



DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICE LOCALĂ
Nr. 40005/25.11.2022

ANUNȚ

referitor la elaborarea PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire locuință P+1”, Târgoviște, strada Mihai Bravu, nr. 11, județul Dâmbovița, beneficiari: Dumitra Marius-Cristian și Dumitra (Butcă) Maria-Magdalena

MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE

Astăzi, 25.11.2022, Direcția Urbanism, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: "HOTĂRÂRE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire locuință P+1”, Târgoviște, strada Mihai Bravu, nr. 11, județul Dâmbovița, beneficiari: Dumitra Marius-Cristian și Dumitra (Butcă) Maria-Magdalena.

Conform prevederilor Legii nr. 350/2001, republicată, art. 47, alin. (3), lit. b), coroborat cu art. 32, alin. (3), alin. (4) și alin. (5), autorizarea investiției se condiționează de elaborarea unei documentații de urbanism PUZ, care va fi supusă aprobării și avizării în Consiliul Local al Municipiului Târgoviște și cu respectarea RGU.

Soluția propusă de actul normativ - încadrarea funcțională în UTR nr. 12, funcțiunea dominantă conform PUZ: L-zonă locuințe individuale și funcțiuni complementare: POT = 35%; CUT = 0,85; Rh Max. = P+1+M; H max. cornișă = 7,50 m; H max. coamă = 10,00 m (mansardă pe colțul sud-estic ca accent volumetric).

Documentația aferentă proiectului de act normativ include :

- Referatul de aprobare;
- Raport de specialitate
- Textul complet al proiectului
- Memoriu PUZ
- SITUAȚIE EXISTENTĂ – PUZ „Construire locuință P+1”, Târgoviște, strada Mihai Bravu, nr. 11, județ Dâmbovița, beneficiari: Dumitra Marius-Cristian și Dumitra (Butcă) Maria-Magdalena.
- REGLEMENTĂRI URBANISTICE – ZONIFICARE PUZ „Construire locuință P+1”, Târgoviște, strada Mihai Bravu, nr. 11, județ Dâmbovița, beneficiari: Dumitra Marius-Cristian și Dumitra (Butcă) Maria-Magdalena



Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, respectiv www.pmtgv.ro, secțiunea-Transparență Decizională,
- la sediul instituției din Municipiul Târgoviște, strada Revoluției nr. 1-3
- proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la registratura instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 06.12.2022:

- prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției accesând linkul www.pmtgv.ro/Transparenta/transparenta.html;
- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro;
- prin poștă, pe adresa Municipiul Târgoviște, strada Revoluției nr. 1-3;
- la registratura instituției de luni până vineri, între orele 08:00-16:30

Materialele transmise vor purta mențiunea "Propuneri privind Proiectul de Hotărâre referitor la aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Construire locuință P+1”, Târgoviște, strada Mihai Bravu, nr. 11, județul Dâmbovița, beneficiari: Dumitra Marius-Cristian și Dumitra (Butcă) Maria-Magdalena.

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul www.pmtgv.ro/Transparenta/transparenta.html.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de hotărâre, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 06.12.2022.

Pentru informații suplimentare vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0245611222, e-mail: primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro, persoană de contact: consilier D.A.P.L. Soare Iuliana.

**SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE
jr. Chiru-Cătălin CRISTEA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE



Categ. 3008, cls. 1,2,4