



DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Nr./data.....

APROBAT,
Primarul Municipiului Târgoviște
Jr. Daniel Cristian STAN

TEMA DE PROIECTARE
pentru obiectivul de investitii
**”SUSȚINEREA INTERMODALITĂȚII ȘI TRANSPORTULUI ALTERNATIV ÎN
MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE”**

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții: ”SUSȚINEREA INTERMODALITĂȚII ȘI TRANSPORTULUI ALTERNATIV ÎN MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE”.

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: U.A.T. MUNICIPIUL TARGOVISTE;

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): nu este cazul;

1.4. Beneficiarul investiției: U.A.T. MUNICIPIUL TARGOVISTE ;

1.5. Elaboratorul temei de proiectare: U.A.T. MUNICIPIUL TARGOVISTE – Directia Managementul Proiectelor.

2. Date de identificare a obiectivului de investiții:

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente documentație cadastrală. Imobilul/teren este amplasat în Municipiul Targoviste, judetul Dambovita si apartine domeniului public al Municipiului Targoviste.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan: Imobilul/teren este amplasat în Municipiul Targoviste, judetul Dambovita si apartine domeniului public al Municipiului Targoviste

Proiectantul care va elabora documentatia, etapa DALI, va lua in considerare realizarea unor noi masuratori topografice si expertizarea fiecarui tronson in parte.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile: nu este cazul;

c) surse de poluare existente în zonă: Municipiul Târgoviște se încadrează în categoria zonelor cu nivel de poluare mediu;

d) particularități de relief: În principiu, amplasamentul obiectivului este izolat de posibile surse de poluare, iar caile de acces cu trafic intens se afla la o distanta suficient de mare.

Municipiul Târgoviște este situat în Câmpia Subcolinară a Târgoviștei, parte a Câmpiei Piemontane înalte a Ialomiței (200-300 m altitudine), la zona de contact dintre Subcarpați și Câmpia Română propriu-zisă. Această străveche așezare urbană are o altitudine maximă de 295 m deasupra nivelului mării, cea minimă fiind de 263 m, iar altitudinea medie absolută este de 280 m;

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților: Pe zona ce se va interveni sunt identificate urmatoarele echipamente tehnico-edilitare care nu necesita asigurarea lor - retele electrice de inalta si medie tensiune, retele de distributie apa rece si canalizare, alte tipuri de retele (telefonie, iluminat public, cablu recepție TV), retele de gaze naturale;

f) **existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:** Nu pot fi identificate la aceasta etapa. Se vor respecta documentatiile tehnico-economice ce urmeaza a fi intocmite in cadrul contractului de proiectare;

g) **posibile obligații de servitute:** nu este cazul;

h) **condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:** Se va tine cont de prevederile si de cerintele Certificatului de urbanism care va fi emis in vederea realizarii investitiei. In functie de avizele si acordurile ce se vor obtine in cadrul fazelor complexe de proiectare.

i) **reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent:** Planul Urbanistic Zonal a fost aprobat in Sedinta de Consiliu Local prin HCL nr. 70/20.02.2018.

j) **existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție:** Se va tine cont de prevederile si de cerintele Certificatului de urbanism care va fi emis in vederea realizarii investitiei.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

Municipiul Targoviste a identificat o forma de finantare in cadrul Programului Operational Asistenta Tehnica (POAT 2014-2020). Axa prioritara 1 – Intarirea capacitatii beneficiarilor de a pregati si implementa proiecte finantate din FESI si diseminarea informatiilor privind aceste fonduri. Obiectivul specific 1.1. Asistenta orizontala pentru beneficiarii FESI si specifica pentru beneficiarii POAT, POIM si POC, inclusiv instruirea pentru acestia si pentru potentialii beneficiari FESI, pentru doua obiective de investitii ”Sustinerea intermodalitatii si transportului alternativ in Municipiul Targoviste”, respectiv ”Amenajarea și valorificarea peisagistică a Șanțului și Valului Cetății”, primul obiectiv de investitii facand obiectul prezentului referat.

