

SITUAȚIE VÂNZĂRI ANL 2022

Nr. Crt	ADRESA	BLOC	APARTAMENT	NUME SI PRENUME	Data cerere cumpărare	Numar luni de amortizare	Data recepție imobil(lună,an)	Valoare de investiție imobil (Vi)	Suprafata construită desfașurată imobil Scdi(mp)	Suprafață construită desfășurată (mp) locuință (Scdl)	Amortizare	Valoare de investiție locuință Vil	Recuperare Investiție (Vila)	Valoare de investiție diminuată cu amortizarea virată la ANL	Rata inflației(comunicată de Institutul Național de Statistică, pentru perioada cuprinsă între data punerii în funcțiune și data vânzării locuinței, în baza indicelui anual al prețurilor de consum, total)	Valoarea de investiție actualizată cu rata inflației V1= Vild*R/100	Valoarea de investiție ponderată cu coeficientul Cp prevăzută la art. 10 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare	Comision(C) de 1% din valoarea de vânzare calculată a locuinței, prevăzută la art. 10 alin.(2)lit. d) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare	Valoare finală vânzare locuință VVI=V2+C
						0	1	2	3	4	5=2/3*4/600*0	6=2/3*4	6'	7=6-5-6'	8	9=7*8/100	10=9*0,90	11=10*1%	12=10+11
1	Str. Dr. Oprescu Dumitru	17D	16	Ciurușnuc Nicoleta Alina	07.06.2022	189	sept.06	900077,36	1180,00	65,49	15735,60	49954,29	7386,00	26832,69	192,43	51634,15	46470,73	464,71	46935,44
2	Str. Hotin	C6A	5	Gherasim Bogdan Dragoș	23.06.2022	234	dec.02	1181123,54	1263,00	44,75	16321,11	41848,99	6556,00	18971,89	267,93	50831,37	45748,24	457,48	46205,72

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
prof. univ. dr. Ion Cucui

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI TÂRGOVIȘTE,
jr. Chiru-Cătălin Cristea