

**AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL  
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind vânzarea prin licitație publică a 44,61 m.c. volum brut masă  
lemnoasă pe picior, existentă pe amplasamentul imobilului situat în  
str. Calea Ialomiței, nr. 9 – 15, Municipiul Târgoviște, aferent  
obiectivului de investiție ”Construire bază sportivă TIP I”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii martie 2021, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 10307/24.03.2021, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 10308/24.03.2021, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 197/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 46/2008 - Codul silvic;
- Prevederile H.G. nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 1540/2011 pentru aprobarea Instrucțiunilor privind termenele, modalitățile și perioadele de colectare, scoatere și transport al materialului lemnos, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Direcției Managementul Proiectelor nr. 6159/19.02.2021;
- Adresa Direcției Silvice-Dâmbovița - Ocolul Silvic Târgoviște înregistrată la Primăria Municipiului Târgoviște sub nr. 7009/26.02.2021;
- Contractul de prestări servicii silvice nr. 9291/16.03.2021;
- Act de punere în valoare nr. 20034/2100035300530/23.03.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;

▪ Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019. cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

### **HOTĂRÂRE:**

**Art. 1** Se aprobă vânzarea prin licitație publică a 44,61 m.c. volum brut masă lemnoasă pe picior, existentă pe amplasamentul imobilului situat în str. Calea Ialomiței, nr. 9 – 15, Municipiul Târgoviște, aferent obiectivului de investiție ”Construire bază sportivă TIP I”.

**Art. 2** Prețul de pornire al licitației este de 70 lei/mc fără TVA.

**Art. 3** Se aprobă documentația de atribuire (caiet de sarcini, contract de închiriere – cadru, formulare și modele de documente) conform anexelor.

**Art. 4** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Municipiului Târgoviște, Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Daniel-Cristian Stan**

#### **Red. M.H.R.**

<b>Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		<b>Termen limită depunere raport de specialitate</b>
D.A.P.P.P	<b>X</b>	
Direcția Economică	<b>X</b>	
Biroul Contencios Juridic	<b>X</b>	
<b>Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		
Comisia nr. 1	<b>X</b>	
Comisia nr. 2	<b>X</b>	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5	<b>X</b>	

NR. .... / .....

**Aprobat,**  
**PRIMARUL MUNICIPIULUI TARGOVIȘTE**  
**Jr. Daniel-Cristian STAN**

### **REFERAT**

privind oportunitatea scoaterii la licitație publică în vederea vânzării a 44,61 mc volum brut masă lemnoasă pe picior, existentă pe amplasamentul imobilului situat în str. Calea Ialomiței, nr. 9-15, Municipiul Târgoviște

În exercitarea atribuțiilor conferite ce ne revin prin Legea nr. 46/2008 privind Codul Silvic, H.G. nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică precum și ale Ordinului ministrului Mediului și Pădurilor nr. 1540/20111 pentru aprobarea instrucțiunilor privind termenele, modalitățile și perioadele de colectare, scoatere și transport al materialului lemnos, hotărăște vânzarea unor bunuri aparținând UAT-urilor.

Vânzarea materialului lemnos proprietate publică a unităților administrative-teritoriale se face prin licitație publică, cu pre selecție, de tipul licitației în plic închis, organizată în condițiile legii, iar în contract vor fi stipulate condițiile contractuale.

Masa lemnoasă provine de pe amplasamentul imobilului situat în str. Calea Ialomiței, nr. 9-15, Municipiul Târgoviște.

Față de cele prezentate prin prezentul referat se propune aprobarea inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru vânzarea a 44,61 volum brut masă lemnoasă pe picior, existentă pe amplasamentul imobilului situat în str. Calea Ialomiței, nr. 9-15, Municipiul Târgoviște, ce va conduce la venituri suplimentare la buget.

**DIRECTOR EXECUTIV D.A.P.P.P.,**  
**Ing. Virgil Ciprian OPRESCU**

# DIRECTIA DE ADMINISTRAREA A PATRIMONIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT

Nr. \_\_\_\_\_/2021

**APROBAT,**  
**Primarul Municipiului Târgoviște**  
**Jr. Daniel Cristian Stan**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

**pentru aprobarea vânzării prin licitație publică a 44,61 mc. volum brut masă lemnoasă pe picior, existentă pe amplasamentul imobilului situat în str. Calea Ialomiței, nr. 9-15, Municipiul Târgoviște, aferent obiectivului de investiție "Construire bază sportivă TIP I"**

### **1. Inițiatorul proiectului de hotărâre**

Primarul Municipiului Târgoviște - Jr. Daniel Cristian Stan

### **2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre**

Viceprimar - Jr. Cătălin Rădulescu

### **3. Prezentarea pe scurt a situației premergătoare inițierii proiectului de hotărâre**

Municipiul Târgoviște are cuprins în lista de investiții proiectul "**Construire bază sportivă TIP I**" situat pe un teren în vecinătatea Complexului Turistic de Natație din Târgoviște, str. Calea Ialomiței, nr. 9-15, fosta Bază de Agreement Crizantema, județul Dâmbovița.

Terenul aparține domeniului public al Municipiului Târgoviște conform Extrasului de carte funciară nr. 75589, număr cadastral nr. 75589.

Terenul supus intervențiilor este înregistrat în Registrul Local al Spațiilor Verzi - Municipiul Târgoviște, ca zonă degradată, de aceea prin proiectul menționat, s-a dorit punerea în valoare a suprafeței de teren.

