

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
pentru modificarea HCL nr. 196/19.04.2019 privind aprobarea
Documentatiei de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor
tehnic – economici pentru obiectivul de investiții
„REABILITARE ȘI MODERNIZARE STRĂZI ZUM 1 –
Cartier Prepeleac: Oltului, Ion Neculce, Fructelor și Luceafărului”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în sesiunea ordinară a lunii iunie 2022, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 20874/21.06.2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 20875/21.06.2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 referitoare la autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 referitoare la calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin. (1) și alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.U.G nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- Devizul general al investiției, elaborat la faza Proiect Tehnic;
- Prevederile H.C.L. nr. 196/19.04.2019 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ȘI MODERNIZARE STRĂZI ZUM 1 – Cartier Prepeleac: Oltului, Ion Neculce, Fructelor și Luceafărului”;
- Prevederile H.C.L nr. 457/19.12.2019 pentru modificarea HCL nr. 196/19.04.2019 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ȘI MODERNIZARE STRĂZI ZUM 1 – Cartier Prepeleac: Oltului, Ion Neculce, Fructelor și Luceafărului”;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;

- Prevederile art. 129, alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. e) și g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. I Se modifică indicatorii economici prevăzuți în articolul 2 din cuprinsul H.C.L. nr. 196/19.04.2019, cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ȘI MODERNIZARE STRĂZI ZUM 1 – Cartier Prepeleac: Oltului, Ion Neculce, Fructelor și Luceafărului”, după cum urmează:

Indicatori economici, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții în conformitate cu devizul general:

	Lei (cu TVA)	Lei (fara TVA)
Valoarea totala a investitiei:	3.721.677,17	3.132.601,16
din care constructii montaj	3.244.504,64	2.726.474,49

Durata estimată de execuție a investiției: 6 luni.

Art. II Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art. III Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan

Red. M.L.U

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		20 iulie 2022
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

REFERAT DE APROBARE

Finanțarea obiectivului „**REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI ZUM 1 – Cartier Prepeleac: Oltului, Ion Neculce, Fructelor si Luceafarului**” vine in intampinarea necesitatilor populației din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița, prin asigurarea unor condiții optime de transport, contribuind la creșterea gradului de civilizație, la înfrumusețarea orașului si la imbunatatirea calității vieții locuitorilor in zonele urbane marginalizate si, in perspectiva, in intreg municipiul, prin modernizarea si reabilitarea succesiva a tuturor strazilor.

Starea tehnica a strazilor analizate, asa cum o arata si expertiza intocmita, este rea, cu valori ale indicelui de degradare de peste 30%, ceea ce ingreuneaza accesul catre proprietati, catre infrastructura culturala si educationala a municipiului, catre lacasele de cult ale locuitorilor. De asemenea, starea acestor drumuri nu permite, in cazuri de urgenta, interventia rapida a vehiculelor destinate situatiilor de urgenta (ambulante, pompieri, politie).

Obiectivul specific al proiectului „**REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI ZUM 1 – Cartier Prepeleac: Oltului, Ion Neculce, Fructelor si Luceafarului**” este modernizarea infrastructurii rutiere pe urmatoarele strazi aflate in intravilanul Municipiului Targoviste:

- Strada Oltului, avand o lungime de circa 380 m;
- Strada Ion Neculce, avand lungimea de circa 207 m;
- Strada Fructelor, avand lungimea de circa 416 m;
- Strada Luceafarului, avand lungimea de circa 412 m.

Prin H.C.L. nr. 196/19.04.2019 au fost aprobati indicatorii tehnico - economici si Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii pentru obiectivul de investiții „**REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI ZUM 1 – Cartier Prepeleac: Oltului, Ion Neculce, Fructelor si Luceafarului**” iar prin H.C.L. nr. 457/19.12.2019 a fost modificat H.C.L. nr. 196/19.04.2019 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „**REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI ZUM 1 – Cartier Prepeleac: Oltului, Ion Neculce, Fructelor si Luceafarului**”.

Potrivit art. 10, aln. 4, din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului

de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, *ori de câte ori este necesar*, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:

- a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;
- b) la data solicitării autorizației de construire;
- c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;
- d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local.

