

**AVIZAT DE LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL  
MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE  
privind modificarea H.C.L. nr. 234/30.05.2019 referitoare la aprobarea  
documentației faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de  
investiții: „Reabilitare și modernizare Parcul Mitropoliei din Târgoviște,  
județul Dâmbovița”**

Consiliul Local Municipal Târgoviște, întrunit în ședința ordinară a lunii mai 2022, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 17228/23.05.2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 17229/23.05.2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare; Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- Devizul general actualizat la terminarea lucrărilor;
- Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Târgoviște;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din Codul Administrativ adoptat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

### HOTĂRÂRE:

**Art. 1** Se aprobă modificarea articolului 2 al H.C.L. nr. 234/30.05.2019 referitoare la aprobarea documentației faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare și modernizare Parcul Mitropoliei din Târgoviște, județul Dâmbovița”, după cum urmează:

**Indicatorii tehnico - economici ai investiției:**

**Valoare totală (INV), inclusiv TVA: 7.172.670,83 lei**  
**din care construcții montaj (C+M) fără TVA: 3.874.728,70 lei.**

**Durata de realizare (luni): 28 luni.**

**Art. 2** Orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea..

**Art. 3** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Târgoviște.

**INIȚIATOR,  
PRIMARUL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Daniel-Cristian Stan**

### Red. M.L.U.

Compartimentul de resort căruia i-a fost transmis prezentul proiect		Termen limită depunere raport de specialitate
Direcția Managementul Proiectelor	<b>X</b>	
Direcția Economică	<b>X</b>	
Biroul Contencios Juridic	<b>X</b>	
<b>Comisia de specialitate căreia i-a fost transmis prezentul proiect</b>		
Comisia nr. 1	<b>X</b>	
Comisia nr. 2		
Comisia nr. 3		
Comisia nr. 4		
Comisia nr. 5		

**APROBAT,**  
**Primarul Municipiului Targoviște**  
**Jr. Daniel - Cristian STAN**

### **REFERAT DE APROBARE**

Obiectivul de investitii „**Reabilitare si modernizare Parcul Mitropolie**” se inscrie pe linia principiilor cuprinse in cadrul documentelor strategice care guverneaza dezvoltarea Municipiului Targoviste in perioada urmatoare, respectiv in Strategia Integrata de Dezvoltare Urbana (SIDU) si in Planul de Mobilitate Urbana Durabila (PMUD).

Municipiul Targoviste, prin interesul continuu și eforturi considerabile depuse pentru cresterea si imbunatatirea calitatii vietii locuitorilor, a finalizat un proiect de reabilitare și modernizare a Parcului Mitropolie in suprafata de 26.567 mp prin revitalizarea unui spatiu public aflat în zona centrală a orașului, în vecinătatea Primariei, Prefecturii și Consiliului Judetean Dambovita, mai precis reabilitarea zonelor pietonale si a iluminatului, modernizarea tuturor rețelelor edilitare aferente pieței, refacere fântână și analiză formă arhitecturală. Dotare cu mobilier urban modern și de bună calitate (băncuțe, coșuri de gunoi, rastel pentru biciclete, figurine urbane, etc.) care să satisfacă condițiile de confort, durabilitate, estetică și să asigure o distribuție funcțională optima, precum si punerea in valoare a ruinelor monumente istorice din zona parcului.

In data de 05.04.2022 au fost finalizate lucrarile din contractul de executie lucrari nr. 39886/20.11.2019 la obiectivul de investitii „**Reabilitare si modernizare Parcul Mitropolie**” si a fost incheiat Procesul Verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 72/20.05.2022.

**Conform Devizului General actualizat, valoarea totala a obiectivului de investitii este de 7.172.670,83 lei, inregistrandu-se o economie la buget in valoare de 214.506,94 lei.**

Astfel, prin prezentul referat se propune aprobarea oportunitatii initierii unei Hotarari de Consiliu Local pentru **modificarea H.C.L. nr. 234/30.05.2019 privind aprobarea documentatiei faza DALI si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii: „Reabilitare si modernizare Parcul Mitropolie” din Targoviste, judetul Dambovita.**

**DIRECȚIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR**

**Director Executiv,**  
**Jr. Ciprian STANESCU**

**APROBAT,**  
**Primarul Municipiului Târgoviște**  
**Jr. Daniel - Cristian STAN**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**pentru modificarea H.C.L. nr. 234/30.05.2019 privind aprobarea documentatiei faza DALI si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii: „Reabilitare si modernizare Parcul Mitropolie” din Targoviste, judetul Dambovita**