În cadrul acestui proiect sunt prevăzute lucrări de construire a unui teren pentru fotbal, teren multifuncțional pentru handbal, baschet, volei și tenis, clădire pentru vestiare, cabină de poartă, parcare, alei pietonale și amenajarea de spații verzi prevăzute cu gazon și arbuști. Procentul de ocupare a terenului va fi de 50% pentru construcții și amenajării sportive, 20% pentru alei, drumuri și parcare și 30% pentru spații verzi.

A fost solicitat sprijinul Direcției Silvice Dâmbovița – Ocolul Silvic Târgoviște prin adresa nr. 7009/26.02.2021, în vederea marcării masei lemnoase de esență plop, iar ulterior aceștia au fost prezenți pe amplasamentul respectiv în vederea marcării arborilor care urmează a fi tăiați.

### **4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre:**

Prin adresa nr. 6159/19.02.2021, transmisă de Direcția Managementul Proiectelor s-a solicitat eliberarea terenului, care urmează a fi predat către Compania Națională de Investiții S.A., în vederea implementării proiectului "**Construire bază sportivă TIP I**", iar în aceste condiții, se impune executarea unor lucrări de îndepărtare a vegetației forestiere de pe teren (arbori și arbuști).

Obligațiile ce ne revin pe linia exploatarea masei lemnoase, au impus încheierea Contractului de prestări servicii silvice nr. 9291/16.03.2021, cu Direcția Silvică Dâmbovița -

Ocolul Silvic Târgoviște, în vederea marcării/inventarierii arborilor, la finalizarea operațiunii fiindu-ne prezentat Actul de punere în valoare nr. 20034/2100035300530/23.03.2021, din care rezultă că au fost inventariați un număr de 49 arbori, reprezentând 44,61 mc volum brut masă lemnoasă pe picior, specia fiind plop.

Fundamentarea prețului de pornire are la bază următoarele:

Prețul de pornire a fost stabilit conform Actului de punere în valoare nr. 2100035300530/23.03.2021, la care se adaugă cheltuielile cu marcarea astfel:

- Cheltuieli cu inventarierea conform Contractului de prestări servicii silvice nr. **9291/16.03.2021 - 1.455,18 lei fără TVA (1.455,18 : 44,61 = 32,62 lei fără TVA / mc) ;**
- **valoare masă lemnoasă: 1.323,13 lei fara TVA (1.323,13 : 44,61 = 29,66 lei fara TVA / mc ) ;**
- masa lemnoasă pe picior: **44,61 mc volum brut;**
- valoare medie lei/ mc brut masă lemnoasă: **33,62 + 29,66 = 63,28 lei/mc fără TVA.**

Vânzarea masei lemnoase pe picior se va realiza prin licitație publică, cu preselecție, de tipul licitație în plic închis.

Documentele pe care trebuie să le depună agenții economici în etapa de preselecție, atribuțiile comisiei de preselecție și ale comisiei de licitație, conținutul anunțului de licitație, se regăsesc în actele normative specifice și în Caietul de sarcini care se constituie în Anexa nr. 1 la proiectul de hotărâre, iar Contractul cadru de vânzare - cumpărare în Anexa nr. 2, respectând prevederile Legii nr. 46/2008 privind Codul Silvic, Hotărârea Guvernului nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică precum și ale Ordinului ministrului Mediului și Pădurilor nr. 1540/2011 pentru aprobarea Instrucțiunilor privind termenele, modalitățile și perioadele de colectare, scoatere și transport al materialului lemnos.

#### **5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre:**

- Contract de prestări servicii silvice nr. 9291/16.03.2021 Direcția Silvică Dâmbovița - Ocolul Silvic Târgoviște;
- Act de punere în valoare nr. 20034/2100035300530/23.03.2021 Direcția Silvică Dâmbovița - Ocolul Silvic Târgoviște;
- Adresa nr. 6159/19.02.2021 Direcția Managementul Proiectelor;
- Referatul de Necesitate nr. 7795/05.03.2021;
- Adresa nr. 7009/26.02.2021 Direcția Silvică Dâmbovița - Ocolul Silvic Târgoviște;

#### **6. Baza legală a proiectului de hotărâre:**

- Legea nr. 197/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 46/2008 privind Codul Silvic;
- Hotărârea Guvernului nr. 715/2017 pentru aprobarea Regulamentului de valorificare a masei lemnoase din fondul forestier proprietate publică cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul Ministrului Mediului și Pădurilor nr.1540/2011 pentru aprobarea Instrucțiunilor privind termenele, modalitățile și perioadele de colectare, scoatere și transport al materialului lemnos publică cu modificările și completările ulterioare;

#### **7. Propunerea compartimentului de specialitate:**

Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat a Primăriei Municipiului Târgoviște propune aprobarea **vânzării prin licitație publică a 44,61 volum brut masă lemnoasă pe picior, existentă pe amplasamentul imobilului situat** în str. Calea Ialomiței, nr. 9-15, din Municipiul Târgoviște, **la prețul de 70 lei/mc fără TVA.**

#### **8. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre** Bugetul local

#### **9. Semnătura inițiatorilor:**

Viceprimar,  
Jr. Cătălin Rădulescu

Director Executiv D.A.P.P.P.,  
Ing. Virgil - Ciprian Oprescu

Director Economic,  
Dr. Ec. Silvana Ecaterina Marin

Compartiment Juridic,  
Jr. Alexandru Apostescu

Întocmit,  
Ing. Cristian Bobirică