In data de 27.08.2020 a fost depusa Fisa de proiect de investitie, iar in data de 06.10.2020 s-a primit Notificarea privind aprobarea spre finantare a Fisei de proiect, iar in data de 09.08.2021 a fost semnat contractul de finantare cod SMIS 2014+143361/cod proiect: 1.1.154, Municipiul Targoviste devenind astfel partener in cadrul proiectului ”Sprijin la nivelul Regiunii Sud Muntenia pentru pregatirea de proiecte finantate din perioada de programare 2021 – 2027 pe domeniile mobilitate urbana, regenerare urbana, centre de agrement/baze turistice (tabere scolare), infrastructura si servicii publice de turism, inclusiv obiectele de patrimoniu cu potential turistic si infrastructura rutiere de interes judetean, inclusiv variante ocolitoare si/sau drumuri de legatura – 5DI”.

Municipiul Targoviste are calitatea de partener in cadrul proiectului alaturi de UAT judetul Arges, UAT Municipiul Pitesti, UAT judetul Dambovita, UAT orasul Topoloveni, UAT judetul Teleorman, UAT Municipiul Alexandria, UAT orasul Zimnicea, Ministerul Tineretului si Sportului, liderul fiind Agentia Pentru Dezvoltarea Regionala Sud Muntenia.

Prin derularea acestui obiectiv de investitii se urmareste:

- structurarea spațiului urban, prin consolidarea unei relații eficiente între utilizarea terenului și dezvoltarea infrastructurii modurilor de transport/deplasare durabile, și
- dezvoltarea transportului public urban de mare capacitate și integrarea serviciilor acestuia cu deplasări nemotorizate și/ sau cu transport individual, inovativ, împreună cu utilizarea ICT.

Rol esențial în dezvoltarea unei alternative durabile integrate la transportul cu automobilul îi revine terminalului/ zonei/ punctului de schimb intermodal. Integrarea serviciilor de transport cu deplasările nemotorizate în terminalul intermodal pentru constituirea alternativelor de mobilitate durabilă implică:

- (i) integrarea infrastructurii prin construcții și instalații care reduc duratele și ușurează transferul călătorilor de la un mod la altul de transport/ deplasare, inclusiv cu sisteme de informare/ ITS adecvate;
- (ii) – integrarea serviciilor pentru așteptări reduse în terminal, prin orarii corelate;
- (iii) – integrarea funcțiilor socioeconomice în terminalul intermodal, pentru convertirea timpului

destinat așteptărilor în timp util;

Amplasarea terminalelor/ punctelor de schimb intermodal conduce la efecte pozitive asupra nivelului de solicitare a infrastructurii urbane stradale, iar analiza efectelor pe care le generează diferitele opțiuni de amplasare poate sta la baza unei ierarhizări riguros fundamentate pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii de transport din mediul urban.

a) destinație și funcțiuni: Luând în considerare faptul că dezvoltarea în perspectiva a Municipiului Târgoviște presupune și necesitatea îmbunătățirii condițiilor și calitatii vieții, este necesară amenajarea și valorificarea peisagistică a Santului și Valului Cetății, ca loc de agrement și relaxare.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

Date tehnice:

Se propune și se preconizează următoarele intervenții ale proiectului de investiție:

