

DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA LOCALA

Nr. 43216 / 21 / 2022

ANUNT

**referitor la elaborarea PROIECTULUI DE HOTARARE privind ACTUALIZARE PUZ – HALĂ PRODUCȚIE CARTON, AMENAJARE INCINTĂ, ÎMPREJMUIRE, REȚELE INTERIOARE ȘI RACORDURI LA REȚELELE TEHNICO-EDILITARE EXISTENTE, AMENAJARE SPAȚII VERZI, SEMNALE RECLAME – APROBAT PRIN HCL NR. 392/29.11.2006”, Târgoviște, str. Laminorului, nr. 40, județ Dâmbovița
Beneficiar: RONDOCARTON SRL**

MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE

Astăzi, 21.12.2022, Direcția Urbanism, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: ”HOTĂRÂRE privind ”ACTUALIZARE PUZ – HALĂ PRODUCȚIE CARTON, AMENAJARE INCINTĂ, ÎMPREJMUIRE, REȚELE INTERIOARE ȘI RACORDURI LA REȚELELE TEHNICO-EDILITARE EXISTENTE, AMENAJARE SPAȚII VERZI, SEMNALE RECLAME – APROBAT PRIN HCL NR. 392/29.11.2006” Târgoviște, str. Laminorului, nr. 40, județ Dâmbovița, Beneficiar: RONDOCARTON SRL

Terenul care face obiectul PUZ este amplasat în municipiul Târgoviște, județ Dâmbovița, str. Laminorului nr. 40.

Conform prevederilor Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism aferent terenul este situat în zona **I – zonă de unități industriale, depozitare și transport.**

Parcela, proprietate privată care a generat PUZ are o suprafața măsurată de 112 725 mp și 116 354 mp (din acte) mp; *NC/CF 74963* și categorie de folosință curți-construcții, arabil, pășune și căi ferate.

Se propune actualizarea documentației de urbanism PUZ ”Hală producție carton, amenajare incintă, împrejmuire, rețele interioare și racorduri la rețelele tehnico-edilitare existente, amenajare spații verzi, semnale reclame” aprobată prin HCL nr. 392 din 29.11.2006.

Accesul carosabil la amplasament se va asigura din str. Laminorului. Parcajele se vor asigura conform prevederilor Anexei 5 din HG 525/1996. Se propun 392 locuri de parcare pentru autoturisme, 30 de locuri de parcare pentru autocamioane și 9 locuri de parcare pentru autovehicule de tip greu în interiorul parcelei.

Soluția urbanistică propusă : **POT=60%; CUT=1,2; CUTvolumetric=10,00; Hmax.coamă=40,0 m .**

Echipamentele tehnico edilitare se vor realiza în sistem privat prin extinderea bransamentelor de utilități existente pe parcelă, conform avizelor gestionarilor de utilități.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include :

- Referatul de aprobare;
- Raportul de specialitate;
- Memoriu +RLU
- Textul complet al proiectului
- SITUAȚIE EXISTENTĂ
- REGLEMENTĂRI URBANISTICE – ZONIFICARE

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, respectiv www.pmtgv.ro, secțiunea-Transparență Decizională,
- la sediul instituției din Municipiul Târgoviște, strada Revoluției nr. 1-3
- proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Registratura instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională *se pot depune până la data de 09.01.2023:*

- prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției la linkul www.pmtgv.ro/Transparenta/transparenta.html;
- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro;
- prin poștă, pe adresa Municipiul Târgoviște, strada Revoluției nr. 1-3;
- la Registratura instituției de luni-vineri, între orele 08:00-16:30

Materialele transmise vor purta mențiunea "Propuneri privind Proiectul de Hotărâre referitor la "ACTUALIZARE PUZ – HALĂ PRODUCȚIE CARTON, AMENAJARE INCINTĂ, ÎMPREJMUIRE, REȚELE INTERIOARE ȘI RACORDURI LA REȚELELE TEHNICO-EDILITARE EXISTENTE, AMENAJARE SPAȚII VERZI, SEMNALE RECLAME – APROBAT PRIN HCL NR. 392/29.11.2006" Târgoviște, str. Laminorului, nr. 40, județ Dâmbovița, Beneficiar: RONDOCARTON SRL".

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul www.pmtgv.ro/Transparenta/transparenta.html.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de hotărâre, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 09.01.2023.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0245611222, e-mail: primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro, persoană de contact: consilier D.A.P.L. Soare Iuliana.

**SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE**
jr. Chiru-Cătălin CRISTEAN