**1. Inițiatorul proiectului de hotarare**

Municipiul Târgoviște - Primarul Municipiului Targoviste - Jr. Daniel Cristian STAN

**2. Reprezentantul inițiatorului proiectului de hotarare**

Viceprimar – Jr. Catalin RADULESCU

**3. Situația premergătoare initierii proiectului de hotarare:**

Lucrarile de executie la obiectivul de investitii „**Reabilitare si modernizare Parcul Mitropolie**” au fost finalizate si a fost incheiat Procesul Verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 72/20.05.2022.

**4. Oportunitatea initierii proiectului de hotarare:**

Proiectul nominalizat mai sus se inscrie pe linia principiilor cuprinse in cadrul documentelor strategice care guverneaza dezvoltarea Municipiului Targoviste in perioada urmatoare, respectiv in Strategia Integrata de Dezvoltare Urbana (SIDU) si in Planul de Mobilitate Urbana Durabila (PMUD).

Municipiul Targoviste, prin interesul continuu și eforturi considerabile depuse pentru cresterea si imbunatatirea calitatii vietii locuitorilor, a finalizat un proiect de reabilitare și modernizare a Parcului Mitropolie in suprafata de 26.567 mp prin revitalizarea unui spatiu public aflat în zona centrală a orașului, în vecinătatea Primariei, Prefecturii și Consiliului Judetean Dambovita, mai precis reabilitarea zonelor pietonale si a iluminatului, modernizarea tuturor rețelelor edilitare aferente pieței, refacere fântână și analiză formă arhitecturală. Dotare cu mobilier urban modern și de bună calitate (băncuțe, coșuri de gunoi, rastel pentru biciclete, figurine urbane, etc.) care să satisfacă condițiile de confort, durabilitate, estetică și să asigure o distribuție funcțională optima, precum si punerea in valoare a ruinelor monumente istorice din zona parcului.

In data de 05.04.2022 au fost finalizate lucrarile din contractul de executie lucrari nr. 39886/20.11.2019 la obiectivul de investitii „Reabilitare si modernizare Parcul Mitropolie” si a fost incheiat Procesul Verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 72/20.05.2022..

**Conform Devizului General actualizat, valoarea totala a obiectivului de investitii este de 7.172.670,83 lei, inregistrandu-se o economie la buget in valoare de 214.506,94 lei.**

**5. Documentele care stau la baza inițierii proiectului de hotarare:**

- Devizul general actualizat la terminarea lucrarilor;
- Proces Verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 72/20.05.2022.

**6. Baza legală a proiectului de hotarare:**

- Hotararea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul – cadru al documentatiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executiei lucrarilor de constructii, republicata;
- Hotararea Guvernului nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile;
- Hotararea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertiza tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor;
- Legea nr. 500/2002 privind finantele publice;
- Normative tehnice si STAS-uri incidente.

**7. Propunerea compartimentului de specialitate:**

Prin prezentul Raport de specialitate, **Direcția Managementul Proiectelor propune modificarea H.C.L. nr. 234/30.05.2019 privind aprobarea documentatiei faza DALI si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii: „Reabilitare si modernizare Parcul Mitropolie” din Targoviste, judetul Dambovita după cum urmează:**

**Indicatorii tehnico - economici ai investitiei:**

**Valoare totala (INV), inclusiv TVA: 7.172.670,83 lei**  
**din care constructii montaj (C+M) fara TVA: 3.874.728,70 lei.**

**Durata de realizare (luni): 28 luni.**

**8. Efectele promovării proiectului de hotarare:**

- Revitalizarea unui spațiu public aflat în zona centrală a orașului;
- Cresterea si imbunatatirea calitatii vietii locuitorilor.

**9. Sursele de finanțare ale proiectului de hotarare: Buget local**

**10. Semnatura inițiatorilor:**

**VICEPRIMAR,**  
Jr. Catalin RADULESCU

**DIRECTOR ECONOMIC,**  
Dr.Ec. Silvana Ecaterina MARIN

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Jr. Ciprian STANESCU

**BIROUL.CONT. JURIDIC ȘI EXEC. SILITĂ**  
Jr. Adrian MOCANU/ Jr.Elena MUDAVA

**Consilier,**  
Ec. Ana Maria CARSTOIU