

**TEMA DE PROIECTARE**  
pentru obiectivul de investitii  
**”REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE IN MUNICIPIUL TARGOVISTE,  
JUDETUL DAMBOVITA”**

**1.Informații generale privind obiectivul de investiții propus**

**1.1. Denumirea obiectivului de investiții:** ” REALIZAREA DE PISTE PENTRU BICICLETE IN MUNICIPIUL TARGOVISTE, JUDETUL DAMBOVITA”.

**1.2. Ordonator principal de credite/investitor:** U.A.T. MUNICIPIUL TARGOVISTE;

**1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar):** nu este cazul;

**1.4. Beneficiarul investiției:** U.A.T. MUNICIPIUL TARGOVISTE ;

**1.5.Elaboratorul temei de proiectare:** U.A.T. MUNICIPIUL TARGOVISTE – Directia Managementul Proiectelor.

**2. Date de identificare a obiectivului de investiții:**

**2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente documentație cadastrală.** Imobilul/teren este amplasat in Municipiul Targoviste, judetul Dambovita si apartine domeniului public al Municipiului Targoviste.

**2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:**

**a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan:** Imobilul/teren este amplasat in Municipiul Targoviste, judetul Dambovita si apartine domeniului public al Municipiului Targoviste

**Proiectantul care va elabora documentatia, etapa S.F, va lua in considerare realizarea unor noi masuratori topografice si expertizarea fiecarui tronson in parte.** Studiul de fezabilitate va conține obligatoriu și studii de trafic/circulație care să demonstreze necesitatea și utilitatea alegerii traseelor pistelor pentru bicicliști propuse prin proiect, în scopul reducerii traficului motorizat pe tronsoanele respective. Studiul de fezabilitate va demonstra respectarea criteriilor de eligibilitate ale proiectului menționate la art. 11 din Ordinul 2506/2022. În cazul în care sunt propuse mai multe amplasamente, studiul de fezabilitate va prezenta detalierea costurilor pentru fiecare amplasament. De asemenea, în cazul în care se consideră că anumite capitole din structura-cadru a studiului de fezabilitate nu sunt necesare pentru proiectul propus, proiectantul de specialitate va motiva în scris lipsa acestora (excepție fac elementele descrise mai sus care sunt elemente obligatoriu de prezentat)

**b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:** nu este cazul;

**c) surse de poluare existente în zonă:** Municipiul Târgoviște se încadrează în categoria zonelor cu nivel de poluare mediu;

**d) particularități de relief:** In principiu, amplasamentul obiectivului este izolat de posibile surse de poluare, iar caile de acces cu trafic intens se afla la o distanta suficient de mare.

Municipiul Târgoviște este situat în Câmpia Subcolinară a Târgoviștei, parte a Câmpiei Piemontane înalte a Ialomiței (200-300 m altitudine), la zona de contact dintre Subcarpați și Câmpia Română propriu-zisă. Această străveche așezare urbană are o altitudine maximă de 295 m deasupra nivelului mării, cea minimă fiind de 263 m, iar altitudinea medie absolută este de 280 m;

**e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților:** Pe zona ce se va interveni sunt identificate urmatoarele echipamente tehnico-edilitare care nu necesita asigurarea lor - retele electrice de inalta si medie tensiune, retele de distributie apa rece si

canalizare, alte tipuri de rețele (telefonie, iluminat public, cablu recepție TV), rețele de gaze naturale;

**f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:** Nu pot fi identificate la aceasta etapa. Se vor respecta documentatiile tehnico-economice ce urmeaza a fi intocmite în cadrul contractului de proiectare;

**g) posibile obligații de servitute:** nu este cazul;

**h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:** Se va tine cont de prevederile si de cerintele Certificatului de urbanism care va fi emis in vederea realizarii investitiei. In functie de avizele si acordurile ce se vor obtine in cadrul fazelor complexe de proiectare.

**i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:** Conform Hotararii de Consiliu Local nr. 238 din 29.06.2018 s-a aprobat prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Municipiului Târgoviște, aprobat prin HCL nr. 9/1998, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General.

**j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție:** Se va tine cont de prevederile si de cerintele Certificatului de urbanism care va fi emis in vederea realizarii investitiei.

### **2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:**

Municipiul Targoviste a identificat o sursa de finantare in cadrul Programului de realizare a pistelor pentru biciclete, program finantat de Administrația Fondului pentru Mediu, în baza contractelor multianual încheiate în limita fondurilor prevăzute cu această destinație prin bugetul anual de venituri și cheltuieli al Fondului pentru mediu și al Administrației Fondului pentru Mediu, aprobat prin hotărâre a Guvernului.

In data de 04.11.2022 a fost depusa Cererea de Finantare

**a) destinație și funcțiuni:** Avand in vedere lungimea traseelor propuse, prin realizarea proiectului se asigura reducerea traficului motorizat pe tronsoanele respective.