La solicitarea Municipiului Targoviste S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L., in calitate de proiectant al obiectivului, a revizuit: Devizul general, costul investitiei si valorile estimate, in conformitate cu prevederile art. 19, alin. 1 din O.U.G. nr. 64/2022 *privind ajustarea preturilor si a valorii devizelor generale in cadrul proiectelor finantate din fonduri nerambursabile.*

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității initierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru modificarea H.C.L. nr. 196/19.04.2019 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie pentru obiectivul: **„REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI ZUM 1 – Cartier Prepeleac: Oltului, Ion Neculce, Fructelor si Luceafarului”** si a indicatorilor economici revizuiti in conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 64/2022 *privind ajustarea preturilor si a valorii devizelor generale in cadrul proiectelor finantate din fonduri nerambursabile.*

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR
Jr.Ciprian STĂNESCU
DIRECTOR EXECUTIV

RAPORT DE SPECIALITATE

Pentru modificarea H.C.L. nr. 196/19.04.2019 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul:

**„REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI ZUM 1 – Cartier Prepeleac:
Oltului, Ion Neculce, Fructelor si Luceafarului”**

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Municipiul Târgoviște – Primar Jr. Stan Daniel Cristian

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

3. Viceprimar – Jr. Radulescu Catalin

4. Situația premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Stadiul de executie al obiectivului de investitii „**REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI ZUM 1 – Cartier Prepeleac: Oltului, Ion Neculce, Fructelor si Luceafarului”** – cod SMIS 137253. Obiectivul de investitii a fost depus spre finantare in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020 (Axa prioritara 9, Obiectivul specific 9.1). In conformitate cu adresa nr. 46487/10.12.2021 obiectivul de investitii a intrat in etapa de contractare.

5. Oportunitatea inițierii proiectului de hotarare.

Finantarea obiectivului „**REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI ZUM 1 – Cartier Prepeleac: Oltului, Ion Neculce, Fructelor si Luceafarului”** vine in intampinarea necesitatilor populatiei din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița, prin asigurarea unor condiții optime de transport, contribuind la creșterea gradului de civilizație, la înfrumusețarea orașului si la imbunatatirea calității vieții locuitorilor in zonele urbane marginalizate si, in perspectiva, in intreg municipiul, prin modernizarea si reabilitarea succesiva a tuturor strazilor.

Starea tehnica a strazilor analizate, asa cum o arata si expertiza intocmita, este rea, cu valori ale indicelui de degradare de peste 30%, ceea ce ingreuneaza accesul catre proprietati, catre infrastructura culturala si educationala a municipiului, catre lacasele de cult ale locuitorilor. De asemenea, starea acestor drumuri nu permite, in cazuri de urgenta, interventia rapida a vehiculelor destinate situatiilor de urgenta (ambulante, pompieri, politie).

Astfel, motivele care au determinat demararea acestei investitii au la baza considerente privind imbunatatirea infrastructurii rutiere prin modernizarea si reabilitarea succesiva a tuturor strazilor din Municipiul Targoviste.

Prin H.C.L. nr. 196/19.04.2019 au fost aprobati indicatorii tehnico - economici si Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii pentru obiectivul de investitii „REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI ZUM 1 – Cartier Prepeleac: Oltului, Ion Neculce, Fructelor si Luceafarului” iar prin H.C.L. nr. 457/19.12.2019 a fost modificat H.C.L. nr. 196/19.04.2019 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI ZUM 1 – Cartier Prepeleac: Oltului, Ion Neculce, Fructelor si Luceafarului”.

Potrivit art. 10, alin. 4, din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ”Devizul general întocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate în cazul obiectivului nou/mixt de investiții și, respectiv, la faza documentație de avizare a lucrărilor de intervenții în cazul intervenției la construcție existentă se actualizează prin grija beneficiarului investiției/investitorului, **ori de câte ori este necesar**, dar în mod obligatoriu în următoarele situații:

a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții;

- b) la data solicitării autorizației de construire;
- c) după finalizarea procedurilor de achiziție publică, rezultând valoarea de finanțare a obiectivului de investiții;
- d) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local”.

