

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare, modernizare și reabilitare parcări din Municipiul Târgoviște aferente străzilor

Diaconu Coresi, Virgil Drăghiceanu și I.C. Visarion (parcare Primărie) - strada Diaconu Coresi”

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii iunie 2021, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 20503/24.06.2021, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 20504/24.06.2021, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- Devizul general al investiției;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1), lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție (DALI) pentru obiectivul de investiții „Amenajare, modernizare și reabilitare parcări din Municipiul Târgoviște aferente străzilor Diaconu Coresi, Virgil Drăghiceanu și I.C. Visarion (parcare Primărie) - strada Diaconu Coresi”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajare, modernizare și reabilitare parcări din Municipiul Târgoviște aferente străzilor Diaconu Coresi, Virgil Drăghiceanu și I.C. Visarion (parcare Primărie) - strada Diaconu Coresi”, după cum urmează:

a) indicatori minimali:

Suprafață parte carosabilă	3773,50 m²
Suprafață spațiu verde	1242,52 m²
Suprafață trotuare	800,20 m²
Suprafață amenajată	5816,22 m²

Numărul locurilor de parcare nou create în urma implementării proiectului pe strada Diaconu Coresi = 110

Stâlpi de iluminat H 8ml, complet echipați cu corpuri de iluminat LED 53w = 10 buc.

b) indicatori maximali:

Denumire	lei, fara TVA	lei, inclusiv TVA
Valoarea totală investiție	1.651.833,68	1.962.319,78
din care Constructii + Montaj	1.446.186,31	1.720.961,73

Durata de executie a obiectivului de investiții este de 6 luni.

Art. 3 Finanțarea obiectivului de investiții se va realiza din bugetul local.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Municipiului Târgoviște, Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. M.L.U

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		24 iunie 2021
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3	X	
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

Nr. /

Aprob,
Primarul Municipiului Târgoviște
jr. Daniel Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Dezvoltarea urbanistică a Municipiului Târgoviște a intrat într-o nouă etapă prin demararea unor proiecte de o importanță deosebită pentru comunitate.

Amenajarea, modernizarea și reabilitarea parcarilor din Municipiului Târgoviște va conduce la realizarea unor spații de parcare noi pentru satisfacerea nevoilor actuale și de perspectivă ale traficului, precum și la creșterea siguranței circulației.

Această investiție va avea un impact benefic asupra mediului, crescând astfel nivelul de trai, populația orașului fiind principalul beneficiar al lucrărilor de modernizare.

Pentru amenajarea parcarilor aferente străzii Diaconu Coresi se vor utiliza spațiile existente neamenajate dintre blocuri, precum și spațiul rezultat în urma demolării punctului termic PT2 din apropierea acestei străzi.

Prin amenajarea acestor parcuri se au în vedere mărirea numărului locurilor de parcare și desfășurarea circulației în condiții de siguranță, asigurându-se o infrastructură pentru parcare modernă și durabilă.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei hotărâri de Consiliu Local pentru aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (D.A.L.I.) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție *„AMENAJARE, MODERNIZARE ȘI REABILITARE PARCARI DIN MUNICIPIUL TARGOVISTE AFERENTE STRAZILOR DIACONU CORESI, VIRGIL DRAGHICEANU ȘI I. C. VISARION (parcare Primarie)*
- strada Diaconu Coresi.

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
Jr. Ciprian STANESCU

Nr. _____ / _____

Aprob,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel Cristian STAN

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie (D.A.L.I.) si a indicatorilor

tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „*AMENAJARE, MODERNIZARE SI REABILITARE PARCARI DIN MUNICIPIUL TARGOVISTE AFERENTE STRAZILOR DIACONU CORESI, VIRGIL DRAGHICEANU SI I.C. VISARION (parcare Primarie) - strada DIACONU CORESI.*

1. Inițiatorul proiectului de hotărîre

Municipiul Targoviste - Primar Jr. Daniel Cristian STAN

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărîre

Viceprimarul Municipiului Targoviste – Jr. Cătălin RĂDULESCU

3. Prezentarea pe scurt a situației premergătoare inițierii proiectului de hotărîre

Numarul locurilor de parcare din Municipiul Targoviste este insuficient fata de numarul actual al autovehiculelor care este in continua crestere.

Se vor amenaja parcari noi si vor fi modernizate si reabilitate parcarile existente in mai multe zone ale orasului.

