

TEMA DE PROIECTARE
pentru obiectivul de investiții
“Amenajare si reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorului”

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții “Amenajare si reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorului”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: UAT MUNICIPIUL TÂRGOVIȘT

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar): -

1.4. Beneficiarul investiției: UAT MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE

1.5. Elaboratorul temei de proiectare: UAT MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE – Direcția Managementul Proiectelor

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală: Terenul aparține domeniului public al Municipiului Târgoviște conform Cărții Funciare nr. 83863.

Proiectantul care va elabora documentația, etapa SF și PT, va lua în considerare studiul privind „Amenajare și reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorului”.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului din acte și suprafața măsurată):

Obiectul investiției îl constituie strada Laminorului situată în Municipiul Târgoviște.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile: nu este cazul;

c) surse de poluare existente în zonă: Municipiul Târgoviște se încadrează în categoria zonelor cu nivel de poluare mediu;

d) particularități de relief: Municipiul Târgoviște este situat în Câmpia Subcolinară a Târgoviștei, parte a Câmpiei Piemontane înalte a Ialomiței (200-300 m altitudine), la zona de contact dintre Subcarpați și Câmpia Română propriu-zisă. Această străveche așezare urbană are o altitudine maximă de 295 m deasupra nivelului mării, cea minimă fiind de 263 m, iar altitudinea medie absolută este de 280 m;

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților: Rețele electrice de joasă tensiune, alte tipuri de rețele (telefonie, iluminat public, cablu recepție TV), rețele de gaze naturale;

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate: se vor respecta documentațiile tehnico-economice ce urmează a fi întocmite în cadrul contractului de proiectare;

g) posibile obligații de servitute: nu este cazul;

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz: amenajarea și reglementarea unor sensuri giratorii presupune executarea de lucrări de intervenții asupra structurii rutiere actuale. Aceste lucrări vor fi cuprinse în documentațiile tehnico-economice care vor fi întocmite de proiectant și vor avea la bază expertizele tehnice;

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent: Conform Hotărârii de Consiliu Local nr. 239 din 29.06.2018 s-a aprobat prelungirea termenului de valabilitate a Planului Urbanistic General al Municipiului Târgoviște, aprobat prin HCL nr. 9/1998, până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General;

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de

protecție: Se va ține cont de prevederile și de cerințele Certificatului de Urbanism care va fi emis în vederea realizării investiției.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni: dezvoltarea în perspectivă a Municipiului Târgoviște presupune îmbunătățirea condițiilor de trai, a calității vieții și a gradului de confort, cu atingerea obiectivelor de dezvoltare a transportului prin fluidizarea traficului.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Lucrările solicitate pentru amenajarea unor sensuri giratorii din Municipiul Târgoviște sunt următoarele:

La intersecțiile dintre Strada Ilfovului cu Strada Laminorului și Calea Campulung cu Strada Laminorului se va executa un sens giratoriu în conformitate cu normativele în vigoare. Sensurilor giratorii vor fi amenajate cu plante decorative, gazon și vor fi prevăzute cu sistem de aspersie automatizată, în funcție de utilitățile existente în zona și sistem de semnalizare luminoasă, pentru o mai bună vizibilitate pe timp de noapte sau de ceață.

Conform Anexei 8, din Studiul de amenajare și reglementare a unor sensuri giratorii pe strada Laminorului se vor respecta următorii indicatori tehnici:

➤ Amenajare sens giratoriu Str. Laminorului cu Str. Ilfovului:

-Raza cerc interior : 9.00m

-Supralargire la interior: 2.00m

-Latimea partii carosabile pe calea inelara: 11.00m (5.50m x2)

-Latimea partii carosabile la intrare: 6.00m (3.00m x 2) sau 3.00m

-Latimea partii carosabile la iesire: 7.00m (3.50m x 2) sau 3.50m

-Supralargire la exterior: 1.50m

-Raza de racordare la iesire: 25.00m

-Raza de racordare la iesire: 25.00m

➤ Amenajare sens giratoriu Str. Laminorului cu Calea Campulung:

-Raza cerc interior : 8.00m

-Supralargire la interior: 2.00m

-Latimea partii carosabile pe calea inelara: 11.00m (5.50m x2)

-Latimea partii carosabile la intrare: 6.00m (3.00m x 2)

-Latimea partii carosabile la iesire: 7.00m (3.50m x 2)

-Supralargire la exterior: 1.50m

-Raza de racordare la intrare: 25.00m

-Raza de racordare la iesire: 25.00m

Durata minima de funcționare apreciată corespunzător destinației/ funcțiilor propuse: 5 ani.

În conformitate cu prevederile legii nr. 10/1995, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

Nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare. Vor fi respectate documentația tehnico-economică ce va fi întocmită și prevederile avizelor deținătorilor de utilități.

Corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului: vor fi respectate condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului cuprinse în documentația tehnico-economică ce va fi întocmită și în avizele deținătorilor de utilități

Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului: necesitatea amenajării și reglementării unor sensuri giratorii pe strada Laminorului are în vedere faptul că strada Laminorului este o stradă cu trafic intens, ceea ce îngreunează circulația rutieră în condiții de siguranță, astfel se dorește îmbunătățirea transportului și crearea premiselor unei dezvoltări durabile în Municipiul Târgoviște.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

Achiziția serviciilor de proiectare se efectuează în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare.

În elaborarea documentațiilor tehnico-economice se va respecta de către prestatorul de servicii cel puțin legislația de mai jos:

- a. Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- b. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c. Normative tehnice și STAS-uri incidente.
- d. Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- e. Regulamentul privind conținutul, modul de întocmire și recepție a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 634/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- f. Regulamentul de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014;
- g. Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general, aprobate prin Ordinul ANCPİ nr. 534/2001, cu modificările ulterioare;
- h. Ordinul Ministerului Administrației și Internelor nr. 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei, cu modificările și completările ulterioare;
- i. Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- j. HG nr. 717/14.07.2010 pentru modificarea și completarea HG nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice;
- k. Hotărârea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- l. Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, cu modificările și completările ulterioare;
- m. Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

jurnalist Constantin Cozma

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,

SECRETARUL GENERAL

AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,

jr. Chiru-Cătălin Cristea