

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea străzii Morilor și atribuirea denumirii
de Șoseaua Nordului unui drum de legătură din Municipiul Târgoviște**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii mai 2023, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 16303/12.05.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 16304/12.05.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 2 lit. d) din O.G. nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 8 alin. 1 lit. c) și art. 9 din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. 6 lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. e) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 (1) Se aprobă prelungirea străzii Morilor pe DE 7/460 și DE 7/461 tarla 7, din Iazul Morilor până la intersecția cu strada Răsăritului, aceasta urmând să aibă o lungime de 810 m și o suprafață de 4350 m², conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilele de pe strada Morilor vor fi incluse în zona de impozitare B.

Art. 2 (1) Se aprobă atribuirea denumirii de Șoseaua Nordului, străzii care începe din strada Alea Mânăstirea Dealu și se închide în strada Alea Sinaia, cu o lungime de 1065 m și o suprafață de 13206 m², conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilele de pe Șoseaua Nordului vor fi incluse în zona de impozitare C.

Art. 3 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Serviciul Cadastru Imobiliar, Agricol, Baza de Date - Registrul Agricol, Direcția de Administrare a Patrimoniului Public și Privat, Direcția Managementul Proiectelor, Serviciul Taxe și Impozite, Biroul Județean de Administrare a Bazelor de Date privind Evidența Persoanelor Dâmbovița și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		9 iunie 2023
Arhitect Șef	X	
Serviciul Cadastru	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1		
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

NR. 16303/12.05.2023

REFERAT DE APROBARE

Înscrierea în baza fiscală a terenurilor agricole cât și a investițiilor realizate pe aceste terenuri,

conform Codului Fiscal și normelor de aplicare se face cu adresă administrativă.

În anul 1998 prin H.C.L. 9 a fost aprobat Planul Urbanistic General al Municipiului Târgoviște prin care a fost extinsă și limita intravilanului. Astfel au fost introduse în intravilan tarlaua 7, str. Calea Ialomiței - zona Baza de Agreement..

Accesul la proprietățile și investițiile din interiorul tarlalelor se face pe drumuri de exploatare agricolă rezultate în urmă lotizărilor și, pentru atribuire de adrese acestea trebuie să poarte o denumire.

Urmare propunem ca:

➡ Pe **DE 7/460 și DE 7/461** tarla 7, propunem prelungirea **străzii Morilor**, (aceasta are o lungime relativ mică cca 190 m), din Iazul Morilor până la intersecția cu str. Răsăritului. Va avea o lungime totală de 810 m și o supraf. de 4350 mp. Propunem încadrarea în zona de impozitare **B. Anexa 1.**

În zona de nord a municipiului, există un drum nemodernizat care asigură accesul la gara de Nord și face legătura între str. Aleea Mânăstirea Dealu și Aleea Sinaia – Pasaj Nord. Acest drum deservește mai multe proprietăți și câteva loturi de teren rezultate în urma dezmembrării terenului propr. fostului I.L.F.

Propunem ca acest drum să poarte denumirea:

➡ **str. Șoseaua Nordului.** Începe din str. Aleea Mânăstirea Dealu și se încheie în str. Aleea Sinaia. Va avea o lungime de 1065 m, și o suprf. de 13206 mp. Propunem zona de impozitare **C. Anexa 2.**

ȘEF SERVICIU,
ing. Tinel Nicolae Traian

NR. 16304/12.05.2023

**RAPORT DE SPECIALITATE
LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE PRIVIND PRELUNGIREA STRĂZII
MORILOR ȘI ATRIBUIREA DE DENUMIRE A UNUI DRUM DE LEGĂTURĂ**

În anul 1998 prin H.C.L. 9 a fost aprobat Planul Urbanistic General al Municipiului Târgoviște prin care a fost extinsă și limita intravilanului.

Astfel a fost introdusă în intravilan tarlăua 7, cunoscută ca și “Săndulescu” cu terenuri agricole ce au aparținut fostului „C.A.P. Matei Voievod”, terenuri ce au fost lotizate și reconstituite foștilor proprietari. Aceasta este delimitată de str. Gimnaziului, str. Calea Ialomiței și Iazul Morilor.

Tarlăua 7, conform P.U.G. aprobat, este situată în U.T.R. 14, cu funcțiunea dominantă a zonei TAGR – terenuri agricole rezervate - pentru locuințe cu tipuri de subzone funcționale. În zonă prin H.C.L. 341/2021 a fost aprobat P.UZ. – Construire locuință P+1, beneficiar Petre Iosif.

Înscrierea în baza fiscală a terenurilor și investițiile realizate, conform Codului Fiscal și normelor de aplicare, se face cu adresă administrativă. Cum accesul se face pe drumuri de exploatare agricolă rezultate în urma lotizărilor, pentru atribuirea de adrese acestea trebuie să poarte o denumire.

Urmare a celor prezentate propunem ca:

➔ Pe **DE 7/460 și DE 7/461** tarla 7, propunem prelungirea **străzii Morilor**, (aceasta are o lungime relativ mică cca 190 m), din Iazul Morilor până la intersecția cu str. Răsăritului. Va avea o lungime totală de 810 m și o supraf. de 4350 mp. Propunem încadrarea în zona de impozitare **B. Anexa 1.**

În zona de nord a municipiului, există un drum nemodernizat care asigură accesul la gara de Nord și face legătura între str. Aleea Mănăstirea Dealu și Aleea Sinaia – Pasaj Nord. Acest drum deservește mai multe proprietăți și câteva loturi de teren rezultate în urma dezmembrării terenului propr. fostului I.L.F.

Propunem ca acest drum să poarte denumirea:

➡ **str. Șoseaua Nordului.** Începe din str. Aleea Mânăstirea Dealu și se încheie în str. Aleea Sinaia. Va avea o lungime de 1065 m, și o suprf. de 13206 mp. Propunem zona de impozitare C.
Anexa 2 .

În acest sens, în conformitate cu prevederile art. 129 alin 6, litera d, Cod Administrativ, a fost întocmit un proiect de hotărâre care va fi supus spre analiză comisiilor de specialitate și spre aprobarea Consiliului Local în ședința ordinară din luna mai 2023.

**ARHITECT ȘEF,
urb. Alexandrina Maria Soare**

**ȘEF SERVICIU,
ing. Tinel Nicolae Traian**