

**AVIZAT DE LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru - Cătălin Cristea**

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico -
economici pentru obiectivul „Amenajarea unui spațiu fitness și a unui
miniteren de baschet aferent străzii General Matei Vlădescu”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii iunie 2021, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 20495/24.06.2021 întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit.a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 20496/24.06.2021, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.C.L. nr. 20/30.01.2020 privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Amenajarea unui spațiu fitness și a unui miniteren de baschet aferent străzii General Matei Vlădescu”

- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. ee) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă studiul de fezabilitate pentru obiectivul „Amenajarea unui spațiu fitness și a unui miniteren de baschet aferent străzii General Matei Vlădescu”, cuprins în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul ”Amenajarea unui spațiu fitness și a unui miniteren de baschet aferent străzii General Matei Vlădescu”, după cum urmează:

INDICATORI TEHNICI:

CAPACITĂȚI TEHNICE:

- Suprafață de teren = 802 mp
- Spațiu fitness propus = 115.60 mp
- Miniteren de baschet = 144 mp
- Alei pietonale propuse = 120 mp
- Spațiu verde propus = 422.40 mp
- Împrejmuire propusă = 125 ml

Dotări:

- Echipament fitness pentru adulți: 5 buc
- Echipament fitness pentru persoane cu dizabilități: 2 buc
- Bănci simple: 5 buc
- Coșuri de gunoi cu selectare colectivă: 3 buc
- Panou de baschet (stâlp și consolă, panou, inel și plasă): 2 buc

INDICATORI FINANCIARI:

**Valoarea totală a investiției: 825.336,30 lei (fără TVA),
979.039,23 lei (cu TVA)
din care C+M: 617.594,71 lei (fără TVA),
734.937,70 lei (cu TVA)**

Durata estimată de execuție a lucrărilor este de **4 luni**.

Art. 3 Finanțarea obiectivului de investiții se va asigura din Bugetul local al Municipiului Târgoviște.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul Municipiului Târgoviște, Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Daniel-Cristian Stan**

Red. D.I.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
		24 iunie 2021
Direcția Managementul Proiectelor	X	
Direcția Economică	X	
Biroul Contencios Juridic	X	
Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect		
Comisia nr. 1	X	
Comisia nr. 2	X	
Comisia nr. 3	X	
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

Nr...../.....

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel Cristian STAN

REFERAT DE APROBARE

Avand in vedere ca la data initierii Raportului de Specialitate, zona aferenta acestui obiectiv de investitie se afla intr-un amplu proces de dezvoltare prin modernizarea si reabilitarea Scolii Gimnaziale Mihai Viteazul, a Gradinitei cu program prelungit „Raza de Soare,, si a Cresei nr. 8 „Prichindel,, este oportuna refacerea si amenajarea spatiului de joaca aferent strazii **General Matei Vladescu.**

Spațiile de fitness publice sunt considerate esențiale pentru dezvoltarea fizică, mentală și creativă a tinerilor, ele reprezentând locuri de întâlnire cu alți tineri de socializare, de recreere, de învățare.

Obiectivul general al proiectului îl constituie dezvoltarea serviciilor de bază pentru populația din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița, prin asigurarea unor condiții optime de petrecere a timpului liber și de recreere, contribuind la creșterea gradului de civilizație și la înfrumusețarea orașului, în vederea apropierii de standardele europene, cu directe implicații benefice în asigurarea unui climat sănătos de conviețuire în cadrul comunității locale și cu un impact pozitiv asupra creșterii gradului de socializare a locuitorilor din cadrul orașului.

Prin HCL nr. 20/30.01.2020 a fost aprobată Nota conceptuală și Tema de proiectare, în urma cărora a fost inițiată o procedură de achiziție publică de servicii de proiectare și asistență tehnică din partea proiectantului.

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunității inițierii unei Hotărâri de Consiliu Local pentru aprobarea **studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici privind obiectivul "Amenajarea unui spațiu fitness și a unui miniteren de baschet aferent strazii General Matei Vladescu".**

DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Director Executiv Adj.,
Jr. Stanescu Ciprian

Nr. _____/2021

APROBAT,
Primarul Municipiului Targoviste
Jr. Daniel Cristian Stan

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea studiului de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru
obiectivul "Amenajarea unui spatiu fitness si a unui miniteren de baschet aferent strazii
General Matei Vladescu"

1. Inițiatorul proiectului de hotărâre

Primarul Municipiului Targoviste - Jr. Stan Daniel Cristian

2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotărâre

Viceprimar - Jr. Radulescu Catalin

3. Prezentarea pe scurt a situației premergătoare inițierii proiectului de hotărâre

Avand in vedere ca la data initierii Raportului de Specialitate, zona aferenta acestui obiectiv de investitie se afla intr-un amplu proces de dezvoltare prin modernizarea si reabilitarea Scolii Gimnaziale Mihai Viteazul, a Gradinitei cu program prelungit „Raza de Soare,, si a Cresei nr. 8 „Prichindel,, este oportuna refacerea si amenajarea spatiului de joaca aferent strazii **General Matei Vladescu.**

Spațiile de fitness publice sunt considerate esențiale pentru dezvoltarea fizică, mentală și creativă a tinerilor, ele reprezentând locuri de întâlnire cu alți tineri de socializare, de recreere, de învățare.

