructorilor nr. 10 (Lot I), coloana 3 va avea următorul cuprins: “Categorica CC - Curți construcții; Vecini: Nord - număr cadastral 83415 (Cimitir Central), Est- Strada Constructorilor număr cadastral 84111 și număr cadastral 74033, Sud – număr cadastral 84960 și Lotul II număr cadastral 86317 , Vest - Lotul II număr cadastral 86317, suprafața = 3.434 mp, număr cadastral 86316”, coloana 5 va avea următorul cuprins: “293.914,16 lei”, iar coloana 6 se va completa cu „Carte Funciară nr. 86316 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 3730, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Strada general I.E.Florescu nr. 8 A; Vecinătăți: Nord - teren municipiu număr cadastral 86126, Est - teren municipiu număr cadastral 80087, Sud - teren MAN număr cadastral 70944, Vest - teren municipiu număr cadastral 84585; suprafața totală = 3.300 mp din care 2.943 mp teren categoria curți - construcții și 357 mp teren drum de servitute, număr cadastral 84584”, iar coloana 6 se va modifica cu „Carte Funciară nr. 84584 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 3884, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Teren cotă parte indiviză aferent construcției Clădire Școala nr. 12 (Poliția Municipiului Târgoviște); Categoria Cc - curți construcții, vecini: Nord- număr cadastral 86126, Est-număr cadastral 86126, Sud- număr cadastral 86126, Vest - număr cadastral 86126; suprafața = 818/848 mp, număr cadastral 86128” iar coloana 5 va avea următorul cuprins: “161.215 lei”

- la poziția 3907, coloana 3 va avea următorul cuprins: “Categorica CC - Curți construcții; Vecinătăți: Nord-teren municipiu, Est și Sud-Strada 9 Mai, Vest-teren municipiu; suprafața = 53 mp, număr cadastral 86610”, iar coloana 6 se va completa cu: „Carte Funciară nr. 86610 Municipiul Târgoviște“

- la poziția 3916, coloana 3 va avea următorul cuprins: „Categorica CC- curți construcții; cvartal 31/94; parcela 77; Vecinătăți: Nord-număr cadastral 78938, Est-număr cadastral 76066, Sud-teren municipiu și proprietate particulară, Vest-teren Consiliul Județean Dâmbovița, suprafața = 489 mp”, iar coloana 5 va avea următorul cuprins: “161.414 lei”

**Art. 2.** Se aprobă modificarea art. 3 din HCL nr. 76/25.02.2021, care va avea următorul cuprins: „Se aprobă eliminarea din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului domeniul public al Municipiului Târgoviște a pozițiilor :

2551 Teren Aleea Coconilor - Restaurant Brotăcei, valoare aferentă 372.737 lei

3054 Teren Bulevardul Eroilor (paralel cu bulevardul), valoare aferentă 338.451 lei

2657 Teren Bulevardul Independenței, valoare aferentă 522.201 lei

2674 Teren Bulevardul Regele Carol I, valoare aferentă 139.297 lei

2672 Teren Calea Câmpulung nr. 34, valoare aferentă 30.038 lei

2372 Teren Calea Domnească nr. 208 B-Calea Domnească 208-B-C (Casa Pârvulescu), valoare aferentă 310.614 lei

2678 Teren Fundătura Cronicarilor, valoare aferentă 22.105 lei



2669 Teren Strada Constantin Brâncoveanu, valoare aferentă 82.522 lei  
2557 Teren Bulevardul Mircea cel Bătrân - B.C.R., valoare aferentă 291.798 lei  
2650 Teren Strada Cretzulescu, valoare aferentă 166.761 lei  
2373 Teren Strada Ion Heliade Rădulescu, valoare aferentă 38.621 lei  
2324 Teren Strada Radu Popescu - Școala 10 - strada Popa Șapcă, valoare aferentă 447.271 lei  
2343 Teren Strada Radu cel Mare - Udriște Năsturel - Radu Popescu, valoare aferentă 4.621 lei  
2529 Teren Strada Revoluției - Centrul vechi, valoare aferentă 548.278 lei  
3047 Teren Strada Stolnicului (intrare Justiției), valoare aferentă 69.517 lei  
3613 Teren Strada Valul Cetății, valoare aferentă 183.199 lei  
2218 Teren Strada căpitan Tudorică Popescu - donație Bădulescu – Huiu, valoare aferentă 863.909 lei

2217 Teren Strada căpitan Tudorică Popescu - donație Cojan Dan, valoare aferentă 398.285 lei  
2673 Teren Strada doctor Benone Georgescu, valoare aferentă 397.097 lei  
3050 Teren Strada locotenent Stancu Ion, valoare aferentă 33.669 lei  
2962 Teren aferent alee Strada I.H. Rădulescu, valoare aferentă 53.804 lei  
3618 Teren zona Stație epurare Târgoviște sud, valoare aferentă 79.122 lei

**Art. 3.** Se aprobă includerea în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște a bunurilor imobile prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** Se aprobă eliminarea din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște a pozițiilor : 1796 - Spațiu - Clădire Școala nr. 12, valoare aferentă și 2309 - Teren Bulevardul Independenței aferent bloc 1 UPET, valoare aferentă 508.337 lei.

**Art. 5.** Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgoviște se modifică în mod corespunzător.

Director executiv Directia Economică  
dr. ec. Silviana Ecaterina MARIN

Biroul Contencios Juridic  
jr. Elena EPURESCU

Comp. Evidenta Patrimoniului,

ec. Mihaela GONDOR