



DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Nr. 39674/24.11.2022

ANUNȚ

referitor la elaborarea PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Introducere teren în intravilan pentru realizare investiții în domeniul prestări servicii, comerț, alimentație publică, sistematizare teren, amenajare cale de acces, parcări și împrejmuire teren”, Târgoviște, str. Petru Cercel, Tarla 20, Parcela 287/56, județul Dâmbovița, beneficiar societatea MIRU MIR S.R.L.

MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE

Astăzi, 24.11.2022, Direcția Urbanism, anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: "HOTĂRÂRE privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Introducere teren în intravilan pentru realizare investiții în domeniul prestări servicii, comerț, alimentație publică, sistematizare teren, amenajare cale de acces, parcări și împrejmuire teren”, Târgoviște, str. Petru Cercel, Tarla 20, Parcela 287/56, județul Dâmbovița, beneficiar societatea MIRU MIR S.R.L.

Conform prevederilor Legii nr. 350/2001, republicată art. 32, alin. (1) lit. c) coroborat cu prevederile Planului Urbanistic General și Regulamentului Local aferent, construirea pe parcele de teren amplasate în extravilanul municipiului Târgoviște se poate realiza numai în baza unei documentații de urbanism PUZ care să studieze posibilitatea introducerii în intravilanul localității. Aceasta va fi supusă aprobării și avizării în Consiliul Local al Municipiului Târgoviște și cu respectarea RGU.

Documentatia de urbanism PUZ a stabilit încadrarea în UTR 32, funcțiune dominantă: IS – zonă instituții și servicii de interes general.

Prin soluția urbanistică propusă s-au stabilit: POT= 40%; CUT= 2,0; Hmax.cornișă= 15,0 m, local 18,00 m (lift, casa scării, acces terasă).

Documentația aferentă proiectului de act normativ include :

- Referatul de aprobare;
- Raport de specialitate
- Textul complet al proiectului
- Memoriu PUZ
- SITUAȚIE EXISTENTĂ – PUZ „Introducere teren în intravilan pentru realizare investiții în domeniul prestări servicii, comerț, alimentație publică, sistematizare teren, amenajare cale de acces, parcări și împrejmuire teren”, Târgoviște, str. Petru Cercel, Tarla 20, Parcela 287/56, județul Dâmbovița, beneficiar societatea MIRU MIR S.R.L.



• REGLEMENTĂRI URBANISTICE – ZONIFICARE PUZ „Introducere teren în intravilan pentru realizare investiții în domeniul prestări servicii, comerț, alimentație publică, sistematizare teren, amenajare cale de acces, parcări și împrejmuire teren”, Târgoviște, str. Petru Cercel, Tarla 20, Parcela 287/56, județul Dâmbovița, beneficiar societatea MIRU MIR S.R.L.

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, respectiv www.pmtgv.ro, secțiunea-Transparentă Decizională,
- la sediul instituției din Municipiul Târgoviște, strada Revoluției nr. 1-3
- proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la registratura instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 05.12.2022:

- prin formularul online disponibil pe pagina de internet a instituției accesând linkul www.pmtgv.ro/Transparenta/transparenta.html;
- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro;
- prin poștă, pe adresa Municipiul Târgoviște, strada Revoluției nr. 1-3;
- la registratura instituției de luni până vineri, între orele 08:00-16:30

Materialele transmise vor purta mențiunea "Propuneri privind Proiectul de Hotărâre referitor la aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Introducere teren în intravilan pentru realizare investiții în domeniul prestări servicii, comerț, alimentație publică, sistematizare teren, amenajare cale de acces, parcări și împrejmuire teren”, Târgoviște, str. Petru Cercel, Tarla 20, Parcela 287/56, județul Dâmbovița, beneficiar societatea MIRU MIR S.R.L.

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la linkul www.pmtgv.ro/Transparenta/transparenta.html.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în același mod.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de hotărâre, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică până la data de 05.12.2022.

Pentru informații suplimentare vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact: telefon: 0245611222, e-mail: primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro, persoană de contact: consilier D.A.P.L. Soare Iuliana.

**SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE
jr. Chiru-Cătălin CRISTEA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE



Categ. 3008, cls. 1,2,4