

PROCES - VERBAL Nr. 2

Incheiat astazi 13.10.2016 cu prilejul intrunirii Comisiei de Analiza si Repartizare a Locuintelor cu chirie pentru tineri prin ANL constituita conform Dispozitiei Primarului nr. 2424 /11.08.2016

La dezbaterile sedintei care a avut loc astazi 13.10.2016, au participat un numar de 10 membri din cei 12 membri ce au fost nominalizati prin Dispozitia Primarului nr. 2424/11.08.2016.

Comisia a aprobat in unanimitate anulara repartitiilor conform **Anexei nr.1.**

Conform Legii nr. 152/1998 republicata membrii comisiei prezenti au aprobat domnului **ILCICOV IULIAN FLORIN** schimbarea apartamentului nr. 25 din bl. 8 , str. Ing. Gib Constantin pe care il detine cu contract de inchiriere cu apartamentul 18 din bl.8 , str. Ing. Gib Constantin ramas disponibil in urma predarii de catre fostul titular de contract.

Conform Legii nr. 152/1998 republicata membrii comisiei prezenti au aprobat domnului **DUMITRACHE ROMEO** schimbarea apartamentului nr.32 din bl. 39A , B-dul Unirii pe care il detine cu contract de inchiriere cu apartamentul 7 din bl. A1 , str. Col. Nicolin Ion ramas disponibil in urma predarii de catre fostul titular de contract.

Conform Legii nr. 152/1998 republicata membrii comisiei prezenti au aprobat domnului **ADAM DUMITRU** schimbarea apartamentului nr. 9 din bl. 3 , str. Ing. Gib Constantin pe care il detine cu contract de inchiriere cu apartamentul 3 din bl. 4 , str. Ing. Gib Constantin ramas disponibil in urma predarii de catre fostul titular de contract.

Conform Legii nr. 152/1998 republicata membrii comisiei prezenti au aprobat doamnei **POPESCU FLORINA SINZIANA** schimbarea apartamentului nr.1 din bl. 39A , B-dul Unirii pe care il detine cu contract de inchiriere cu apartamentul 59 din bl. 39A , B-dul Unirii ramas disponibil in urma predarii de catre fostul titular de contract.

Secretarul prezinta comisiei un numar de 64 de locuinte disponibile conform **Anexei nr. 2.**

Repartizarea unui numar de 64 locuinte ANL din recuperari a fost amanata pana la urmatoarea sedinta .

Membrii comisiei au hotarat in ceea ce priveste perioada de amortizare luata in calcul la stabilirea chiriei sa fie solicitata compertimentului de specialitate, in caz contrar aceasta va ramane de 40 ani, conform HCL 161/ 28.07.2010. Restul coeficientilor luati in calcul la stabilirea chiriilor raman cei prevazuti in Normele de aplicare a Legii 152/1998, cu modificarile si completarile ulterioare.

Membrii comisiei au aprobat in unanimitate stabilirea datei de modificare a chiriei data de 01.10.2016.

Membrii comisiei au aprobat prelungirea, conform perioadei prevazute de Legea 152/1998 cu modificarile si completarile ulterioare pentru locuintele ANL, tuturor contractelor de inchiriere care figureaza cu debite confirmate de administratori si recunoscute de chiriasi, in baza unei declaratii pe proprie raspundere de achitare a sumelor restante, pana la obtinerea unei hotarari judecatoresti definitive de evacuare si recuperare debite. Titularii contractelor de inchiriere care nu vor solicita prelungirea acestora si nu vor respecta declaratia pe proprie raspundere privind achitarea debitelor, vor fi somati ca in termen de maxim 15 zile sa predea pe baza de Proces - verbal locuintele ocupate ilegal, in caz contrar se va proceda la efectuarea evacuarii de urgenta. Doamna Rujoiu Daniela se abtine.

Membrii comisiei au aprobat criteriile si punctajele in vederea refacerii listei de prioritati pentru repartizarea locuintelor ANL conform Anexei nr. 3

Anexele nr. 1, 2, 3 fac parte integranta din prezentul proces-verbal si urmeaza a fi supus spre aprobare Consiliului Local Targoviste.

Procesul verbal a fost intocmit intr-un exemplar si semnat de catre membrii comisiei.

COMISIE:

- Cosmin Petrut Boziera – viceprimar - presedinte -
- Maican Dorin – director DAPPP - membru -
- Iordache Marcela - director DAS – membru -
- Rujoiu Daniela – cons. Birou Contencios – membru...-
- Paicu Mariana - cons. APPP – membru -
- Paunescu Andrei Mihai - consilier local – membru -
- Radulescu Catalin - consilier local -membru -Absent.....
- Oprescu Virgil Ciprian - consilier local – membru -
- Cucui Ion – consilier municipal – membru –
- Ghinescu Adrian - consilier municipal – membru –Absent.....
- Bercu Adrian Gheorghe - consilier municipal – membru –
- Iurcu Ioana – cons.APPP - secretar (fara drept de vot).....