4. Oportunitatea inițierii proiectului de hotărâre:

Obiectivul general al proiectului îl constituie dezvoltarea serviciilor de bază pentru populația din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița, prin asigurarea unor condiții optime de petrecere a timpului liber și de recreere, contribuind la creșterea gradului de civilizație și la înfrumusețarea orașului, în vederea apropierii de standardele europene, cu directe implicații benefice în asigurarea unui climat sănătos de conviețuire în cadrul comunității locale și cu un impact pozitiv asupra creșterii gradului de socializare a locuitorilor din cadrul orașului.

În scopul amenajării și transformării amplasamentului într-o zonă modernă de agrement și recreere se impun lucrări de amenajare, modernizare și dotare corespunzătoare:

- amenajare suprafață parc – terasamente
- amenajare alei
- dotari spatiu de fitness si miniteren de baschet (echipament fitness pentru adulti, echipament fitness pentru persoane cu dizabilitati, banci simple, cosuri de gunoi cu selectare colectiva, panou de baschet: stalp si consola, panou, inel si plasa).
- împrejmuire incintă cu gard din plasa bordurata, dublata cu vegetatie
- amenajare spatiu verde cu gazon tip rulou, plantare de arbori (6 buc), arbusti si specii floricole perene (100 buc)

5. Documente care stau la baza inițierii proiectului de hotărâre:

- Nota conceptuală și Tema de proiectare aprobate prin H.C.L. nr. 20/30.01.2020;
- Studiu de fezabilitate;
- Devizul general al investiției, conform H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/ proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Baza legală a proiectului de hotărâre:

- Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executiei lucrărilor de construcții, republicată;
- Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertiză tehnică de calitate a proiectelor, a executiei lucrărilor și a construcțiilor;
- Legea nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților;
- Legea nr. 313/2009 pentru modificarea și completarea legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane;
- Normative tehnice și STAS-uri incidente;

6. Propunerea compartimentului de specialitate:

Directia Managementul Proiectelor a Primăriei Municipiului Targoviste propune aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "**Amenajarea unui spațiu fitness și a unui miniteren de baschet aferent strazii General Matei Vladescu**" după cum urmează:

INDICATORI TEHNICI:

CAPACITĂȚI TEHNICE:

Suprafața de teren = 802 mp
Spațiu fitness propus = 115.60 mp
Miniteren de baschet = 144 mp
Alei pietonale propuse = 120 mp
Spațiu verde propus = 422.40 mp
Imprejmuire propusă = 125 ml

Dotari:

Echipament fitness pentru adulți: 5 buc
Echipament fitness pentru persoane cu dizabilități: 2 buc
Bancii simple: 5 buc
Cosuri de gunoi cu selectare colectivă: 3 buc
Panou de baschet (stalp și consolă, panou, inel și plasa): 2 buc

INDICATORI FINANCIARI:

Valoarea totală a investiției: 825.336,30 lei (fără TVA)	979.039,23 lei (cu TVA)
din care C+M : 617.594,71 lei (fără TVA)	734.937,70 lei (cu TVA)

Durata estimata de executie a lucrarilor este de **4 luni**.

7. Efectele promovării proiectului de hotărâre

Sportul și educația fizică contribuie în mod esențial la dezvoltarea fizică armonioasă, menținerea stării de sănătate la cote optime, precum și la întărirea spiritului de echipă și a celui de competiție.

Proiectul de investiție "**Amenajarea unui spatiu fitness si a unui miniteren de baschet aferent strazii General Matei Vladescu**" urmărește implementarea unor măsuri care să contribuie la atragerea tinerilor, și nu numai, către activitățile sportive.

8. Sursele de finanțare ale proiectului de hotărâre

Bugetul local

9. Semnatura inițiatorilor:

Viceprimar,
Jr. Radulescu Catalin

Director Economic,
Dr. ec. Silvana Ecaterina Marin

Director Executiv Adjunct,
Jr. Stanescu Ciprian

Biroul Contencios Juridic,
Jr. Mudava Elena

Intocmit,
Ec. Iancu Madalina