In zona strazii Diaconu Coresi a existat un punct termic- PT2 care a fost desfiintat.

Pe spatiul rezultat in urma demolarii punctului termic, precum si pe spatiile neutilizate dintre

blocuri se va amenaja o parcare.

Starea tehnica existenta a terenului, in zona strazii Diaconu Coresi unde se va amenaja parcare, este necorespunzatoare pentru desfasurarea circulatiei rutiere in conditii de siguranta, strada avand defecte ale suprafetei de rulare, iar imbracamintea rutiera existenta nefiind conforma cu cerintele actuale de siguranta.

Dispozitivele de colectare si evacuare a apelor pluviale colectate, fie lipsesc, fie sunt intr-o stare tehnica necorespunzatoare.

Pe platformele strazilor se intalnesc degradari frecvente precum fagase, denivelari, gropi etc.

Strazile nu este prevazute cu semnalizare rutiera care sa asigure siguranta traficului si a pietonilor, iar indicatoarele rutiere lipsesc.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărîre:

Deoarece numarul autovehiculele din Municipiul Targoviste este in continua crestere apare necesitatea crearii unor locurilor noi de parcare, motiv pentru care a fost initiat acest proiect de hotarare.

Din cauza lipsei locurilor de parcare, circulatia auto si pietonala se desfasoara in conditii necorespunzatoare din punct de vedere al sigurantei si confortului, fiind necesara amenajarea unor parcuri noi, precum si reabilitarea si modernizarea unor parcuri existente.

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre:

1. Documentatia de avizare a lucrarilor de interventie (D.A.L.I.);
2. Devizul general al investiției, conform HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

6. Baza legală a proiectului de hotărâre:

- a) Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- b) Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata;
- c) Hotararea de Guvern nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism,
- d) Hotararea 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor,
- e) Legea 500/2002 privind finantele publice.
- f) Normative tehnice și STAS-uri incidente.
- g) Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale,
- h) Hotararea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.
- i) Prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare prin care precizeaza “*Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative*”, precum si alin. (4) “*Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de prețuri. Această operațiune este supusă controlului financiar preventiv propriu.*”

7. Propunerea compartimentului de specialitate:

1. Aprobarea documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie (D.A.L.I.) si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii: „*MODERNIZARE SI REABILITARE PARCARI DIN MUNICIPIUL TARGOVISTE AFERENTE STRAZILOR DIACONU CORESI, VIRGIL DRAGHICEANU SI I.C. VISARION (parcare Primarie)- strada Diaconu Coresi.*”

2. Aprobarea indicatori tehnico–economici:

a) indicatori minimali:

<i>Suprafata parte carosabila</i>	3773,50 m²
<i>Suprafata spatiu verde</i>	1242,52 m²
<i>Suprafata trotuare</i>	800,20 m²
<i>Suprafata amenajata</i>	5816,22 m²

*Numarul locurilor de parcare nou create in urma implementarii proiectului pe strada
Diaconu Coresi = 110
Stalpi de iluminat H 8ml, complet echipati cu corpuri de iluminat LED 53w = 10 buc.*

b) indicatori maximali:

<i>Denumire</i>	<i>lei, fara TVA</i>	<i>lei, inclusiv TVA</i>
Valoarea totala investitie	1.651.833,68	1.962.319,78
din care Constructii + Montaj	1.446.186,31	1.720.961,73

Durata de executie a obiectivului de investitii este de 6 luni.

8. Efectele promovării proiectului de hotărîre

Efectele pozitive previzionate prin realizarea obiectivului de investiții sunt:

- crearea unor locuri noi de parcare.
- imbunatatirea conditiilor de parcare.
- eliminarea neajunsurilor si dificultatile din trafic.
- asigurare unei circulatii in conditii de siguranta
- asigurarea unei infrastructuri de parcare moderna si durabila.
creșterea calității vieții.

9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărîre

Finantarea obiectivului de investitii se va realiza din Bugetul Local.

10. Semnatura inițiatorilor:

VICEPRIMAR,
Jr. Catalin RADULESCU

Directia Economica
DIRECTOR ECONOMIC
Dr. ec. Silvana Ecaterina MARIN

Directia Managementul Proiectelor
DIRECTOR EXECUTIV ADJ.
Jr. Ciprian STANESCU

Biroul Contencios Juridic
Jr. Adrian MOCANU / Jr. Elena MUDAVA

Compartiment Investitii
Ing. Doru IONECI