1. Dezvoltarea rețelei de piste dedicate circulației bicicletelor: Intervenția implică amenajarea de infrastructură care să permită deplasarea cu bicicleta în condiții de siguranță: Str. Constantin Brâncoveanu, Calea Domnească, Str. Nicolae Bălcescu, B-dul Mircea cel Bătrân, B-dul Regele Carol I, Str. Gării, B-dul Independenței, Str. Locotenent Stancu Ion, Calea Câmpulung (între Str. Tudor Vladimirescu și Str. Poet Grigore Alecsandrescu), Str. Poet Grigore Alecsandrescu (între Calea Câmpulung și B-dul Mircea cel Bătrân), Str. Mihai Bravu, Aleea Sinaia (Campus Universitar Valahia), Calea Câmpulung (între B-dul Unirii și Str. Crângului - Priseaca), Str. Crângului - Priseaca, Calea București (între Str. Radu de la Afumați și Calea Ialomiței), Calea Ialomiței (între Str. Calea București și Complexul Turistic de Natație), Str. Vlad Țepeș, Aleea Mănăstirea Dealu, Șoseaua Găești (între B-dul Unirii și DJ 721), Str. Petru Cercel (între B-dul I.C. Brătianu și Calea București), Calea București (între Calea Ialomiței și DJ 711), Str. Basarabiei. Aceste sectoare vor fi integrate cu piste pentru biciclete deja existente la nivelul Municipiului Târgoviște, rezultând o rețea urbană continuă care va oferi legături cu zonele de importanță locală și turistică. În cadrul acestei intervenții se va avea în vedere inclusiv achiziționarea și instalarea rastelelor pentru parcare bicicletelor. De-a lungul infrastructurii nou amenajate se va moderniza/ extinde sistemul de iluminat public. Pistele/ traseele vor avea o lățime suficientă și vor fi separate de circulația autovehiculelor, fiind rezervate numai modului de deplasare velo. Construirea pistelor de biciclete nu va realiza pe seama diminuării trotuarelor; când condițiile specifice nu permit acest fapt, se va asigura o lățime de minim de 1,5 m pentru fluxurile pietonale (conform OMT nr. 49/ 1998 privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane). Se va urmări separarea fizică între piste de biciclete și spațiile dedicate circulației pietonale, acolo unde acest lucru este cazul.

2. Sistem de închiriere biciclete (bike-sharing): Facilitarea accesului utilizatorilor de biciclete către acest mod de transport și agrement prin asigurarea posibilității de a închiria biciclete în anumite puncte: în incinta terminalelor de transport public, în zona centrală, la capetele traseelor pistelor. Intervenția cuprinde componente de infrastructură (stații/chioșcuri de închiriere, rastele), mijloace de transport (biciclete) și componente de management (dotări dispecerat de tip hardware și software).

3. Amenajare parcări colective de tip Park&Ride: Prin această intervenție se propune amenajarea de parcări de tip Park&Ride la periferia zonei urbane, în vecinătatea terminalelor de transport public, la limita administrativ-teritorială a municipiului. Aceste facilități vor fi dotate cu sisteme de iluminat, precum și cu toate elementele complementare necesare: sistem de supraveghere video, cabină de pază etc.

Astfel, se va obține reducerea numărului de călătorii cu autovehiculul personal din compunerea fluxurilor de penetrație în zona urbană. Este facilitat astfel transferul de la autoturismul personal către transportul public urban, obținându-se descongestionarea traficului, reducerea cererii de locuri de parcare din Municipiul Târgoviște și, pe cale de consecință, reducerea emisiilor de echivalent CO₂ provenite din traficul rutier.

Facilitățile nou create nu vor fi destinate necesităților de parcare ale zonelor rezidențiale sau ale zonelor turistice (cu caracter sezonier). Această intervenție va fi integrată în cadrul proiectelor cu alte intervenții precum „Realizare terminale de transport public urban/ județean/ interjudețean”, „Sistem de închiriere biciclete (bike-sharing)”, „Dezvoltarea rețelei de piste dedicate circulației bicicletelor”.

4. **Plantarea de perdele vegetale-verzi (aliniamente de arbori și arbuști)** de-a lungul principalelor artere rutiere în vederea reducerii emisiilor de CO₂ și a poluării generate de traficul rutier: Plantarea de arbori cu capacitate mare de retenție a CO₂, în aliniament cu arterele majore de circulație și de-a lungul axelor de cartiere cu rol de bariere naturale, în vederea reducerii impactului activității de transport asupra mediului. Selectarea speciilor de arbori și arbuști care vor constitui perdelele verzi se va face în funcție de condițiile pedo-climatice specifice Municipiului Târgoviște și de gradul de adaptare a speciilor propuse la aceste condiții. De asemenea, se va avea în vedere selectarea acelor

cu capacitate specifică mare de retenție a CO₂, precum și integrarea în peisajul urban. Această intervenție este una auxiliară pentru alte intervenții care conduc la reorganizarea mobilității urbane.