**b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:**

#### **Date tehnice:**

*Se propun si se preconizeaza urmatoarele interventii ale proiectului de investitie:*

**1. Intervenții privind** amenajarea de infrastructură care să permită deplasarea cu bicicleta în condiții de siguranță, conform cerintelor tehnice aprobate prin Ordinul 2506/2022, art. 11, pe raza municipiului pe un numar de 11 strazi, pe un traseu in lungime totala de aprox 13,96 km, respectiv:

1.Str. Laminorului – nr. cadastral 83852, 83863;

2.Str. Petru Cercel – nr. cadastral 83756, 83988;

3.B-dul Unirii - nr. cadastral 75732 ;

4.B-dul I.C. Bratianu - nr. cadastral 11377;

5.Calea Campulung (intre Piata Eroilor si str. Tudor Vladimirescu) - nr. cadastral 84695;

6.Str. Tudor Vladimirescu - nr. cadastral 83989, 76075;

7.Str. Radu de la Afumati (intre B-dul I.C. Bratianu si Str. Calea Bucuresti) - nr. cadastral 75908;

8.B-dul Eroilor (intre Piata Eroilor si Str. Calea Domneasca) - nr. cadastral 84672,

9.Parcul Morii (intre Str. Intrarea Teis si Str. Prof. Cornel Popa) - nr. cadastral 75744, 75832,

10.Drum intre Aleea Sinaia si Aleea Manastireea Dealu - nr. cadastral 88454.

11.Drum nou (intre Str. Mihai Bravu si str. Prof. Cornel Popa, peste Raul Ialomita) – nr. cadastral 86860 (DE 42), 82666, 75037, cadastru in lucru pentru terenul aflat pe malul raului Ialomita.

În cadrul acestei intervenții se va avea în vedere realizarea/modernizarea infrastructurii pentru biciclete/ piste pentru biciclete, inclusiv amenajarea de pasaje și poduri de-a lungul acestora, șanțuri dalate pentru scurgerea și evacuarea apelor pluviale, culoare pentru biciclete, lucrări de construcție pentru montarea echipamentelor de protecție, lucrări de construcție pentru montarea echipamentelor

de semnalizare, achiziția și montajul accesoriilor de mobilier urban aferent pistelor: rasteluri pentru biciclete, iluminat public, contoare utilizatori și alte echipamente de monitorizare a utilizării traseelor pentru bicicliști, lucrări pentru amenajarea terenului, achiziția echipamentelor de protecție și a echipamentelor de semnalizare.

**2. Studii de trafic/circulație** care să demonstreze necesitatea și utilitatea alegerii traseelor pistelor pentru bicicliști propuse prin proiect, în scopul reducerii traficului motorizat pe tronsoanele respective.

În conformitate cu prevederile legii nr. 10/1995, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

În momentul predării Proiectului tehnic către beneficiar, acesta trebuie să respecte și să se încadreze, în mod obligatoriu, în indicatorii tehnico-economici aprobați prin hotărârea Consiliului Local Târgoviște – faza S.F.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

În momentul predării Proiectului tehnic către beneficiar, acesta trebuie să respecte și să se încadreze, în mod obligatoriu, în indicatorii tehnico-economici aprobați prin hotărârea Consiliului Local Târgoviște – faza DALI.

**Proiectantul este obligat sa faca investigatii suplimentare pentru determinarea situatiei reale din teren, recomandandu-se vizitarea amplasamentului de catre proiectant inainte de intocmirea ofertei.**

**Studiul de fezabilitate/Documentatia pentru avizarea lucrarilor de interventii este documentația tehnico-economică prin care proiectantul, fără a se limita la datele și informațiile cuprinse în nota conceptuală și în tema de proiectare analizează, fundamentează și propune minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice diferite, recomandând, justificat și documentat, scenariul/opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă) pentru realizarea obiectivului de investiții.**

**c) durata minima de functionare, apreciata corespunzator destinatiei/functionilor propuse - conform prescriptiilor legale.**

**d) număr estimat de utilizatori:** Numarul de utilizatori va fi de aproximativ 100.000 persoane, avand in vedere atat populatia municipiului, cat si persoanele aflate in tranzit in zona.

**e) nevoi/solicitări funcționale:** amenajarea de pasaje și poduri de-a lungul traseelor.

**f) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului:** Vor fi respectate condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului cuprinse in documentatia tehnico-economica ce va fi intocmita si in avizele detinatorilor de utilitati.

**g) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului:** Îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin stimularea utilizării transportului nepoluant, concomitent cu reducerea traficului motorizat.

Se va elabora un proiect complex si integrat care sa raspunda comenzii sociale.

#### **2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerea ce rezultă din aplicarea acestuia:**

Achiziția serviciilor de proiectare se efectuează în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare.

În elaborarea documentațiilor tehnico-economice se va respecta de către prestatorul de servicii cel puțin legislația de mai jos:

Documentația tehnică va fi întocmită conform prevederilor următoarelor acte normative:

- a. Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- b. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c. Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- d. Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- e. Hotărârea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- f. Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, cu modificările și completările ulterioare;
- g. Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor.
- h. Ordinul 2506/2022, de aprobare a Ghidului de finanțare a Programului de realizare de piste pentru biciclete.

Lista de mai sus nu va fi considerată exhaustivă. Se va respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării serviciilor de proiectare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**prof. Monica-Cezarina Ilie**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL  
AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,  
jr. Chiru-Cătălin Cristea**