Potrivit articolului 19, alin. 1 din OUG nr. 64/2022 *privind ajustarea preturilor si a valorii devizelor generale in cadrul proiectelor finantate din fonduri nerambursabile*, Devizul general, costul investitiei si valorile estimate au fost revizuite de catre de S.C. VIA PRO IT CONSULTING S.R.L., in calitate de proiectant al obiectivului, astfel incat valoarea revizuita a obiectivului de investitii este de **3.721.677,17 de lei T.V.A. inclus.**

In baza art. 25 din OUG nr. 64/2022 *privind ajustarea preturilor si a valorii devizelor generale in cadrul proiectelor finantate din fonduri nerambursabile* Municipiul Targoviste va transmite catre Autoritatea de Management pentru Programul Operational Regional 2014-2020 solicitarea pentru revizuirea valorii eligibile si/sau neeligibile a contractului de finantare/deciziei de finantare.

6. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre

- Devizul general al investitiei, elaborat la faza Proiect tehnic, conform Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

7. Baza legală a proiectului de hotărâre

- H.G. nr. 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările ulterioare;

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare;

- Prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare prin care precizează *“Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative”*, precum și alin. (4) *“Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri. Această operațiune este supusă controlului financiar preventiv propriu.”*

- O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea preturilor si a valorii devizelor generale in cadrul proiectelor finantate din fonduri nerambursabile.

8. Propunerea compartimentului de specialitate

Față de cele menționate anterior propunem, în baza documentației tehnico - economice întocmite la faza proiect tehnic, modificarea art. 2 din H.C.L. nr. 196/19.04.2019 privind aprobarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul: **„REABILITARE SI MODERNIZARE STRAZI ZUM 1 – Cartier Prepeleac: Oltului, Ion Neculce, Fructelor si Luceafarului”** dupa cum urmeaza:

Indicatori economici, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții în conformitate cu devizul general:

	Lei (cu TVA)	Lei (fara TVA)
• Valoarea totala a investitiei:	3.721.677,17	3.132.601,16
din care constructii montaj	3.244.504,64	2.726.474,49

Durata estimata de executie a investitiei: 6 luni.

9. Efectele tehnice, juridice, economice și sociale ale promovării proiectului de hotărâre.

Modernizarea strazilor va conduce la dezvoltarea zonei din punct de vedere economic și social și va avea și un efect benefic asupra calitatii vietii locuitorilor orasului. Infrastructura existenta (strazi

pietruite/balastate/asfaltate si degradate) este o sursa continua de poluare a riveranilor si a mediului si anume a aerului prin ridicarea prafului la trecerea autovehiculelor, precum si o sursa de poluare fonica datorata zgomotului generat la trecerea autovehiculelor.

Coreland cele de mai sus, cu solicitarile riveranilor catre Primarie, rezulta necesitatea imediata a imbunatatirii calitatii infrastructurii de transport in zona. Dintre beneficiile aduse de modernizarea infrastructurii rutiere subliniem urmatoarele:

- asigurarea unor conditii moderne de calatorie in siguranta si confort atat pentru localnici, pentru activitati turistice, cat si pentru serviciile de transport de calatori si de marfa pe teritoriul orasului, aspect ce are un impact major asupra dezvoltarii socio – economice a zonei;
- reducerea factorilor de poluare a mediului (in speta a poluarii aerului si a poluarii fonice) prin realizarea unei infrastructuri moderne asa cum s-a aratat mai sus;
- asigurarea unor conditii bune de acces a locuitorilor la punctele principale de interes local ale urbei (primarie, scoala, biserica, dispensar, prestatori de servicii si lucrari etc.) precum si la accesul la reseaua judeteana si nationala de transport rutier.

10. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

Finantarea obiectivului de investitii se va realiza prin Program Operational Regional 2014-2020 (Axa prioritara 9, Obiectivul specific 9.1) si Buget Local.

11. Semnatura inițiatorilor

Viceprimar,
Jr. Radulescu Catalin

Director Economic,
Ec. Dr. Silvana Ecaterina MARIN

Director Executiv,
Jr. Stanescu Ciprian

BIROUL CONT. JURIDIC,
Jr. Adrian MOCANU /
Jr.Elena MUDAVA