5. **Studii de trafic/circulație aferente proiectelor pentru care se va solicita finanțare în cadrul POR: prezenta** intervenție recomandă realizarea de studii de trafic/ circulație în cadrul cărora să se analizeze/ estimeze pentru aria de influență a proiectului aspecte precum: problemele privind traficul rutier, transportul public de călători, fluxurile estimate de trafic rutier motorizat pe categorii de vehicule și tip de combustibil, analize ale cererii de transport public, impactul reorganizării/reamenajării circulației, analize și estimări ale numărului de pasageri, impactul asupra zgomotului, etc., după caz.

6. **Realizarea unor trasee pietonale:** Crearea unor trasee dedicate circulației pietonilor care să lege obiectivele principale din Municipiul Târgoviște (instituții publice, școli, licee, locuri pentru practicarea sporturilor, piețe agroalimentare, centre comerciale, principalele obiective turistice etc.). Aceste trasee vor fi marcate distinct și vor conține panouri de informare și/ sau indicatoare de orientare către obiectivele principale.

7. **Dezvoltarea infrastructurii necesare utilizării autovehiculelor electrice și electrice hibride:** În vederea facilitării utilizării mijloacelor de transport ecologice, cu propulsie electrică, se vor dezvolta infrastructuri specifice care să asigure posibilitatea de încărcare rapidă a bateriilor. În cadrul acestei intervenții se vor achiziționa și instala puncte de reîncărcare a vehiculelor electrice și electrice hibride, accesibile publicului, de tip „punct de reîncărcare cu putere normală” și de tip „punct de reîncărcare cu putere înaltă”, așa cum sunt acestea definite în Directiva 2014/94/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 22 octombrie 2014 privind instalarea infrastructurii pentru combustibili alternativi. Aceste puncte/ stații de încărcare se vor amplasa în parcările publice aflate în proprietatea sau în administrarea Municipiului Târgoviște, asigurând un acces permanent și nediscriminatoriu tuturor utilizatorilor. Amplasarea acestor puncte de încărcare va fi semnalizată în mod corespunzător și se va aloca și marca un număr de locuri de parcare destinate exclusiv pentru reîncărcarea autovehiculelor electrice și electrice hibride.

Terminalele de transport public vor fi echipate cu astfel de facilități.

8. **Realizare terminale de transport public urban/județean/interjudețean:** Terminalele de transport public intermodal de schimb între transportul inter/intra județean și cel local vor asigura preluarea fluxurilor de călători care sosesc din zonele extraurbane și reîmbarcarea acestora în mijloace de transport ecologice, în vederea reducerii impactului negativ al propulsiei bazate pe combustibili fosili asupra mediului urban.

Se propune amenajare a doua terminale intermodale - unul amplasat în zona de Nord (Campus Universitar, DN 71), iar cel de-al doilea în zona de SE (DN 71 - la ieșirea spre localitatea Ulmi). Terminalele vor fi echipate cu săli de așteptare pentru călători, mobilier, puncte de vânzare a legitimațiilor de călătorie, automate pentru achiziționarea legitimațiilor de călătorie, sisteme de informare a călătorilor, sisteme de supraveghere video, facilități pentru persoanele cu dizabilități, semnalistică de orientare și ghidare a călătorilor, platforme de îmbarcare/ debarcare, facilități pentru parcare bicicletelor, construirea/modernizarea/reabilitarea trotuarelor în vederea îmbunătățirii accesului pietonilor în zona terminalelor.

9. **Amenajarea de zone cu prioritate pentru pietoni ("shared space" - spații partajate/reglementări de tip zonă rezidențială):** Această intervenție presupune crearea unor zone cu caracter prioritar pietonal (semi-pietonale), care vor fi utilizate ca spații partajate pentru pietoni și traseele transportului public urban de călători. Cu avizul autorităților competente în domeniul siguranței rutiere vor fi create spații semi-pietonale, partajate de tip shared space dedicate atât circulației pietonilor, cât și autoturismelor, fără diferențe de nivel între sectoarele dedicate celor două moduri. Pentru a face posibil acest fapt este necesar ca traficul rutier să fie mult diminuat în

aceste zone. Astfel, această intervenție va fi integrată cu altele care au ca obiectiv descurajarea utilizării autoturismului personal, urmărindu-se în același timp ca problemele de trafic să nu fie relocalate în alte zone. Se propune următoarea ordine a priorității în circulație în spațiile partajate: pietoni, mijloace nemotorizate (biciclete, trotinete, etc.), mijloace motorizate cu propulsie electrică (biciclete speciale electrice cu auto-echilibru tip Segway, autobuze de transport public electrice, autoturisme electrice), mijloace cu propulsie clasică (scutere, motociclete, autovehicule). Se propune realizarea unor astfel de amenajări în zona centrală, pe Str. Stelea (între Str. Revoluției și B-dul Libertății) și pe B-dul Libertății. Din punct de vedere a nivelului de echipare, se va avea în vedere amenajarea spațiilor urbane prin crearea unor locuri de socializare pentru toate grupele de vârstă și categorii sociale.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, cheltuielile generate de efectuarea unor lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, în solidar cu verificatorii proiectului, la sesizarea justificată a investitorului și/sau a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

În momentul predării Proiectului tehnic către beneficiar, acesta trebuie să respecte și să se încadreze, în mod obligatoriu, în indicatorii tehnico-economici aprobați prin hotărârea Consiliului Local Târgoviște – faza DALI.

Proiectantul este obligat să facă investigații suplimentare pentru determinarea situației reale din teren, recomandându-se vizitarea amplasamentului de către proiectant înainte de întocmirea ofertei.

Studiul de fezabilitate/Documentația pentru avizarea lucrărilor de intervenții este documentația tehnico-economică prin care proiectantul, fără a se limita la datele și informațiile cuprinse în nota conceptuală și în tema de proiectare analizează, fundamentează și propune minimum două scenarii/opțiuni tehnico-economice diferite, recomandând, justificat și documentat, scenariul/opțiunea tehnico-economic(ă) optim(ă) pentru realizarea obiectivului de investiții.

c) durata minima de functionare, apreciata corespunzator destinatiei/functionilor propuse - conform prescripțiilor legale.

d) număr estimat de utilizatori: Numarul de utilizatori va fi de aproximativ 100.000 persoane, având în vedere atât populația municipiului, cât și persoanele aflate în tranzit în zona.

e) nevoi/solicitări funcționale: Amenajare de locuri speciale de acces pentru persoane cu dizabilități.

f) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului: Vor fi respectate condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului cuprinse în documentația tehnico-economică ce va fi întocmită și în avizele detinatorilor de utilități.

g) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului: Scăderea gradului de poluare a aerului, solului și apelor, precum și creșterea calității vieții locuitorilor. Se va elabora un proiect complex și integrat care să răspundă comenzii sociale.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:

Achiziția serviciilor de proiectare se efectuează în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, cu modificările și completările ulterioare.

În elaborarea documentațiilor tehnico-economice se va respecta de către prestatorul de servicii cel puțin legislația de mai jos:

Documentația tehnică va fi întocmită conform prevederilor următoarelor acte normative:

- a. Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- b. Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c. Normative tehnice și STAS-uri incidente;
- d. Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- e. Hotararea Guvernului nr. 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile;
- f. Legea nr. 481/2004 privind protectia civila, cu modificarile si completarile ulterioare;
- g. Hotararea Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor.

Lista de mai sus nu va fi considerata exhaustiva. Se va respecta legislatia, normativele si standardele specifice, aplicabile, aflate in vigoare la data executarii serviciilor de proiectare.

DIRECTIA MANAGEMENTUL PROIECTELOR

**Director Executiv Adjunct,
Jr. Ciprian STANESCU**

**Sef serviciu,
Ec. Violeta ILIE**